

# 全县首家村级污水处理系统就在我这坡!

讲述人:罗山县灵山镇高寨村党支部书记 高正军

本报记者 向炜 邹乐 整理

全县首家村级污水处理系统就在我这坡!俺们村可赶上好时候啦,这变化以前想都不敢想。现在村子又干净又整洁,老百姓还吃上了放心水,多亏了“美丽乡村”建设,这个政策好啊!

2013年9月,村里召开了村民代表大会,告诉老百姓要开展“清洁家园,美丽乡村”建设。建村级污水处理系统,需要拆掉

村民们的旧猪圈、旧厕所,实施“三清五化”:清路障、清垃圾、清淤泥,对全村进行绿化、美化、净化、亮化、硬化。

一征求老百姓意见,大部分人表示不理解,还有一些人跳出来阻拦,觉得自己这样活了半辈子,习惯了,不想改变。于是,俺们几个村干部是挨家挨户做工作,给大伙分析情况。开始施工后,污水不见了,村子

干净了,反对声也慢慢跟着没了,老百姓确实感受到了自己居住的环境变好了,都拍手叫好,最后直接争着抢着让工程队先修整自个家。

过去各家农户的厨房、猪圈的污水遍地流,一下雨,臭气熏天,根本没办法处理,现在通过管道将村里的生活污水收集到人工建设的厌氧池,发酵后再排到人造湿地净化,污水

就见不着了,原来老百姓也不知道什么叫污水处理,现在一看就明白了。目前这个工作快到尾声了,大家都盼着赶快建好啊。

最开心的还有,解决了大家伙长期以来心病:吃水问题!过去,老百姓在田里打井吃水,水质差,必须放在桶里澄清以后才勉强能喝,不卫生喝着也不放心。现在好了,由县水利局牵头,政府贴补,在俺们杨堰组南边打了一口深62米的水井,水质相当好,打井师傅说这口井抽出的水够800户人家吃。

开展“清洁家园,美丽乡村”建设后,高寨村发生了翻天覆地的变化。以往垃圾乱堆乱放、污水遍地横流的情况不见了。村子栽种了许多花草树木,南北两头还新建了冲水式公厕,县电业局在村主要道路上安装了4个太阳能路灯,到了晚上,看俺们高寨村,那也是灯火通明,和过去比,简直就是两重天!



## 茶产业,让我过上了幸福生活

讲述人:浉河区董家河镇车云山村村民 潘家乐

本报记者 胡瑜珊 整理

上世纪80年代初责任田到户的时候,我们村里每家都有茶园,那时候分得少。随着社会发展,感觉那点钱小钱不中了。只能维持温饱。1996年我就走出去,到董家河镇做烟酒副食,做了十来年,感觉做烟酒副食也不中,没有利润,赚不到啥钱。镇上的茶叶市场建成以后,我就在市场上买了两间门面做茶叶,又租种荒山开茶园,现在茶园有47亩。外面来人买茶叶就到店里看看,愿意上山的就到山上去。

上山买茶、旅游的人多了,我就开了个车云山庄,现在儿媳管着呢。每到采茶季节,山庄要请五六个服务员,还有一个厨师和一个配菜的。旺季的时候,7个餐厅预定满了,有的客人就要吃二轮,可是也不敢多接,怕做不出来,都把客人往外推。那时候,又是茶叶生产,又是山庄生意,又要接待朋友,有时候忙得连朋友什么时候走的都不知道。

俗话说,哪儿的水养哪儿的人。我们山上连蚊子都没有,茶树都不长虫,不用打药的,这三十多年只打过一次药,就是那年闹蝗虫打过。也不用施化肥,每年翻一次,松松土、除除草就行。我的茶叶都是自产自销,最好的一斤卖一千七八百元。我还做点红茶,一般都批发给茶店,一年也有十几万块钱呢。以前也有注册商标的想法,但是品牌要做出来了才值钱,做不出来就不值钱了,要想把品牌做出来要有充足的资金,也不容易。

现在做茶加上山庄生意,一年可以收入三四十万元。我在羊山新区买了套房子,就是没有人住,也没装。儿子在采茶季节回来帮帮忙,采茶季节要了以后就去给他岳父帮忙。这些主要得益于我们市大力发展茶产业和党的好政策,才让我过上了幸福生活。

## 现在这生活,比以前舒服多了

讲述人:新县千斤乡戴湾村村民 戴启连

本报记者 郝光 程成 王洋 整理

我家的房子重新修整后,屋子也敞亮了,村里服务中心、文化广场什么都有了,我今年都70岁了,没事儿在广场上晒晒太阳,看看地灯儿戏。现在这生活,比以前舒服多了。

以前我们村都是老房子,泥巴路,夜晚走路黑灯瞎火什么都看不见。一到冬天,太阳一出来,冻住的泥巴融化后,只能穿靴子。着泥巴路赶集,路不好走还冻脚。有个头疼脑热的,还得大老远的往镇上跑,很不方便。

