

平桥区交通运输局吹响项目建设“集结号”

本报讯(杨庆俊)今年以来,平桥区交通运输局紧盯工作目标,突出工作重点,强化各项措施,吹响项目建设“集结号”。

强化规划争取项目。该局坚持以规划为引领,以项目为抓手,紧抓国家不断加大对农村基础设施建设政策性投资力度的机遇,精心谋划申报项目,积极争取以农村公路建设为主的交通建设项目,全面加强农村公路建设步伐。截至目前,该局共争取农村公路建设项目8个,建设总规模81公里,计划总投资1.2亿元;争取农村公路桥梁建设项目2个,建设总规模350.6延米,计划总投资1370.2万

元。所争取的项目总投资规模及建设里程,均位居全市之首。

强化项目组织领导。为确保各工程项目顺利实施,该局建立一把手总负责亲自抓、分管领导具体抓、相关责任部门人员抓落实的机制,采取一个项目、一套方案、一班人员的办法,进一步明确责任,强化措施,细化目标,突出重点,上下齐心围绕重点共同开展工作,为保证项目的稳步推进奠定坚实的基础。

强化规章制度建设。为加强项目建设管理工作,该局以建立科学有效的工作机制、提高制度执行力为抓手,全面提升干部职工行为规

范,形成用制度管权、按制度办事、靠制度管人的有效机制。结合当前开展的“抓学习、强纪律、转作风”主题活动,大力开展学习教育活动,不断增强纪律意识,牢固树立按章办事的观念,严格执行项目基本建设程序,严格落实项目招投标等各项制度,全力打造廉政阳光工程。

强化项目前期工作。为确保各项目尽早开工建设,该局相关责任部门积极争取上级主管部门的支持,抓紧办理项目前期各项手续,为项目开工做准备。截至目前,农村公路改造实施方案编制和施工图设计已完成

并得到上级批复,现正进行项目投资评审,预计5月底项目全部开工建设,将于10月底前全面完工。

强化项目谋划运作。该局根据平桥区“十二五”交通建设总体规划,结合全区农村公路建设整体推进实际,及早科学谋划运作交通建设项目。目前,未来2年的交通建设项目计划已正式出炉,共完成建议性规划8项,涉及经济主体功能区公路、交通战备公路、农村公路改造、新建桥梁和危旧桥梁改造等相关内容,预计总投资3亿元。项目实施后,将极大地改善全区道路通行条件,促进地方经济社会发展。



息县国税局局长到企业开展税收辅导

本报讯(息 宣)近日,息县国税局局长杨善品一行来到产业集聚区海虹陶瓷、峰刚面粉、华丰米业等企业进行工作调研,为企业生产经营提供税收政策辅导。杨善品局长一行先后深入车间了解企业生产经营情况,鼓励企业积极创建自主品牌,提升核心竞争力,努力开拓国内市场,创造新的发展机遇。

漯河国税局加强办税服务厅建设

本报讯(浙 宣)漯河国税局纳税服务科以强化窗口服务功能,优化纳税服务为切入点,积极加强办税服务厅建设,进一步拓展和完善办税服务厅的功能和职责,确保了办税服务厅有序、协调、高效运转,为纳税人提供了优质和谐的服务平台。

潢川县国税局抓好第二季度组织收入工作

本报讯(潢 宣)潢川县国税局为全面实施2013年上半年组织收入“双过半”,采取四项措施抓好收入工作。该局一是查找第一季度组织收入中的薄弱环节,剖析原因;二是加强目标管理;三是加强税源管理;四是关注新办企业为着力点,对新办企业及新增项目进行预测,从中发现新的收入增长点。

新县国税局加强机关文化建设

本报讯(吴元文 杨舜杰)为进一步转变作风,提升机关人员的凝聚力和战斗力,新县国税局积极营造浓厚的文化氛围,通过组织集中学习、名言警句上墙等,使大家树立思学求进的理念;严格治理“庸懒散软奢”等不良作风,健全创新机制;开展文明科室、文明职工评选活动,提升服务基层的质量。

