

习近平在会见全国离退休干部先进集体和先进个人代表时强调 认真做好新形势下老干部工作 传承党的光荣传统和优良作风

新华社北京11月26日电(记者 霍小光 隋笑飞)中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平26日上午在北京亲切会见全国离退休干部先进集体和先进个人代表,并发表重要讲话。他强调,老干部工作是非常重要的工作,在我们党工作中具有特殊重要的地位,承载着党中央关心爱护广大老同志的重要任务。各级党委和政府要从传承党的优良作风、弘扬中华民族传统美德的高度,认真做好新形势下老干部工作,把党中央关于老干部工作的各项方针政策一项一项落到实处。

张高丽参加会见。上午9时30分,习近平等来到人民大会堂金色大厅,同代表们亲切握手,并合影留念。在热烈的掌声中,习近平发表重要讲话。他指出,这次全国离退休干部先进集体和先进个人表彰大会,是一次十分重要的会议。听说要开这个会,我想一定要来看望大家。习近平代表党中央、国务院、中央军委,向受到表彰的先进集体和先进个人表示热烈的祝贺,向全国离退休干部致以崇高的敬意和诚挚的问候,向广大老干部工作者和在第一线辛勤服务的同志们表示诚挚的慰问和衷心的感谢。

习近平强调,广大离退休干部是党和国家的宝贵财富。中央组织部去年在老同志中组织开展了“我看这一年”,今年开展了“我看好党的建设”调研活动,从中可以感受到,老同志对党中央的大政方针给予了普遍认可、高度评价,对党的领导和中国特色社会主义制度是坚定拥护的,对改进作风、坚决惩治腐败是坚定支持的。这充分体现了老同志对党的深厚感情和对党的事业的无比忠诚。

习近平指出,要广泛宣传老同志的先进事迹,在全社会广泛形成尊重老同志、爱护老同志、学习老同志的良好氛围。要发挥老同志的政治优势、经验优势、威望优势,组织引导老同志讲好中国故事、弘扬中国精神、传播中国好声音,推动全党全社会更好培育和践行社会主义核心价值观。要切实解决好老同志的实际困难,让老同志安享幸福晚年。

习近平最后表示,“莫道桑榆晚,为霞尚满天。”希望广大老同志珍惜光荣历史、永葆政治本色,继续以身作则弘扬党的光荣传统和优良作风,继续为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出积极贡献。

治人员安全防护的措施,讨论通过《中华人民共和国大气污染防治法(修订草案)》

李克强主持召开国务院常务会议

部署加快发展服务外包产业,打造外贸竞争新优势,确定进一步加强传染病防治

新华社北京11月26日电 国务院总理李克强11月26日主持召开国务院常务会议,部署加快发展服务外包产业,打造外贸竞争新优势,确定进一步加强传染病防治人员安全防护的措施,讨论通过《中华人民共和国大气污染防治法(修订草案)》。

会议指出,坚持改革创新,面向全球市场,加快发展高技术、高附加值服务外包这一“绿色产业”,促进大众创业、万众创新,推动从主要依靠低成本竞争向更多以智力投入取胜转变,对于推进结构调整,形成产业升级新支撑、外贸增长新亮点、现代服务业发展新引擎和扩大就业新渠道,具有重要意义。为此,一要发布服务外包产业重点发展领域指导目录,拓展行业领域。大力发展软件和信息技术、研发、金融、政府服务等领域的服务外包,推动向价值链高端延伸,为大企业等创造更多机会。二要支持服务外包企业开展知识、业务流程外包等高附加值项目,开拓国际市场、新业务和营销网络,搭建具有国际先进水平的外包产业平台。三要鼓励服务外包企业专业化、规模化、品牌化发展,培育一批创新和竞争力强、集成服务水平高的龙头企业,扶持一批“专、精、特、新”中小型企业。支持企业特别是工业企业购买非核心业务的专业服务。政府部门也要拓宽购买服务领域。会议要求,要加大财税金融支持。增加服务外包示范城市数量,相应扩大对技术先进型服务企业减按15%税率缴纳企业所得税、对其职工教育经费不超过工资薪金总额8%部分实行税前扣除的税收优惠政策实施范围。试行国际服务外包增值税零税率或免税政策。通过金融、保险、融资担保等机构和政策性银行,以及支持上市融资等方式,拓宽服务外包企业投融资渠道。减少和简化审批,为服务外包企业提供通关、外汇管理、国际线路租赁、外籍中高端管理和技术人员出入境与居留等便利。同时完善监管,加强知识产权保护,保障国家安全。让中国服务再上台阶、走向世界。

