

铸在墙体上的辉煌

——我市“十二五”墙材革新工作发展纪实

高加林 文/图

“十二五”期间,我市着力建设资源节约型、环境友好型社会,作为循环利用、节能降耗的排头兵——墙体材料革新工作取得了突破性进展。信阳墙改行业干部职工发扬艰苦奋斗、勇拼善战、开拓创新的勇气,推广使用新型墙体材料,节能利废,改善居住条件。提前两年完

成“十二五”墙改工作目标。如今,信阳墙材革新工作全面进入稳步发展时期,制度健全,队伍精干,墙材企业不断壮大,产品结构日趋合理,新型墙材应用日益提高,墙改创新能力得到加强,新型墙材逐步向绿色低碳发展。现有墙材行业260余家企业,从业人员逾1万人,年产值近

18亿元,年平均节约生产能耗近25万吨标煤,节地6000余亩,利废近80万吨,减少废气排放6000余吨的新兴产业。将来,在党的十八大精神鼓舞下,在中原经济区战略推动下,在新型城镇化引领下,信阳墙改之花一定会绽放得更加灿烂。

1. 完善政策 强化墙改组织领导

市县两级墙改领导小组充分发挥组织协调作用,发改、国土、工商、环保、质监、住建等部门互相配合,不定期召开联席会议,协调出台我市墙改有关政策,如颁布并贯彻落实《信阳市建筑节能与新型墙体材料管理规定》(市政府令第6号)、统筹协调落实墙材产能布局相关规定等。

2. 勇拼善战 严格封闭式监管制度

在墙体材料的应用环节,市、县住建系统、设计、审图、质监、节能墙改等职能部门严格按照《河南省住房和城乡建设厅关于落实“禁实”封闭管理制度有关事项的通知》(豫建[2010]71号)文件要求,对报建工程的施工图设计、审查、工程施工、施工监理、竣工验收及备案等环节涉及墙体材料的部分实行全程封闭式监管,一律禁止使用非新型墙体材料产品,取得了良好效果。

3. 开拓创新 引导发展特色墙材

2010年,市政府提出加快我市非金属矿特色资源发展的要求。市住建局积极响应号召,将推广珍珠岩在建筑领域应用列为“十二五”期间信阳市墙材革新的重点工作,并成立了专项工作组,开展大量调研,理清思路,积极争取省住建厅、省质量技术监督局等相关部门的支持,最终制定了“出台一项政策、制定一个标准、编制二个规程、三套图集、搞好试点工程”的工作方案。目前标准图集编制工作任务已全部完成,珍珠岩类前沿产品——珍珠岩保温板应用取得良好开端。

4. 革故鼎新 谋求墙改新发展

为提升墙改节能队伍的形象,市、县节能墙改办牢固树立“服务、便民、廉洁、高效”的工作理念,把建设单位、企业满意作为衡量工作的标准,开展严格自律、秉公执法、反腐倡廉教育,学习相关文件及会议精神,增强每个人的紧迫感、责任感和危机感。在业务学习方面,积极参加省、市举办的培训班,学习专业知识和政策法规,2012年11月在全市开展了墙材革新基础知识竞赛。随着建筑节能与墙材革新工作职能的不断强化,市、县两级建设主管部门和节能墙改机构自觉适应工作任务及形势发展的需要,通过一系列措施不断提升服务能力,夯实管理基础,使全市墙材节能工作不断创新,服务水平进一步提高,树立了墙材节能队伍的良好形象。



