

# 习近平在中共中央政治局第十次集体学习时强调 加快推进住房保障和供应体系建设 不断实现全体人民住有所居的目标

新华社北京10月30日电 中共中央政治局10月29日下午就加快推进住房保障和供应体系建设进行第十次集体学习。中共中央总书记习近平在主持学习时强调,加快推进住房保障和供应体系建设,是满足群众基本住房需求、实现全体人民住有所居目标的重要任务,是促进社会公平正义、保证人民群众共享改革发展成果的必然要求。各级党委和政府要加强组织领导,落实各项目标任务和政策措施,努力把住房保障和供应体系建设办成一项经得起实践、人民、历史检验的德政工程。

清华大学土木水利学院刘洪玉教授、住房和城乡建设部政策研究中心秦虹研究员就这个问题进行讲解,并谈了他们的意见和建议。

中共中央政治局各位同志认真听取了他们的讲解,并就有关问题进行了讨论。

习近平在主持学习时发表了讲话。他指出,住房问题既是民生问题也是发展问题,关系千家万户切身利益,关系人民安居乐

业,关系经济社会发展全局,关系社会和谐稳定。党和国家历来高度重视群众住房问题。经过长期努力,我国住房发展取得巨大成就。同时,我们也要看到,解决群众住房问题是一项长期任务,还存在着住房困难家庭的基本需求尚未根本解决、保障性住房总体不足、住房资源配置不合理不平衡等问题。人民群众对实现住有所居充满期待,我们必须下更大决心、花更大气力解决好住房发展中存在的各种问题。

习近平指出,加快推进住房保障和供应体系建设,要处理好政府提供公共服务和市场化的关系、住房发展的经济功能和社会功能的关系、需要和可能的关系、住房保障和防止福利陷阱的关系。只有坚持市场化改革方向,才能充分激发市场活力,满足多层次住房需求。同时,总有一部分群众由于劳动技能不适应、就业不充分、收入水平低等原因而面临住房困难,政府必须“补好位”,为困难群众提供基本住房保障。

习近平强调,从我国国情看,总的方向

是构建以政府为主提供基本保障、以市场为主满足多层次需求的住房供应体系。要总结我国住房改革发展经验,借鉴其他国家解决住房问题的有益做法,深入研究住房建设的规律性问题,加强顶层设计,加快建立统一、规范、成熟、稳定的住房供应体系。要千方百计增加住房供应,同时要把调节人民群众住房需求放在重要位置,建立健全经济、适用、环保、节约资源、安全的住房标准体系,倡导符合国情的住房消费模式。

习近平指出,“十二五”规划提出,建设城镇保障性住房和棚户区改造住房3600万套(户),到2015年全国保障性住房覆盖面达到20%左右,这是政府对人民作出的承诺,要全力完成。要重点发展公共租赁住房,加快建设廉租住房,加快实施各类棚户区改造。在推进这项工作的过程中,要注意尽力而为和量力而行相结合,努力满足基本住房需求。住房是群众安身立命之所,质量安全至关重要。要优化保障性住房规划布局、设施配套和户型设计,抓好工程质量。

习近平强调,要完善住房支持政策,注重发挥政策的扶持、导向、带动作用,调动各方面积极性和主动性。要完善土地政策,坚持民生优先,科学编制土地供应计划,增加住房用地供应总量,优先安排保障性住房用地。要完善财政政策,适当加大财政性资金对保障性住房建设投入力度。要综合运用政策措施,吸引企业和其他机构参与公共租赁住房建设和运营。要积极探索建立非营利机构参与保障性住房建设和运营管理的体制机制,形成各方面共同参与的格局。

习近平指出,保障性住房建设是一件利国利民的大好事,但要办好这件好事,真正使需要帮助的住房困难群众受益,就必须加强管理,在准入、使用、退出等方面建立规范机制,实现公共资源公平善用。要坚持公平分配,使该保障的群众真正受益。要对非法占有保障性住房行为进行有效治理,同时要从事制度上堵塞漏洞、加以防范。对非法占有保障性住房的,要依法依规惩处。

