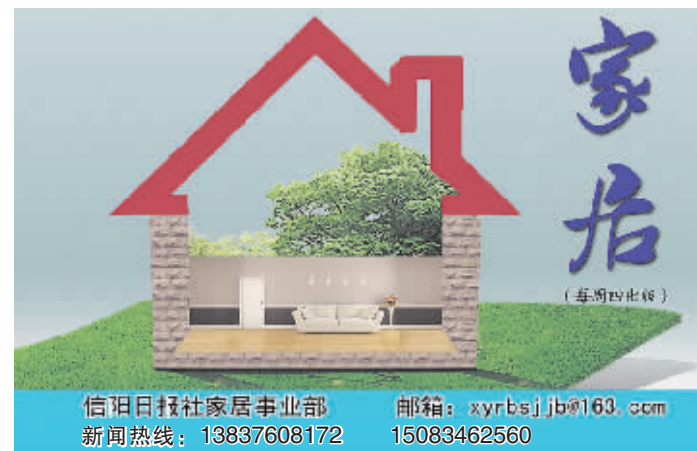


周金:打造华中地区最大建材家居电商基地



信阳日报社家居事业部 邮箱:xyrbshj@163.com
新闻热线:13837608172 15083462560

□本报记者 方慧玲
见习记者 张馨月

对于工作繁忙的80后、90后来说,装房子、买家具常常会因为没有时间逛建材、家居市场而苦恼,同样也会因为实体店高昂的价格而纠结。到网上买呢?又因建材、家居是半成品,消费者缺乏亲身体验,且送货、安装又是个大问题。眼下,随着一种新型商业模式O2O的迅速崛起,这些问题都将迎刃而解。

商O2O运营模式。不久的将来,信阳的消费者将能在此同时享受线下实体店体验和线上的便捷和优惠。

金润国际建材家居博览交易中心由信阳盛祥置业有限公司开发建设,位于金牛物流产业集聚区内,紧邻107国道,是省、市重点项目。项目占地500亩,总建筑面积60万平方米,是一座涵盖建材家居全品类、仓储物流、电子商务的超级商业综合体。

众所周知,建材家居行业运营成本不断上升,竞争日趋激烈,如今单纯依靠传统模式运营已显乏力。“体验、服务、诚信”成为传统建材家居电商模式面临的三大困扰,而这些,O2O模式都可以弥补。

“我们以信阳本土实体店为依托,采取O2O电商模式,整合业内众多资源,同时解决‘实体经营’和‘网络经营’相结合以及物

流配送、安装等问题,致力于打造华中地区最大的一站式建材家居电商基地,并将这一基地打造成信阳的电商品牌,真正惠及、便利广大消费者。”信阳盛祥置业有限公司董事长、信阳市建材家居物流商会会长周金自信地说。

据了解,金润国际建材家居博览交易中心现已建成32幢商铺楼,营业面积8万平方米,其它相关项目正在建设中。该项目优越的区位、便利的交通、超前的O2O电商模式,吸引了全国各地的建材家居企业和经销商,目前已有600多家商户签约入驻,100多家商铺正在装修。

金润国际建材家居项目的定位不是“高大上”,而是选择走很接地气的大众消费路线。“你想想,一套房几十万元、上百万元,一般家庭往往要花掉大半辈子甚至两辈人的

积蓄,有的购房还需银行按揭,新房钥匙拿到后,却再也无力承担高额的豪华装修费用,多数会选择基础精装或是升级版的基础精装。因此,我们将市场定位在中端、低端,利用O2O电商模式,整合资源,降低成本,为这一庞大的消费群体提供物美价廉的优质服务。”周金解释说。

谈到新一年的发展规划,周金表示,2015年,金润国际建材家居博览交易中心将整合信阳本土电商资源,做好电子商务大厦设计和前期建设的准备工作;信阳地区以线下服务企业为主,线上企业为辅,收集整理入驻商家资源信息,分类整合,以价格促销为主、平台服务为辅,主攻线下市场,带动线上推广,快速提升新网站品牌知名度和访问量,继而将其打造成华中最大建材家居O2O电商基地。

致读者

沐浴立春后的煦暖阳光,伴随着信阳国际家具小镇日新月异的建设步伐,踏着我市各大家具家装建材市场蓬勃发展的节拍,豫南大地正在迎来家居产业发展的黄金机遇期。《信阳日报·家居》(信阳晚报·家居)版也将与您一道共同交流、探讨这方面的问题,这也是《家居》版服务读者的主要内容之一。《家居》版报道内容包括:发布一些实用的家具选购、保养技巧,成功的家居陈设样本分享,家居装饰公司推荐,最新潮、最前沿的家居产品风尚,本土最热的产品信息和装饰公司产品样板等。在《家居》版这个平台上,“装友”们不仅可以咨询家装问题,享受参与活动带来的优惠产品和优质服务,还可以尽情吐槽在装修或购买、使用家居用品中遇到的烦恼,我们将充分发挥媒体的舆论监督作用,为读者提供维权服务。

