



5月17日下午至20日上午,中共中央政治局常委刘云山到河南安阳、信阳,深入太行山、大别山腹地,瞻仰革命遗址,重温光荣传统,看望老党员老红军,走访基层干部群众,听取对党建工作的意见建议。图为刘云山(前排左二)在河南省委书记郭庚茂、信阳市委书记郭瑞民等陪同下视察羊山新区文新茶叶新科技园。文新 摄

2013年6月19日 中共信阳市委主管主办 信阳日报社出版
国内统一刊号:CN41-0015 信阳新闻网:http://www.xyxxw.com.cn
星期三 癸巳年五月十二 邮发代号:35-32 第7978期 今日特刊4版

辉煌羊山 崛起新城

——写在羊山新区建设 10 周年之际

□本报记者 赵雪峰 本报特约记者 张强 赵高峰

2003年6月19日,面对加快城镇化进程的大潮,肩负建设“双百”城市的重任,勇于担当的信阳人在当年烧窑取土的荒坡上,开启了新区开发建设的大幕,掀开了信阳城市建设的崭新一页。一夜东风起,千树花满枝。十年来,在各级领导的关心关爱下,在市直各部门和社会各界的支持帮助下,当年城市边缘地带已经变成我市新的政治、经济、文化、教育中心,当年荒山薄岭放羊的好地方正在变成宜居宜业、宜创宜游的好地方。十年间,广大建设者团结一心、激情创业,一任接着一任干,用智慧、心血和汗水,在这片充满希望的土地上,书写了气势磅礴、绚丽多彩的篇章。

科技园区等六园区的战略支撑产业框架,更将为新区今后长远快速可持续发展打下坚实基础。尤其是国际家居产业小镇,采取政府主导、协会组织、市场化运作、产业链招商的办法,被省委书记郭庚茂称为“实践经济合作开放的新模式”,被市委书记郭瑞民称为“承接产业战略转移的新途径”。

新形象



项目是新区的支撑,开工项目的多少是新区发展快慢的重要标志。这里曾经是荒岗薄岭,杂草丛生,农民们守着贫瘠的土地,日出而作日落而息,生活贫困,民怨很深,急切地期盼改变这种生活状况。新区自成立以来,一切围绕项目转,天天盯着项目干,突出重点,紧扣节点,用激情和奋斗让百花园区绽放了异彩,让节点区域形成了规模,让道路沿线凸显了形象,让产业园区拉开了框架,让昔日的荒岗薄岭变成了今天的新城区。已累计落地项目300多个,竣工项目80多个,在建项目达150多个,建成楼房近600万平方米,完成投资近300亿元,城区面积从不到5平方公里扩展到18平方公里,城区人口从不到5万集聚到18万,地方公共财政预算收入从不到500万增长到突破3个亿,一个雄姿勃发、步履矫健的新区正在从一个胜利走向又一个胜利。

新生活



羊山新区坚持以人为本,让建设成果更多更好地惠及辖区人民。为妥善安置搬迁群众,探索出观念、居住、就业、社保四位一体的模式,在优越的地段,已拿出土地3000多亩,按照城市社区标准,开工居民新村24个,建设安置楼房215栋100多万平方米7600余套,并以不到成本一半的价格向搬迁群众销售,已有4000余户群众喜迁新居;扎实推进城乡医疗、养老保险工作,综合参加率达94%;在全市率先建立失地农民养老保险制度,参保率达98%;开工建设保障性住房1464套16.9万平方米;加强就业培训和指导,累计培训失地群众3000多人,新增就业5000多人。为打造生态宜居环境,羊山新区引入了“森林都市”的理念,狠抓城市绿化美化,在起步区形成了“三大绿环”的独特景观结构。为方便群众生活,羊山新区在城市核心地段拿出大片土地作为公共开放空间,建设公共活动场所,并始终如一地狠抓学校、医院等公共配套设施完善,所有的努力,都是为了“城市让生活更美好”。

