



信报楼市

周刊
(每周四出版)



信报楼市微信



信报楼市网站

信阳大别山民俗文化产业有限公司协办

信报楼市财富热线:6263911 QQ:3199211701 邮箱:xinbaoloushi@163.com



2015年12月31日(乙未年十一月廿一)

策划:曹海燕 责编:陈晓莉 审读:保仓 组版:许晓倩

打造未来城市核心区域

——华仪·南虹广场填补我市复合型、一站式商业综合体空白

□本报记者 卢小龙 见习记者 曹威

我市作为鄂豫皖中心城市,随着经济的迅猛发展,传统“超市+百货”的简单叠加型购物中心,已经满足不了市民日益发展变化的购物和体验需求,信阳城市商业发展更新换代迫在眉睫!华仪·南虹广场,顺应信阳发展大势,项目汇集精品百货、商业步行街、中心广场、国美电器、丹尼斯豫南旗舰店、大地影院六大主力业态,填补了我市复合型、一站式商业综合体的空白,将成为信阳市民消费和体验之首选。地处工区路、春晓路、航空路三大主

干道交会中心,即将建成的华仪·南虹广场,以优越的地理区位,涵盖大型购物中心、室内商业步行街、星级酒店、SOHO公寓、洋房、高层住宅等精品项目,辐射城区百万客群,一个全新的商业中心将成为信阳市民消费新宠。业内人士称,综合面积60万平方米的城市综合体华仪·南虹广场作为信阳最大、最新一代的商业综合体,将是信阳未来城市发展的核心区域。

据了解,近期建成的华仪·南虹广场以主力店强势集客,以餐饮、儿童、教育持续引流,以零售品牌拉升形象和业绩的超前经营理念,吸引万商品牌争先抢驻。截

至目前,商超巨头丹尼斯、大地影院、国美电器已成功进驻,其中丹尼斯更是开业在即,届时势必吸引大量人潮蜂拥而至。携手大牌不仅带来庞大、忠实的消费群体,更为商家经营提供了强有力的保障。

先进的设计理念,让华仪·南虹广场真正做到铺铺沿街,商业无死角。1200个停车位,让广大消费者购物、休闲、消费停车无忧。科学专业的管理团队全程运营,实行统一管理、统一招商,打造现代化新型商贸大市场,确保实现投资者稳定收益。优越的地理位置,便捷的交通网络,完善的功能规划,强大的客群辐射,强有力的

优惠政策,华仪·南虹广场定将成为信阳市民财富投资的首选之地!

据悉,目前华仪·南虹广场即将开盘,VIP卡办理已火爆开启,即日起至2016年1月22日,办理华仪·南虹广场金卡存3万元即可享受800元/天购铺总价优惠,办理蓝钻卡即可享受1500元/天购铺总价优惠,同时,办卡客户可领取抽奖券(一卡一张)参与华仪·南虹广场抽奖活动,赢取宝马三系豪车及豪华家电大礼;此外,未成功购铺的客户,退卡可享受日利率万分之二的利息收益,多重惊喜来袭,机会分秒递减,早抢早赚!

罗山县国土局

提前谋划2016年重点工作

本报讯(龚建刚)近日,罗山县国土资源局召开专题会议,对2016年重点工作进行安排。

在科学规划上求突破。该局科学高效地完成罗山县永久基本农田划定工作和土地利用总体规划调整完善的后续工作,为全县2020年各类建设项目预留足够的用地空间;科学合理编制罗山县(2015年-2020年)第三轮矿产资源规划工作,把矿产资源开发利用纳入科学管理的轨道。

在服务建设上求实效。该局全力保障产业集聚区建设用地需求,2016年计划供应800亩国有建设用地;积极落实新中医院195亩、第二实验小学55亩等民生项目的用地供应,提高城市基础设施建设;并用足、用活人地挂钩政策,大力实施尤店乡等3个乡镇土地综合整治试点项目拆旧区旧村复垦工程,储备节约建设用地指标858亩。