2009年,县里对我们村进行了统一规划和改造,听说县里先后花了2000多万元。村口新盖好了一排排整齐的三层小楼,很气派,家家户户都装上了太阳能热水器,我们这些老房子也都进行了统一改造。政府给我家补一万多块钱,我自己又掏了5万多块钱,在4间老房子前面盖了3间新房子,门口还种了桂花树,一到秋天可香了。

住的条件好了,村里的配套设施也都有了:新修了宽敞整洁的水泥路,配了60多盏太阳能路灯,到点儿,灯就自动亮了,再也不用■泥巴路摸黑回家了;隔壁的文化广场也修好了,老年人一早一晚都可以在广场上跳舞健身,没事儿村里还经常搞一些文化活动,唱唱地灯儿戏什么的,很是热闹。村里还建了个便民服务中心,办个医保什么的,直接去服务中心,方便又省事;村里请了两个保洁员,每天把村里打扫得干干净净,看着也舒心。

现在,国家的政策好,把我们农村建设得也比以前漂亮。村里面的新农村社区很气派,老房子修得古色古香的,配套也都有了,干什么事儿也都方便。儿子在城里盖房子,还开了个茶叶合作社,孙子今年也都上高中了,我们老两口没事儿就到菜地忙活忙活,在村后面养养猪。家里和谐,钱也够用,现在的生活真舒坦,挺幸福的。

### 更正声明

由于失误,现将2014年1月28日发布的第六批信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告中凡2013年均更正为2014年。

信阳市国土资源局  
2014年2月10日

## 红豆杉 大氧吧

讲述人:新县苏河镇庙墩村党支部书记 陈光俊

本报记者 郝光 程成 王洋 整理

新县地处大别山腹地,境内层峦叠嶂,素有“八水一山一分田”之称,生态环境优越,但山多耕地少,山地条件差,种植传统作物经济效益低,不少人选择外出务工挣钱,土地很多被撂荒,我们庙墩村情况也差不多。

俗话说:“靠山吃山,靠水吃水。”既然我们头枕大别山,这么好的生态环境,这么得天独厚的自然条件,难道就让它白白浪费了吗?这几年,看着村里撂荒的土地,“沉睡”的青山,我的心就痛,也常想怎么能把它唤醒,真正对得起“山上藏黄金,地下藏白银”之美誉。

要发展得有资金靠项目,咋办?只能筑巢引凤。这只凤既要把我们的山地、田地利用起来,又不能破坏生态环境。本着这个宗旨,借着全市林权改革和土地流转的有力优势,我们顺利引进了上海采新科技有限公司的红豆杉医药加工项目。计划总投资6000万元,创办万亩红豆杉基地,研发红豆杉医药类产品,建设红豆杉医药加工厂等,同时配套开发九龙潭生态休闲旅游。目前,全村共流转山场面积1.7万亩,撂荒田500亩。

红豆生南国,春来发几枝?愿君多采撷,此物最相思。以后,采撷红豆不用去南国,在我们新县苏河镇庙墩村就有。红豆不仅好看,它的药用价值也极高,浑身都是宝,试想一下,漫山遍野的红豆杉不断吸尘、制造氧气,庙墩村不就成了豫南红豆杉氧吧第一村了?借助这个优势,我们准备大力发展生态休闲旅游项目,让村民在享受健康的同时增加收入。



## 建设生态宜居的美丽乡村

讲述人:光山县槐店乡晏岗村党支部书记 晏乃君

本报记者 刘翔 整理

“白天万紫千红、鸟语花香,夜里万家灯火、繁星点点。”这就是我们晏岗村现在的写照。作为村党支部书记,看到村里变化越来越好,高兴归高兴,但是一直在考虑如何让村民致富的同时又能享受到“村在林中、院在树中、人在绿中”的居住环境。这不我们晏岗村通过打造林业生态园,不仅让村民富裕起来,还过上了花园式生活。

早在上个世纪90年代我就到

光山县城干建筑,挣了一些钱。可是一回到晏岗村,发现老家仍然是房子东倒西歪,坑坑洼洼的黄土路,一到下雨天就没办法出。2000年,我辞去建筑工地的工作,回到晏岗村当村党支部书记,就寻思着怎样带领村民致富,改变贫穷落后的面貌。俗话说,要想富先修路,我们晏岗村虽然有湖光山色,但是没有一条通往外界的好路。从2000年一直到2011年,经过4次道路建设,

