

街谈巷议

棚户区改造惠民

常征

盛夏时节,记者深入到城市社区、街道里弄,就当前开展党的群众路线教育实践活动以及创卫工作等进行采访。采访中,市民纷纷向记者表达其在所在辖区、社区办实事、惠民生的真情实感。

与此同时,记者实地走访棚户区,也获悉一些群众亟待改善居住条件的呼声。“雨天就进水,满屋子受潮”。羊山新区南京路办事处石化路社区富产公司家属区的老职工反映:至今仍然居住在上世纪六七十年代的建筑里,房屋潮湿、地面开裂,实属典型的棚户区。

诚然,棚户区是历史遗留的欠账问题,已成为城市中“二元结构”的一大表现,有必要加快其改造步伐。城市棚户区是低收入家庭,特别是下岗失业、退休职工集中住居的区域,房屋简陋,基础设施不完善,环境脏乱差,安全隐患大,严重影响群众的生命财产安全,与城市现代化建设很不协调。党的十八大以来,党中央、国务院

高度重视城市、工矿(含煤矿)、林区、垦区棚户区居民住房困难、居住环境质量差的问题,加大了对各类棚户区改造的工作力度。

如今看来,改造棚户区,既体现政府的执政为民,也给广大棚户区居民送去了改革的红利。实施棚户区改造,大势所趋。一是城市化发展的必然要求。评价一个城市建设的档次和品位,主要是看公共配套设施是否齐全和整体建设是否和谐。一般来说,棚户区面积较大,且普遍存在建筑布局混乱、建筑结构简单、房屋面积狭小、公共设施简陋、人员结构复杂、居住拥挤、交通阻塞、环境污染等问题,为后续的城市化建设增添了困难,同时严重影响了城市品位,实施棚户区改造是城市化建设的必经之路和重要手段。二是市场发展方向改变。纵观整体发展局势,一边是房地产市场的大量闲置房,一边是无力购买商品房的棚户区居民,加快棚户区改造势必成为拉内需促发展的重要切入点。三是投资价值升值潜力大。随着城镇化推进,城市向外延伸发展,棚户区所处之地愈发展成为城市的中心,这些地方人口密度高、人流量大、地段宝贵,投资和升值潜力大,往往一个项目就能带动周围众多的行业消费,为提高土地集约利用,使城区内有限土地价值最大化,实施棚户区改造便显得尤为关键。

因此,棚户区改造既是重大民生工程,也是重大发展工程,不但可以有效拉动投资、消费需求,带动相关产业发展,还可以推进以人为本的新型城镇化建设,破解城市二元结构,提高城镇化质量。改造棚户区惠民,服务人民无止境!我们期待棚户区早日改造成功能完善、设施齐全、环境优美的新型社区。

深入调查 落实政策 前进办事处加强低保管理

本报讯(邵改丽 何建斌)近日,羊山新区前进办事处认真贯彻落实“应保尽保,应退尽退”的低保政策,加强低保管理,取得了较好成效。

笔者获悉,该办事处配合羊山新区民政办工作人员,分两组深入辖区7个居委会对新申请城市低保家庭进行了全面调查。通过看户口簿、身份证、残疾证、相关收入证明,听当事人的说明,问当事人的家庭经济状况、生活状况、住房状况、赡养抚养情况、再就业等情况,调查人员核实信息,并对核实信息的全保家庭进行拍照、登记,同时做了详细记录归档,为本次入户调查工作提供了有力依据。

截至目前,该办事处共调查7个社区,18户新增低保户,基本掌握保障对象是否符合条件、保障程序是否规范、提供材料是否齐全。羊山新区民政办对调查结果进行核实后将给予重新认定,力求“公平、公正、公开”,让居民满意、信服,进一步提升城市低保工作规范化、动态化管理水平。

