

◎城乡住建

统筹城乡 魅力四射

截至目前,我市有7个村庄跻身中国传统村落名录

本报讯(存亮 继生)日前,住房和城乡建设部、文化部、财政部联合发布了《第二批列入中国传统村落名录的村落名单》,我市新县周河乡毛铺村楼上楼下、商城县长竹园乡张花店村何家冲、商城县长竹园乡汪冲村四方洼、商城县冯店乡郭店村四楼湾入选第二批中国传统村落名录。加上第一批的罗山县铁铺乡何家冲村、光山县文殊乡东岳村、新县八里畝镇神留桥村李湾3个村庄,目前我市已有7个村庄被列入中国传统村落名录。这是记者近日从我市住房和城乡建设部门获悉的。

传统村落是指拥有物质形态和非

物质形态文化遗产,具有较高历史、文化、科学、艺术、社会、经济价值的村落。在工业化、城镇化过程中,我国传统村落数量迅速减少,并有日益加剧的趋势。为此,2012年,住建部、文化部、财政部本着尽快挖掘客观存在的传统村落,完成了全国传统村落摸底调查,完善了中国传统村落名录,先后收录了各地上报的1.2万个传统村落信息,制订了传统村落评价认定指标,初步建立了中国传统村落保护名录体系,首批发布被列入的646个村落名录。2012年,罗山县铁铺乡何家冲村、光山县文殊乡东岳村、新县八里畝镇神留桥村李湾入选第一批中国传统村落名录。

按照中央、省、市要求,市住房和城乡建设局积极开展传统村落调查工作,成立了传统村落联合调查领导小组,制定了《信阳市传统村落调查工作实施方案》,并指导各县(区)按照要求成立相应的组织机构,制定实施方案,开展传统村落调查工作。各县(区)结合本地实际,以我市第三次文物普查、第一次非物质文化遗产调查、历史文化名村和特色景观旅游名村的申报材料等现有资料为基础,筛选确定需要调查的村落。采取入户等形式深入搞好调查登记工作,确保掌握第一手资料,为省和国家提供准确安全详实的我市传统村落调查数据。

◎权威发布

莫让传统村落消失

——我国加强传统村落保护发展

□刘羊萌 杜宇

传统村落的保护发展是改善农村人居环境的重要内容之一。笔者近日在国务院新闻办公室举办的新闻发布会上获悉,自2012年以来,住房和城乡建设部、文化部、财政部启动了传统村落保护发展工作,取得了初步成效。

首次开展全国性摸底调查,初步建立国家保护名录

“传统村落保护发展工作启动一年多来,已初步建立了国家保护名录。制订了传统村落评价认定指标,并根据保护价值的不同进行分等定级管理。”住房和城乡建设部村镇建设司司长赵晖在发布会上说,截至目前,三部委命名了两批、1561个中国传统村落。

同时,首次开展了全国性的传统村落摸底调查,将传统建筑风貌完整、选址格局保留传统特色或非物质文化遗产活态传承的村落列入调查对象。各地共上报1.2万余个传统村落,基本掌握了传统村落历史文化资源保存情况以及社会经济基本情况。

赵晖透露,三部委还成立了专家委员会,其成员涵盖了建筑、历史、文化、民俗、经济、社会等方面较为权威的专家。专家委员会主要负责提供总体技术指导和战略决策咨询,研究传统村落保护发展支持政策建议。

据介绍,三部委还印发了保护发展指导意见,明确了保护发展必须坚持规划优先,未经批准不得对传统村落进行迁并,提出建立挂牌保护制度和名录退出机制的意见。

传统村落现存数量仅占全国行政村总数的1.9%

据了解,在过去几十年的工业化、城镇化过程中,传统村落大量消失,现存数量仅占全国行政村总数的1.9%。据专家估计,有较高保护价值的传统村落现存不到5000个。“我国传统村落保护发展工作任重道远,当前还存在迫切需要解决的一些问题。”赵晖指出,传统村落不仅现存数量很少,其发展还滞后。大量传统村落分布在贫困地区,经济发展落后,村民收入低。

赵晖说,当前对传统村落保护的支持还比较少,支持村落发展的措施不足;村镇管理人员素质不高,有法不依、破坏性建设的现象仍然存在。保护工作尚未探索出成熟的模式与方法,指导、监管和培训工作亟待加强。

我国将建立传统村落长效保护管理机制

“下一步工作核心是建立长效的保护管理机制。”赵晖说,三部委拟用3到5年时间,基本摸清传统村落的“家底”,制定保护发展扶持政策,使全国传统村落基本实现文化遗产得到较好保护和

传承、生产生活条件明显改善。

赵晖表示,近期拟重点做好以下三方面工作:

一是继续深入开展村落调查,并发动专家和社会各界推荐,尽快摸清全部传统村落“家底”。建立较为系统的中国传统村落名录。按“一村一档”建立中国传统村落档案。

二是制订全国性保护发展中长期规划纲要,明确传统村落保护发展总体思路、工作目标,确定保护发展的优先任务,划定保护重点区域,提出保护发展措施。

三是健全保护管理机制,加强监督管理。指导各地编制传统村落保护发展规划,加强规划实施管理,以规划控制各类无序建设行为。完善保护发展法律法规,建立传统村落警告和濒危警示制度。

