

新闻追踪

# 我市消防安全管理出新规

## 将小区消防安全管理纳入物业管理范畴

本报讯(记者 方慧玲)自本报6月18日刊发《中心城区部分住宅小区消防安全有点“悬”》后,立即引起有关部门高度重视,并针对小区占用消防通道、封堵安全出口、灭火器损坏丢失、消防栓无人定期检查维护等问题,出台了《信阳市关于将消防安全管理纳入物业管理服务内容的实施意见》(以下简称《意见》)。

为进一步加强社区物业消防安全管理,增强物业服务企业主体责任意识,提升消防安全管理水平,预防和减少火灾事故发生,这次市防火安全委员会根据相关法律法规,制定出台的《意见》,将物业小区消防安全管理纳入物业管理服务内容,实行社区居委会、业主委员会、物业服务企业各负其责的“三位一体”消防管理模式。要求物业服务企业紧密结合实际,综合考虑小区地理位置、规模、居民构成等各方面因素,因地制宜抓好小区消防基础工作。《意见》从小区消防安全责任明确、消防安全职责落实、消防设施维护管理、火灾隐患排查整治、消防控制室管理、消防管理培训、应急演练演练七个方面进行了明确规范。

根据《意见》规定,物业服务企业要占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道和消防登高场地的行为予以劝阻、制止,不听劝阻、制止的,要及时向公安机关消防机构或公安派出所报告。物业服务企业应对管理区域内的共用消防设施和器材定时维修、更新、改造,所需经费,保修期内的由建设单位承担,保修期届满的,按有关规定在住宅专项维修资金中列支或由业主分摊。业主装修住宅时,如有违反消防法律法规行为,物业服务企业有权立即制止并追究违约责任;已造成事实后果或拒不改正的,物业服务企业应及时报告当地公安消防机构依法处理。

### 链接 >> 相关新闻

## 我市集中开展社区消防安全管理专项整治

本报讯(记者 方慧玲)据悉,市防火安全委员会近日决定在全市集中开展社区消防安全管理专项整治行动。

此次社区消防安全管理专项整治范围为:全市的社区、居民(物业)小区、村民楼院;社区内沿街门店、出租屋、“三合一”场所(即住宿与生产、仓储、经营一种或一种以上使用功能违章混合设置在同一空间内的建筑);社区物业管理范围内的办公楼宇、商业大厦、住宅小区、别墅、工业园区、酒店、厂房仓库等。

据专项整治领导小组办公室工作人员介绍,在前期对全市社区消防安全管理摸底排查的基础上,7月至11月各责任单位要对摸排出的问题进行集中整治。12月份,各县区公安消防部门、房产管理部门将会同辖区办事处、居委会对各地

专项整治行动情况进行检查验收。凡未按要求落实各项工作标准的,公安消防、房产管理、工商、物价等部门将依照各自的法律职责,对负有管理责任的单位实施通报、行政处罚。专项整治工作结束后,各地要进一步完善社区消防安全管理措施,建立健全社区消防安全管理长效机制,从根本上提高社区抗御火灾的能力。

信阳日报·民生官方微博

## 8元“仁爱”是真爱还是陷阱? 网友痛批信阳仁爱妇科医院挂羊头卖狗肉

□本报记者 郝光

最近,仁爱医院的“8元仁爱”成了热门话题。一读者投诉,仁爱医院以“8元体验卡”诱导欺诈患者。据反映,患者原以为仁爱发的“8元体验卡”是一个项目的体验,谁知是凭卡只优惠8元,项目打半折后最便宜的还要180元-800元,而且优惠项目“不能同时享用”。有网友纷纷对仁爱医院长期做虚假广告欺骗患者的做法发表了自己的观点和看法。

谈春平:玩的是文字游戏啊,骗钱是真。张因祥:信阳的男科、妇科医院很多家,本人曾调查过多家,总结起来就是:宣称治疗很便宜,实际要价没商量;真正前往救治的病人少,宰住一个是一个;广告宣传网络化、农村化,城市人骗不住了就深入农村,其他不再赘述!

政部门就是不作为???这其中肯定有问题!!!

千年雪魂:这家医院后台很硬啊!不管媒体如何报道,百姓如何举报,市卫生监督执法局都熟视无睹,你们究竟收了多少好处?打着“仁爱”的幌子,你们又坑了多少百姓?

柯亚丽:没有医术不可怕,但一定要有医德哟!