## 回村开办农家乐 就地取材有干头

讲述人:商城县田湾村夏畷组村民 祝真峰

本报记者 黄慧 整理

半年前,我回村开办祝家庄生态园的时候,就是看中我们田湾村新农村建设把村里的环境整治很好,村容村貌发生了翻天覆地的变化。没想到当初这个想法还真是正确,这不,才开业几个月,我这个生态园的生意就出乎意料得好,这让我更有信心全力以赴搞我的二期工程建设。

现在看我们田湾村道路整洁,环境优美,水、电、绿化、亮化等各种基础设施配套齐全,村民过着像城里人一样的生活,但是过去这可是省级贫困村。这几年,商城县大力推进美丽乡村建设,鼓励成功人士返乡创业。我们村的张支书也建设

## 能在信阳开出租车,很幸福

讲述人:信阳出租车司机 陈其发

本报记者 吴楠 整理

我是一名普通的出租车司机,每天开车穿行在信阳市区的大街小巷,我和我的车见证了这座城市的变迁与发展。作为一个有着16年出租车驾龄的老司机,咱们信阳的发展,我是看在眼里,记在心里。现在,我经常对朋友说得一句话就是:能在信阳开出租车,很幸福。

为什么这么说呢?还记得1998年我刚开出租车那会儿说起,那时的出租车可比不上现在既舒适又美观的小轿车,街上跑出租的都是破旧的面包车;那时的路也不比现在宽敞而又平坦的大马路,放眼望去全是坑洼不平的老柏油路;那时的城市更不像现在这样灯火通明,夜晚开车行走在背街小巷常常要吓出一身冷汗来。

现如今,路变宽了、灯变亮了,城市越来越美了,而且咱们信阳连续好几年被评为宜居城市,和我一样众多的哥的姐发自内心的感受就是开车行走在山水信阳之间,是一种莫大的享受。十多年来,我拉过客人不计其数,其中包括很多外地人。“你们信阳果然名不虚传,真是漂亮。”这是最常听到的赞美。

自打信阳高铁站投入使用后,越来越多的人来到了信阳,而且咱们的旅游资源还那么好,将来肯定会有很多外国人过来。为了给咱们美丽的信阳增光添彩,2014年,我也有个新目标,努力学习英语,与国际接轨,说不定到时候咱也能用一口流利的英语来拉客呢!



### 讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达



# 中国人过大年

信阳日报社 宣

中央文明办 河北蔚县 李宝峰剪纸

## 信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让下列一幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让的地块的基本情况

序号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿化率			
P2014-011	羊山新区第三南側に、 第二十六街东侧	22268.8	商服10% 住宅20%	2.0-2.5	不小于35%	不大于35%	商服40 住宅70	1530	1700

备注:1.上述宗地增价幅度为10%/平方米。  
2.该宗地另有代征城市道路面积3820.2平方米,代征的城市道路不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用权证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有),该宗地代征城市道路的价格按照羊山新区管理委员会认定的15元/亩由竞得者另行支付。  
3.该宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于2004.2平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于5010.5平方米,套数不少于56套,两年内建成。  
以上保障性安居工程由辖区政府负责回购,信阳市羊山新区管理委员会监督实施,按照房成本价+3%利润+2%管理费的回购价格进行回购。  
二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关出具的无犯罪记录证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上,违背土地出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股企业)或个人不得参加土地竞买活动),也可以联合申请、联合申请,应提交下列文件:  
(1)联合申请各方共同签署的申请书;

(2)联合申请各方的有效身份证明文件;

(3)联合申请各方、协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》的受让人。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2014年2月10日至2014年3月4日,到信阳市行政服务中心“市国土资源局综合业务”窗口获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2014年2月10日至2014年3月4日,到信阳市行政服务中心“市国土资源局综合业务”窗口向我局提出书面申请,交纳竞买保证金的截止时间为2014年3月4日17时(经市财政局查证到账为准)。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2014年3月5日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。

七、联系方式与银行账户  
联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局综合业务”窗口  
联系电话:6369661 7639013

联系人:王 莉 王祖林  
账户名称:信阳市财政局

开户行:市工行老城支行 账号:171801719049034177  
开户行:市邮储银行信阳火车站支行 账号:100227015170010001  
开户行:市农行淮河支行行政区分理处 账号:796201040008296  
开户行:市建设银行羊山支行 账号:4100155241005000556  
开户行:信阳银行股份有限公司 账号:012011100038012

查询网址: http://www.landchina.com/

信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局  
2014年2月10日