四是支持新列入中国传统村落名录的村落保护发展规划编制,支持各地开展抢救性保护试点。合理依托传统村落的历史文化资源,创新文化创意、科普教育、休闲旅游等多种发展模式。

五是开通传统村落门户网站,建立公众交流平台。发起摄影、公益广告等竞赛活动,动员公众广泛参与。组织科研院所开展技术指导,提高基层保护发展技术水平。

(据《中国建设报》)

前进办事处推进卫生文明城市创建

本报讯(刘延龙 何建斌 邵改丽)相声、豫剧、杂技、独唱……形式不同,主题一致。近期,羊山新区前进办事处组织文体宣传队深入各社区开展文艺巡演,动员辖区居民积极投入到主题教育活动中,参与到国家卫生文明城市创建工作中来,将国家卫生文明城市创建工作推向高潮。这是其深入开展“实现伟大中国梦、建设美丽新信阳”主题教育活动之一。

前进党工委、办事处开展机关党员结对联系帮扶工作计划,进一步密切党群干群关系。一是结对帮扶。党工委多次召开党委会议研究,把社区困难党员、低保户、孤老、孤儿、计生困难户等与机关党员干部进行结对,开展一对一或一对多的结对帮扶活动,现已将结对帮扶名单印发到机关各党员手中,并对如何抓好落实提出了要求,此项工作正在开展中。二是落实医疗救助。前进办事处严格把关,规范操作,保障城乡困难群众基本医疗权益,城乡医疗救助工作进入规范化轨道。

该办事处要求各社区居委会对辖区出现的困难群众医疗问题及时申报,办事处接到申报材料后,根据医疗费用的高低,严格按照救助标准,认真审定核算,及时上报新区审批并发放救助金,使困难患者得到及时救助。严格遵守按照社区居委会评议申报,办事处审核上报新区审批的程序。除严格申报审批程序外,对报批材料严格把关,要求医疗费用结算单必须出示原件,其它材料齐全方可审批,确保审批程序规范化,救助方法创新化。自2011年实行了医疗救助一站式服务以来,目前新区共有8家医院为定点医院,缓解了办事处困难群众看病难的问题。第三季度,办事处救助患病困难群众14人,发放救助金3万余元。



近日,羊山新区前进办事处开展了为本辖区重点人群免费体检活动,体检项目包括内科、外科、妇科、身高、体重、腰围、血糖测定及心电图检查等。同时,医生还将针对居民不同的健康状况,为他们提供多方位服务。截至10月25日,参加免费体检的居民有500余人。 宋紫薇 摄

通告

现告知市区居民,凡在前进办事处万合居委会二组,有祖坟在东南山丘(原水塔边)的家属们,请于30天内将祖坟迁移,迁移费按现行国家规定办理。

联系人:王先生

联系电话:6762222 13937681943

2013年10月31日

代理记账

信阳博晟代理记账有限公司, 营业执照号: 411596000012315, 许可证号: 011, 专业代理记账、整理乱账、申报纳税。

详询电话: 6264881 15939769624

本报讯(记者 向中武)截至2012年底,全市城镇化率达38%,中心城区建成区面积近78平方公里,县城和小城镇建成区面积近450平方公里。近年来,市城乡规划管理局认真贯彻落实科学发展观,以建立现代城镇体系,推动城镇化进程为目标,充分发挥规划的引领作用,努力更新规划理念,提高规划管理水平,强化规划服务质量,成效明显,先后被省住建厅授予全省住建系统党风廉政、依法行政先进单位 and 全市纪检监察、目标管理先进单位等称号。

加强城乡规划编制,科学引导城乡发展。面对城市发展空间不足、建设用地紧张的实际,市城乡规划局及时启动了市城市总体规划(2013-2030)编制工作,今年可完成总规。认真组织潢河下游景观、新七大道西段街景等重点规划。完成了平桥、浉河、羊山、湖东、信阳工业城组团控规编制,中心城区控规覆盖率进一步提高。在编制中心城区规划的同时,市城乡规划管理局还指导各县(区)完成了县城和建制镇的总规修编,编制了新型农村社区布局规划,为推进新型城镇化进程,引导提升“三化”协调发展提供了科学依据。

培育支柱产业,促进产城融合。市城乡规划管理局积极指导协调全市产业集聚区开展规划编制,目前全市15个产业集聚区的规划建设面积已达220多平方公里。按照空间发展规划和控规要求,高水平编制道路、绿化、给排水、供地、村庄迁并等专项规划,完善产业集聚区规划体系,通过规划引导项目集中布局,产业集群发展,功能集合构建,土地集约利用。

强化制度建设,提高审批质量。市城乡规划管理局结合实际先后制定了规划项目审批、施工放线、竣工规划核实全过程的运行管理机制,促进了规划管理的科学化、规范化。建设“审批规范,监管

