

□ 城乡建设

绘城乡美景 建宜居家园

——全市住房和城乡建设工作总结

□ 本报记者 常征 曹新俊
通讯员 邹存亮

2014年, 浉河区湖东办事处三里店社区王国富等70多户村民告别过去的老旧砖瓦房, 搬进了百余平方米的两层半联体别墅, 过上了城市人的生活。这种受到群众欢迎的新型农村社区, 既解决了城市建设中拆迁户的安置问题, 又改善了城乡接合部的环境, 有力推进了全市新型城镇化建设。

变化的不只是新型农村社区。2014年, 全市住房和城乡建设系统按照新型城镇化引领“三化”协调发展的要求, 进一步统筹城乡建设发展, 着力促进以产促城、产城融合, 大力发展建筑业, 强化工程建设质量安全、建筑节能工作管理, 以铁的纪律、强的手腕、快的步伐促进我市住房和城乡建设事业平稳快速发展, 全市城镇化率达41.7%。

化战略, 优化城市布局, 进一步统筹推进中心城市与罗山、上天梯、南湾、鸡公山、信阳工业城的组团式发展; 各县区把统筹城乡一体化发展作为推进新型城镇化建设的切入点和落脚点, 科学规划, 持续推进小城市及新型农村社区建设。

这一年, 市住建局依托美丽乡村创建, 深入推进魅力信阳建设。积极引导全市开展国家重点镇和“美丽宜居小镇(村)”“特色景观旅游名镇(村)”创建工作, 浉河区东双河镇等15个镇被住建部等国家七部委确定为全国重点镇; 开展传统村落的调查工作, 补充完善传统村落信息, 加强传统村落保护工作; 认真做好农村危房改造工作, 分两批争取到改造任务25230户, 占全省总任务的13.6%, 任务总量居全省第一, 获得中央、省级补助资金2.9亿元。

这一年, 市住建局狠抓保障性住房质量和“双清欠”工作, 多方服务民生。认真履行保障性安居工程质量监管职责, 对市区114项保障性安居工程采取持续性高频次的监督和不同层次的专项巡查, 下达整改通知书14份、查处通知书3份、停工通知书1份。持续做好清欠工作, 着力解决旧欠, 并

预防新欠的发生, 拖欠的农民工工资基本得到解决, 有效维护了施工企业和农民工的合法权益。

这一年, 市住建局围绕国家卫生城市创建活动, 着力推进人居环境改善, 形成创建工作协调联动、齐抓共管的机制, 全市共创省级安全文明工地13个, 市级安全文明工地95个。积极做好产业集聚区服务工作, 主动与产业集聚区建设单位做好对接, 第一时间为建设单位完善各项建设手续提供服务, 办理施工许可证82项。

加快职能转型, 着力推进产业升级

一年来, 市住建局积极服务建筑业发展, 规范建筑市场秩序, 支持企业做大做强, 提升企业竞争力。去年, 全市建筑业完成总产值197亿元, 同比增长16%; 建筑业增加值76亿元, 同比增长9%。

这一年, 市住建局规范招标投标管理, 不断完善招标投标监督机制, 促进建筑市场健康有序发展, 进入有形建筑市场交易的应招标工程招标率、应公开招标工程公开招标率均为100%。从2014年11日起, 我市采用网上申报与审查的方式, 有效保障参建各方合法

权益, 从制度上保障农民工合法权益。

这一年, 市住建局强化工程质量监督, 加大工程质量监督执法力度, 全年共发出整改通知书366份、停工通知书15份。大力实施精品工程战略, 全市有6项工程获河南省建设工程“中州杯”奖, 3项获河南省建设工程“中原金杯”奖。目前, 市规划区内报建工程项目质量受检率100%, 工程质量总体受控。

这一年, 市住建局加强建筑节能和墙体革新工作, 积极促进新型墙体产业升级和产品结构调整, 示范引导农村建筑节能和新型墙体应用, 推动全市建筑节能与墙体革新工作开展。我市“正商红河谷”项目通过了省专家组二星级设计阶段的评审, 通过住建部审批, 实现了我市绿色建筑零的突破。

