

罗山:从严督查问责 优化发展环境

本报讯(记者 黄颖)今年以来,罗山县采取“举、查、究、评”方式,严格作风建设,强力治庸提效,营造了一个积极进取,凝心聚力谋发展的浓厚氛围。

畅通“举”报渠道。该县开通效能举报电话,24小时值守,及时受理群众和企业信访投诉,采取直办、转办、交办、督办的方式切实解决群众反映强烈的突出问题。对受理的每一起投诉,都做到了件件有着落,事事有回音。

突出明“察”暗访。该县持续开展“治庸、治懒、治散、治软、治奢”活动,截至8月底,县督查组明察暗访35次,下发督查工作通报8期,先后对23个单位的31名工作人员违反纪律规定进行了处理,对相关责任单位进行通报批评;狠刹公款吃喝中的奢侈浪费之风,对全县各类餐饮娱乐场所清查60余次,有力地促进了全县干部作风转变。

强力“究”问责任。对影响全县发展、损害人民群众切身利益的问题实行“零容忍”,既问责直接责任人,又问责分管领导及主要领导。3月下旬,县督查组连续几次暗访时,发现7个单位共10名工作人员违反上班纪律。督查组不但对10名当事人进行纪律处分,而且追究上挂一级,对在单位、主管领导进行了谈话,并通报批评。

实施严格考“评”。该县对行政服务窗口单位实行项目化管理,采取“一访二查三评”的形式,对窗口单位从“服务态度、办事效率、廉洁自律、作风纪律”四个方面进行督查,建立日常考评档案,实行量化考评。截至8月底,该县服务中心新增服务窗口17个,增派窗口服务人员36人,共受理各类行政服务事项43524件,其中即办件42090件,办结率100%;承诺件1434件,办结1216件,实现了本县职权范围“一周办结”,上报件兑现承诺,缓办件交代清楚。

商城:发挥四项职能 保障督查实效

本报讯(记者 黄颖)按照市委、市政府对重点工作实行联合督查的要求,今年以来,商城县创新思路,推动督查工作见实效。

抓督查突出“两个加强”。该县加强对重点工作和重点项目进展、完成情况的督查。对县委、县政府确定的重点项目和为民办实事项目进行跟踪督查,要求项目实施单位每月将项目进展情况、投资情况以书面形式上报县联合督查办公室。严格落实工作内容、工作任务、责任领导、责任单位和完成时限,实行动态跟踪督查。

抓督办严格落实时间节点。该县严格按照时间节点和质量要求督促工作进度,对不认真、不按时完成工作任务的单位,下发《督办通知单》,积极组织人员现场进行督办。

抓协调搞好“四个结合”。该县将督查与调研相结合,针对督查过程中发现的问题,深挖细查,分析原因,提出切实可行的解决方法;将督查反馈与通报典型相结合,对工

作力度和措施不到位的单位和个人给予批评,从而促进工作落实;将明察与暗访相结合,对于领导批示办理的事项和一些敏感性问题,除正常的督促检查,还要选择时机进行暗访,掌握更多的信息;将督办与服务相结合,充分发挥督察办综合协调服务功能,积极帮助被督查单位解决困难和问题。

抓问责严肃执行纪律。该县对督查过程中发现而被督查单位又拒不整改的问题,严格依法依规对当事人进行问责追究,以强有力的纪律执行力畅通政令、净化政治生态。

落实八项规定 联合督察在行动

固始单月用电量首次突破1亿千瓦时

本报讯(高伟)9月3日,笔者从固始县电业局获悉,8月份固始县用电量首次突破1亿千瓦时,达到1.173亿千瓦时,同比增长48.6%。固始经济的快速发展、高温天气引起的空调等电器的大量使用和县电业局的增供促销措施是用电量急剧攀升的主要原因。

入夏以来,固始电网在用电形势极为紧张的形势下,经受住了一轮又一轮用电高峰的考验,8月8日供电量达到465.54万千瓦时,同比增长12.77%,创日供电量历史新高纪录。为确保迎峰度夏期间的安全供电,固始电业局针对配网供电瓶颈以及迎峰度夏期间电网存在问题,加大了电网建设力度,2013年,完成农网10千伏工程42项,资金1570万元。投入自

有资金1200万元,购进4台1万千瓦伏变压器,对6座35千伏变电站主变进行增容调整,利用退役主变,新建3座35千伏简易变电站,新增10千伏配电台区83个,增容调整10千伏配电台区130个,进一步提高了电网供电能力。

