

## 羊山新区全力推进保障性住房建设

本报讯(叶丹 张文春)今年以来,羊山新区认真贯彻落实上级工作部署,以突出新建安置房、廉租性住房、棚户区改造为住房保障需求,健全工作机制,落实责任目标,全力推进保障安居工程建设。截至11月底,该区已完成保障性住房建设总套数1100套,其中新建公租房200套,廉租房100套,城市棚户区改造安置房800套。

规划建设更科学。该区从前期科学选址到按图索骥,再到房屋整体造型、户型大小、景观设计、配套设施等多个方面超前规划,提升小区建设档次。同时,对

群众安置后的教育、医疗、社区管理等公共服务设施进行统筹规划,统一安排,在建设期水电气等配套设施同步跟进,确保入住即住。

资金筹措更多元。该区在继续加大政府投入的同时,努力开辟多元融资渠道,以土地集中划拨的形式,建立公租房、廉租混搭建设多元融资机制,由政府与企业或企业联建联营的方式,以财政预算内资金安排部分资金用于保障性住房建设,缓解财政资金压力,保证了保障性住房的正常需求。

监督管理更严格。该区加大对无房

户配租、个人住房保障信息台账等程序和制度监管力度,确保保障性住房程序公开透明、公平合理、公正合法;加大对保障性住房违规出租、转租等行为的查处力度,及时清退不符合保障性住房人员。

房源分配更阳光。该区在辖区进行拉网式调查,挨家挨户登记备案,确保无房户没有漏登、错登现象发生;严格按照保障性住房管理办法,规范办事程序,认真仔细核实每一个申请人,严格公示晒名单;坚决杜绝工作人员吃拿卡要,始终保持微笑服务、阳光文明、公平公正的办公环境。

## 郭瑞民在中国“光彩事业信阳行”筹备工作座谈会上强调

# 谋划好活动 对接好项目 筹备好会务 确保“光彩事业信阳行”取得圆满成功

本报讯(记者 卢小龙)12月20日上午,中国“光彩事业信阳行”筹备工作座谈会在市行政中心召开。中央统战部经济巡视员、中国光彩事业促进会副秘书长戚建美,中央统战部光彩事业指导中心主任余敏一行和我市领导郭瑞民、冯鸣、方波、李水、张明春、李正军出席座谈会。戚建美、郭瑞民分别讲话。座谈会由市委常委、常务副市长冯鸣主持。

会上,市委常委、统战部部长方波向戚建美一行汇报了“光彩事业信阳行”筹备工作情况。市发改委、市商务局分别汇报了招商项目谋划编制、招商政策梳理和汇编情况。

郭瑞民在讲话中表示,“光彩事业信阳行”是中央统战部、全国工商联加大对革命老区、贫困地区扶持力度的爱心行动、光彩行动,是信阳经济社会发展中的一件大事、喜事,对于推动信阳各项事业的快速发展必将产生重要作用。信阳人民衷心感谢中央统战部、全国工商联对老区的厚爱和关怀。

就做好“光彩事业信阳行”活动的准备工作,郭瑞民强调,一要谋划好活动。明年是中

国光彩事业开展20周年,在这个特殊年份举办“光彩事业信阳行”具有特殊的重要意义。在谋划好项目的同时,我们要围绕中国光彩事业主题精心组织策划,力争把“光彩事业信阳行”活动办成弘扬中国光彩精神的盛会。二要对接好项目。信阳是革命老区、贫困地区,也是传统农区,经济社会发展水平相对较低。近年来,信阳以产业集聚区建设为载体,围绕主导产业招商引资,工业化、城市化进程加快。在这一重要历史时期,亟需加强对外合作,助推信阳发展。希望在中央统战部、全国工商联的帮助和推动下,信阳能够提前与企业进行沟通交流,增进双方的相互了解,提高合作成功率,实现互利双赢。三要筹备好会务。我们将在中央统战部、全国工商联的指导下,认真制定“光彩事业信阳行”活动方案,早作安排,提前行动,把吃、住、行等各项准备工作做实、做细、做好,努力为来自全国各地的企业家们提供好服务,确保活动取得圆满成功。