图为副市长张富治(左四)、市住建局局长孙丽平一行到墙改项目工地视察。



使用新型墙材建设的美丽宜居村庄光山县寨河镇杜岗村。



我市“十二五”墙改工作成绩单

1. 我市累计拆除了503座粘土砖瓦窑厂,复垦面积25038.1亩。
2. 全市规模以上新型墙材企业263家,产能达80亿块标准砖/年。
3. 新型墙材行业平均年产值达18亿元,从业人员近1万人。
4. 新型墙材全行业利用粉煤灰等工业废渣近80万吨/年,减少废气排放逾3万吨,平均节地逾6000亩/年。
5. 协调编制珍珠岩应用系列标准图集:河南省地方标准《建筑保温砂浆用珍珠岩轻集料》、河南省工程建设标准《膨胀珍珠岩板薄抹灰外墙外保温工程技术规程》、《钢丝网架水泥膨胀珍珠岩夹芯板隔墙应用技术规程》、河南省工程建设标准设计图集《膨胀珍珠岩板薄抹灰外墙外保温构造》、《无机轻集料(珍珠岩类)外墙外保温构造》、《钢丝网架水泥膨胀珍珠岩夹芯板隔墙》。其中,《钢丝网架水泥膨胀珍珠岩夹芯板隔墙》图集获“河南省优秀设计行业二等奖”,产品标准《建筑保温砂浆用珍珠岩轻集料》获信阳市科技进步奖三等奖。
6. 市区及各县城通过了“禁黏”验收,40个乡镇通过了“禁实”验收。
7. 组织开展了全市新型墙材应用示范村项目,其中建设有新型墙材应用示范项目的光山县寨河镇杜岗村、罗山县灵山村入选河南美丽宜居村庄。

“墙改之花”处处绽放

——“十二五”期间县区墙改工作亮点直击

平桥区:培育产业成效显

平桥区是我市新型墙材产品的主要生产基地,整体装备技术在全市属于领先水平,新型墙材产品种类齐全,有蒸压加气混凝土砌块、混凝土多孔砖、钢丝网架水泥膨胀珍珠岩夹芯板等产品。“十二五”期间,该区共培育新型墙材骨干企业10余家,示范生产线4条,为市区的工程项目建设提供了质量稳定的产品。将来,该区将重点发展适应现代建筑体系要求的轻质、保温、多功能的复合型墙体材料,继续培育骨干企业,打造名牌产品。

淮滨县:狠抓落实求实效

“十二五”期间,淮滨县立足“景美、天蓝、水清”的城市发展理念,用墙体革新铺就了一条魅力滨城的建设之路。该县县城规划区于2014年通过省、市“禁黏”验收。乡镇“禁实”试点工作有序实施,台头、王岗两乡镇先后以较好的成绩通过省、市专家组验收,栏杆镇被列为下批次“禁实”试点乡镇。墙材企业多样化发展,“十二五”期间,全县新型墙材生产企业增至9家,依托淮河水砂资源,通过引进新技术,改进生产工艺,生产的增压粉煤灰砖和混凝土多孔砖等墙材取得省新墙材认定证书。

“十二五”期间,淮滨县墙材革新工作和新型墙材推广应用工作循序渐进,产能逐年递增。据统计,全县城乡应用新型墙材累计折合标砖8.25亿块,县城规划区应用新型墙材比例始终保持在98%以上。乡镇建筑应用新型墙材比例也逐年上升,新型墙材产品结构逐渐趋向绿色化。截至2015年年底,全县有9个免烧砖厂产品获

得了确认证书,得到了省市新型墙材建设主管部门的确认。全县新型墙材生产势头良好,为常态化开展建筑节能工作打下了坚实的基础。

商城县:禁旧推新效果显

商城县以城乡“禁黏”、“禁实”为主线,坚持禁旧推新,压缩传统建材生产使用,大力发展新型墙材,促进新型墙材的广泛应用,取得了显著成效。截至2015年11月底,商城县城区全面实现“禁黏”、“禁实”目标,全县8个乡镇实现“禁实”,占所辖乡镇的50%,圆满完成省、市下达的目标任务。“十二五”期间,全县累计生产新型墙材9亿块标砖,淘汰改造落后生产线4条,新建节能建筑160余万平方米,实现节地300亩,节约标准煤7万吨,利用废渣50万吨,取得了显著的经济效益、社会效益和环境效益。

保证墙体和节能双达标是该县推广新型墙材的重要举措。该县联合墙改办、设计、审批、质监、检测、节能企业等部门,建立健全监管体系,严把关口,杜绝未经确认的墙材产品进入建筑市场。“十二五”期间,全县共监管工程项目160余万平方米,新农村新型墙材应用率保持在95%以

上。

息县:措施得力促发展

“十二五”期间,息县新型墙体材料产量稳步增长,满足了全县建筑市场需求。截至目前,全县发展规模以上新材企业38家,其中有17家取得了《河南省新型墙体材料确认证书》。县城规划区除个别居民自建房外(使用烧结页岩实心砖),所有报建工程都使用了新型墙体材料,新材使用占墙材使用比例的98%以上,报建工程使用率为100%。在新农村建设中,60%以上的工程都使用了新型墙体材料,报建工程全部使用新型墙体材料,新材使用率为100%。