统筹城乡规划 建设美丽信阳

市城乡规划管理局

◎城市城事

楼宇经济带动区域经济发展

车站办事处精心打造楼宇经济

本报讯(沈勇 世霞)转变增长方式,科学发展;转变思想观念,服务发展。今年以来,浉河区车站办事处依托交通区位优势,大力推进楼宇经济战略,带动了区域投资、项目建设和地方经济健康快速发展。截至目前,财政收入完成2550万元,同比增长41%。

招商引资构筑“桥头堡”。该办利用相关平台、资源优势,以亲情等形式牵线,主动捕捉投资信息,精心做好牵线搭桥,让有意向的客商来投资。目前,一批注册资本在600万元以上的公司落户辖区。1月至9月,招引经济实体20余家,到位资金1.8亿元。

楼宇经济打造“产业带”。楼宇经济、注册经济蓬勃发展,义乌小商品城

近千家小饰品店95%已被提前预定,目前进入招商阶段,而工区路区域楼宇群更是雨后春笋,目前有7个楼宇项目正在投资兴建。该办以火车站、汽车站为中心和以化工路为中心,以新华东路、工区路为轴线进行规划布局的“两心一线”楼宇经济产业带初具雏形。

项目建设成为“主战场”。天润广场、横店影视城、金汉斯、沃尔玛、义乌小商品城等项目早已落地生根。投资2000多万元的惠民早餐工程项目,其在金牛集聚区的厂房设备已竣工,电力需求跟上后立即可以投产运营。总投资5亿元的南虹广场项目得到了投资商大地电影城的青睐并成功签约,投资5000万元的七天假日酒店项目正在签约中,办事处正极

力将上述两项目引进或注册到金牛集聚区。而坐落在柴油机厂的林志高科技孵化园项目已通过环评审批和规划预审。今年前三季度,辖区固定资产投资达3.42亿元,同比增长28.7%。

民生工程成为“连心桥”。占地39亩、投资2.6亿的工区路汽修厂经济适用房项目一期工程即将封顶,预计2014年7月可竣工,届时将有800户居民入住,其中包括一次性迁返居民238户。占地12亩、投资2000万元的浉河区幼儿园项目进展顺利,目前已投资800万元,即将接纳全区2000余名幼儿入园。占地8亩的化工厂4号院棚户区改造工程正在完善手续、规划报批,计划将安置居民168户,500多人将直接受益。

湖东党建引领非公经济发展

本报讯(董涛)随着非公经济的迅猛发展,量大面广的非公有制企业为党的建设开辟了一个新的领域,也对加强非公有制企业党建工作提出新的要求。近年来,浉河区湖东办事处针对辖区非公有制企业数量日益增多,规模逐步扩大的实际情况,积极开展非公有制企业党建工作,探索党组织发挥核心作用和引领作用的有效途径与方法,扩大党的组织覆盖面和党的工作覆盖面。

减少空白,扩大覆盖。湖东党工委对辖区规模较大、生产经营稳定且有3名以上正式党员的非公有制企业单独组建党组织;对仅有个别党员或党员分散、流动性大的企业,按照就近、就地、方便的原则联合组建党组织;对分散零星、企业规模小、用工人数不固定的企

业就近挂靠社区党组织,成立党小组,进行统一管理;对暂不具备建立党组织条件或没有党员的非公有制企业,选派51名党建指导员深入企业开展党的工作,实现党组织和党的工作全覆盖。目前已建花园、军民宾馆、华银酒店等7个非公企业党组织。

壮大队伍,筑牢阵地。加大新党员发展力度,向非公有制企业主、经营管理层、生产一线工人、高新技术工人倾斜,严格按照成熟一个发展一个的原则,截至目前共发展新党员积极分子15名。党员服务中心开设党内业务办理、党务政策咨询、党员志愿服务、群众来访接待四个窗口,建立首问负责制、服务承诺制、情况报告制、工作例会制、考核奖励制、工作坐班制六项制度,面向

辖区党员群众,提供党组织关系转接、党费收缴、困难党员帮扶、群众建议受理等20余项服务。

打造品牌,助力腾飞。以党工委“六个一”活动为契机,引导非公有制企业党组织开展党的活动。针对辖区35名特困党员的实际情况,建立困难救助基金,实行党员干部和特困党员一对一帮扶机制,开展党员牵手互助活动,充分激发先锋模范带头作用。在辖区企事业单位、行政机关广泛动员,招募党员志愿者570人,定期组织开展健康义诊、法律援助、法律宣传、助老扶弱、爱心捐赠等志愿服务活动,先后开展志愿服务活动30余次,服务群众5000余人。党建强,则企业兴。通过党建在企业逐步延伸和强化,使企业自主创新能力和水平明显提高。

热烈祝贺第十四个中国记者节

信阳市住房和城乡建设局 信阳市城乡规划管理局
信阳市城建档案馆 信阳市审图中心
信阳市城市污水处理公司 信阳市市政管理处

向全市新闻工作者致以节日问候!