同时, 市住建局党组加强党风廉政建设和政风行风建设, 强化政务信息和宣传工作, 加强建设系统平安建设和信访稳定工作, 全面推进党的建设和精神文明建设。

□ 城市经济

勾勒“秀美北湖”

——访羊山新区北湖管理区党委书记刘勇

□ 本报记者 曹新俊
通讯员 李东昊

2014年, 对羊山新区北湖管理区来说是不平凡的一年——实现社会生产总值2.2亿元, 完成固定资产投资4.7亿元, 农民人均纯收入达6200元。面对这份答卷, 北湖管理区党委书记刘勇日前接受记者采访时淡定地说: “虽然面临的困难多, 但我们持续优化营商环境、强基础、兴产业、促发展, 做到了具体工作有新举措、重点工作有新突破、整体工作有新形象, 较好地完成了经济社会发展目标任务。”

抓党建凝人心, 筑牢统筹发展之盾

风清气正好扬帆。刘勇告诉记者, 2014年, 北湖管理区党委扎实开展党的群众路线教育实践活动, 加强党员队伍思想、组织、作风建设, 为建设“秀美北湖”提供了强有力的思想和组织保证。

“去年, 我们认真落实中央‘八项规定’、省里‘二十条’、市里‘三十条’规定等, 管理区‘三公经费’支出同比下降18%。”刘勇说, 北湖管理区党委召开民主生活会和组织生活会, 组织参观鄂豫皖革命纪念馆、观看专题教育影片以及撰写对照检查材料等一系列活动, 全面开展党的群众路线教育实践活动, 进一步凝聚了广大干部职工干事创业的合力。

重建新兴产业, 夯实经济发展之基

2014年, 北湖管理区启动了新十八大街、茶二大街北路、体育公园、北环路扩征、义乌国际商贸城、金牛物流园、顾岗安置小区、丰邑生房地产业、信阳水文水资源勘测等9个项目征地搬迁工作; 完成了仓房新

型社区一期工程、石子岗安置小区、顾岗安置小区等建设项目, 改善了安置群众的生活。

发展现代农业也是北湖的一项重要工作。刘勇介绍, 2014年, 管理区党委通过扶持建立“北湖香糯”“科龙有机蔬菜”等特色农产品专业合作社, 提高了农民的组织化程度, 增加了农民收入。引进了“和家农业”“高盛园林”特色农业观光企业, 推进农村土地流转, 实现土地规模经营。

强基础惠民生, 拓宽和谐发展之路

“我们把创卫当做改善民生的重头戏, 先后投入近270万元, 完成乡村道路绿化3.5公里, 硬化5公里, 新建垃圾屋10座, 拆除沿路旱厕18个, 改建水冲式厕所4个。”刘勇介绍, 通过开展创卫, 有效提高了辖区综合管理水平, 创造了良好的人居环境。

刘勇介绍, 管理区严格落实农村五保、低保供养对象审核审批、注销制度, 全年累计取消不符合条件人员21户38人, 新增低保对象36户74人, 为269户低保对象发放低保金53万元。实施城乡医疗救助和临时救助政策, 严格落实申请、审核、审批程序, 实行民主评议、公开、公示制度, 做到公平公正, 救助大病困难群众29人, 发放大病医疗救助金8万余元。

谈及2015年的发展, 刘勇信心满满地表示, 我们将继续保持攻无不克的志气, 以新型城镇化、新型工业化为主导, 以开发创新为动力, 以做强支柱产业为中心, 以科技文化园区建设为载体, 以提升执行能力为保障, 持续求进, 务实发展, 积极作为, 谱写“秀美北湖”新篇章。

□ 城市城事

市供水集团公司

应对严寒天气 确保供水安全

本报讯(徐泉)近日气温骤降, 给城市正常供水带来了较大影响。为此, 市供水集团公司提早准备, 采取措施, 确保市民生产生活用水安全。

入冬以来, 该公司实行经理带班制, 要求两个水厂、供水加压站、微机调度、管网阀门维修及巡检、客户服务、安全保卫等生产部门值班人员24小时坚守岗位, 保障城市生产生活正常供水。针对可能出现的突发性影响供水现象, 该公司工程部、生产技术部、物资供应部等组建应急抢修队伍, 备足抢修物资, 5个抢修班分区对供水设施及时进行抢修。