会议认为,传染病防治人员是战斗在抗击病魔第一线、保卫群众健康的卫士。面对当前全球传染病疫情频发、传播风险上升的严峻形势,进一步加强对他们的安全防护,事关公共卫生安全,是政府和全社会的共同责任。会议确定,一是完善安全防护标准、规范,制定应急预案,加强培训和演练,从制度上防患于未然。二是强化防护设施建设和装备配置,落实感染监测、消毒隔离等措施,做好疫情调查处置、患者转运救治和遗体处理、实验室检测、医疗废物处理等关键环节的安全防护。三是科学规划和建设高等级生物安全实验室,提高病原微生物检测能力和防护水平,降低标本转运、保藏等环节的感染风险。四是建立卫生防疫津贴动态调整机制,对直接参加传染病突发公共卫生事件处置和援外疫情防治的人员给予临时性工作补助,对致病、致死、死亡人员给予工伤保险保障和抚恤。保护传染病防治人员健康安全,为亿万群众筑起阻隔疾病传播的“防护墙”。

会议通过《中华人民共和国大气污染防治法(修订草案)》。草案强调源头治理、全民参与,强化污染排放总量和浓度控制,增加了对重点区域和燃煤、工业、机动车、扬尘等重点领域开展多污染物协同治理和区域联防联控的专门规定,明确了无证、超标排放和监测数据造假等行为的处罚措施。会议决定,草案经进一步修改后提请全国人大常委会审议。会议还研究了其他事项。

国际

美国90座城市爆发游行示威抗议弗格森案宣判结果



11月25日,美国90座城市爆发游行示威,抗议弗格森镇枪杀黑人青年迈克尔·布朗的白人警官达伦·威尔逊被免于起诉。

上图:抗议者在美国纽约曼哈顿举行集会游行,抗议弗格森案中白人警察被免于起诉的决定。

右图:一名在美国纽约参加示威游行的抗议者被警察拘捕。

新华时评

银行的不诚信行为为更约束

新华社记者 吴雨 姜琳

北京西城区法院近日公布的数据显示,该院受理的信用卡纠纷案9年激增50多倍,占商事案件总量过半。这其中有一部分消费者过度消费甚至恶意套现等原因,但其根源,银行乱发卡、乱收费、未尽告知义务才是源头。

作为一种高度专业的金融产品,从信用卡的产品设计,到格式合同制定,再到审核授信,甚至发生纠纷后把消费者告上法院,银行的强势地位和话语霸权自始至终。处于弱势和被动地位的消费者,往往陷于懵懂不知而只能忍气吞声的不利境地。

这些年来,银行在追求发卡数量、增加业务收费上铆足了劲,却在规范服务、控制风险上提不起劲。在推销信用卡时,银行大力宣传赠礼品、免年费、免息期等好消息,但对消费者相应义务责任和可能面临的风险却语焉不详,从而频频引发纠纷。

一方面,银行从信用卡业务中赚得盆满钵满;另一方面,却留下诸多问题让消费者承担。比如,部分欠款却要按照全额罚息,溢存款提取要收费,分期付款号称免息但实际上手续费大大高于利息,睡眠卡收费导致消费者被列入信用黑名单等等,严重损害着消费者正当权益。

信用卡作为一种基于信用的银行产品,信用要求既是对消费者的,也是对银行的。如果说前者逾期不还是不讲信誉,那么后者不告知义务、不严格审查,甚至将信用卡发给资质不合格的申请人,不断主动提升授信额度,变相引诱纵容消费者透支,同样也是一种失信行为。

