

强化组织 创新载体

市工商局扎实开展“三型五模范”争创活动

本报讯(尹安伟 周颖)今年以来,信阳市工商局党组按照省局的统一部署,以党的十八大精神为指导,以提高系统党建工作科学化水平为目标,把争创“三型党组织”、争当“五个模范”等活动贯穿于工商工作始终,涌现出了一大批模范典型和先进党组织,取得了显著成效。

强化组织、加强领导,切实做到“四个明确”

指导思想明确。以党的十八大精神为指导,以加强系统各级党组织能力建设和先进性、纯洁性建设为主线,紧紧围绕“规范管理提升年”的各项工作任务,深入开展争创“三型党组织”、争当“五个模范”活动。

争创目标明确。通过开展争创活动,全面提升广大干部职工的业务能力和思想道德素质,提升服务发展、监管执法、消费维权水平,形成比能力、赛工作、讲奉献、扬正气的良好风尚。

争创措施明确。为使争创活动落到实处,市局紧紧围绕“1234”工作思路开

展活动,即“一个主题”、“两项争创内容”、“三个阶段”、“四个程序”。

争创责任明确。市、县、所三级党组织都成立了争创活动领导小组,形成了“上下贯通、左右协同、全员参与、共创共享”的工作机制。

搭建平台、创新载体,切实做到“全力助推”

以学习培训增强争创水平。为提高广大干部职工的思想境界和能力水平,市局加大思想教育和业务培训的力度,下发了《信阳市工商系统2013年党组中心组集体学习安排意见》,开展了“学习培训周”、“红盾讲坛”等形式多样的活动,在系统上下形成“爱学、勤学、真学、深学、善学”的良好学风。

以队伍建设提升争创活力。市局把队伍建设和争创活动紧密结合在一起。在“清风红盾”反腐倡廉专题教育活动中,系统干部职工加固了拒腐防变的防线。在“文明有礼河南人”活动、“文明餐桌行动”中,在“道德讲堂”上,广大干部职工感悟善行厚德,不断提高文明素质

和道德修养。

以红盾行动掀起争创高潮。市工商局把“服务发展、保障民生、推动经济、促进和谐”作为争创活动的落脚点。持续开展中原红盾护农“打假冒、保春耕”等行动,全力拓展网络监管,打击经济违法违规行为,保障消费者合法权益,规范市场经济秩序,营造安全和谐环境,取得了显著成果。

以志愿服务丰富争创内容。今年以来,市局已连续开展了“学雷锋、倡三平、我行动”主题实践月活动、“3.15”国际消费者权益日活动、关爱孤儿儿童活动、再创省级文明城市“志愿服务周”活动、“牵手共建”帮扶活动。各县(分)局也定期开展志愿服务活动。

着眼选树、注重宣传,切实做到“示范带动”

深入挖掘,让典型“树”起来。坚持可见、可信、可学的原则,把目光聚焦在基层干部职工,通过群众评选、同事投票、领导审核等多种方式和途径,经过层层推选,信阳市局前三个季度共上报

“三型党组织”7个、“五个模范”26名。

大力宣传,让典型“火”起来。市局高度重视网上投票活动,党组领导密切关注、身体力行,慎重投出宝贵的一票,起到了良好的示范带动作用。同时,有效利用新型媒体,认真做好舆论宣传工作。

示范带动,让典型“多”起来。信阳市局充分发挥模范典型的榜样示范作用。息县工商局李涛同志被推荐为道德建设模范,于2013年获得信阳市首批“十大道德模范”称号,市局邀请他在“道德讲堂”上作报告,同时印发《关于在全市工商系统开展向李涛同志学习的决定》,号召系统上下学习李涛同志的优良品德和崇高精神。

争创“三型党组织”、争当“五个模范”活动取得的实效和引发的热潮为即将开展的群众路线教育实践活动奠定了良好基础。信阳市局将继续保持队伍建设、组织建设、业务建设、能力建设、道德建设的强劲势头,更加奋勇争先,为“五个工商”建设、实现“中原梦”做出新的更大的贡献。



商城县国税局确保政风行风见实效

本报讯(黄鑫)商城县国税局努力扎实做好四项工作,树立国税部门政风行风良好形象,确保行风评议见实效。一是依法行政行政好。坚持以组织收入为中心,正确处理严格执法、组织收入与为纳税人提供优质服务的关系。二是提高标准服务好。精简办税程序,严格执行优惠政策,旨在打造办税成本省、效率高、服务优的税收环境。三是加强领导分好工。明确牵头部门、责任单位和责任人,明确各阶段工作要求、步骤和时限。四是内外并举解难题。认真接受评议,通过“一封信”、“大走访”等活动,问“计”于社会各方面,着力解决群众反映突出问题,以实际行动取信于民。