淮滨县国税局积极做好防汛准备工作

本报讯(柴光祥 陈 振)为响应和配合县委、县政府关于防汛工作的指示和要求,日前,淮滨县国税局召开防汛动员大会。会议对防汛准备工作作了周密部署。该局首先成立了以主要领导为核心的防汛工作指挥小组,组织全体人员,认真学习了县防汛抗旱工作会议精神。同时制定预案,积极筹备。进一步明确了工作职责,组织人员购置相关防汛物资,全力做好防汛前期准备工作。

固始县国税局获“全市行政服务工作百佳服务窗口”称号

本报讯(王晓航 高 培)近年来,固始县国税局车辆购置税窗口优化审批流程,减少办税环节,提高办税效率,得到了广大纳税人的认可。日前,该局车辆购置税窗口被市行政服务中心授予“2012年度全市行政服务工作百佳服务窗口”荣誉称号,该局贝娜同志被授予“2012年度全市行政服务工作百佳服务标兵”。

市国税稽查局重拳打击发票违法行为

本报讯(姜家清 陆 璐)市国税稽查局将打击发票违法行为作为2013年工作重中之重,重拳出击,开展发票专项整治工作。该局与公安、地税等部门组成打击发票违法犯罪活动领导小组,同时强化打击手段与整改建制同步,在对提供、取得、使用虚假发票行为进行打击的同时,严格加强内部发票管理监督,保证发票的使用和流向依法、规范、有序。



近日,光山县电业局青年志愿者“三夏”安全用电宣传服务队走街入村,向群众宣讲安全用电常识、义务排查抗早用电隐患,为“三夏”安全用电营造良好氛围。

张 磊 程华卿 摄



日前,在罗山县青山镇董桥村李家谋家的大棚里,黄瓜正长势旺盛,一株株1.5米高的秧苗上,每隔10余厘米就挂着一根黄瓜,大小不一,顶花带刺,丰收在望。

方建兵 摄

□魏 青

闲置房变公租房的启示

中央气象台《新闻联播》以《西安:闲置房变公租房 惠及低收入者》为题,报道西安市通过收储社会闲置房源,提供租房补贴等方式,为城市低收入人群解决住房难题。目前,西安市已经收储了1万套这样的房子作为公租房,今年还计划再收储2400套房源,让更多的低收入百姓,享受到这项住房优惠政策。(《西安商报》)

面对高企的房价,城市的中低收入家庭及外来务工人员、新就业大学生等群体住房普遍面临住房困难问题,作为政府,能够想住房困难群体所想,急住房困难群体之所急,积极主动想办法,千方百计为住房困难群体的住房梦出谋划策,积极作为,将闲置房变公租房,不仅体现了房管眼睛持续向下的帮困情怀,也体现了房管的“管困”智慧。

如今,买不起房不仅已经成为影响社会公平的主要问题,也是影响政府呵护民生形象的敏感问题,还是事关城市以人为本的人文精神精神的重要课题,作为政府管理部门,如何呵护和安托住房困难群体的租房问题,将卖地和商业房地产积累的楼市财政收入积极向住房困难群体倾斜,不仅是公共财政的怜悯情怀需要,也是吸引人才,留住人才的需要。

住房梦难圆,但是可以圆一个比较满意的租房梦,这也体现了政府关心住房困难群体租房问题的次要行政美德和伦理,对住房困难群体的公共补贴和反哺点越多,形式越灵活,过程越透明,力度越大,惠及面越广,城市的住房梦就越有平民内涵,包括廉租住房、经济适用住房、公共租赁住房、限价商品住房等多种住房保障模式无疑是住房困难群体住房梦的美好曙光,更是圆住房梦的公共福祉。

