



信报楼市

周刊
(每周四出版)



信报楼市微信



信报楼市网站

信阳大别山民俗文化产业有限公司协办

信报楼市财富热线:6263911 QQ:3199211701 邮箱:xinbaoloushi@163.com



2015年2月12日(甲午年十二月廿四)

责编:陈晓莉 审读:丁桂玲 组版:张爱萍

恒大·铂金公馆盛大开盘

当日热销近亿元



图为恒大·铂金公馆开盘现场。本报记者 邹乐 曹威 摄

本报讯(记者 卢小龙 邹乐 曹威 见习记者 曾璨)2月7日,信阳恒大·铂金公馆盛大开盘,当日劲销房源近300套,成交额近亿元,一举赢得信阳楼市2015年开盘销售开门红。

时值寒冬腊月,当日上午8时,气温只有几度,草上还有寒霜,然而恒大准备的篷房里却温暖如春,此时现场已有迫不及待的客户落座。随后,客户陆续抵达。周边的新七大道、新二十二大街的车位很快被占满,后到的客户只能在工作人员的引导下将车辆停在稍远一点的新九路上。上午9时许,篷房里人头攒动,选房如期开始。经过一个小时的激烈竞争,本次推出的400余套房源很快销售大半,现场销控板上全线飘红。

就没有犹豫直接买了。”记者现场采访了几位购房者发现,恒大的品牌、带家电的精装修、羊山最具潜力的地段、10万平方米的商业配套等因素都是最受消费者关注的。对于恒大·铂金公馆本次开盘热销,我市一位资深地产人士表示是在预料之中。2月5日,央行时隔32个月降准,存款准备金率下调0.5个百分点。此次降准意味着货币流动性释放,这一点对于市场预期的带动作用非常大。“春江水暖鸭先知”,投资客是对政策、对市场嗅觉最为敏锐的群体,恒大此次开盘恰好选择在政策释放后的两天,也可以说是占尽了天时。他同时表示,恒大此次开盘只是2015年火爆楼市的第一波高潮。

基本售罄。沉寂数月后,恒大地产终于推出了压轴之作——恒大·铂金公馆,位于羊山新区新七大道与新二十四大街的交叉口,楼层共28层,下面6层为恒大自持的商业广场,规划共有25000余平方米,集购物、休闲、娱乐、美食于一体,涵盖大型连锁超市、多厅连锁影城、健身会所、儿童乐园、美食等多元业态,能够做到“一站式”购物,满足消费者购物、休闲、娱乐、餐饮等多种生活需求。7层以上是33平方米至88平方米的精装公寓,附送空调、热水器、电磁炉等家电,而且最便宜的首付低至3.5万元。

上周我市多家楼盘开盘 掀新年售房高潮

本报讯(记者 高晶晶 曹威 见习记者 查理达)据悉,为了备战年前返乡置业潮,上周我市多家房企企业举办了精彩纷呈的年度庆祝活动。与此同时,金牛国际社区、恒大·铂金公馆、南湖林语、颐都豪庭等一些新开楼盘也竞相亮相。

拉家常 谋思路 谈发展

市住建局走访慰问孤寡老人和困难群众 本报讯(记者 曹海燕 见习记者 张廷合)春节即将来临,2月4日上午,市住建局党组书记、局长孙丽平,总经理杜德培带领局机关及局属单位部分同志来到平桥区五里办事处敬老院,为老人和困难群众送去节日的温暖。

市房管中心 加强作风纪律建设

本报讯(记者 邹乐 见习记者 曾璨)昨日,记者从市房管中心了解到,该中心采取多项有力措施,进一步加强作风纪律建设,全面提升我市房产服务质量。市房管中心召开作风纪律建设专题会议,进一步研究部署加强作风纪律建设,提升房产服务质量。出台了《关于进一步加强作风纪律建设的意见》,对干部职工强化学习、作风纪律、职业素质、服务标准、道德品质作出进一步规范。同时对作风纪律建设进行了再明确再要求再部署。



水榭龙庄销售明星 营销主管 蔡艳玲 本报记者 曹威 高晶晶 摄

荣耀奥斯卡 聚会西班牙

本报讯(记者 曹海燕 李树政)2月7日下午,信阳园林实业公司的“奥斯卡之夜”业主嘉年华新春盛典活动在锦江饭店举行,园林实业公司业主盛装出席。“奥斯卡之夜”业主嘉年华是园林实业公司馈赠给广大业主的新年盛宴。“真是太震撼了,场景高大上、节目太精彩,冷餐很用心,红包和抽奖太给力。”“参加活动,时间过得可快,还没看够,就结束了。”这是园林实业公司的两名业主在参加完活动后的感想,道出了所有参与者的心声。

处中的那些细节,真是让我挺感动的。”而当晚的奖品——冰箱、洗衣机、液晶电视……也都被幸运的业主带回了家。整场活动最亮眼的是公司给每位到访业主发放了一张20000元的购房红包。业主嘉年华让所有参与的新老朋友,都能感受到过年的喜庆氛围,让更多的亲朋好友在香江帝景成为邻居。园林实业开发的香江帝景的三期产品中,均为120平方米至260平方米极高层产品。不仅超越了别墅的品质,而且南湾湖、湖湾湾、贤山及信阳风貌能尽收眼底,是信阳上风上水之地,信阳智识阶层的人居典范! 最美的生活,藏于最后的浅山静水。据悉,香江帝景三期·空中墅尊贵VIP预约通道已开启。

我省《不动产登记暂行条例》3月1日起实施

本报讯(记者 高晶晶 见习记者 赵天)近日,记者获悉,河南省不动产登记局将于近期挂牌,各市县将陆续推进不动产登记工作。据了解,《不动产登记暂行条例》将于3月1日起实施。而河南省不动产登记局将于近期挂牌,当前紧要任务是加快推动市、县两级不动产登记职责整合和机构设置。年内,各市、县不动产登记机构和人员必须到位并启动工作。



信报楼市联盟战略合作伙伴

万家灯火 WAN JIA DENG HUO CITY MARK 407m² 国际 STREET MALL

金牛國際社區 GOLDEN BULL 407m² 国际 STREET MALL

ZHONGLE Investment Group 中乐投资集团

南湖林语 NANHU LIN YU

正通·桂花苑

河南信房集团 置业有限公司

建业集团 CENTRAL CHINA

凤凰牡丹园

汇城置业 HUI CHENG ZHI YE

水榭龙庄

富丽华城

绿城·百合公寓 GREEN TOWN

乔柳华庭

锦江城

livablecity 金色依居

恒大集团 EVERGRANDE GROUP

名门尚居

中国铁建

CITY PREEMINENT 领秀城

漯河1号 UNIQUE LIFE