

# 转变工作作风 提高行政效能

## 平桥区交通运输局作风建设呈现“四大亮点”

本报讯(杨庆俊)为进一步转变工作作风,提高行政效能,今年以来,平桥区交通运输局在深入开展“抓学习、强纪律、转作风”主题活动中,突出重点,塑造亮点,全力推进交通工作再上新台阶。

在为民服务上出亮点。该局坚持依法行政,不断提高服务质量。针对辖区内“黑车”非法营运和出租车违规经营行为,不断加大市场监管力度,把日常检查与突击检查有效结合起来,采取驻点蹲守、流动执法等方式,对违规行为进行清理整顿,做到发现一起,严厉查处一起,使辖区内客运市场秩序明显好转。

在工程建设上出亮点。该局积极做好国家重点工程京港澳高速公路扩宽工程平桥段的协调保障工作,使该项工程建设走在了全市的前列。承担的107国道二级公路升级公路改造工程平桥段在全市率先完工;承担的312国道二级公路升级公路改造工程平桥段进展顺利。全力以赴争取交通建设项目,截至目前,该局已争取干线公路大修项目2个、农村公路建设项目8个、桥梁

改建项目2个,共争取上级政策性补助资金1.2亿元。全力推进农村公路建设,区“双十工程”肖王至五里店漯河公路改建工程已全面开工建设;平东大桥续建工程正在快速推进中。

在建章立制上出亮点。该局从十个方面建立健全规章制度,加强作风建设。严禁干部职工及直系亲属参与

本单位工程建设;严禁执法人员任何形式的以权谋私、徇私枉法的行为;严禁着交通制服出入酒店、娱乐场所及把执法车辆停放在酒店、娱乐场所等,从根本上解决全系统机关作风存在的突出问题。

在服务项目建设上出亮点。该局把抓好项目、服务项目贯穿作风建设的全过程,采取一个项目、一套方案、一班人员的办法,加紧对农村公路等基础设施建设全天候、全过程跟踪服务,为工程建设提供良好的施工环境。成立了招商引资工作领导小组,局主要领导亲赴深圳等地组织招商工作,截至目前,已签定7000万元的玻璃深加工项目合同,并已累计完成投资1100万元。

在为民服务上出亮点。该局坚持依法行政,不断提高服务质量。针对辖区内“黑车”非法营运和出租车违规经营行为,不断加大市场监管力度,把日常检查与突击检查有效结合起来,采取驻点蹲守、流动执法等方式,对违规行为进行清理整顿,做到发现一起,严厉查处一起,使辖区内客运市场秩序明显好转。

在工程建设上出亮点。该局积极做好国家重点工程京港澳高速公路扩宽工程平桥段的协调保障工作,使该项工程建设走在了全市的前列。承担的107国道二级公路升级公路改造工程平桥段在全市率先完工;承担的312国道二级公路升级公路改造工程平桥段进展顺利。全力以赴争取交通建设项目,截至目前,该局已争取干线公路大修项目2个、农村公路建设项目8个、桥梁



### 市国税车购分局举办《小企业会计准则》培训班

本报讯(郭玉倩 郭飞)近日,为了贯彻落实好《小企业会计准则》的推广学习,市国税车购分局以全市会计基础知识考试为契机,利用每周四例会学习时间举办《小企业会计准则》培训班。通过培训,使车购分局人员的会计业务素质得到全面提升。

### 淮滨县国税局“营改增”税款成功入库

本报讯(淮宣)日前,淮滨县国税局“营改增”试点工作小组,为淮滨县豫淮联合会计事务所开具了第一份“营改增”纳税人税收通用完税证,入库税款943.69元,标志着该局对“营改增”试点纳税人的申报征收业务正式上线。

### 新县国税局到产业集聚区开展纳税服务

本报讯(吴元文 杨舜杰)近日,新县国税局积极组织业务骨干到该县产业集聚区,开展“走出去”、“送服务”活动。税务人员对相关企业法人和财务人员进行了集中辅导,并为3家企业现场办理了增值税一般纳税人资格认定手续,得到纳税人的好评。