新华社北京10月30日电 国务院总理李克强10月30日主持召开国务院常务会议,讨论建立健全社会救助制度,推进以法治方式织牢保障困难群众基本生活的安全网。

会议认为,建立健全社会救助制度,事关困难群众基本生活和衣食冷暖,是一项保民生、促公平的托底性、基础性制度安排。建立与经济社会发展水平相适应,与其他社会保障制度相衔接,保基本、可持续的社会救助制度,编织一张兜住困难群众基本生活的安全网,确保网底不破,可以保障他们的基本生存权利和人格尊严,避免陷入生存窘境,防止冲击社会道德和心理底线,也能让人民群众消除后顾之忧、安心创业就业,这对于推进市场化改革,促进社会公正,使全体人民共享改革发展成果,具有重要意义。我国在社会救助方面已做了许多有益探索,取得了积极成效,但也存在保障不完善、落实不力、制度“碎片化”等问题。必须加大改革力度,完善相关体制机制,有针对性地破解难题,为社会救助工作提供强有力的制度保障。

会议决定,要以法治方式推进社会救助制度建设,立足国情、借鉴国际经验,抓紧把已有的成功做法上升为法规制度,坚持统筹城市和农村、兼顾当前和长远、政府救助与动员社会力量救助并举,突出重点、消除“盲点”,综合构建和完善包括最低生活保障、特困人员供养、受灾人员救助以及医疗、失业、义务教育、住房、临时救助等专项救助在内的社会救助体系基本框架,切实使困难群众“求助有门、受助及时”。一要统筹城乡居民最低生活保障制度。根据当地经济社会发展水平和物价变动情况适时调整最低生活保障标准。二要建立城乡特困人员供养制度,覆盖农村五保户和城市类似人员。对无劳动能力、无生活来源且无近亲属的鳏寡孤独及重度残疾等特困人员,提供基本生活条件和必要的照料。三要健全自然灾害救助制度。根据灾害和应急响应级别,明确中央和地方责任,合理确定救助标准和期限,对基本生活受到严重影响的人员提供食住和医疗防疫等应急救助,对住房损毁严重的给予过渡性安置或资金、物资救助。四要注重做好“零就业”家庭的失业救助工作,为有劳动能力但未就业人员提供职业指导、介绍公益性就业岗位等公共就业服务。五要充分发挥社会力量作用。运用财政、税收、社会管理等方面政策措施,鼓励、引导和动员慈善组织、志愿者、企业等各方力量通过多种方式参与社会救助,共同为困难群众献爱心、伸援手。

会议强调,社会救助重在扶危济困、救急救难,既要尽力而为,又要量力而行;既要防止“漏助、错助、骗助”行为和救助不力的“冷漠病”,又要杜绝盲目攀比和“养懒汉”现象,确保宝贵的社会救助资源真正用于需要救助的困难群众。各级政府要依法履责,增强工作透明度,及时公开资金、物资使用管理情况,接受社会监督。建立资源共享的信息平台,加强核查监管和相互衔接,提高救助工作科学性。对不依法履行救助职责,以及骗取、挪用、侵占救助款物等违法违规行为,要严肃查处,决不姑息。会议要求,各部门要加强配合,协调推进社会救助制度加快完善,使社会救助工作更加及时、透明、公正、有效,让广大困难群众得到社会救助的温暖和关怀。

会议还研究了其他事项。

## 李克强主持召开国务院常务会议 讨论建立健全社会救助制度,推进以法治方式 织牢保障困难群众基本生活的安全网

织牢保障困难群众基本生活的安全网

### 新华时评

## 大众传媒岂能拿“传言”当“卖点”

新华社记者 姜伟超

29日,国家卫计委辟谣,表示有媒体报道的“夫妻有一方是独生子女的生二胎政策有望全国放开实施”消息不实。这已经是3个月来卫计委第五次对此类消息辟谣。

类似不实报道近来频频见诸一些媒体,比如“延长养老金缴纳年限已成定论”“延迟退休年龄几成定局”等等,这些所谓的新闻,或援引“参与制定政策的专家”的说法,或声称“某知情人士表示”,似乎言之凿凿。但事后来自政府部门的权威消息证实,这些所谓的报道都是捕风捉影。

值得注意的是,谣言固然不难戳穿,传播不实消息的媒体却似乎达到了“吸引眼球”的目的。浏览网站不难发现,上

述有关“二胎”、养老金、退休的假新闻,均在发出当日占据了各大网站显著位置。由此不难窥见那些甘当假新闻始作俑者的媒体意图。

真实是新闻报道的生命,恪守真实性原则是大众传播媒体立身之本。这是现代传媒业内人尽皆知的道理。少数媒体弃原则于不顾,刊登似是而非的虚假信息误导公众,是把经济利益置于社会责任之上,片面追求发行量、点击率、收视率,拿“传言”当卖点。