为把“禁实”工作延伸到各个乡镇,息县下发了乡镇街道开发、新农村建设工程中禁止使用黏土实心砖的通知。同时,确定项店镇李楼村为应用新型墙体材料示范村。该村于2009年建设了180套新农村住房,全部使用了新型墙体材料。省住建厅确定该村为河南省新农村应用新型墙体材料示范村,市住建局确定该村为信阳市应用新型墙体材料示范村。2010年,项店镇被省住建厅确定为全省第一批“禁实”示范乡镇,并于11月26日顺利通过

省市验收。

潢川县:谱写墙改新篇章

“十二五”期间,潢川县走绿色可持续发展之路,谱写了墙体革新的崭新篇章。

该县注重顶层设计,相继制定出台《关于进一步加强新型墙体材料生产应用管理意见》、《潢川县治理整顿黏土砖瓦窑厂加快发展新型墙体材料实施方案》等系列文件,全县下大力气关停并转黏土砖瓦窑厂31家。在整顿规范小型“免烧砖”厂,强力拆除黏土砖瓦窑厂的同时,该县加大对新建企业的帮扶力度,引导企业向规范化、正规化发展。通过多种渠道,积极争取上级资金45万元,对符合国家新材目录的新材企业给予扶持。利用县墙改基金对新材企业三年100万元贷款资金,进行贴息26.2万元的扶持。目前,全县共有9家新型墙材企业取得确认证书,逐步形成了结构合理,产品配套,质量可靠的产业链条,新型墙材市场呈现繁荣新局面。2012年,全市乡镇“禁实”现场观摩交流会在潢川县召开,该县中心城区“禁黏”及5个乡镇“禁实”顺利通过省市验收。

新县:堵疏并举推墙改

新县严格按照“十二五”墙体材料革新发展规划,围绕墙改工作重点和目标任务,深入开展“禁黏”、“禁实”工作,强化市场监管,培育新型墙材产业发展,各项工作稳步开展,新型墙体材料生产与应用取得显著实效。

该县制定并印发了《新县人民政府关于在县城规划区内实施“禁黏”的通告》、《新县县城规划区内“禁黏”工作的实施方案》等系列文件,明确工作任务,细化工作措施,扎实推进城市规划区“禁黏”、“禁实”工作。目前,已全面完成“禁实”、“禁黏”目标任务。制定可再生能源项目实施方案和资金管理办法,明确绿色建筑及可再生能源示范项目奖励范围和标准,大力推广绿色建筑,成功申报可再生能源示范项目,推进新墙材企业向规范化、标准化、品牌化发展。

光山县:因地制宜抓推广

光山县的新型墙材改革工作在省、市

墙改部门的精心指导下,从优化产品结构、提升产业层次入手,充分利用当地资源,积极稳妥、健康有序地发展新型墙材。

为了顺利完成“禁实”目标任务,光山县政府主要领导多次主持召开专题会议,研究部署“禁实”工作,制定方案,采取措施,使全县的黏土砖瓦窑厂关停工作顺利完成。同时,及时出台新型墙材产业健康发展的指导意见,分析当时的现状,确定全县墙材革新工作的发展方向,提出具体发展目标及墙材发展重点,明确各类新型墙材的准入标准,使新型墙材的生产得到迅猛发展。“十二五”期间,全县新开工建筑工程项目131项,建筑面积总计225万平方米,主体工程全部应用新型墙体材料,新型墙材使用率达90%以上,使用总量折合标砖39180万块,节约生产能耗6700吨标准煤,节约土地47亩,减少废气排放350吨—430吨。

罗山县:墙改再创新局面

罗山县墙改办把握机遇,不断开拓创新,加大墙材革新推广力度,取得了丰硕成果,先后被河南省住建厅授予“‘十一五’全省墙材革新优秀墙改办”、“墙材革新工作先进单位”、“新型墙体材料专项基金征收先进单位”称号;被市住建局授予“新型墙体材料专项基金征收先进单位”、“建筑节能与墙材革新综合管理先进单位”和“禁黏禁实管理先进单位”等称号。

“十二五”期间,全县累计生产新型墙材15亿块标砖,节约标煤9.45万吨,节约土地2500余亩(按深挖2米计算),利用工业废渣100余万吨,减少二氧化碳等废气排放7万余吨。

祝贺《河南省发展应用新型墙体材料条例》正式实施