光山县新品种茶叶发展势头强劲

本报讯(雷咸良)光山县是全国重点产茶县,也是信阳毛尖主产区之一。近年来,该县县委、县政府秉承"小茶叶大产业,小茶叶大民生,小茶叶大文章,小茶叶大形象"的发展理念,借东风,强支柱,大力发展新品种茶叶,并在第22届茶文化节上取得了丰硕成果。

在第22届国际茶文化节暨2014中国(信阳)国际茶业博览会上,该县组织了6家市、县级茶叶龙头企业参加,展品覆盖红茶、绿茶、黑茶、青茶等多个茶类。紫云苏山春茶、苏山春白茶、赛山玉莲、四季香牌信阳黑茶等知名品牌名茶深受消费者青睐,博览会期间参展企业现场销售茶叶近千公斤,实现销售产值超百万元。

政府主导、项目帮扶、企(业)社(合作社)、大户投资拉动是该县茶产业发展的成功经验。"十一五"以来,该县连年被授予信阳市"茶产业发展优秀县"称号。该县一是持续开展了茶树良种繁育。大苏山合作社自2008年起,连续5年成功开展茶树无性系良种繁育工作,得到了农业部和省、市领导及有关专家的肯定,5年来累计出圃优质茶苗5000余万株,成为信阳市最具影响的茶树良种繁育基地。去冬今春,县政府协调涉农项目资金160万元,支持大苏山合作社新建茶树良种繁育母本园200亩,扩建繁育园100亩,致力打造河南省规模最大、标准最高的茶树良种繁育技术示范、推广中心;二是连片打造了茶园标准化基地。2014年春,以文殊、凉亭、砖桥等6个乡镇为重点,新建了万亩茶叶标准园。其中诚信公司千亩白茶基地、联兴公司千亩茶叶标准园成为该县实施现代农业茶产业类项目示范基地。全县茶园总面积发展到23.5万亩,采摘面积12.5万亩,年产干茶582.5万公斤,产值59283万元。同时,拥有三个省级"茶产业明星乡镇"和一个"中国名茶之乡"。

土门村:立足茶叶织富梦

本报讯(彭延斌)近年来,浉河区谭家河乡土门村结合本村实际,不断完善茶产业上下游的产业链,采取有力举措,推进茶产业发展,促进茶农增收。

一是铺坦途,开辟致富路。为方便茶叶生产和销售,近年来,该村把茶乡公路硬化规划与茶产业发展规划、美丽乡村规划、茶旅游业发展规划、茶文化游规划等进行有机结合,逐步向"大山茶"的山头延伸,积极开辟新道路,着力打通"最后一公里",实现了与浉河港镇黑龙潭村公路的对接。

二是建茶市,完善产业链。随着近年来该村茶园面积的扩大和生态有机茶"一门"品牌影响力的提升,茶叶交易也火热起来。为满足茶农、茶商交易的需求,该村按照统一规划、统一设计、统一管理、统一施工的原则,规划建设信阳毛尖产供销一体化园区一个,着力填补茶产业链有茶无专业市场的空白。目前,已建成40套商铺,绿化、亮化、硬化一步到位,入驻茶商30余户,其中,"针针香"、"连龙山"、"天堂御叶"绿茶品牌纷纷涌现,使该村初步形成集茶叶加工生产销售、体验手工炒茶传统工艺、品尝豫南茶乡美食、欣赏茶山田园风光、开发农家自助住宿于一体的产业链。

三是勇参与,追逐金奖梦。围绕茶叶生产、加工,该村积极组织茶农开展"大练兵"活动和参加全国名优绿茶评比会、信阳毛尖手工炒茶大赛、茶叶技术人员申报等各种茶事活动,并陆续取得了有一定影响的荣誉。在2009年"恒天杯"全国名优绿茶评比活动中,该村2家茶企业分别荣获银奖和优质奖;在2011年和2012年第三届和第四届信阳毛尖手工炒茶大赛中,茶农肖兴亮荣获银奖;在2013年"我爱河南茶信阳毛尖春茶文化暨中原绿茶品鉴会"中,茶农周小燕被评为"高级制茶师";在2013年"鲲鹏杯"第五届信阳毛尖手工炒茶大赛中,茶农杨家富以娴熟精湛的信阳毛尖手工炒茶技艺,荣获了金奖。

传统的人工炒茶工艺仍是茶农的不变传承,很多茶客依然偏爱手工炒制的茶叶。昨日,记者在浉河区浉河港镇一茶叶炒制作坊,看绿色的叶片在制茶师傅的指尖舞蹈,领略了信阳毛尖茶的青涩与清香。 本报记者 黄 颖 摄

茶与健康

立夏后该喝绿茶还是红茶

立夏之后该喝绿茶还是红茶?这两种茶有什么区别?