在动态平衡上求盈余。该局通过大力

实施土地整理项目,完成罗山县2011年第一批拆旧村复垦项目和2012年第一批、第二批补充耕地项目,三项目新增耕地3403亩,2016年拟申请立项并实施补充耕地项目一批,实现新增耕地指标4500亩,确保全县耕地面积总量“占补平衡”有余。

在耕地保护上求强化。该局通过层层签订耕地保护目标责任书,建立健全耕地保护共同责任机制。充分发挥土地利用总体规划整体管控作用和年度计划约束作用,强化用途管制,引导建设不占或少占耕地,全面推行耕地质量等级更新评价与监测,充分挖掘自身潜力,努力做到占一补一、占优补优。

在土地管理上求落实。该局扎实推进农村集体建设用地和农村宅基地确权登记发证工作。2016年,完成全县19个乡镇299个行政村的农村宅基地使用权和集体建设用地使用权的权属调查工作,并积极整合资源、形成合力,推进不动产登记机构的设立。



九悦鸿城

九悦鸿城项目是由信阳遂意房地产开发有限公司倾力打造的宜居生态地产。该项目位于羊山新区新二十四大街与新七大道交会处南300米东,项目建筑面积达15万平方米,占地118.81亩,绿化率42%,容积率2.79,项目临近信阳高铁新东站,向北直达京港高速,交通便利,地理位置优越。该项目南临信阳国际商城,周边商业区域人口众多,经济繁华,社区内部规划的有时尚购物街、居民生态休闲养生会所,为居民物质、养生娱乐等生活需求提供良好的服务。

见习记者 张延合 摄

圆梦2016 新年置业计划温情升级

——首付5万元,再送1万元,入住香江帝景!

□译杏文/图

你是否已经背上回家的行囊,带着送给家人的礼物,带着想念,也带着一丝莫名的紧张与激动,奔赴那个心中向往的地方——家。世界再大,无论离家多远,总要回家。元旦将至,又到一年回家时。

源自园林实业“好房子,陪伴你一生”的坚定信念,香江帝景,2016新年特供温情献礼——圆梦2016,新年置业计划全面升级,98㎡-280㎡全系产品,只需首付5万元,即刻拥有山水旁的墅景高层;只要你带着回家的车票、飞机票、过路费票据,外地学生证、工作证,即送10000元新年置业金,双重钜惠,为看遍世界、衣锦还乡的你提供一份来自内心深处的温暖,慰藉奔波一年的辛劳,为家人营造一个有你在身边的温馨港湾。

坚持品质 以筑家态度建造楼盘
园林实业公司积极响应号召,做负责任房企,用品质说话,以筑家态度建造楼盘;以诚实守信,以诚信理念推广楼盘;做负责任的企业公民,共建和谐,积极参与社会公益活动,慈善足迹遍及教

育、医疗、卫生等各个领域。

园林实业的营销负责人告诉笔者:“我们坚持以筑家的态度建造楼盘,在我们眼里,房子不是‘冰冷’的东西,不仅仅是产品,而是陪伴人一生的温暖港湾。”

山水名宅 信阳首席滨河居住区

香江帝景占据浉河上游一线内河景观,传承纯正西班牙建筑血统;倾情打造20亩立体式原生山地公园;信阳师范学院、信阳广播电视大学、师院附小、河南宋基实验中学等教育配套近在咫尺。在尽享城市繁华万象的同时,更将城市中的山水逐一收藏,南湾湖、浉河湾、金牛山、贤山及信阳市全貌尽收眼底。

3期墅景高层,98㎡-280㎡阔绰空间,增设主卧大阳台、观景阳台、露台等观景元素,在设计上更增加了入户花园、大堂大厅等新鲜元素,缔造信阳首屈一指的全景巨幕空中宅邸,进而彰显主人居高临下、一览众山小的视野与气度。

香江帝景3期墅景高层“圆梦2016新年置业计划”温情升级,欢迎你回家置业!