### 商城县国税局改进工作作风优化税收环境

本报讯(黄鑫)日前,商城县国税局为改进工作作风,优化税收环境,规范执法服务行为,成立了作风督导组,从作风纪律、纳税服务、制度落实、税收执法等四个方面,对局机关和各分局进行了作风督导,并对督导情况进行定期通报、限时改进。切实加强了全局干部职工遵章守纪的工作作风,有效保障各项税收工作全面落实。

### 罗山县国税局加强服务大厅标准化建设

本报讯(徐正兴)连日来,罗山县国税局加强纳税服务大厅标准化建设。该局提升办税服务大厅硬件。对服务大厅纳税人休息区重新装修,并增设自助办税电脑、饮水机 etc 物品,为纳税人提供舒心便捷的环境;强化服务意识。强调全员服务、全程服务理念,改善纳税服务软环境;强化对外宣传。广泛开展税法宣传进企业、进乡村、进学校等活动。同时,及时更新办税服务指南、宣传公告等,使纳税人能够及时得到最新的税务信息。

### 明港国税局强化党风廉政建设工作

本报讯(陈远征)近日,明港国税局以围绕税收工作为中心,以“不让一位同志掉队”为工作目标,采取五项措施强化党风廉政建设工作。一是严明党的纪律。二是切实改进作风。三是加大监督力度。四是推进内控机制。五是做好政风行风建设。

## 潢川县审计局 文明帮扶帮到村民心坎上

本报讯(李强 蔡丽 许成强)今年以来,潢川县审计局在精神文明建设帮扶活动中,与上油岗乡常银村结对帮扶,立足村风村貌和村民精神文明需求,把好事办实、实事办好,将实惠送到村民心坎上。

开展文明礼仪进村活动。该局组织人员深入乡村开展乡村文明礼仪、村规民约讲座,树文明新风。同时,向常银村捐款6000元,进一步加强村民文化娱乐阵地建设,丰富群众业余

文化生活。

开展医疗下乡活动。邀请县中医院主治医师为村民讲解健康卫生常识、疾病自救与防治,并现场义务为村民把脉问诊及测量血压,讲解村民所提出的健康卫生问题。

开展帮扶解困进村活动。走访慰问了该村六位老党员、革命军人及困难群众,了解他们的生产生活情况,并送上食用油等生活用品及慰问金,与他们结成长期帮扶对子。

## 同享碧水蓝天 共建美好家园

### 光山县环保局大力实施“蓝天碧水清洁”工程

本报讯(廖祥坤 万起)为贯彻落实光山县委、县政府“生态立县”战略,近年来,光山县环保局大力实施“蓝天、碧水、清洁”三大工程,积极开展省级生态县创建工作,走出了一条青山常在、绿水长流、空气清新、环境优美、人民幸福的大美光山之路。

该局严格控制工业大气污染,推进天瑞水泥等大气污染重点企业脱硝、脱硝、除尘提标改造,加大道路扬尘和城市渣土、垃圾运输抛洒扬尘的治理和

控制力度。加强水污染防治工作,坚持建设项目环保第一审批权制度,控制源头污染,先后拒批“两高”企业3家、关闭重污染企业1家、淘汰落后产能生产线5条。编制了饮用水源地保护划定方案,加强对饮用水源地一级保护区和二级保护区的管理。深化农村环境综合整治,从治理“脏乱差”入手,加大资金投入,建立乡村污水垃圾处置长效机制,加快罗陈乡周湾社区等农村环境综合整治项目建设,推进乡村绿化、净化、美化、亮化。



近日,罗山县青山镇“三秋”生产实抓“早”字,提前布局,积极开展玉米抢收工作,确保不影响大蒜播种。图为该镇孙楼村村民易刚夫妇正在自家的玉米地里收割玉米。 方建兵 摄

## 转变政府职能 提升监管能力

### 商城县食品药品监督管理局有序推进“五型”政府建设

本报讯(陈青峰 李晨)今年以来,商城县食品药品监督管理局按照“五型”政府建设要求,着力转变政府职能,提升监管能力,切实加强机关作风建设。

该局围绕全县经济社会发展大局,以“五型”政府建设为统领,深化巩固“五型”政府创建成果。严纪律,树形象,完善服务机制,建设“服务型”政府;倡公开,践民主,明确职责

权限,建设“责任型”政府;强素质,提能力,坚持依法行政,建设“法治型”政府;转作风,提效率,坚持真抓实干,建设“效能型”政府;扬正气,促廉洁,完善监督体系,建设“廉洁型”政府。按照围绕中心抓创建,抓好创建促发展的要求,该局努力打造一支思想坚定、政治可靠、服务优良、业务精湛的食药监管干部队伍,为保障全县人民的饮食用药安全,为县域经济社会发展又好又快发展做出积极贡献。