为家具、建材品牌搭建展示企业形象、推介产品的平台,筑起一座沟通交流的桥梁,推动信阳家居产业健康快速发展,是《家居》版的另一项重任。为此,我们将不遗余力地为所有家居行业的诚信企业、优质品牌提供全方位的宣传支持。

我们深知,《信阳日报·家居》(信阳晚报·家居)的成长离不开广大读者的支持和参与,离不开业界人士的指点。我们期待着您的不吝赐教、多提宝贵意见,时刻倾听您对于办好《家居》版的高见。

信阳日报社家居事业部

规范设计标准 明确设计要求

我省装饰装修行业出台新规

本报讯(记者 方慧玲)记者昨日从市装饰装修管理办公室获悉,省住建厅近日出台《河南省建筑装饰工程设计导则(试行)》,以进一步统一和规范全省建筑装饰设计标准,明确装饰设计要求,提高装饰设计水平。

《导则》明确了建筑装饰设计基本要求、建筑装饰功能空间设计、室内环境设计、设备设计、防火安全设计及建筑装饰设计质量保修等内容。其中,在建筑装饰功能空间设计上,要求厅堂的室内净高不低于2.70米,厨房、卫生间的室内净高不低于2.20米。

厨房宜设计为独立可封闭的空间,内设洗涤池、灶具、操作台、排油烟机等设施,应预留冰箱位及接口。地面应选用防滑、易清洁的材料,顶面、墙面应选用防火、抗热、易清洁的材料。厨房应设置烟气集中排放系统,排油烟机与排烟道口的接

口应安装金属止回阀。

卫生间装饰设计不应影响自然通风、采光指标,并应为使用后的检修提供方便。卫生间门下部应设通风百叶或宽度10毫米至12毫米的门隙。卫生间地面和局部墙面必须有防水构造,且应向排水口倾斜,坡度不小于1%。在给水排水设计上,有排水要求的部位应设置地漏,其水封深度不小于50毫米。卫生器具和配件应采用节水型产品。

在室内环境设计上,要利于建筑空间内的自然通风。在装饰防火安全设计上,要充分考虑建筑结构的完好性,对结构主体不得拆改,不得破坏消防器材及设备,不得影响其使用和标示。灯具的设计安装要符合相关安全要求。

《导则》还明确规定,建筑装饰设计单位为设计质量的第一责任人,由于设计原因造成的质量问题应由设计单位负责。



“天一美家家居文化创意产业园”项目位于信阳国际家居产业小镇北片区,占地面积约500亩,总建筑面积约40万平方米,总投资约12亿元。天一美家的门窗生产线已于2014年12月27日建成投产。图为天一美家的门窗生产线上,一名技术员正在操作铝门窗数控双头切割锯床切割铝材的情景。

若你不得空,请“她”陪着老爸老妈

一路听天下——新年送给爸妈的健康礼物

本报讯(记者 孙浩然 见习记者 李宇)儿女慢慢长大了,父母不知不觉变老了。儿女永远是父母的心肝宝贝,被捧在手心里。可是等到他们长大了,开始要承受生活中各式各样的压力,也有自己的儿女时,最容易忽视的,就是日渐老去的父母。很多老年人都会感到孤单,甚至患上抑郁症。整日在为生活奔波的儿女,怎样才能让父母不再孤单呢?本报悉心为你送出福气——听书机,常伴父母左右!

老年人的陪伴及心理健康关注不够,导致很多老年人情绪低落、心情郁闷。其实,每个人都有老去的一天,这就是无法逃避的现实。儿女需要多体会一下老人们的心,不能忽视了老人的孤独。因为我们都是明天岁月行程里的老人!

毫无疑问,“夕阳工程”将是摆在中国人面前重要工程之一。然而这些工程最终的着眼点还是要落实到作为社会单元的每个家庭。含饴弄孙、安享天伦几乎是所有老人晚年的理想生活。老人们不仅有最基本的生存需要,他们同样有自己的心理需要,他们更加需要情感的慰藉来克服心里的些许失落和孤独感。

一部听书机,陪伴父母知晓天下大

小事!当你需要工作,不能常常陪伴在父母身边时,送他们一台听书机,是再孝顺不过的了!简单的操作,贴心的服务,浓浓的孝心。

本报特别联合北京龙杰网大文化传媒有限公司,针对读者推出“价格最实惠,送的更疯狂”促销活动。原价398元,现价298元,再送300元听书卡。听书机可以直接无线车载调频,可复制一路听天下官方网站<http://www.t1678.com/>到IE浏览器激活听书卡下载您所喜欢的书籍,将内容存储到听书机(手机、MP3、MP4、MP5、PSP等)。想给父母送福气的,可拨打本报听书机热线:0376-6263096、13723112555、15188553832。

《信阳日报》《信阳晚报》联合“中国报业联盟”之《广州日报》、上海《东方早报》、吉林《新文化报》共同推荐“松花江1号生态米”

过年了,买点好米回家吧

我们郑重承诺:新米上市,保真保纯,不掺陈米

人人都知道吉林大米好吃,告诉你一个好消息,吉林大米来信阳啦!