喝茶好处多,但不同种类的茶,养生保健功效并不相同。爱茶人士,喝茶时可根据自己的身体状况选茶。通常情况下,易上火喝绿茶,调脾胃喝红茶。

绿茶是未经发酵的,其中茶多酚、咖啡碱保留了鲜叶的85%以上,叶绿素保留50%左右,维生素损失也较少,从而形成了绿茶"清汤绿叶"。绿茶中保留的天然物质成分,有防衰老、防癌、防辐射、抗癌、杀菌、消炎等效果,还有清热、利尿、助消化的作用,适合体质强壮、容易上火的人,如出现口干口苦、口舌生疮、喉咙痛、大便结燥、大便有黏液、排便痛等症状,可适当喝喝绿茶。

立夏刚过,因此这个时节适合多喝绿茶。至于红茶,最合适的季节应该是冬季。

茶与文化

苦尽甘来如人生

□吴 铭

一杯苦苦的茶,或一杯浓浓的茶,或一杯香香的茶,这是许多人空闲时的最佳饮品。我也很喜欢茶这种饮品,首先是一阵苦,但回味起来,却是无比甘甜,使人的心扉顿时开敞,从苦中品味出甜,是一件多么舒畅的事!

儿时,我特别讨厌喝茶。因为茶太苦了,没有高乐高那么甜。毕竟那时我还小,人生观,世界观还没有形成。只是清楚地记得,那时的父亲特别喜欢喝茶。每天回家,父亲把一切繁琐的家务活都处理好,他就泡上一杯茉莉花香茶,一个人一边看当天的晚报,一边品着茶。我问他茶的味道如何,他便也给我泡了一杯,让我慢慢地品味,说是这样就能体会到他的感受。我无知地看了看爸爸,便也学着爸爸的样子,轻轻地喝了一口茶,可口中涌上来的是一股苦味。我不解地望着爸爸,爸爸喃喃自语道:"你长大了就会明白了!"

时间慢慢地逝去,我也长大了。那时,我对茶完完全全改变了看法,也自然而然地喜欢上了一种茶——苦丁茶。我对茶嘛,琢磨出四个字,也是对人生的看法"先苦后甜"。的确,人生如此,品茶也如此。我知道了许多正确的看法。对得,我随之而然。我学会了笑看人生,学会挑战自己,学会了认真对待,才会有结果,学会了许多许多……现在,我每天做作业时,都爱泡上一杯苦丁茶。一边做作业,一边品茶,体会人生中的奥秘之处。此时此刻,我又喝了一口桌子旁边的那杯苦丁茶,哇!这杯茶的味道好极了。我开始沉思,自言自语:"茶与人生……"。

信阳市国有建设用地使用权挂牌出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权。现就有关事宜公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m^2)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(元/m^2)	竞买保证金(万元)
				容积率	绿地率	建筑密度			
2014-801	信阳市东方红大道与胜利路交叉口南侧	1161.57	商服30% 住宅70%	2.0-2.3	/	不大于35%	商服40 住宅70	3941	320

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关行贿犯罪档案查询结果证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动),也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:

(1)联合申请各方共同签署的申请书;

(2)联合申请各方的有效身份证明文件;

(3)联合竞投协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2014年5月16日至2014年6月16日,到信阳市行政服务中心四楼"市国土资源交易中心综合业务"窗口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2014年5月16日至2014年6月16日,到信阳市行政服务中心四楼"市国土资源交易中心综合业务"窗口向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2014年6月16日17时(经由财政局查证到账为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2014年6月16日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为:信阳市行政服务中心四楼;

接受挂牌报价时间:2014年6月5日9时至2014年6月18日16时00分;

七、其他需要公告的事项

挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行帐户

联系地址:信阳市行政服务中心四楼"市国土资源交易中心综合业务"窗口

联系电话:6369661 7639013

联 系 人:王 莉 王祖林

账户名称:信阳市财政局

开 户 行:信阳市农业银行浉河支行行政区分理处

账 号:796201040008296

开 户 行:信阳市建设银行羊山支行

账 号:41001552410050000556

开 户 行:市邮储银行信阳火车站区支行

账 号:100227015170010001

开 户 行:市工行老城支行

账 号:1718021719049034177

开 户 行:信阳银行股份有限公司

账 号:0120111000038012

开 户 行:中国民生银行股份有限公司信阳分行营业部

账 号:601557741

查询网址:http://www.landchina.com/

信阳市国土资源局

信阳市城乡规划管理局

2014年5月16日

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示

(第0230号)