针对冬季供水设施易出问题的特点, 该公司对水表井进行整改, 对分表上墙管采取保温措施, 增强供水设施的防寒防冻能力。入冬以来, 该公司还通过主流媒体以及营业厅流动字幕、手机短信等多种渠道, 宣传冬季供水防冻常识。

【温馨提示】

气温在零度以下时, 裸露的供水管道和水表易发生冻裂、爆管、漏水等现象, 对供水设施可采取以下防冻措施:

对暴露在室外的水管、水表、水龙头等, 可以使用棉麻织物、塑料泡沫进行包扎保温; 晚上关紧阳台、厨房、卫生间以及所有朝北房间的窗户, 以保证室内的温度在零度以上; 太阳能热水器水管应安装防冻排水装置, 冰雪天及时排空水箱中的水, 防止冻坏热水器; 对已冻住的水管, 如果是塑料的PP-R和PVC管, 用户可以用热毛巾敷在水管上再用热水冲淋化冻, 切不可用火直接烘烤或用开水急烫, 以免造成管道或水表开裂。

市供水集团公司客户服务部热线24小时值班(热线电话6222251); 便民服务站负责维修家庭供水设施(值班电话6257219)。



清积雪 畅道路

连日来, 市人防办、浉河区市政管理执法局、平桥区平西办事处、浉河区金牛山办事处等单位组织干部职工义务清理道路积雪, 切实消除安全隐患, 方便市民出行。图为市人防办干部职工在羊山新区新七大道清理积雪。

乃运 雪萍 海龙 摄

□ 城市人物

徐辉: 爱岗敬业 任劳任怨

本报记者 曹新俊 文/图



图为徐辉(右一)正在为群众办理社保手续。

近日, 记者见到徐辉时, 他正忙着为辖区群众办理社保手续。由于人手少、工作忙, 这对于担任浉河区湖东办事处报晓新村社区党支部书记的徐辉来说是家常便饭。

据了解, 徐辉还兼任华夏社区党支部书记, 可谓是两个社区发展重任“一肩挑”。这, 对于憨厚的徐辉而言, 不啻为挑战。

万事开头难。2008年3月, 徐辉调任报晓新村社区党支部书记。初来时, 徐辉对报晓新村社区并不熟悉, 他扑下身子, 深入到群众中, 在最短时间内了解社区的基本情况。徐辉发现, 社区老人比较多, 日常生活很单调, 没有很好的休闲娱乐方式。随即, 徐辉和社区党支部一班人东奔西跑、学习借鉴, 先后在社区建立了文明使者志愿服务站、红色网络教育家园、空巢老人之家、排练室, 组建了盘鼓队、合唱队、舞蹈队, 开设了剪纸、书法、扎花

培训班, 做到天天有活动, 引导广大居民开展丰富多彩的社区文化活动, 极大地丰富了社区居民精神文化生活。特别是社区开展的关爱空巢老人志愿服务活动, 得到省、市、区、办事处各级领导及广大居民的一致好评。

解决了社区群众精神文化需求, 徐辉又挑起了报晓新村和华夏社区创卫的重担。这些年, 徐辉每天都穿行于大街小巷, 哪些路面破损、哪些树木缺失、哪些小贩占道, 他都了然于胸。特别是五星农贸市场, 徐辉一个商户一个商户进行劝阻, 争取他们的理解和支持, 使市场周边环境迅速好转。“我们社区这么干净, 多亏了徐书记!”社区的邱阿姨称赞道。正是因为徐辉和党支部一班人的努力, 在2014年创建国家卫生城市迎检中, 一个报晓新村社区就打造了6个示范点, 代表全市迎检, 为信阳争得了荣誉。徐辉也被评为浉河区优秀共产党员。

