



打造核心竞争力 “聚”出一片新天地

——光山县官渡河产业集聚区“十二五”发展纪实

本报记者 赵雪峰 李海

智慧之乡,宜居光山。 徐大迟 摄



光山县官渡河产业集聚区位于光山县城南,规划面积13.1平方公里,建成区面积7.7平方公里。纺织服装及羽毛(绒)加工和农副产品精深加工是该区的两大主导产业,其中纺织服装及羽毛(绒)加工是产业集聚区近期优先发展的主导产业。

“十二五”以来,光山县官渡河产业集聚区按照省委、省政府“四集一转”发展战略,围绕壮大主导产业集群,突出抓好集团化体系引进,强力推进项目建设,着力完善基础设施配套,取得了喜人的发展成果。

截至“十二五”末,该区已累计入驻企业94家,比2011年增加68家,“四上”企业83家,比2011年增加59家;其中,规模以上工业52家,比2011年增加36家;“四上”企业主营业务收入完成220亿元,是2011年的8.7倍;从业人员36575人,是2011年的9.4倍;固定资产投资累计完成251.1亿元;累计签订招商引资协议106个,协议总投资240亿元,其中,落地建设项目65个,完成投资200亿元;新开工建设76个(含扩建、技改项目11个),建成标准化厂房90万平方米以上,建成投产项目66个,完成投资200亿元。

与此同时,“十二五”期间,该区拓宽改造了工业西路,贯通了西环路(集聚区段)、航空西路、园一路、民生一路、民生二路、民生三路等道路20公里,完善了道路绿化、美化、亮化工程;建成并投入使用110KV变电站,架设工业用电线路30公里,铺设给排水管网40公里、燃气管道8.9公里;开工建设日处理2.5万吨污水处理厂,产业集聚区发展面貌焕然一新。

特别是在2015年,光山县官渡河产业集聚区奋力拼搏,务实发展,围绕创建“一星级”产业集聚区目标,在主导产业发展、项目建设、环境优化等方面狠下功夫。“四上”企业较上年增加35家,“四上”企业完成主营业务收入较上年增长28.93%,固定资产投资金额较上年增长10%,从业人员数量较上年增长83.3%。

“十二五”期间,光山县官渡河产业集聚区经济呈现出持续、快速、健康发展的良好势头,取得的各项成果可圈可点。

A 围绕主导产业,培育壮大产业集群

光山县羽绒产业发源于上世纪八十年代初期,成长于九十年代末期,繁荣于二十一世纪。经过三十年的发展壮大,目前产业集群已具规模,在全国声名远播,是著名的羽绒材料集散地和羽绒服装生产加工基地。

2015年,光山县官渡河产业集聚区按照“承接抱团转移、加速集群发展”的思路,围绕主导产业图谱,积极承接珠三角、长三角、京津冀等发达地区链条式和集群式产业转移。全年共引进亿元以上项目34个,意向协议投资总额70亿元,其中,鹏程手袋、九头牛服饰项目竣工投产,阳光拉链、上海金丝路等项目已落地建设。产业集群规模以上纺织服装及羽毛(绒)加工企业20家,年实现产值87亿元。

该区围绕主导产业上、下游企业抓好延链补链,结合羽绒服装生产、加工、销售等特点,狠抓电子商务平台建设,建成了东圆利电商孵化园,寒羽尚服饰、九头牛服饰建立了电商运营中心,通过电商与羽绒服装生产企业合作发展,不断壮大主导产业总量,积极打造具有区域特色和优势的产业集群。同时,该区逐步加强和完善物流服务产业,圆通速递、全峰速递等知名物流企业进驻产业集聚区,进一步完善了主导产业链条,逐步形成专业配套、系统协作服务的主导产业发展模式。

按照四位一体(产业定位、产业规划、产业集群、产业政策)的发展要求,该区坚持“膨胀规模、扩大总量、提升质量、效益优先”的原则,以现有企业提质增效为抓手,以新的主导产业落地建设为保障,全力推进主导产业集群发展。集聚区现已形成以东方心典服饰、寒羽尚服饰、光绒服饰等为代表的服装加工企业,以阳光、鑫鑫、鸿鑫等为代表的绒毛加工企业,以富邦非织造布为代表的无纺布企业,以布鲁哈、白鲨为代表的针布业,以路畅物流为代表的物流业,以达尔美为代表的教育培训业。产业链条进一步完善,产业集群初具规模。

与此同时,以辰龙茶叶、益丰实业、金丰园面业、鑫泰食品、大家园藤木、富生源植物油等为代表的农副产品加工业呈现出良好的发展势头。

B 紧盯项目建设,力促项目投产达效

“十二五”期间,为促进招商引资项目尽快落地建设、早日投产达效,光山县按照“签约项目抓落地,落地项目抓建设,建设项目抓投产,投产项目抓达效”的工作思路,实行重大项目县处级领导联系制度和集聚区班子成员联系企业制度,协调解决项目(企业)在建设、生产经营过程中遇到的问题,为其营造良好发展环境。

尤其是2015年,集聚区结合市委、市政府提出的开展“解难题、促增长”百日攻坚行动的相关要求,针对企业存在的销售难、用工难、融资难等问题,扎实开展“四个对接”,着力解决制约和影响企业生产经营、工业项目建设的困难及问题,强力推进项目建设,产业集聚区重点确定的16个在建项目正按照时间节点快速推进。

去年,在全市开展“解难题、促增长”工业百日攻坚行动如火如荼之时,光山县官渡河产业集聚区的白鲨技改二期、阳光拉链、上海金丝路蚕丝被、九头牛服饰等项目等

4个总投资12亿元的市定重点攻坚项目完成投资8.7亿元,其中,总投资2.8亿元的白鲨技改二期项目、总投资4亿元的九头牛服饰一期项目建成投产。此外,鹏程手袋、阳光羊绒、森达服饰等8个项目相继建成投产,实现增加值5736万元,新增就业岗位2412个。