### 个人贷款的种类

个人贷款按照产品用途分类,包括个人住房贷款、个人消费贷款、个人经营类贷款等;按照担保方式分类,包括个人信用贷款、个人质押贷款、个人抵押贷款、个人保证贷款等。



### 申请个人贷款的基本条件

1. 年满十八周岁,具有完全民事行为能力的自然人;
2. 具有当地常住户口或长期居住证明,有固定的住所;
3. 有正当职业和稳定的收入来源,具备按期偿还贷款本息的能力;
4. 有良好的个人信用记录。



### 个人贷款的基本流程

1. 明确贷款用途,选择适合自己的贷款种类;
2. 选择银行,了解各家银行的贷款政策、要求和利率等规定;
3. 选定银行后,按照客户经理的要求准备各项贷款材料;
4. 办理期间,随时与客户经理保持联系,了解办理情况,配合解决问题;
5. 签署借款合同,完成贷款手续办理;
6. 贷款成功发放使用后,按协议方式及时还款。



### 申请个人贷款应注意的事项

1. 申请贷款额度要量力而行,月还款额与家庭收入要保持合理的比例关系;
2. 根据自己的还款能力和未来收入预期,选择适合自己的还款方式,并制定还款计划;
3. 向银行提供真实准确的资料,本人住址、联系方式等信息变更时应及时通知银行;
4. 认真阅读合同条款,了解自己的权利及义务;
5. 按时还款,避免产生不良信用记录和经济损失;
6. 保存好借款合同和借据,对于担保类贷款,还清贷款后及时撤销担保登记、取回质物或权利凭证。

### 个人住房按揭贷款的还款方式

1. 个人住房按揭贷款的还款方式一般分为等额本息还款和等额本金还款两种。等额本息还款指在还款期内,每月偿还同等数额的贷款,其中本金逐月递增,利息逐月递减;等额本金还款指在还款期内,每月偿还同等数额的本金,利息逐月递减,月还款金额逐月递减。

2. 在贷款期限、金额和利率相同的情况下,还款初期,等额本金还款方式每月归还的金额大于等额本息还款方式,但按照整个还款期计算,等额本金还款方式会节省贷款利息的支出,还款支付总金额少于等额本息还款方式。

等额本息还款方式每月还款金额固定,可有计划地安排家庭支出,适合经济条件不允许前期还款投入过大,收入处于较稳定状态的借款人;等额本金还款方式适合有一定经济基础,能承担前期较大还款压力,且有提前还款计划的借款人。

3. 不同银行对于提前还款的要求、约束与规定不同,如果有计划、有能力提前还款,在贷款时应关注有关提前还款的贷款合同内容。



### 个人贷款使用应注意的问题

1. 个人贷款要有明确的用途,并应符合法律法规和国家有关政策,交易背景真实,不得虚构交易背景和贷款用途;
2. 个人贷款的使用应遵循诚信原则,符合借款合同中约定的用途,根据国家现行规定,贷款资金不得违规进入股市、房地产开发等国家明令禁止进入的领域;
3. 贷款购买住房,应按照国家规定申请个人住房贷款,根据国家现行规定,消费性贷款禁止用于购买住房。



### 贷款利率小知识

2013年7月20日,中国人民银行全面放开金融机构贷款利率管制,取消了贷款利率0.7倍的下限,由金融机构根据商业原则自主确定贷款利率水平,但为了贯彻国务院房地产市场调控政策,不对个人住房贷款利率进行调整。

贷款利率分为固定利率和浮动利率。固定利率根据借款合同约定的利率执行,直至贷款到期;而浮动利率会随着市场利率变化而调整。目前银行执行的利率以浮动利率为主,各家银行的贷款利率不同,通常根据借款人信用情况、贷款期限、市场环境等要素综合确定。

## 金融知识进万家

信阳银行业金融知识宣传服务月专栏

◇中国银行业监督管理委员会信阳监管分局◇