城市楼市的兴旺,在乎商品房成交的活跃,在乎房地产开发商的喜笑颜开,在乎政府卖地盖房的房产财政收入,但是还要在乎住房困难群体的住房和租房现状,如果政府在楼市问题上仅仅喜欢替有钱人和房地产开发商和自己算账,而忽视更大多数住房困难群体的住房诉求,这样的楼市兴旺是一种虚假兴旺,更是一种不道德的兴旺,管控楼市,管理的目光如果不唯富人和权势,持续向下看,善于发现困难群体的难处,就体现了积极的行政美德。

城市,不仅是富人的城市,也是穷人的城市,而且更主要是穷人的城市,这就决定了政府的公共管理和社会功能应该主要满足服务穷人。闲置房变公租房就体现了政府的呵护穷人的美好情怀,这样意识和思维越敏感,城市因为住房引发的社会矛盾就会越少,住房新政就会越能够得到更多人的拥戴。

可以想见,中低收入家庭及外来务工人员、新就业大学生等群体住房普遍面临住房困难群体得到了政府的房租呵护,必然就能够因为基本的安心和安居,继而热爱城市,热爱生活,正如美国学者加尔布雷斯在《富裕社会》一书中提出:人的生活舒适,便利的程度,精神上所得到的享乐和乐趣,足够就可以了,不必最多、最大、最好,这才是理性的生活质量要义。

中电投河南电力有限公司到商城县调研对口帮扶工作

本报讯(记者 赵锐)近日,中国电力投资集团河南电力有限公司副总经理程东航一行到商城县就对口帮扶工作进行调研。

中国电力投资集团公司是国有大型骨干企业,是全国五大发电集团之一,主要从事电源的开发、投资、建设、经营和管理、电力生产和销售等方面的业务,在新一轮国家扶贫开发规划中对口帮扶商城县。调研组一行先后对黄柏山风电水电厂、鲇鱼山水库、铁佛寺水库小水电项目、西河小水电项目和产业集聚区进行了实地考察。他们表示此次商城之行的目的就是为了解取商城各级部门在经济建设方面的意见和建议,了解基础能源建设的优势和制约因素,同时将会结合自身行业优势,服从商城县实际需要,在力所能及的范围内给予商城县大力支持和帮助。

公 告

位于平桥龙江路北侧、华星小区西侧的宏泰小区(一栋4个单元19层、一栋4个单元6层)现需对工程造价进行决算审计,有意者请于本周五(5月24日)18时前报名,报名时须提供公司的营业执照、资质证书、公司业绩以及本次审计的收费标准等相关资料。

联系人:闫先生 13507608185
王先生 13598590888

注 销 公 告

根据陈波的申请,因其国有土地使用证遗失,现将陈波的一宗东至自墙外侧为界外走道;南至自墙外侧为界外走道;西与赵坤共山墙为邻;北以自墙外侧为界外走道的土地使用证予以注销并补办。该宗地坐落于罗山县城关镇西街下水道口,权属性质为国有,使用权类型为划拨,土地用途为住宅,土地面积为118.57平方米。公告期限为30天。

罗山县国土资源局
2013年5月20日

信阳市平桥产业集聚区土地整理2013地块二项目招商公告

为解决信阳市平桥产业集聚区建设资金短缺难题,推进牌楼社区项目建设,平桥产业集聚区(招标人)就牌楼社区项目向社会公开招商,现将招商事项公告如下:

- 一、项目名称:信阳市平桥产业集聚区牌楼社区项目前期投资。
- 二、项目地址及概况:该项目位于信阳市平桥产业集聚区牌楼路东侧、平桥大道北侧,占地约200亩(其中100亩用于社区建设,100亩用于拍卖土地收益用于社区建设)。
- 三、招商内容:平桥产业集聚区2013地块二(牌楼社区)前期投资约5000万元。用于征地拆迁、场地平整、道路工程、管网等基础设施建设和各种手续的办理费用(实际投资以具体发生为准)。
- 四、还款方式:用于拍卖的100亩土地的土地收益(平桥区财政受益部分,具体办法见第七条)退还区财政3个工作日内由招标人将投资款退还投资人(不计息)。
- 五、报名条件:1.具有独立法人资格的企业或个人。2.企业或个人经营业绩好,信誉优,具有