报纸与城市

□ 常征

读者朋友, 今天——2015年的《城市新闻》第一期与您见面了。

城市是生产力发展、社会劳动分工加深和生产关系改变的结果, 是社会经济发展到一定阶段的必然产物, 是一定区域政治、经济、科学、文化的中心。时序更替, 岁月如歌。极目世界, 大小城市, 布满全球。据考证, 中国的城市兴起于西周, 《清明上河图》生动地刻画了12世纪城市的繁华。到20世纪初, 城市已成为社会现代化的象征。国人向往城市, 更热爱城市。人类透过历史的迷雾认识到, 城市是生产力发展到一定历史阶段的产物; 城市的出现是人类走向文明与进步的标志。作为生活在城市里的每

个人, 每时每刻都与城市有着密不可分的关系。几年来, 本报《城市新闻》版刻下了自己的年轮, 见证了我们这座美丽城市的魅力嬗变。

党的十八大后, 我国的城镇化又迎来新一轮的历史发展机遇。2014年, 在报社党委的领导下, 本报编辑部围绕“三改进三提高”的总要求, 瞄准“办一流报纸、创一流业绩、建一流队伍、树一流形象”的总目标, 乘着本报创刊65周年暨创刊30周年系列活动的东风, 积极践行党的群众路线, 尤其是将改进文风、学风、作风的具体行动落实在选题策划、版面内容、栏目设置以及稿件采编的全过程, 一手抓版面策划, 一手抓主题

选择, 从我市城乡规划、建设、管理、人民防空等有关职能部门到中心城区各街道党工委、办事处, 以及广大通讯员朋友都给予了大力支持。

这是一座生机勃勃、有形有味、气象万千的城市。翻开2015年的日历, 信阳的冬季一如往昔, 像凝固的版画一样色彩单调但充满灵动。2015年, 本报编辑部将继续秉承“宣传市政方针, 反映都市民生; 传递城市温情, 构建和谐都市”之宗旨, 依托《城市新闻》版面, 继续围绕城乡规划、住房建设、城市管理、人民防空、海关监管、行政服务及全市各县区街道办事处, 倡导先进的城市生活方式, 推介科学的城市建设理念, 助推

和谐的城市人文交流, 开辟“城乡规划”“城乡建设”“城市管理”“城市人防”“城市经济”“城市城事”“城市风声”“街谈巷议”“城市资讯”“我说我城”等栏目, 传递美的力量、传播新的知识、讲述新的故事、树立新的榜样、描绘新的城市。我们愿伴随城市财富的创造者一起成长, 长大……再长大!

城市新闻, 市民窗口。“市民的知心朋友, 城市的和谐之声。”这是我们的追求! 这是一座千年古城的底蕴, 也是《城市新闻》生生不息的脉动。“不日新者必日退”, 求新创新是新闻工作的本质要求。新的一年, 我们举笔为旗, 与你共同感受我们这座城市每一次呼吸; 新的一年, 我们贴近而不从众, 新的一年, 我们从容而不媚俗, 这是一个有责任的媒体的态度, 也是一个人文城市的底线。总之, 新的一年, 我们将继续在改进作风、改进文风上下功夫, 在贴近基层贴近群众上下功夫, 在讲好信阳故事上下功夫, 努力让《城市新闻》更好看, 让读者更爱看。因为, 信阳故事因你而精彩, 信阳日报因你而出彩!

□ 城市名片

- ◆ 国家园林城市
- ◆ 国家级生态示范区
- ◆ 中国创业之城
- ◆ 中国优秀旅游城市
- ◆ 全国双拥模范城市
- ◆ 中国十佳宜居城市
- ◆ 中国最具潜力中小城市20强
- ◆ 中国最具绿色竞争力城市
- ◆ 中国休闲城市30强
- ◆ 中国魅力城市
- ◆ 中国绿色经济十佳城市
- ◆ 全国最佳环保示范城市
- ◆ 中国节能减排示范城市
- ◆ 中国最具幸福感城市
- ◆ 河南省精细化管理优秀城市
- ◆ 中国最具幸福感的城市百强
- ◆ 中国最美丽城市