准备到位 宣传到位 审查到位 平西办事处开展征兵工作

本报讯(范 艳)近日,平桥区平西办事处立足新形势,积极开展夏季征兵工作,努力做到“三到位”,确保圆满完成夏季征兵任务。

准备到位。该办事处及时召开动员大会,传达相关文件精神,成立由党工委书记任组长,办事处主任、武装部长任副组长的征兵工作领导小组,对夏季征兵工作进行安排。

宣传到位。该办事处以征兵条件标准和优惠政策为主要宣传内容,采取多种形式,通过多种渠道,深入每一位适龄青年家庭,做到社区有专栏、墙上有标语、家家户有宣传页,使征兵工作家喻户晓,努力营造征兵工作的良好氛围,为下阶段征兵工作打下坚实基础。

审查到位。在征兵工作过程中,该办事处始终以兵员质量为重点,严肃工作纪律,严格按照征兵要求和政策规定办事,严格把好各关口,确保各个环节公开、公平、公正。

截至目前,该办事处共举办征兵宣传活动1次,张贴横幅5条,预报名50余人。

城市城事

创新党建助民生

——湖东办事处扎实推行街道“大工委”、社区“大党委”制工作纪实



图为日前湖东办事处社区“大党委”制共建单位市第三人民医院党员志愿者为居民提供义诊服务。

陈云啸 摄

本报记者 曹新俊
通讯员 陈云啸

今年以来,浉河区湖东办事处以

构建“条块结合、资源共享、优势互补、共驻共建”的党建格局为目标,在密切交流中完善组织,在优质服务中凝聚力量,形成了辖区单位党组织互

联、互建、互动,党员亮身份、亮特长、亮服务的生动局面,推动街道“大工委”、社区“大党委”制工作取得一定成效,助力浉河区“三大平台”建设。

条块结合,夯实组织阵地

湖东办事处作为浉河区街道“大工委”、社区“大党委”制工作的试点单位,先行先试,积极探索,顺应新时期党建工作特色需求,构建起“街道大工委——社区大党委——网格党支部——楼栋党小组——楼道模范党员”的组织服务体系,科学划分91个三级网格,将党员由垂直管理向条块结合管理进行转变,将基层党建工作中由相互独立向融为一体进行转变。截至目前,辖区共有17名街道“大工委”专职委员、50名社区“大党委”专职委员、34名网格党支部书记、858名组织关系不在社区的在职党员,为服务辖区居民增添了坚实力量。

优势互补,携手开展共建

在街道“大工委”和社区“大党委”制工作中,该办事处充分整合辖区单位党组织有利资源,让辖区单位与社区共同承担社会管理任务,从“党建工作共做、党建资源共享、精神文明共建、服务难题共解、公益事业共办、生活环境共管”6个方面,与辖区单位签订共驻共建协议41份,建立双向互动工作体制,定期召开协调议事会,商议解决居民热点、难点问题,共商定各类共建实事67件。仅在创卫工作中,辖区街道“大工委”联合辖区

单位开展早夜市大排档综合整治7次,辖区单位组织百余名干部职工在24条背街小巷开展卫生保洁,修缮排污渠涵400米,硬化、绿化背街小巷700米,有效解决了涉及群众切身利益的问题。

资源共享,注重党员服务

该办事处按照自愿、适度、简便的原则,结合群众需求和志愿者专业特长,列出志愿活动项目20个,为辖区党员参与志愿活动提供“菜单式”服务;组织党员志愿者参加每月10日的党员活动日,明确专人记录党员参加志愿活动情况,定期反馈给所在单位党组织,为辖区在职党员“工作在单位,活动在社区,奉献双岗位”提供平台。截至目前,该办事处已先后有300余名组织关系不在社区的党员深入社区开展了“健康义诊进社区”、“法律维权进社区”、“家庭理财与投资在身边”、“关爱母亲、健康生活”、“消防安全进社区”等志愿服务活动28次,服务群众千余人。同时,该办事处还在机关党员中开展以“清风伴书香、创新在手中,温暖进万家,行动看担当、牵手助发展、金桥引凤凰”6个服务项目为主题的正能量工程,76名党员干部与特困家庭结成帮扶对子,自发捐赠慰问物品3.6万件,46名困难人员得到就业援助。