《信阳日报》特别推出——“松花江1号生态米”,本报历时一年多,尝遍数百种,精选出最好吃的大米。而且从春种到秋收,从除草到稻谷脱壳,《信阳日报》特派专人全程监管,郑重承诺:“松花江1号生态米”新米上市,保真保纯,不掺一粒陈米。

好产地:吉林梅河清朝皇室贡米

“松花江1号生态米”种植基地——梅河口湾龙镇,这里黑土地土壤肥沃,是国家农业部在吉林唯一认定标准的示范田。

据说,梅河口市水稻种植的历史可追溯到清朝康熙年间。据《海龙县志》及史料记载,乾隆皇帝到盛京(今沈阳)祭祖,来到小奉天(今梅河口市山城镇)。乾隆皇帝站在小奉天的南门向南眺望。看到几里开外的山川一片稻田问道:“那种田人家一年能打多少粮?”当地官吏说:“每年能打个石八斗的。”乾隆皇帝说:“每条沟川若是有十户人家,就可产八石粮了。”

2013年10月,农民史学家周成在梅河口市小杨乡的稻田中发现一块石碑。此石碑虽因年代久远,加上风化、青石材质的石碑已经部分剥皮,但背面碑文大部分保存完好,个别文字清晰可辨。碑文大意是:赵姓家族,从清同治年间来到此地,从清朝官府领了两方地,立碑人的祖母带领儿孙们,开始开垦水田,为清皇室生产贡米。据周成介绍此碑的发现完全可以佐证,梅河是为清皇室生产贡米的地区。

好气候:白山黑土松江绿水孕育140天

梅河口市位于吉林省东南部,由西部长白山区向东部松辽平原的过渡地带,这是世界仅存的三大黑土地之一。黑土层中腐殖质和有机质含量丰富,土壤



肥沃、疏松,最适宜耕作。每1厘米的黑土层,需要长达400年的积累,所以当地农民都将这黑土地,视为珍宝。

加上起源于长白山,汨汨而来的“山泉水”,清澈纯净,富含矿物质及微量元素,滋润了晶莹剔透的稻米。全年温差40℃以上,有效积温2800℃-3100℃,北上温差过大、积温不足,南下温差不足,积温过大,而这里适宜的温差和有效积温,更有利于水稻在灌浆期养分的积累。一年一季稻,晒足140天,充足的日照时间,可以使水稻制造出更多的有机物,使稻米口感更加香醇甘饴。

就在这黑土地与源自长白山天池的松花江交融处,形成了世界公认的黄金水稻带中少有的“铂金产区”,也孕育了“松花江1号生态米”无与伦比的特质。

好大米:肉头儿筋道,吉林人都爱吃

在这里,不少农户至今还保留着古老的农耕用具,沿用传统的耕种方法,全程人工精心呵护,不过要大面积种植,这种方法显然不适用。几年前,农户开始自

发的采购现代化的农耕机械,统一聘请水稻种植专家、技术员,进行监测、指导,水稻的亩产和品质都提高了。

这产自梅河的好大米,吉林人都爱吃,米香淡淡的,清清的,闻也闻不够。米粒洁白晶莹,仿若白玉,泛着自然的油光。抓一把,握在手里,温和踏实。摊开来,每一粒都那么招人喜欢。做熟的米饭,打开锅盖,香味扑鼻,这米饭油汪儿的,肉头儿的,特别有嚼头,让人一粒都舍不得浪费。就连凉了了的,都特别好吃,一嚼还良嫩的。

为了让信阳人都能吃到现脱壳的吉林大米,《信阳日报》特从产地直供信阳,这边够数,基地统一将新稻谷脱壳,然后立即运达信阳。快快拨打电话吧。

松花江1号生态米
规格:10斤/袋
新米抢鲜价:128元/袋
订购热线:
0376-6263096 13723112555
15188553832 18637611722

一路听天下
送给爸妈的健康礼品

8G内存
预装价值300元的畅销小说剧
再赠送价值300元的听书消费券
原价:398元
特惠价
298元/台

若你不得空,请她陪着爸妈吧! 咨询热线:0376-6263096

热烈祝贺《信报楼市》周刊创刊

信阳新奥特保温科技有限公司