

潮涌新城 万象阔

本报记者 韩坤灿

俯瞰百花园

北湖村咖啡

万华生态

暮春时节，万物勃发，活力四射。行走在羊山新区，楼宇林立间涌动着现代服务业的蓬勃脉动；繁华商圈处绽放着消费升级的崭新气象；数字浪潮中奔涌着科创服务的澎湃动能；AI场景里激荡着产业提质的创新力量；烟火街巷间织就着高效服务的便民网络；城乡融合处铺展着品质生活的幸福画卷。

截至2025年年底，羊山新区服务业营收占GDP比重突破43.1%，第三产业法人单位11149户、占比75.6%，个体经营户24428户，从业人员超13万人，现代服务业已成为支撑新区经济增长的重要引擎。

从一刻钟便民生活圈的精准布局，到“电商+产业带”的深度融合；从智慧岛科创服务的硬核支撑，到现代金融、会展物流的全面助力，羊山新区聚力现代服务业高质量发展，以数字赋能、业态创新、场景焕新为抓手，深度融合区位优势、消费潜力与产业特色，在构建现代化服务业体系的征程上勇毅前行，奏响一曲曲服务强区、产城共融的时代强音。

聚焦生活性服务业： 惠民兴商激活“新引擎”

周末的交换空间展厅内，前来咨询“家装焕新”的市民络绎不绝，工作人员耐心讲解套餐细节；傍晚的万达广场灯火璀璨，人气餐饮门店前排起长队，亲子体验区里欢声笑语此起彼伏。

与此同时，北湖之畔，“来信咖啡”的星空天窗下，青年们捧着毛尖拿铁拍摄湖光山色短视频；“云雀咖啡”的小院里，三五好友悠然享受湖畔慢时光；禧悦小院山野意趣与雅致氛围相融，以独特的建筑语言重新诠释文旅多元内涵，成为乡村美学空间的新探索……羊山新区正以“品牌化引领、场景化创新、低成本运营”为抓手，推动生活性服务业提质升级。

在北湖茶咖新业态培育上，羊山新区紧扣青年消费需求，精心布局“一院一主题、一咖一产业”融合发展格局，推出毛尖拿铁、湖景特调等特色饮品，深度融合茶文化科普、非遗展示等活动。

当下，羊山新区依托国家级中小企业特色产业集群（绿色家居产业集群），深化家装、消费品“以旧换新”政策落地见效，支持家居市场主体拓展“无醛家装+全屋定制”一站式服务，联动万华生态打造“建材—装修—售后”闭环套餐，充分满足居民品质家装需求。

新区全力培育壮大信阳市营养普惠食品配送公司，配送车辆往来穿梭于各社区、机关单位，新鲜温热餐食准时送达；荣业保安安保人员坚守在商务楼宇、居民小区，新旭物业工作人员常态化开展保洁、维修等便民服务，以专业服务守护群众安心生活。

“我们还联动万达广场、美好未来社区打造‘商业+文化’消费场景，引入网红餐饮、亲子体验等首店经济，依托北湖生态资源打造‘周末微度假+生活服务’套餐，周边民宿、农家乐人气兴旺，带动住宿、餐饮等关联消费增长，持续释放消费市场活力。”近日，该区有关负责人表示。

聚焦生产性服务业： 强链增效筑牢“硬支撑”

生产性服务业是实体经济的“润滑剂”，更是产业转型的“助推器”。在羊山新区，普璋特BPO数字中心运用AI技术实现智能工单分类与情感分析，云腾智达为国内头部企业提供内容审核与数据标注服务，河南天地工程咨询有限公司为客户定制环保项目监理方案……一幅生产性服务业提质增效的画卷跃然眼前。

依托科学研究和技术服务业的良好态势，新区推动天地工程咨询等企业组建技术服务联盟，精准对接万华生态等制造企业需求，提供技术咨询、工程监理等全流程服务。信阳市综合检验检测产业园正拔地而起，将新建1个国家级质检中心和4个省级检测中心，以“国字号”平台驱动产业质量升级。针对企业资金周转难题，新区创新建立应收账款清收“白名单”机制，推出“服务贷”产品，让企业轻装上阵。

面对信息技术服务业快速崛起的“黄金期”，新区组建专项服务专班，培育信阳翔羽网络科技、火星（信阳）智能物联科技企业，支持其开发家居数字化管理系统、智能物联终端服务。

今年3月26日，由建融金服（河南）科技信息服务有限公司与羊山新区、信阳经开区共同推动的信阳数据处理服务中心项目正式落地。该中心主要开展数据标注、数据审核、客户服务及现代服务业外包等业务。项目建成运营后，将对完善本地算力服务产业链、盘活存量载体资源、培育数字产业集群具有积极作用。

“我们还依托CAZ片区优势，引进法律、会计等专业服务机构，借鉴青岛中央法务区经验组建惠企法律服务团队，为企业‘出海’提供合规服务。”该区有关负责人表示。

聚焦公共服务： 兜底提质夯实“稳底座”

清晨的羊山新区主干道上，智能清扫车缓缓驶过，将路面清扫得一尘不染；社区卫生服务中心内，医护人员为老人开展慢性病筛查，耐心普及健康常识；老旧小区中，“社区服务联合体”工作人员修剪绿化、检修设施，让老旧小区焕然一新。

当下，羊山新区以“普惠化覆盖、智能化升级、规范化运营”为目标，聚焦公共服务领域堵点难点，补短板、强弱项、优机制，持续提升环境卫生、城市管理、医疗健康等公共服务供给质量。

充电5分钟，畅行400公里。4月17日，信阳市首批比亚迪兆瓦闪充站全面启用，新区率先布局超快充网络，引领绿色出行迈入“油电同速”新时代。此次投用的比亚迪全

液冷兆瓦闪充终端，依托全液冷系统实现低发热、低噪音充电，配备智能电池保护、无感支付等功能，市民短时间内即可满电启程，极大便利新区新能源车主绿色出行。

羊山新区引进新能源清扫设备，橙色的智能清扫车穿梭在主次干道，替代传统人工清扫，既提高了保洁效率，又降低了人工成本，让城市环境更整洁宜居，群众出行更舒心。

新区还整合金谛物业、彭园园林景观等企业资源，组建“社区服务联合体”，承接老旧小区物业管理、绿化养护等公共服务事项，通过规模化运营压降运行成本。建立公共服务企业考核评价体系，将居民满意度与项目续约、补贴发放直接挂钩，倒逼服务质量提升。此

外，新区推动信阳爱尔眼科医院与社区卫生服务中心完善双向转诊机制，常态化开展近视防控、老年眼病筛查等公益服务，让优质医疗资源下沉基层，切实筑牢民生保障底线，稳步提升群众幸福感、获得感。

如今的羊山新区，生产性服务业赋能增效、生活性服务业惠民暖心、公共服务兜底强基，三大服务领域协同联动、现代服务业高质量发展的壮美画卷徐徐铺展。

“十五五”开局之年，羊山新区将持续深化服务领域改革，完善保障机制、强化要素支撑，持续破解发展瓶颈、提升服务质效，奋力谱写现代服务业高质量发展新篇章，为信阳全域高质量发展贡献羊山力量。

策划：李运红 宋军
执行：李宇 韩坤灿
本版图片由羊山新区宣传部提供

环湖公路

毛尖市集