慧泉中学

C 加强平台建设,注重提升发展质量

光山县官渡河产业集聚区在光山县委、县政府的大力支持下,积极引导企业把创新作为扩张规模、发展壮大的核心战略,举全县之力加快推进技术创新,推动产业集聚区转型升级。

该县注重从规模转型的外延式发展向质量效益的内涵式发展转型,从同构化、低端化的产业结构向特色化、多层次布局转型。产业集聚区内如三元光电科技有限公司、白鲨针布有限公司、河南辰龙茶叶有限公司等多家企业拥有自主创新知识产权40余项,真正实现了由制造向创造的提升,并根据突出竞争优势的需要,将特色产业或战略性新兴产业作为发展重点,打造服装产业园、光电科技产业园、商贸物流园等“园中园”,努力打造亿元特色产业集群。

为提升发展质量,该县坚持抓好“四中心”建设,即设计研发中心、检验检测中心、技术培训中心和企业孵化中心。

D 完善基础配套,提升综合承载能力

“十二五”期间,光山县高度重视基础设施配套建设,积极争取各类政策资金,整合资源,不断完善产业集聚区水、电、路、气等基础设施配套建设。

目前,集聚区内已建成中心大道、工业大道、航空大道等主干道27.76公里,同步实施了道路亮化、绿化工程,形成了“六纵四横”路网框架;拥有220KV、35KV、110KV变电站各1座,架设工业用电双回路1万米;拥有日供水30万吨的自来水厂1个,铺设供水、供气管道2万米;建设技术研发中心2个,建成省级工程实验室1个、省级检验检测中心1个;2个国家级工程实验室已通过评审验收。

与此同时,集聚区内已建成1495套建筑面积9.3万平方米的公共租赁住房项目、1004套(间)建筑面积7万平方米的经济适用房项目已投入使用;望月新城城中村改造和社区安置区正在建设;污水处理厂、燃气加气站等水、电、路、气基础设施配套日益完善,产业集聚区综合承载能力日趋增强。

此外,官渡河产业集聚区结合光山县政府实施的官渡河两岸区域综合治理工程,加快对涉及产业集聚区区域内路、桥、坝、电、园等各项工程的建设,积极改善居住环境,提升发展品位,促进产城融合。



集聚区道路

E 做实企业服务,不断优化发展环境

企业招得来,更要留得住。近五年来,光山县坚持产业集聚区建设发展联席办公会和现场办公会制度,优化环境例会制度,相关职能部门联动合作,合力破解难题,共促产业集聚区发展。为此,该县发布《服务企业优化发展环境的联合公告》,强化政策法规宣传,加大对企业周边环境的综合整治力度。该县检察院在集聚区成立了服务企业工作站,建立健全工作站各项制度,配备专职工作人员驻办公,开展“一对一”联系企业活动。

为促进产业集聚区持续、健康发展,该县成立了产业集聚区工作委员会,下设优化环境、要素保障、项目推进三个工作组,并在规范产业扶持资金管理、节约集约用地等方面出台了一系列措施,进一步明确对入驻项目在项目建设、标准化厂房建设、企业用工、科技创新等方面给予政策和资金扶持,设立3000万元应急周转资金和5000万元产业发展扶持资金,机构和扶持政策深度融合。

为解决入驻企业用工难问题,该县积极筹措资金,在产业集聚区建设人力资源与社会保障服务大厅,开辟常态化招聘平台,主动加强与各类中介机构的信息沟通交流,招聘企业需要的各类专业技术人才,并于每年农历正月、阳历七月分别举办一场大型人才招聘会。2015年,集聚区参会企业共提供就业岗位2354个,1452人与用工企业达成用工意向,有效缓解了企业用工紧张问题。

为提高行政效率,该县国土、住建、环保、统计、行政服务中心等部门分别派一名分管业务的副职兼任产业集聚区党委委员,参与产业集聚区领导班子分工,在项目手续办理、工作推进方面提供更为优质的服务,完善了部门进驻制、内部流程化。

同时,集聚区还联合工信、工商、质检等部门,帮助产业集聚区寒羽尚服饰研发的羽

历正月、阳历七月分别举办一场大型人才招聘会。2015年,集聚区参会企业共提供就业岗位2354个,1452人与用工企业达成用工意向,有效缓解了企业用工紧张问题。

为提高行政效率,该县国土、住建、环保、统计、行政服务中心等部门分别派一名分管业务的副职兼任产业集聚区党委委员,参与产业集聚区领导班子分工,在项目手续办理、工作推进方面提供更为优质的服务,完善了部门进驻制、内部流程化。

同时,集聚区还联合工信、工商、质检等部门,帮助产业集聚区寒羽尚服饰研发的羽

历正月、阳历七月分别举办一场大型人才招聘会。2015年,集聚区参会企业共提供就业岗位2354个,1452人与用工企业达成用工意向,有效缓解了企业用工紧张问题。

为提高行政效率,该县国土、住建、环保、统计、行政服务中心等部门分别派一名分管业务的副职兼任产业集聚区党委委员,参与产业集聚区领导班子分工,在项目手续办理、工作推进方面提供更为优质的服务,完善了部门进驻制、内部流程化。

同时,集聚区还联合工信、工商、质检等部门,帮助产业集聚区寒羽尚服饰研发的羽

(本版图片由光山县官渡河产业集聚区提供)



“我爱官渡河”摄影作品展



服装生产线



大家园藤木家具有限公司产品展示厅



信阳祥宇实业有限公司