新基础



配套的基础设施是项目落地的前提和保障。面对国际金融危机的严重冲击和无米下锅的严峻现实,羊山新区围绕项目建设和人气集聚的需要,千方百计筹资,想方设法变钱,加大基础设施投入,不断提高功能承载能力,基本实现了“项目开工到哪里,基础设施配套到哪里”。已累计启动建设主干道21条63公里、规划支路32条60公里,新建成城区道路100多公里,敷设配套管网近200公里,安装路灯6000多盏,新增绿化面积320多万平方米,形成了“五纵五横”的主次干道路网框架和20多个新的闭合路网,实现了与国道、铁路、高速、高铁的无缝对接,拉大了城市框架,促进了项目落地建设。同时配套的会展中心、会议中心、博物馆、图书馆、体育公园、五星级酒店、变电站、大专院校、中小学、幼儿园、社区服务中心、医院、超市、银行、公交站点等设施正日趋完善。

新优势



环境是生产力,更是竞争力。羊山新区自成立以来,不断改进作风,改善服务,狠抓干部队伍建设和着力优化发展环境。不断强化项目分包推进制,不断完善帮办服务制度,坚持“一个项目、一名领导、一套班子、一抓到底”,贴身紧跟服务,全程跟踪服务,全力促成落户的每一个项目都能用最短时间、最便捷方式开工、建设、建成;深入推进行政服务中心建设,实行首问负责、一周办结、打捆收费、全程代办,做到“一个窗口收件,一次告知收齐,一个窗口出件”,及时足额兑现各项政策承诺;加快新区局域网建设,试行网上审批,不断提高办事效率;强化效能监察,认真开展行风评议活动,实施末位淘汰制度,全力为投资者创造一个舒心生活、安心赚钱的良好环境。

新动力



面对无米下锅的现实和刚出生便碰上建国以来最严格的土地政策、国际金融危机等不利条件,羊山新区始终把招商引资作为“一呼应多变”、“一争取多效”的战略举措,坚持三个“三分之一”工作法,实施“四个一”招商策略,取得丰硕成果。已累计落地项目300多个,总投资1200多亿元,实际到位资金230多亿元,其中省外资金160多亿元。特别是近年来,羊山新区抢抓中原经济区和沿海产业转移的机遇,在加快城市建设的同时,更加注重产业的培育和发展,初步形成了国际家居小镇、市级商务中心区、特色产业聚集区、茶产业集聚区、职业教育园区、北湖文化

新蓝图



作为把我市建成鄂豫皖三省交界区域性中心城市的重要主体,羊山新区深知,推进“人的城市化”是推进城市化的核心,做大产业是做大城市的根本。在今年召开的年度工作会上,羊山新区吹响了“实施二次创业、建设六大园区”的集结号,要弘扬创业的精神和激情,把建城市与兴产业更加紧密地结合起来,在扩大城市规模的同时提升新区实力,努力走好产城良性互动发展的路子。一是建设国际家居小镇,打造中原经济区家居产业示范基地;二是建设市级商务中心区,打造信阳综合服务中心;三是建设特色商业区,打造信阳现代商贸物流枢纽;四是建设茶产业集聚区,打造休闲茶都名片;五是建设职业教育园区,打造信阳智力人才高地;六是建设北湖文化科技园区,打造山水信阳经典。六大园区规划建设,坚持功能集合构建,企业集中布局,空间要素集约利用,工业、商业、物流业、旅游业和现代服务业集群发展,将为新区长期快速可持续发展提供强劲支撑。六大园区,以人为本,以全面协调可持续发展为贵,既着眼素质的提升,又考虑现实的生活,更追求长远的发展。我们有理由相信,在不久的将来,一个宜居宜业、宜创宜游、经济发达、文化繁荣的区域性中心城市一定会屹立在鄂豫皖三省交界之地,一个富于朝气、充满人气、纵横财气、洋溢福气的新型城镇化建设的典范一定会矗立在中原经济区建设的最前沿。



河南省委书记郭庚茂(前中)、河南省副省长王铁(左一)等领导视察新区



信阳市委书记郭瑞民(左一)、市长乔新江(右一)陪同河南省委书记郭庚茂(左三)视察新区



河南省委副书记、省长谢伏瞻(前中)视察羊山新区



河南省人大常委会原副主任、信阳市委原书记刘怀康视察新区

热烈庆祝羊山新区建设 10 周年

总策划:陈廷虎 钱长昆 张宗和
策划:莫立堂 张家彬
统筹:郭玉红 邓建国 郝勇
执行:赵雪峰 张强 赵高峰
责任编辑:赵雪峰
版式:彭慧 王海涛 夏升 孟缘
本版图片除署名外均由羊山新区办公室提供