为保证电网安全稳定运行和全县电力有序供应,最大限度降低用电高峰影响,该县电业局启动电网有序供电方案,严格执行用电轮休制度,对全县企业进行走访,指导客户错峰避让负荷;加强设备巡视维护,实施快速灵活电网调度;在网络、媒体介绍当前供电形势,通过“95598”服务热线和短信等形式提前通知客户做好用电安排,实现了电网安全可靠有序供电。



9月2日,民盟市直二支部的盟员来到美丽的南湾湖,开展“环保世纪行、最美信阳人”的环保宣传活动,在大坝旁边协助清理滞留的小果子、树叶等物。在民盟市委副主委付后春的带领下,他们还看望了辛勤工作在一线的环卫工人,并送去肥皂、毛巾等日用品。刘华摄

用生命诠释大写人生

(上接第一版)

刘韩奇姐姐刘娇提起弟弟的好,眼泪不住地流:“我和弟弟感情很深,走哪都一趟,现在只剩下孤零零的我了……弟弟很爱我,平时有什么好吃的东西总给我留着。他很懂事,很节俭,从不乱花钱,每到暑假都会在城里找一份活儿干,补贴家用。他今年暑假还把奶奶接到城里,说奶奶身上有病,看病方便一些。他人缘极好,得知他牺牲的消息,他在外打工的同学都不远千里赶了回来。那天为

他送行的有1000多人。

提起大孙子,刘韩奇的奶奶不禁悲从中来,一度昏厥过去,最后在医生的施救和众人的安抚下,好不容易才略微平静了一些。她说:“我的大孙子真是个好孙子啊……他知道我身体不好……每每炒菜,他总叮嘱家人恳求亲友不要放佐料……有什么好吃的,他总让我多吃一点……说他以后时间还很长……我年纪大了,该享受享受了……”14号他说他好久没回家看看了,我说我和他一块儿回……

弘扬主旋律 传播正能量

(上接第一版)把我们的媒体办成关注群众、群众关注的媒体。此外,信阳有很多具有正能量的故事,比如黄文生义务赡养家乡700余位孤寡老人的故事、近年来信阳涌现出的许多见义勇为平民英雄故事等等。这些都要我们进一步提高宣传的质量和水平,挖掘出更多吸引人的正面题材,引领社会,凝聚人心,推动发展。

做好新形势下的新闻宣传工作,各新闻宣传单位要增强改革创新意识,尤其要抓好基层、打好基

础,挖掘更多来自生产一线、来自群众生活的鲜活材料。只有深入实际才能鲜活生动,贴近群众才能打动人心。不管是形势宣传还是成就宣传,不管是典型宣传还是主题宣传,都要力戒居高临下、照搬照抄的空

洞说教,摒弃语言生硬、形式刻板、模式套路的模式,杜绝过度包装、拔苗助长的虚假典型,多挖掘那些富有时代气息、代表社会主流、具有广泛认同的人和事,多用通俗易懂、群众喜闻乐见的方式讲故事、讲道理。只有这样,才能让正面宣传跟上群众需求和时代步伐,使群众爱听爱看、产生共鸣,充分发挥正面宣传鼓舞人、激励人的作用。

洞说教,摒弃语言生硬、形式刻板、模式套路的模式,杜绝过度包装、拔苗助长的虚假典型,多挖掘那些富有时代气息、代表社会主流、具有广泛认同的人和事,多用通俗易懂、群众喜闻乐见的方式讲故事、讲道理。只有这样,才能让正面宣传跟上群众需求和时代步伐,使群众爱听爱看、产生共鸣,充分发挥正面宣传鼓舞人、激励人的作用。

康乐体育用品专卖店

经营项目: 英克莱电动跑步机、台球桌、乒乓球桌、篮球架、全自动按摩椅、好福气足浴盆、金泰昌足浴盆、学校体育用品等。室外健身器材,全市最低价。

地址: 河南信阳新马路(市教育局一楼)

电话: 0376-6260629 18603768699

通告

为强力推进我市中心城区违法违规用地、建设、开发经营项目(简称“三违”)集中整治工作,规范用地、建设、房地产开发经营秩序,依据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》及其他相关规定,通告如下:

一、市中心城区及各管理区、开发区内2007年以来已建成和在建项目在用地、规划、建设等方面违法违规行为,为市集中整治“三违”的范围和重点。

二、纳入集中整治范围的未取得用地、规划、建设等合法手续的在建项目,必须立即停止或自行拆除。否则,从严处理,情节严重的,移送司法机关处理。

三、对本通告发布之日起30日内如实申报的,以及在集中整治过程中积极主动配合整改的,将依据相关法律法规从轻或减轻处理,否则,从严处理,情节严重的,移送司法机关处理。