听取情况汇报后,戚建美指出,光彩事业

是由中央统战部和全国工商联组织推动,由10位民营企业家于1994年4月为响应“国家八七扶贫攻坚计划”而倡导发起的社会扶贫开发事业。它按照“自觉自愿、量力而行、互惠互利、义利兼顾”的原则,用市场经济的方式,投资扶贫的行为,把非公有制企业的资金、技术、人才和管理等优势同贫困地区的资源、劳动力等优势结合起来,优势互补、互惠互利、共同发展。明年是光彩事业成立20周年。作为活动举办地,信阳市委、市政府高度重视,召开会议,成立工作组,做了多次推动。各县区、各部门协调有力,密切配合。可以说,信阳的筹备工作起步扎实,工作有效,运作积极有序。

就进一步做好活动筹备工作,戚建美要求,要做好项目谋划。项目是活动的重中之重。“光彩事业信阳行”活动成功的关键在于签约项目有多少,落地项目有多少。因此,合作项目要准备充分,项目前期工作要做扎实,做好市场分析。把项目包装、细化,把一批成熟的项目推介给参加活动的企业家,提高签

约成功率,确保签约的项目符合信阳经济发展的定位,符合建设美丽中国的要求,争取招商引资成果最大化。

戚建美要求,要积极对接。经过多年的发展,信阳的工业园区已经成型,从思想上到行动上已经具备条件。信阳要通过这次活动深入宣传、广泛动员,调动各级、各部门的积极性,把对接工作抓牢、抓实、抓细,充分准备、提前着手,把各项工作做在会前。参加“光彩事业信阳行”的企业家有很多,信阳一定要结合自己的发展现状,积极走出去、请进来,组织专门力量,精心谋划,及时做好对接的准备工作。

戚建美强调,信阳是个革命老区,帮助革命老区发展是我们的责任与义务,我们将把老区的扶贫开发和经济发展作为重要工作内容抓紧抓好。相信我们通力合作,积极配合,肯定能把明年的“光彩事业信阳行”活动举办得扎实有成效,让“光彩事业信阳行”在大别山革命老区,再一次发挥出应有的作用,为老区发展尽一份力。

## 要闻简报

### 信阳义乌国际商贸城项目指挥部第一次全体会议召开

本报讯(记者 杨柳)12月20日下午,信阳义乌国际商贸城项目指挥部第一次全体会议召开。市领导乔新江、张明春、张富治、李正军出席会议。会议强调,信阳义乌国际商贸城项目是省、市重点招商引资项目。加快项目建设,对于我市做大做强商贸物流业,提升区域性物流枢纽地位,带动经济社会发展具有重大意义。会议要求,要高度重视,切实把项目建设当做大事来抓,尽心尽力地围绕项目开工去思考问题、研究办法,尽职尽责地做好服务保障工作;要各负其责,认真制定工作方案,细化目标任务,明确时间节点,加强支持配合,抢天夺时,讲究科学,加快推进项目建设;要加强协调和督查,一方面要抓好项目的规划完善、手续报批、招商和安置等重点环节,另一方面要建立健全项目督查机制,及时掌握项目建设进度和责任落实情况,推动项目早日建成、发挥效益。

## 印象郝堂”印象深刻

### 《东方今报》重磅解读郝堂美丽乡村建设巨变

本报讯(记者 方慧玲)郝堂,一个普通得不能再普通的豫南小山村,经过两年多的新农村建设实验,从默默无闻到名声鹊起,日渐成为国内媒体争相报道的对象。近一段时期,多家媒体再次聚焦这个美丽乡村,掀起了新一轮的报道热潮——继几天前新华社、《经济参考报》分别介绍郝堂的“传统乡村之美”和“村”“内置金融”之后,12月20日,《东方今报》更是拿出8个整版,以“印象郝堂新闻特刊”的形式,对郝堂何以有如此巨大的变化进行深层次的探究,以图文并茂的形式,全方位多角度还原了最美乡村的华丽蜕变。《东方今报》的这组文章,是迄今媒体对郝堂最全面最有深度的报道,给人留下深刻的印象。