当前,在街道“大工委”、社区“大党委”制工作的推动下,该办事处经济社会发展成果显著,今年1月至5月份,辖区新落户经济实体135家,规模以上企业累计达12家,招商引资项目14个,财政收入3800万元。在创卫工作中,该办事处高标准打造了五星街创卫样板路,成为全市一条靓丽风景线,辖区背街小巷及支巷全部实现硬化、亮化、美化 and 视频监控全覆盖,群众的幸福感和满意度不断提升。

创建国家卫生城市 提高市民生活质量

用行动践行创卫誓言

——南京路办事处创卫工作侧记

本报记者 曹新俊

“我们这都是老棚户区,经过办事处的改造,垃圾不见了,路变干净了,下水道也不堵了,这创卫真解决了我们的一块心病。”6月10日,刚走进省畜产品进出口公司信阳阳衣加工厂家属院,老员工艾萍、马金海等就向记者介绍起了家属院的变化。省畜产品进出口公司信阳阳衣加工厂家属院始建于上世纪50年代,于去年年初划归到南京路办事处,保留有许多60、70年代的居民住房。该家属院由于长期缺乏管理,排水沟经常堵塞,特别是一到下雨天,污水横流,甚至淹到住户一楼。“晴天一身灰、雨天两脚泥”成了这个家属院以前的真实写照。“该家属院划归到我们辖区后,办事处班子立即着手对其进行整治,整修了道路,疏通了下水道,新建了垃圾池,基本解决了他们反映的问题。”该办事处工作人员刘志勇告诉记者。

解决信阳阳衣厂家属院的问题,只是南京路办事处创卫工作的一个缩影。自创卫工作开展以来,南京路办事处把改



图为日前信阳阳衣厂家属院居民向记者介绍硬化后的小巷。

本报记者 常征 摄

变辖区面貌作为重中之重来抓,多方筹资,克难攻坚,取得了较好成效。眼下,南京路办事处辖区道路从“乱”到“治”、由“怨”到“赞”的变化赢得居民的好评。

“只要群众反映问题,我们就会全力解决。”南京路办事处工作人员是这样说的,更是这

样的。记者在采访时了解到,该办事处班子成员每天早晨6时开晨会,安排当天创卫任务,下午2时开碰头会,听取创卫工作汇报和进展,晚上10时开总结会,研究解决创卫重点、难点问题,确保创卫工作每天有目标、有进度,推进创卫工作扎实开展。该办事处基层工作

人员全员上阵,每一个重要部位、每一条背街小巷全部实行分段责任包保,每天早晨6时上岗保洁,维持秩序,下午2时上班,一直坚持到夜晚10时,实行不间断持续保洁。“办事处班子带了好头,我们基层工作人员干劲当然更足了。”该办事处石化路居委的小陈告诉记者。

“道路综合整治一直是我们办事处创卫工作的重点、难点。”该办事处的一位负责同志告诉记者,为切实解决群众出行难、行路难问题,办事处筹资整治园林路、红旗渠路、石化路、联运路等辖区道路,整修路面达2.35万平方米。重新更换排水沟盖板382块,整修窨井66处,维修更换路灯300多个,及时更换破损垃圾桶300多个,新建垃圾屋14座,设置毒饵洞200多处,改造公厕10余座,刷白沿路墙体6600平方米。修补破损彩砖3300平方米,补栽行道树100多棵,刷白行道树360多棵,有力改善了居民出行条件。

记者了解到,如今的南京路办事处,路平了、灯亮了、树绿了、墙白了、排水通畅了,出行方便了,群众打心里拥护创卫了。

改善水质 美化河道

老城办事处综合治理新申河

本报讯(张远华)近日,浉河区老城办事处对新申河进行综合治理,清理了河道内的杂草、杂物和淤泥,确保河道整治畅通。新申河是中心城区的一条主要内河,自北向南穿城而过,河道长,流域面积广。近年来,随城市化进程的不断加快,河泥淤积、河床抬高、河道缩窄、堤岸坍塌等问题日益严重。