四、党员领导干部及其他公职人员,一律不准为“三违”户讲情开脱,凡妨碍和阻挠集中整治工作的,一律依纪依法严肃处理。

五、各级各部门必须履职尽责,凡发现隐瞒、包庇、工作推诿,造成不良后果的,要严肃追究责任。

六、设立举报电话和举报邮箱,欢迎广大人民群众积极参与和支持集中整治“三违”工作,对举报人信息及举报内容严格保密。

举报电话:6365676 举报邮箱:xywz@163.com 特此通告

信阳市集中整治违法违规用地、建设和开发经营项目工作领导小组
2013年8月28日

培育新兴业态 3G与宽带应用提速

随着越来越多的3G与宽带应用在各行各业中发挥着重要作用,服务于促进宽带应用的普及已成为工业和信息化推动宽带发展的一项重要工作。为此,工业和信息化部通信发展司相继启动了一系列的工作,包括3G和宽带应用服务医疗信息化、3G和宽带应用助力儿童教育,商用宽带无线网络应用等。

在日前举行的“2013年3G与宽带服务重点行业应用发展大会”上,工业和信息化部通信发展司政策标准处副处长李亚林表示,下一步,工业和信息化部将本着服务社会、服务民生的宗旨,大力推进3G与宽带在社会各行各业中的应用,积极探索有特色、附加值高、符合消费习惯的新业务、新应用,把握好宽带等战略性新兴产业发展的战略机遇期,做好相关工作。

今年,工业和信息化部在去年“宽带提速普及工程”的基础上,开展了宽带中国2013专项行动,提出了包括“城市宽带提速计划”、“应用创新推广计划”、“宽带体验提升计划”等6项行动计划,切实推进我国宽带业发展。

李亚林表示,大力培育面向3G与宽带的新兴业务形态,积极做好重点行业信息化工作,推广教育、健康医疗、交通旅游等领域宽带应用的普及将有效促进我国经济的发展。

党的十八大报告把2020年基本实现教育现代化作为教育发展的根本要求和目标,其中信息化建设是重要支撑。教育部科技司信息化处处长张拥军介绍了信息化在教育领域应用的重要性和应用重点;为了加快推进教育信息化工作,此前教育部制定发布了我国第一个教育信息化十年发展规划,提出了到2020年要全面完成教育规划纲要提出的教育信息化的目标和任务,形成与国家教育现代化发展目标相适应的教育信息化体系。

根据这个规划,教育部又提出了“十二五”期间教育信息化“三通、两平台”的建设任务,这也是我国“十二五”期间教育信息化的核心目标和标志性的工程。所谓的“三通”就是要实现宽带网络的校校通,优质资源的班班通和网络学习空间的人人通。“两个平台”是服务于教育信息化两个基础的公共服务平台,一是教育资源的公共服务平台,二是教育管理的公共服务平台。

在医疗信息化方面,人口信息化最近几年发展比较快,已经实现了国家和省的两级信息资源库建设,覆盖了13亿人口的全员个体信息,有力地促进人口计生管理由粗放型管理向精细化管理的重大转变。

(据《中国工业报》)

关注工业 学习工业 研究工业 支持工业

住房公积金贷款发放对象?

凡在本市正常缴存住房公积金一年以上的在职干部职工(以下简称“职工”)只要在本市行政区域内购买、建造自住住房的,均可申请住房公积金贷款。

为支持我市人才引进工作,改善高层次人才和新就业大学生个人家庭居住条件,根据我市实际情况,对高层次人才和新就业大学生适当放宽住房公积金个人购房贷款条件。高层次人才其住房公积金连续缴存时间从现行规定的12个月缩短为3个月;新就业大学生其住房公积金连续缴存时间从现行规定的12个月缩短为6个月,采取房产抵押的担保方式。

高层次人才和新就业大学生具备条件是什么?

- 高层次人才是指具备下列条件之一的人员。
- 1.中国科学院院士、中国工程院院士;
 - 2.国家有突出贡献的中青年专家,国家重点学科、重点实验室、省级以上工程技术研究中心的学术技术带头人;
 - 3.享受国务院政府特殊津贴人员、部省有突出贡献的中青年专家、博士生导师、教授或研究员级高工;
 - 4.具有高级专业技术任职资格人员、市级学术技术带头人(拔尖人才)、获得博士学位的人员和高层次经营管理人才;
 - 5.获得硕士学位的人员,双本科文凭以上人员及211高校全日制本科毕业生;
 - 6.拥有自主知识产权及带项目资金的各类人员;
 - 7.经市人才测评机构认定的具有特殊才能的

住房公积金宣传知识 (六)

其他各类人员。

新就业大学生是指毕业五年以内新就业的具有本科及以上学历的人员。

目前我市执行住房公积金贷款的利率、期限和额度是多少?