舆论引导正确是国家之福,舆论引导错误是国家之祸。信息时代,大众传媒责任重大。要担当起时代赋予的使命,媒体就必须遵守法律和职业规范,恪守真实性原则,不造谣,更不能造谣。

(新华社北京10月30日电)

## 河南出现大范围降雨天气



10月30日,郑州一处公交站等车的市民。  
从10月29日晚开始,河南省出现大范围降雨天气,气温明显下降。此次降水过程对缓解农业旱情和净化空气起到积极作用。  
新华社记者 朱祥 摄



## “宋珍元宝”系列 钧瓷工艺品面世

10月30日,由钧瓷工艺大师王健伟烧制的钧瓷精品“夹板炉”。当日,“宋珍元宝”系列钧瓷作品首发式在古钧窑所在地河南省许昌市举行。  
新华社记者 王颂 摄

讲文明树新风 公益广告

中国精神 中国形象 中国文化 中国表达

# 大鹏展翅奔梦去

中国网络电视台制 天津东丽大邦造纸

### 代理记账

信阳博晨代理记账有限公司, 营业执照号: 411596000012315, 许可证号: 011, 专业代理记账、整理乱账、申报纳税。  
详询电话: 6264881 15939769624

### 声明

兹有杨玉秀位于光山  
县九龙中路南侧的住房一套, 原面积为88平方米, 现因原住房拆迁, 与信阳市正盈置业有限公司签订的房屋调换协议书(调换住房面积为106平方米), 因不慎丢失, 特声明作废。

### 赠与公告

赠与人: 杨传华, 女, 1956年2月15日出生, 住址: 河南省信阳市平桥区邢集镇堰村杜庄村民组8号, 身份证号: 413023195602154223。  
受赠人: 董华伟, 男, 1977年11月6日出生, 住址: 河南省信阳市平桥区邢集镇高堰村杜庄村民组8号, 身份证号: 413023197711064234。  
赠与人杨传华与丈夫董敬明(已去世)在信阳市平桥区明港镇市场街遗留有一处房产(房屋所有权证号: 信房权证明港字第10-3-1035号, 建筑面积182.70平方米), 现赠与人和受赠人协商一致如下协议:  
一、赠与人杨传华自愿将房产中自己所拥有的全部产权赠与儿子董华伟所有。  
二、受赠人董华伟自愿接受赠与。  
三、该房产的过户费用由受赠人董华伟负担, 赠与人杨传华积极配合。  
赠与人: 杨传华 受赠人: 董华伟  
2013年9月2日

### 公告

信阳市国土资源局现将中国人民武装警察部队信阳市消防支队特勤中队土地登记审核结果予以公告: 该宗地坐落于信阳工业城城东办事处袁寨村, 土地权属性质为国有, 使用权类型为划拨, 用途为军事用地, 面积为20289.6平方米。宗地东至信阳工业城城东办事处袁寨村, 西至万华生态板业(信阳)有限公司, 南至信阳建国机械有限公司, 北至北环路, 该宗土地属国家所有, 现由军队使用, 若对以上公告的土地所有权、使用权以及其他权利等有异议者, 请予公告7日内到信阳市国土资源局工业城分局申请复查手续, 逾期无异议者, 即认为上述公告的权益有效, 将予以登记注册。  
信阳市国土资源局  
2013年10月28日

### 通告

现告知市区居民, 凡在前进办事处万合居委会二组, 有祖坟在东南山丘(原水塔边)的家属们, 请于30天内迁移, 迁移费按现行国家章程办理。  
联系人: 王先生  
联系电话: 6762222 13937681943  
2013年10月31日

# 信阳协和医院

诊疗科目

预防保健科 内科 外科 妇产科 妇女保健科 儿科

耳鼻咽喉科

皮肤病专科 急诊医学科 麻醉科 医学检验科 X线诊断专业

超声诊断专业 心电诊断专业 中医科 中西医结合科

地址: 信阳市工区路600号 电话: 6206888 (豫)医广 | 2013 | 第07-15-342号