潢川县国税局贯彻落实市局党组会议精神

本报讯(潢宣)市国税局党组中心组(扩大)集中学习会议召开后,潢川县国税局采取三项措施积极贯彻落实会议精神。一是传达会议精神,统一思想认识。二是加大力度,推进重点工作落实。三是加强作风建设,提高干部素质。同时以此为契机,强化税务干部教育培训,在全局营造业务学习的良好氛围,不断提高执法水平和服务水平,积极构建和谐的税收征纳关系,开拓性地做好新形势下的税收工作。

涉河国税局加强教育提升服务意识

本报讯(涉宣)为加强治理“上班病”,坚决抵制“四风”,深入开展群众路线教育实践活动,近日,涉河国税局组织全体人员分批集中观看《焦点访谈》——“证难办、脸难看”专题节目短片。短片通过具体案例,反映了个别政府部门基层工作人员粗暴执法、服务意识不强、推诿扯皮的问题。通过观看短片,大家上了一堂深刻的警示教育课,有力地促进了全体人员服务意识的提升。

罗山县国税局改进作风为纳税人服务

本报讯(罗宣)年初以来,罗山县国税局以深入开展党的群众路线教育实践活动为契机,积极转变职能,改进作风,更好地为纳税人服务。一是依法认真落实税收优惠政策。二是优化涉税审批程序。三是强化税法咨询服务。加大涉税沟通,加大对纳税人的培训力度,提高针对性和实效性。

明港国税局加大木材加工企业管理力度

本报讯(陈远征)近日,明港国税局加大对辖区内木材加工企业管理力度,防范税收风险,促进木材经销加工企业健康发展。一是明确任务,细化要求。二是严管发票,以票控税。三是重视信息,狠抓管理。四是注重规范,强化辅导。五是评估跟进,确保效果。

新县国税局加强“营改增”纳税服务工作

本报讯(吴元文 杨舜杰)针对“营改增”过渡期企业面临的机遇和困惑,新县国税局扎实开展“送政策、答疑问、控风险”走访活动。一是向企业宣讲政策,解答疑问,积极帮扶企业利用有利政策筹划转型升级之路,提醒企业防范涉税风险。二是倾听企业意见与诉求。三是针对不同情况,主动上门为纳税人提供政策咨询和纳税辅导服务,制定个性化服务菜单。

淮滨县国税局组织全局人员进行健康检查

本报讯(柴光祥 陈振)为进一步增强淮滨县国税局干部职工的健康意识,该局特邀一五四医院体检中心专家来淮滨,为该局全体人员进行了一次全面的身体健康检查。此举得到广大干部职工的一致赞誉,也充分体现了局领导对职工们的关爱。通过体检,使大家能够及时了解自己的身体状况,有针对性的进行防治,以健康的身体和心态积极投入到税收工作中。

固始县国税局多举措推行“公务灶”制度

本报讯(王晓航 高培)为大力弘扬艰苦奋斗、廉洁从政的优良作风,固始县国税局积极推行“公务灶”制度建设,有效减少了公务接待费用支出。一是高度重视,全力推进。二是加大投入,完善硬件。三是建章立制,规范运行。四是严格审批,阳光操作。

市国税稽查局“三个统一”加强稽查管理

本报讯(陆璐)市国税稽查局“三个统一”加强稽查管理。该局一是统一调配人力资源。采取直接组织稽查、指定检查或交叉检查、异地检查、市县联动检查等方式开展稽查工作。二是统一管理稽查业务。日常检查根据职责由市、县两级稽查局分别组织实施。三是统一管理稽查计划。市局稽查局负责全市稽查计划的制订、审批和备案工作,县局稽查局在自身检查权限内制订本区域稽查计划,并向市局稽查局报批或报备,同时突出强调加强日常信息的通报反馈,深化稽查成果的运用,畅通稽查信息的沟通渠道。