五年期以下(含五年)贷款年利率为4%,五年期以上的年利率为4.5%。目前我市夫妻双方只有一方建立住房公积金的可贷额度最高为26万元,夫妻双方均建立住房公积金的可贷额度最高为38万元。最长贷款期限为30年,且不超过借款人65周岁。

住房公积金贷款需要什么资料?

- (1)住房公积金缴存证明(由住房公积金管理中心各县、区管理部出具);
- (2)夫妻双方身份证和结婚证原件、复印件(未婚者提供未婚证明);
- (3)家庭成员收入证明;
- (4)可供抵押的房产证明。

2.根据所购、建房情况不同分别需提供以下资料(原件、复印件):

- (1)购买商品房的已办理登记备案的《商品房买卖合同》;首付款凭证;开发商售房账号。
- (2)单位集资建房的《土地使用证》、《建设用地规划证》及《建筑工

程规划许可证》;集资方案、集资名单及住房价格测算表;首付款凭证。

- (3)自建住房的《土地使用证》、《建设用地规划证》及《建筑工程规划许可证》;自筹资金凭证。
- (4)购买二手房的过户单或契税发票;买卖双方登记的《购房协议书》。
- (5)在宅基地自建住房的《宅基地使用证明》或村(居)民委员会出具的原宅基地使用证明及其他相关证明材料;建设住房自筹资金凭证。

申请住房公积金贷款为什么要提供抵押?

住房公积金属于职工个人所有,为确保缴存职工权益不受侵害,在发放住房公积金贷款时,要求借款人必须提供抵押,这是防范住房公积金贷款风险,保障资金安全的根本措施。

申请住房公积金贷款为什么要配偶的身份证及结婚证证明?

一是为了核查购房的真实性;二是核实夫妻双方个人是否都有贷款、还款的真实意愿;三是由于婚姻法规定婚后的财产属于夫妻共同财产,其中一个产权人不经对方同意不能将共同拥有的房屋所有权抵押出去;四是防止有人冒名顶替。

住房公积金贷款与其他商业贷款相比有哪些优势?

- 1.利率低,即住房公积金贷款的利率优势。其贷款利率相对于其他商业贷款要低,职工的还款负担不重。
- 2.在贷款期限内,借款人可每年一次直接从其住房公积金账户提取住房公积金,转入贷款账户内冲抵贷款本金余额,从而减少月还款额,缓解贷款压力。
- 3.手续简便,不收费。公积金贷款属政策性贷款,借款人不需要办理公证、保险等业务,且住房公积金管理中心不收取任何费用。

商品房贷款中,房地产开发公司应提供什么资料?

为确保住房公积金贷款业务健康有序地开展,保障贷款资金安全,加速开发企业回笼速度,推动开发企业楼盘销售,个人在申请住房公积金贷款前,房地产开发公司与住房公积金中心实行备案制,具体提供以下资料:

- 1.企业法人营业执照;
- 2.资质证书;
- 3.企业信用等级证书。
- 4.土地使用证;
- 5.建设用地规划许可证;

6.建设工程规划许可证;

7.商品房预售许可证。

我中心承诺不收取房地产开发公司一分钱的保证金。

已办理商业性个人住房贷款能否转个人住房公积金贷款?

商业性个人住房贷款转个人住房公积金贷款对象和条件:

对象:因购买自住住房已办理了商业性住房贷款未结清本息,且符合我市个人住房公积金贷款条件的职工。

条件:(一)申请“商转公”贷款符合《信阳市个人住房公积金贷款管理实施办法》的有关规定,且贷款额度不得超过商业银行个人住房贷款的余额(取千元以上整数)。

(二)借款人必须是原商业住房贷款的借款人或配偶,对已办理个人住房公积金贷款且未还清的职工不再办理“商转公”贷款;

(三)个人信用良好,住房商业贷款无逾期,住房商业贷款提前还款1年(含)以上。

职工提前偿还住房公积金贷款是否收取违约金?

职工提前偿还住房公积金贷款,不论部分提前还款还是提前结清贷款,都不收取违约金。

住房公积金之窗

中心咨询电话:6368303 6368305
语言咨询电话:6211234
信阳市住房公积金管理中心网址:www.xygj.cn