预售许可证号	信房预售证第2014028号		发证日期	2014年5月15日	
开发建设单位	中铁建设集团(信阳)房地产开发有限公司				
项目名称	中国铁建·领秀城福月园1号—5号楼				
项目坐落	信阳市浉河区航空路				
预售楼盘信息	楼号	规划用途	套/间数	层数	结构	建筑面积(m^2)
	1号楼	住宅/储藏间/商业	93/31/6	35	钢混	13660.28
	2号楼	住宅/储藏间/商业	93/32/9	35	钢混	14226.17
	3号楼	住宅	84	29	钢混	11343.26
	4号楼	住宅	39	13	钢混	4834.28
	5号楼	住宅	42	14	钢混	5202.38
开竣工时间	2012年11月25日至2014年5月28日				
施工单位	中铁建设集团有限公司				
监理单位	河南华泽工程管理有限公司				
企业法人营业执照	开发企业资质证书编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号	
411502100003777	41303822	信市国用(2011)第10550号	信规建字第411501201200030	411501201208290 1	
备注	预售商品房明码标价等信息可登录信阳市房产管理中心网站查询或查阅现场销售公示牌。				

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对中铁建设集团(信阳)房地产开发有限公司中国铁建·领秀城福月园1号—5号楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话:0376-6237051。

信阳市房产管理中心

2014年5月15日

声 明

●兹有魏正伟购买的由信阳天丰置业有限责任公司开发的长安小区11号楼2单元6楼603号房产一处,其购房发票(票号:00124964),购房备案合同[合同编号:40753(2)],因不慎丢失,特声明作废。

●兹有代静毕业于信阳职业技术学院药学(药物制剂方向)专业,其专科毕业证(证号:137841201206002297),因不慎丢失,特声明作废。

●兹有信阳市浉河区金门高粱酒信阳专卖店国税通用机打发票壹份(票号:31846071),因不慎丢失,特声明作废。

注销公告

兹有信阳市顺承管理咨询服务有限公司经公司全体股东代表大会研究决议通过,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权、债务人,自本公告刊登之日起45日内,向本公司申报债权、债务。

特此公告

信阳市顺承管理咨询服务有限公司

2014年5月16日

寻尸启事

2014年4月7日晚上10点左右,商城县丰集镇张寨村路段发生一起亡人交通事故,死者为女性,65岁左右,脸微胖,花白头发,上身穿绛红色薄袄,下身穿黑色裤子,脚穿绛红色老北京布鞋,现尸源未查清,有知其情况者,请与商城110或交警大队联系(0376-7932166、13839733917)。

寻尸启事

2014年5月10日夜,在213省道息县华逸路口北200米处路段,发现一具因车祸当日死亡女尸。年龄45-55岁,上穿穿红黑格毛呢大衣,内穿黑色白条秋衣,兰白条秋衣,下穿红色毛线裤,内穿花格秋裤,赤足。

知情者请速与息县交警大队联系。

联系人:胡 斌 13608470168

杜太平 13633762899

河南省息县交通警察大队

2014年5月15日

公 告

信阳市国土资源局现将信阳富地燃气有限公司土地登记审核结果予以公告:该宗地位于信阳市平桥区明港镇韩庄村,土地权属性质为国有,使用权类型为出让,出让年限为50年,至2063年10月31日止,用途为公共设施,面积为5940.00平方米;宗地东至明机路;南至明港镇韩庄村;西至明港镇韩庄村;北至明港镇韩庄村。若对以上公告的土地所有权、使用权及他项权利等有异议者,请自公告之日起30日内到信阳市国土资源局明港分局申请办理复查手续,逾期无异议者即认为上述公告的权益有效,将准予登记注册。

信阳市国土资源局

2014年5月16日

社长:钱长琨 总编辑:张宗和 值班负责人:栗 萍 值班主任:刘 翔(01、04、05、08版) 崔保仓(02、03、06、07版) 社址:河南省信阳市中山路47号 邮码:464000 记者部:6225000 办公室:6221395 读报纠错有奖:6265223 广告部:6263965 印刷:信阳日报社印刷厂 广告经营许可证号:4115003000001 零售价:1.00元