文章说,中央城镇化工作会议指出,城镇化要体现尊重自然、顺应自然、天人合一的理念,要坚持生态文明,注意保留村庄原始风貌,尽量在原有村庄形态上改善居民生活条件。这,让人不禁想起信阳的郝堂。

与中国千百个普通农村一样,曾经的郝堂村穷山恶水、儿童留守、田地撂荒、村落脏乱。一次尝试和实验,成就了郝堂的今天。

“印象郝堂”先是总体介绍了郝堂新农村建设的两年多来村容村貌、村容村貌、产业结构、精神文化等方面发生的显著变化,并分别以《冬日郝堂 动静之间皆显生机》《郝堂实验 拿环境卫生开刀》《尊重民意 建原生态豫南民居》《修复生态 守住村子的魂儿》《郝堂创业 让农民在家赚钱》《郝堂福利 老有所养少有所教》《持续发展 建有价值的村庄》为主题,用大量鲜活的事例、生动的人物、翔实的数字,加上精到的论述,有力地证明了“农民是有尊严的、农村是有价值的、农业是有希望的”这个深刻的“三农”命题。



## 风清气正过“双节”

□广义

元旦、春节即将来临,干部改进作风有没有实效,能否赢得百姓信任,元旦、春节是个重要观察窗口。

逢年过节,礼尚往来,本是我们中华民族讲礼仪、重人情、讲孝道的一个传统。然而,一旦正常的“走动”、“心意”扯上了关系,那就变味儿了。挥霍公款送年货、搞应酬、图享受,浪费了财力精力,败坏着党风政风,甚至有些人打着人情消费的幌子搞权钱交易。这些都为群众所深恶痛绝,为党纪国法所不容。

遏制公款浪费,整顿年节作风,这是民心所向。近日,市纪委监察局下发了《关于2014年元旦春节期间贯彻落实“十个严禁”制止奢侈浪费行为的通知》,坚决刹住节日期间请客送礼、奢侈浪费等不正之风,对顶风违纪者发现一起查处一起,绝不姑息。一年以来,我市

认真贯彻落实中央八项规定和《党政机关厉行节约反对浪费条例》,严禁公款送节礼及印制寄送贺年卡等,成效初显。正风肃纪就要不折不扣执行中央、省委和市委要求,从具体事情抓起,从年节等关键时间节点抓起,从老百姓感受最直观、批评最强烈的突出问题抓起,立说立行立改,以真真切切的变化取信于民,带动整个社会风气焕然一新。

除“四风”、转作风,元旦、春节是风向标、试金石。要抓住这个重要时间节点,向公款浪费说“不”,向不正之风“开刀”。广大党员干部应坚持一身正气,坚守底线,使遵守禁令不走样、节日不“变味”,过一个风清气正、欢乐祥和的节日。



昨日,平桥产业集聚区瑞孚实业有限公司员工正在生产生活用品。该公司一期工程于今年5月1日竣工投产,产品主要用于出口,月产值1000多万元,带动就业700余人。二期工程明年5月建成后,年销售额可达7亿元。本报记者 曹新俊 摄

# 做大做强 打造山茶油龙头企业 做精做细 开创保健品崭新领域



□本报记者 姚广义 张方志 程云 郭靖

物质文明高度发达的今天,绝大多数人不再担心吃不好,而是操心吃得太多。于是,各种标榜能有效降低人体胆固醇、强身健体的保健食品横空出世,让人应接不暇。为了减少吃食物给人体带来的副作用而额外去吃另一种东西,这似乎有违人们的本意。那么,有没有一种物品既能当饭吃,又能发挥保健作用呢?山茶油就具有这种功能。

“山茶油中的不饱和脂肪酸高达90%以上,而且不含芥酸,因此,食用山茶油不仅不会使人体胆固醇增高,而且还具有减肥、降血脂,防止血管硬化等保健作用。”近日在新县绿达山茶油股份有限公司采访时,该公司生产技术工程师程华武如是说,“所以,只要我们平时在做饭时,用山茶油来调味即可在吃饭的同时,获得保健的功效。”