风乐:现在很多医院都采用这种手段的,还是要提高警惕呀。

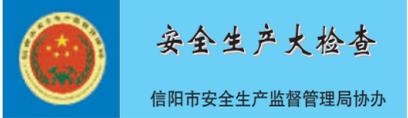
腾讯路边社信阳分社:小编登陆信阳仁爱医院官方网站,确实看到有凭电话或者网络预约优惠,妇科疾病多项(共13项)检查仅需8元的广告。小编随后联系了该院工作人员称仅一项检查是8元,而在这个检查体验卡正面还印有“内含500元医疗基金”的字样。小编向工作人员询问这500元基金如何使用,该工作人员支支吾吾解释不清地说,要看具体情况再定。

## 新县:强化建设工程安全生产专项整治

本报讯(记者 赵锐)今年以来,新县安委会以强化建设工程安全生产专项整治为“抓手”,结合本县实际,注重建设工程质量制度建设,积极与各职能部门紧密配合,开展工程质量专项整治活动,取得了显著成效。

新县安委会为了突出建设工程质量安全生产工作,一是重视建设工程安全生产制度建设。县安委会先后印发了《新县建设工程安全生产专项整治工作方案》,并从5月10日至8月31日,明确将房屋建设工程、水利工程、市政工程、路桥工程、景观工程、拆除工程作为专项整治重点,对全县建设工程领域进行了详细的安全专项整治安排。此外,县政府印发了《关于开展县城规划区违法违规建设调查处理工作的通告》、《新县土地和城乡建设管理工作问答》,进一步规范了全县土地和城乡建设的安生管理。二是主动与各职能部门联合执法。积极与职能

部门通力合作、联合出击,对全县在建的建设工程进行了拉网式安全生产大排查,对发现的事故隐患,提出整改意见并按期复查;事故隐患未按期整改,依法立案顶格处理;存在重大事故隐患,一律依法停产整顿、停止建设;违章建设一律清理,无证施工一律申请县政府关闭。截至目前,该县已经对造成严重地质灾害隐患的红灯冲等3个弃土场进行了查处;对县城艾洼头山区域内的49处违法违规建设依法进行了调查;对70余个无审批手续或审批手续不全的在建施工工地进行了责令停止施工;对3处石料场、2个采砂场进行了关停;移交司法机关侦办2起,对7人采取了刑事强制措施,依法逮捕了1人。



## “谢师宴”,要温情不要奢华

不知什么时候起,“谢师宴”成了“时髦”的代名词。然而,随着社会的不断发展,久而久之,“谢师宴”却成了普通百姓的一大负担。许多家长含辛茹苦培养孩子成了大学生,然而,高档的“谢师宴”,却让这些家长们苦不堪言。

和往年“谢师宴”不同,在国家倡导厉行节约、反对浪费的大氛围下,今年我市的“谢师宴”总体上趋向理性消费,部分酒店推出的“谢师宴”多以经济实惠为主。一些酒店还推出了送酒、送饮料、送代金券等优惠活动。

在采访中,记者看到,这些套餐价格从598元到1288元不等,还都有着吉祥喜庆的名称。某酒店经理姜磊告诉记者,

“谢师宴”的菜单分为:状元及第宴1288元、锦绣前程宴899元、金榜题名宴699元、壮志凌云宴598元四个档次。分别满足不同阶层人员的需求。金色阳光酒店经理陈娟说,她们酒店在组织“升学宴”和“谢师宴”包席时,注重环保、绿色、健康的理念,做到菜品分量十足,匹配每桌10人左右,提倡节约不浪费和光盘行动。

在采访中,记者了解到,对于“谢师宴”,有些市民认为,既要感谢老师,那么请老师吃顿饭也无厚非。但是也有部分市民认为“谢师宴”有铺张浪费之嫌。记者采访了部分市民:“中国人向来讲究尊师重道。孩子能金榜题名、考上大学,当然离不开老师多年的教育和培养,所以请老

谢了,考一个好的大学,就是对老师几年教导的回报。”

一位资深教授告诉记者,“谢师宴”本无可厚非。但关键是如今的“谢师宴”却成了高档消费,相互攀比的一个平台。事实上,“谢师”绝不在于花了多少钱,而在于师生之间的浓浓温情。这些不是大鱼大肉、觥筹交错所能表达的。

他说,感谢老师,可以用很多文明、高雅的形式,让“谢师宴”回归到本来的样子,譬如送给老师一张亲手制作的精美贺卡,邀请老师来家吃顿家常饭等,都不失为较好的答谢方式。用这些淳朴的方式表达纯洁无瑕的师生情谊,肯定要比世俗化的“推杯换盏、礼尚往来”更令人易于接受。