息县国税局“四个重点”促进行风建设

本报讯(魏新林)息县国税局把握“四个重点”促进行风建设。该局一是把握重点时期,动员全局力量,扎实做好行风建设方案规定的各项工作。二是针对重点对象,以走访和座谈等形式,向纳税人中的行风评议代表、特邀监督员、人大代表、政协委员开展集中宣传和介绍,并虚心向他们征求意见。三是精选重点内容,针对纳税人关心的热点、焦点问题,重点宣传和介绍国税部门在一般纳税人认定、重大案件审理、优惠政策落实等工作中规范行政行为、全程监督权力运行的做法,消除纳税人对国税机关执法公正性的疑虑。四是做好重点工作,主要包括意见反馈工作,查漏补缺工作,政策解释工作。

保险让生活更美好 让社会更和谐 让家庭更和睦

□张宏翔

保险业是国民经济的重要组成部分,也是金融系统的重要行业,它在组织经济补偿,降低灾害损失所

发挥的作用是其任何行业不可替代的。多年来,信阳保险业为信阳的经济发展保驾护航,特别是对农村、农业、工商企业和人民群众的灾后赔偿发挥了重要作用。



近日,淮滨县审计局对该县2012年至2013年6月畜牧建设项目和重大专项资金进行审计,该局对项目建设及专项资金流向、项目建设报批各种手续、项目建设落实情况与项目建设管理及效益情况逐一审查到位。通过审计确保做到专款专用,确保资金发挥最大效益。图为审计人员入户调查项目建设情况。

金九银十 地产类信托产品持续发力

本报讯(记者 张方志)伴随楼市进入金九银十,全国房价企稳回升,房地产信托产品也在持续发力。据不完全统计,9月份国内房地产信托共成立60款产品,募集资金174.86亿元。当月成立规模居各类信托产品首位,占比远远超过去年同期22%至23%左右的比例。今年以来,得益于房地产市场的回暖,房地产集合信托优势地位比较明显。对此,记者专门走访了中原信托与业内专业人士交换了意见。

高理刚介绍说:“在当前经济复苏仍相对弱弱的市场环境下,投资者在选择信托项目投资时应从自身风险收益偏好出发,全面考察信托项目信用资质情况,对其交易对手的财务状况、经营业绩以及信托公司风控措施等信息进行了解,建议重点关注背景雄厚、实力强大、经验丰富的大中型信托公司旗下的2至2.5年左右的长期限优质产品。近期的农业系列信托产品,正是投资于优质区域,合作房地产商知名度较高,预期年收益能够达到目前行业较高水平。”

高理刚介绍说:“在当前经济复苏仍相对弱弱的市场环境下,投资者

者在选择信托项目投资时应从自身风险收益偏好出发,全面考察信托项目信用资质情况,对其交易对手的财务状况、经营业绩以及信托公司风控措施等信息进行了解,建议重点关注背景雄厚、实力强大、经验丰富的大中型信托公司旗下的2至2.5年左右的长期限优质产品。近期的农业系列信托产品,正是投资于优质区域,合作房地产商知名度较高,预期年收益能够达到目前行业较高水平。”



建行手机银行 理财投资更轻松

(下)

(接上期)

通过建行手机银行,客户可随时随地办理包括查询服务、转账汇款、缴费支付、投资理财、信用卡、本地服务等在内的近百种领跑生活、引领时尚的金融服务,还可享受“手机到手机转账”、“手机跨行转账”、“手机股市”、“手机基金投资”等特色功能带来的方便和快捷。中国建设银行手机银行正以其全面的功能、方便的操作与快捷的服务成为广大客户理财投资的又一时尚选择。

链接:手机网络安全专家指出,使用手机银行,养成安全习惯很重要。

一是在开通手机银行时,一定要确认签约绑定的是自己的手机,同时要根据平时转账金额设立合适的额度。如果客户只是小额支付或充话费,可以把额度设定低一些。

二是加强密码防护,不外泄。客户应尽量为支付账户设置单独、高安全级别的密码,务必保证密码与邮箱、微博的登录密码外泄。

三是及时清除手机内存中的临时存储账户、密码等敏感信息。客户每次使用完手机银行,一定要安全退出,并且定期对手机银行进行升级。

四是不要随意打开来历不明的短信或彩信,对于可疑短信或彩信应立即删除。客户在上网过程中,不要点击不明链接、下载安装不明文件,谨防木马、钓鱼网站袭击账户;尽可能安装安全的手机杀毒软件,定时查杀病毒,并对上网安全进行实时监控。