山茶油,在信阳很常见,但是如果我们要说出市面上的那些山茶油是哪个厂生产的,

估计绝大多数人不会知道,因为这些山茶油都是家庭作坊式的小厂生产的。绿达山茶油股份有限公司的成立,就是要改变信阳山茶油出自小作坊的现状,真正将信阳的山茶油做大做强。

绿达山茶油股份有限公司注册资本3000万元人民币,计划在新县产业集聚区九龙岗分区投资5亿元人民币,分期建设年产3万吨精致山茶油生产线和20万吨油脂储备项目,如今一期项目已建成投产,可年产精制山茶油5000吨。

程华武向记者介绍,将绿达公司定位成全国最大的山茶油生产基地,不仅仅是基于其生产规模,更重要的是它所在地域和自身的优势。新县地处大别山腹地,这里是山茶油的主要产区,原料供给有优势;新县环境优美,空气新鲜,山川河流没有受到污染,这里的山茶油质量好;绿达公司的股东之一是河南羚锐制药股份有限公司,其山茶油的生产线都是按照医药标准规划,食品安全更加可靠。“背靠这么多优势,绿达公司的前景肯定会一片大好。”程华武说。

绿达山茶油股份有限公司不仅要大批量、高品质生产山茶油,做大做强信阳山茶油产业,而且还对山茶籽进行深加工,生产山茶油软胶囊、茶皂素,开创保健品生产新领域,最大限度地利用山茶籽,扩充拉长产业链。“山茶油软胶囊是对山茶油进行浓缩后获得的一种保健品,能软化血管;查皂素可用于生产洗发水、杀毒剂,这是山茶籽生产茶油后的

剩余料,经过这一道工序后,一颗山茶籽几乎全部得到利用。”程华武说。

一个企业和它扎根的地方总是存在着互利关系,绿达山茶油股份有限公司也不例外。山

### 记者感言

## 企业发展需靠优势

□本报记者 张方志

俗话说,靠山吃山,靠水吃水,意思是依靠自己拥有的东西来生存。这“山”和“水”其实是自己生存的条件,换言之,也是自己生存的长处、优势。对于一个人而言,拥有自己的长处,并善于利用这个长处,生活起来会轻松很多。

其实,每个发展强劲、前景良好的企业也都有自己独特的优势,有的拥有人才优势,有的拥有资金优势,有的拥有资源优势,有的拥有技术优势……而绿达山茶油股份有限公司的优势则是大别山区充足的

山茶产量丰富、环境优美无害的新县给予了绿达公司成长为龙头企业的优势因素,绿达公司也给新县带来了财富。三期全部建成投产后,绿达公司每年消耗的山茶籽量将高达10多万吨,而整个大别山的山茶籽年产量仅约5万吨,这意味着新县每年收获的全部山茶籽都会被消耗掉,扭转了过去那种山茶籽因太多而被丢掉的局面,仅此一项就为广大农民增加了收入。

可以肯定的是,未来的信阳街头依然会有山茶油的身影;可以预见的是,未来的山茶油市场将会出现绿达山茶油的身影,绿达山茶油或许将像“信阳毛尖”、“信阳红”一样成为信阳的又一张名片。

山茶籽原料、新县优美无污染的环境,以及羚锐集团掌握的安全生产技术。

食品安全重于泰山。绿色、天然又是现代食品企业发展的趋势,二者意味着谁维护了食品的安全,谁就能生产出绿色、天然、绿色标准。如此看来,绿达山茶油股份有限公司所拥有的绿色、无污染的山茶籽原料,按照医药标准规划的生产线恰好保证了其产品的安全标准,绿色标准。如此看来,绿达山茶油股份有限公司“三五年内,力争将绿达打造成全国最大的山茶油生产基地”的豪言确实是底气十足。

## 关注工业 学习工业 研究工业 支持工业