没有严厉约束,就没有规范。当前,对消费者信用卡逾期已有严厉的惩戒机制。那么,对银行乱发卡、乱收费,同样需要监管部门加大惩戒力度。同样需要立法机构研究法律法规来加强约束。这既是责任对等,也是化解信用卡乱象的釜底抽薪之策。

没有充分竞争,就没有提高。信用卡乱象表面上看是市场竞争引起的,实际上是在没有充分开放的竞争中畸形发展出现的。正是在没有充分开放的竞争中,银行才能掌握如此话语霸权。随着金融改革的进一步推进,更多主体和资金进入银行业,当银行业需要想尽办法来服务好客户时,银行的话语霸权自会是另一种样子。(新华社北京11月26日电)

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局决定以拍卖方式出让下列两幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起拍价(元/平方米)	竞买保证金(万元)
				容积率	绿地率	建筑密度			
P2014-3001	信阳市平桥区明港镇红卫街北侧	8050.26	住宅80%商服20%	2.5-3.6	大于30%	小于35%	住宅70商服40	1300	530
P2014-3002	信阳市平桥区明港产业集聚区钢城大道北侧	32234.93	商服	大于0.8不大于1.0	不小于20%	20%-30%	40	770	1250

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。
2.3001号宗地另有代征城市道路面积2292.06平方米,代征城市道路的价格按照明港镇人民政府认定的20万元/亩,合计68.8万元由竞得者另行支付。该宗地代征的城市道路不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有)。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关出具的无犯罪记录证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业包括其控股股东及其控股股东新设企业或个人不得参加土地出让竞买活动),也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:

- (1)联合申请各方共同签署的申请书;
- (2)联合申请各方的有效身份证明文件;
- (3)联合竞买协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2014年11月27日至2014年12月23日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2014年11月27日至2014年12月23日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提出书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为

2014年12月23日17时(经由财政局查到到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件,我局将在2014年12月23日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2014年12月24日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。

七、联系方式与银行账户

联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口
联系电话:6369661
联系人:王莉
账户名称:信阳市财政局
开户行:市工行老城支行
账号:171802171904903417
开户行:市邮政银行信阳火车站支行
账号:100227015170010001
开户行:市农行淮河支行行政分理处
账号:796201040008296
开户行:市建设银行羊山支行
账号:41001552410050000556
开户行:信阳银行股份有限公司
账号:0120111000038012
开户行:中国民生银行股份有限公司信阳分行营业部
账号:6015 5774 1
开户行:中国银行信阳分行营业部
账号:2611 0405 9896
开户行:洛阳银行信阳分行
账号:6007 1035 0000 0000 23
查询网址: http://www.landchina.com/

信阳市国土资源局
2014年11月27日

声明

- 兹有信阳市平桥区富丽布艺经销部营业执照副本(证号:411502615116792),因不慎丢失,特声明作废。
- 兹有黄拉全、张春艳之子黄天琦于2011年11月24日在信阳市平桥区高梁店乡卫生院出生,其出生医学证明(编号:K411149202),因不慎丢失,特声明作废。
- 兹有李国栋购买的信阳市建业天明住宅建设有限公司开发的建业壹号城邦6号楼2单元1706号房产,其交付的首付款收据(编号:0482764,金额170677元),因不慎丢失,特声明作废。
- 兹有董永州购买的信阳市建业天明住宅建设有限公司开发的建业南湖壹号住宅,其购房收据(编号:0482218,金额20万元),因不慎丢失,特声明作废。
- 兹有信阳镜水文业有限公司营业执照正本(证号:411502000024428),因不慎丢失,特声明作废。
- 兹有信阳明港军水泥制品有限公司的开户许可证(核准号:J515000750001),因不慎丢失,特声明作废。

河南省信阳市平桥区人民法院公告

信阳海兰车辆科技有限公司:

本院已受理原告许昌胜发机动车销售有限公司诉你公司买卖合同纠纷一案,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条规定,向你公告送达起诉状副本、应诉通知书及开庭传票。自公告之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告期满后的15日内,并定于答辩期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院第一审判庭公开开庭审理此案。逾期则依法缺席判决。

特此公告
信阳市平桥区人民法院
2014年11月24日

沈宏:

本院已受理原告魏道明诉你和钟大明、朱光辉借款合同纠纷一案,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第九十二条规定,向你公告送达起诉状副本、应诉通知书及开庭传票。自公告之日起经过60日即视为送达。提出答辩状的期限为公告期满后的15日内,并定于答辩期满后第3日上午9时(遇节假日顺延)在本院第一审判庭公开开庭审理此案。逾期则依法缺席判决。

特此公告
信阳市平桥区人民法院
2014年11月24日

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示

(第0262号)

预售许可证号	信房预售证第2014054号	发证日期	2014年11月26日			
开发建设单位	河南省兆丰置业有限公司					
项目名称	凤凰牡丹园3号、7号、8号、9号楼					
项目坐落	信阳市羊山新区新六大街					
预售楼盘信息	楼号	用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	3号	住宅	96	(1-25)	钢混	11879.13m ²
	7号	住宅	150	(1-25)	钢混	18379.78m ²
	8号	住宅	100	(1-25)	钢混	12330.25m ²
	9号	住宅	100	(1-25)	钢混	12354.68m ²
开工时间	2014年3月22日-2015年2月7日					
施工单位	河南鑫厦建筑工程有限公司					
监理单位	河南省万安工程建设监理有限公司					

企业法人营业执照
开发企业资质证编号
国有土地使用证号
建设工程规划许可证号
建筑工程施工许可证号

411500100000464(1-1)	413001762	信市国用(2012)第600022号	建字第411501新201400003号	4115032014031101
----------------------	-----------	--------------------	----------------------	------------------

备注
预售商品房明码标价等信息可登录信阳市房产管理中心网站查询或查阅现场销售公示牌。

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对河南省兆丰置业有限公司凤凰牡丹园3号、7号、8号、9号楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话:0376-6237051。

信阳市房产管理中心
2014年11月26日

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示

(第0263号)

预售许可证号	信房预售证第2014055号	发证日期	2014年11月26日			
开发建设单位	信阳正商置业有限公司					
项目名称	正商红河谷27号、28号、30号、31号楼					
项目坐落	信阳市平桥区东湖街道办事处三里店村十三组					
预售楼盘信息	楼号	用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	27号	住宅	8	5	钢混	2485.81m ²
	28号	住宅	8	5	钢混	2485.81m ²
	30号	住宅	8	5	钢混	2485.81m ²
	31号	住宅	8	5	钢混	2485.81m ²
开工时间	2014年3月20日-2014年11月9日					
施工单位	河南正阳建设工程有限公司					
监理单位	河南兴建建设管理有限公司					

企业法人营业执照
开发企业资质证编号
国有土地使用证号
建设工程规划许可证号
建筑工程施工许可证号

41150000009472	413006205	信市国用(2011)第10549号	信规建字第411501201400008号	4115012014030401
----------------	-----------	-------------------	-----------------------	------------------

备注
预售商品房明码标价等信息可登录信阳市房产管理中心网站查询或查阅现场销售公示牌。

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对信阳正商置业有限公司正商红河谷27号、28号、30号、31号楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话:0376-6237051。

信阳市房产管理中心
2014年11月26日

注销公告

兹有信阳中原医疗器械有限公司因经营原因,公司股东苏州医疗用品厂有限公司决定注销信阳中原医疗器械有限公司,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权人、债务人,自本公告刊登之日起45日内,向本公司申报债权、债务。特此公告

信阳中原医疗器械有限公司
2014年11月27日

注销公告

兹有固始宏伟木业有限公司,经公司全体股东大会研究决议通过,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权人、债务人,自本公告刊登之日起45日内,向本公司申报债权、债务。特此公告

固始宏伟木业有限公司
2014年11月27日