但无论是哪种答谢的形式,重要的是让孩子们真正感受到:“谢师”就是一种温情、朴素的感恩。与其大宴宾客,家长们不如和“准大学生”们进行一些精神交流,真正让他们理解家长和老师的培育之恩。由此,学生们才不会把“吃请”与“尊师”画上等号,才会明白学业有成才是对老师最好的报答。

一位参加今年高考的学生却有着自己的看法:“我觉得有很多种感谢老师的途径,不一定要办‘谢师宴’。”“我认为不一定花钱请老师吃饭就是对老师表示感

高温下的劳动者



### 擦把热汗

夏日酷暑,烈日炎炎,建筑工地的房顶上更是炙热难耐。记者坐着工地的升降机,刚到楼顶,就被高温烤得喘不过气来,刺眼的阳光让人睁不开眼,身上的汗水立刻将衣服浸透。

戴着安全帽的工人们一个个面面相觑,他们的装备大都是一个大大的塑料水杯和一条系在胳膊上的毛巾。见到记者拍照,他们显得有些不好意思,羞涩地说:“我们这么丑有什么好拍的。”

这些可爱的工人兄弟,你们不知道,正是因为有了你们辛勤的汗水才换来我们的安居。你们才是最美的人!

本报记者 郝光 摄

## 到网上应聘,莫被高薪骗局“一窝端”

本报讯(记者 周海燕)“学生兼职,在家即可操作,不收取任何费用,有网购经验,有电脑上网条件即可,月薪10000,多劳多得。”自从方便快捷的网上购物越来越被大家接受,一种替淘宝店刷信誉赚回扣的网络兼职也为大家所熟悉,在一些网站甚至像58同城这种知名网站上也经常可以看到这种高薪低劳动的招聘启事。

眼下正值暑假,记者了解到,不少大学生和高中毕业生都想找一份兼职赚些外快,“高薪”“轻松”“在家工作”这些字眼对他们来说无疑形成了强大的吸引力。记者发现在各类网站和大街小巷张贴的小广告上都可以看到这类兼职招聘广告的身

影,可是这些都是真实的吗?

近日,大学生小陆向记者反映称,自己就遭受了此类骗局。她告诉记者,自己平常无事就喜欢找兼职做,一日邮箱里收到一份匿名邮件,内容是招聘淘宝信誉帮手,那是一家淘宝网店,兼职仅仅要求会上网购物即可,并且工资很高,工作时间很灵活,在家就可以。“我经常网上购物,这份工作看起来轻松又简单,逛淘宝就可赚钱,为何不做呢?”于是,小陆便按照邮件上的电话号码与对方取得联系。一位李姓负责人介绍到,工作主要是拍下物品,帮助店家刷信誉,付款后再申请退款,即可完成一笔交易,每完成一笔便会得到一

定的报酬。小陆在对方的指导下拍了一件价值67元的商品,但是后来申请退款时却被告知要接着付款两次才能退款,小陆拒绝继续付款并向李先生质问,却遭到了李先生的拒答,这才知道自己上当受骗了。

记者在网搜索“刷信誉”“兼职”“被骗”等关键词,此类信息显示了上千万条,丰厚的工资和轻松的劳动足够吸引人将人带入陷阱。记者随后又询问了天猫客服,据客服称,“刷信誉”在淘宝店是明文禁止的,对于宣传和招收刷信誉的商家和人员,客服建议可以直接报警。本报也在此提醒各位寻找兼职的市民要提高警惕,不要被虚假的高工资迷惑,以免陷入骗局。

# 谢师宴

## 鸡公山·粮液

凡在2013年6月15日--10月10日购买鸡公山“源”系列、“彩”系列、“窖”系列酒作为谢师宴、庆功宴、婚宴、满月宴招待用酒的,就有机会获赠苹果手机、苹果IPAD,品牌相机、品牌香烟等。

鸡公山酒业  
咨询电话:0376-6569111

赠

### 喝鸡公山粮液·吃地道信阳菜

### 好日子酒店一鸡公山粮液百家联盟推荐酒店

凡到好日子酒店预定宝宝满月宴,金榜题名宴,乔迁宴均可享受十桌送一桌优惠,同时每桌均赠送大可乐,大果粒橙各一瓶。

## 78元 超低套餐价,

啤酒免费喝!(宴席桌除外!)

订台电话:0376-6311888 6311999  
地址:北京路与长安路交叉口好日子酒店