五是客户一旦发生手机丢失的情况,最重要的是第一时间冻结网银功能,只有这样,其中的账号、密码才不会被盗,避免更大的损失。



注销公告

兹有信阳市华东建筑工程有限责任公司经股东会议决议,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权、债务人自公告发布之日起45日内向公司申报债权、债务。

特此公告

信阳市华东建筑工程有限责任公司
2013年10月31日

●兹有信阳元丰房地产开发有限公司经股东会议决议,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权、债务人自公告发布之日起45日内向公司申报债权、债务。

特此公告

信阳元丰房地产开发有限公司
2013年10月31日

认尸启事

2013年10月3日20时10分,在固陈路固始县沙河铺乡庙庄村路段发生一起交通事故,致一男性死亡,死者约60至70岁,头发长1厘米,身高1.6米左右,上身外穿褐色外衣,内穿灰色格T恤衫,下身穿蓝色牛仔褲,黑色内裤,脚穿灰白色帆布鞋。望知情者积极与固始县交警大队联系。

联系电话:韩警官 13939739929
李警官 13939739610

固始县交警大队
2013年10月6日

声明

兹有信阳弘昌房地产开发有限公司的丰田红杉5663CC越野车USK65L-GKTZGA,发动机号:3UR5472499,车架号:043054,其车购税完税证明正本(编号:10410757112),因不慎丢失,特声明作废。

●兹有何先光的一宗地位于光山县外贸局院内,使用权面积145.65平方米,其国有土地使用证(证号:光国用(2005)字第835356号),因不慎丢失,特声明作废。

●兹有鑫鑫超市营业执照副本(注册号:411502601056565),因不慎丢失,特声明作废。

●兹有钟思财所有的豫SJ0136东风日产牌小型轿车,发动机号:443946A,车架号:163641,其车购税完税证明正本(证号:7410708353),因不慎丢失,特声明作废。

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示

(第0179号)

预售许可证号	信房预售证第2013057号	发证日期	2013年10月30日			
开发建设单位	河南正通置业有限公司					
项目名称	正通·桂花苑9#、10#、11#楼					
项目坐落	信阳市浉河区北京路					
预售楼盘信息	楼号	用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	9号楼	商业/住宅	17/103	20	钢筋混凝土	13914.91m ²
	10号楼	商业/住宅	23/46	18	钢筋混凝土	7662.08m ²
	11号楼	住宅	54	20	钢筋混凝土	7201.62m ²
开工时间	9号楼:2012年8月7日—2014年5月29日 10#、11号楼:2012年8月7日—2014年3月20日					
施工单位	河南省第一建筑工程集团有限责任公司 河南五建第二建筑安装有限公司					
监理单位	河南大象建设监理咨询有限公司					
企业法人营业执照	开发企业资质证编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号		
410000100001273	413008283	信市国用(2008)第20588号 信市国用(2008)第20589号 信市国用(2008)第20590号	信规建字第411501201200021号	4115012012061501 4115012012061502		
备注	预售商品房明码标价等信息可登陆信阳市房产管理中心网站查询或查阅现场销售公示牌。					

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对河南正通置业有限公司正通·桂花苑9#、10#、11#楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话:0376-6237051。

信阳市房产管理中心
2013年10月30日

息县住房和城乡建设局商品房预售许可公示

(第0070号)

预售许可证号	预息房预字第0070号	发证日期	2013年11月1日			
开发建设单位	息县众鑫置业有限公司					
项目名称	息县众鑫时代广场建设项目					
项目坐落	息县北环路					
预售楼盘信息	楼号	用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	1号楼	商业/住宅	10/30	18	框架	5218.63m ²
	2B楼	商业/住宅	0/4	2	框架	609.99m ²
	5号楼	商业/住宅	90/38	19	框架	14038.67m ²
	6号楼	商业/住宅	120/40	18	框架	17527.61m ²
	7号楼	商业/住宅	36/22	12	框架	5697.1m ²
	开工时间	开工时间:2012年6月 竣工时间:2013年12月				
施工单位	息县永立建筑工程有限公司					
监理单位	息县建设工程监理有限责任公司					
企业法人营业执照	开发企业资质证编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号		
411528000001496	41306265	息国用(11)第065、066号	建字第0071号	息建20120621号		
备注	预售商品房明码标价等信息可查阅现场销售公示牌。					

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对息县众鑫时代广场建设项目1#、5#、6#、7#、2B楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话:0376-5956301。

息县住房和城乡建设局
2013年11月1日