为对新申河进行彻底整治,老城办事处在前期调研的基础上,报市区领导同意,将新申河入河口闸死,抽排河水,组织施工队伍及大型机械对新申河进行大规模清淤。

清淤过程中,老城办事处提供充足经费,共用4台30吨大型吊车、1台钩机、2台铲车、2台吸污车、1台吸沙车、2台翻斗车、10辆卡车、2台发电机、7台水泵等施工机械,清理河道1000余米,清理淤泥850立方米。经过治理,不仅提升了新申河防洪减灾能力,更改善了水质、美化了河道。

强宣传 重引导

五里墩办事处集中整治早夜市夜市摊点

本报讯(杨菊菊)早夜市摊点占据城市道路,严重阻碍交通,影响居民出行安全,给创卫带了负面影响。为进一步规范早夜市摊点管理工作,近日,浉河区五里墩办事处开展了大规模的早夜市摊点集中整治活动。

记者了解到,在整治活动中,该办事处将上下班时间调整为早6时、晚11时;加大创卫宣传力度,出动2辆宣传车,反复播放创卫有关知识;加大巡查力度,明确专人蹲守等措施,对辖区主次干道进行不间断巡查,积极劝说、引导摊贩进入指定的场所经营。

人防视窗

人防指挥所

人防指挥所是指城市人民防空斗争的机构和场所。主要任务是战时城市人民防空斗争实施稳定和不间断的指挥。通常建立人民防空基本指挥所、预备指挥所,视情建立人防现场指挥所和人防疏散指挥所。

人防基本指挥所是城市人民防空斗争的指挥中心,以人防领导机构为主,吸收公安、消防、交通、城建、

卫生、物资、宣传等部门人员组成,配备必要的通信、警卫等勤务力量,编成指挥、工程、通信、交通运输、政工、物资等专业组。临战时,根据上级指示,在既设地下指挥工程内开设,负责城市人民防空行动实施全面的组织指挥。人防预备指挥所由人防指挥员率领有关部门的少数人员组成,配备必要的勤务保障力量,通常在不同位置与基本指挥所同时开设,辅助

并准备接替基本指挥所的指挥。当基本指挥所遭受破坏或无法实施有效指挥时,由预备指挥所接替指挥。人防现场指挥所是根据防空斗争需要临时开设的人防指挥所,由人防指挥员带精干的工作人员和保障力量组成,在现场或其附近的预定位置开设,负责统一指挥各专业队伍,消除空袭后果,恢复重点地域或重要设施的生产、生活秩序。现场指挥所的任

务一般是综合性的,也可能是专项性的。人防疏散指挥所,是为进行城市人口疏散、工业搬迁时建立的,由城市政府和疏散地区政府及有关部门人员组成,适时在预定地域开设,负责组织疏散人员、物资的集结和安置,以及疏散地域的生产、管理和补给,支援城区防空斗争。根据需要,人防指挥所可在不同方向派出观察所。人防指挥所通常选择便于指挥,

利于防护,进出方便的位置,预先构筑坚固的人防指挥工程。内部一般设有指挥室、值班室、空情标图室、通信枢纽、警报控制中心、勤务保障和防护设施。在防空斗争中,人防指挥所在城防指挥机构的统一指挥下,与要地防空、外围作战、支前等方面密切协同,争取城市防空斗争的胜利。

第二次世界大战后,各国根据现代战争的特点,普遍重视建立人防指挥体系,构筑地下指挥工程,建立指挥自动化系统,提高指挥所的防护能力和指挥效能。



城市名片

- ◆ 国家园林城市
- ◆ 国家级生态示范区
- ◆ 中国创业之城
- ◆ 中国优秀旅游城市
- ◆ 全国双拥模范城市

- ◇ 中国十佳宜居城市
- ◇ 中国最具潜力中小城市20强
- ◆ 中国最具绿色竞争力城市
- ◆ 2010中国休闲城市30强
- ◆ 2011中国魅力城市
- ◆ 2011中国绿色经济十佳城市

- ◇ 2011全国最佳环保示范城市
- ◆ 2011中国节能减排示范城市
- ◆ 2011中国最具幸福感城市
- ◆ 2011河南省精细化管理优秀城市
- ◆ 2012中国最具幸福感城市百强
- ◆ 2013中国最美丽城市