持续的投融资能力。

- 六、对报名企业要求:1.报名期满后,根据平桥产业集聚区融资相关意见和有关规定,确定入选企业。若只有一家企业报名,经评审符合规定条件要求,可直接进行谈判并签订合作协议;如有两家或两家以上企业达到要求,则进行竞争性谈判,由条件优惠的企业取得该项目的投资权。
- 2.报名企业必须在规定的报名有效期内,将用于征地、拆迁、安置等前期工作的费用中的500万元,由企业打入招标人指定的账户作为保证金,招标人开具票据。
- 3.如报名企业没有取得该项目的投资权,报名时打人的保证金,由招标人在7个工作日内退还报名企业(不计息),如报名企业取得该项目的投资权,报名时打人的保证金作为项目建设投资款。
- 七、合作方式:用于招拍挂的100亩土地,超出决策地价100%以下(含100%)的,招商人和投资人双方按4:6分成;超出决策地价100%以上至200%(含200%)的部分,双方按5:5分成;超出决策地价200%以上的部分,双方按6:4分成。100亩土地招拍挂后,招商人用其土地收益全额退还投资人实际投资及土地分成。
- 八、报名须知:1.凡有意参与本项目投资的国内外企业和个人,请于本公告发布之日起,7个工作日到平桥产业集聚区招商服务部办理报名手续。报名截止日期为2013年5月21日至2013年5月27日。
- 2.报名企业需提供营业执照副本,组织机构代码证副本,税务登记证副本及复印件(个人提供身份证)。
- 3.报名地址:信阳市平桥区平桥大道东段平桥产业集聚区。

联系人:王欣
手机:13526061732
电话:0376-3893595
传真:0376-3893595
邮箱:pqgy@163.com
信阳市平桥产业集聚区
2013年5月21日

国内首款返本后还收益的分红型理财产品

国寿福禄鑫尊两全保险(分红型)

一张保单 一辈子的幸福

投保规则 投保范围

凡出生28日以上,60周岁以下,身体健康者均可作为被保险人。

交费期间

交费期间分为三年、五年和十年三种。

生存保险金

被保险人在祝寿金领取日前,每三年享有基本保险金额的15%;以后每次领取的生存保险金在上一次领取金额的基础上按基本保险金额的3%增加,最高不超过基本保险金额的30%;祝寿金领取后,每年享有基本保额的10%的生存金,直至终身。

特别生存金

祝寿金领取日前,每三年享有合同年交保险费(不计利息)2%的特别生存金。

祝寿金

祝寿金领取年龄:55周岁、60周岁、65周岁、70周岁和75周岁,一经确认,不得更改。领取日为祝寿金领取年龄的生日生效对应日,领取金额为所交保费。

身故保险金

18周岁前身故,按合同所交保险费(不计利息)给付身故保险金,合同终止。祝寿金领取前身故按下列约定给付身故保险金:

一年内因疾病身故,按所交保险费(不计利息)给付身故,保险金,合同终止;

被保险人因前述以外的情形身故,按所交保险费(不计利息)的105%给付身故保险金,合同终止。

自祝寿金领取日起,若被保险人身故,按被保险人身故时下列两者的较大值给付身故保险金,合同终止。

1.基本保险金额的100%;2.保险合同现金价值。

红利事项

在本合同保险期间内,在符合保险监管机构规定的前提下,本公司每年根据上一会计年度分红保险业务的实际经营状况确定红利分配方案。如果本公司确定本合同有红利分配,则该红利将分配给投保人。

投保人在投保时可选择以下任何一种红利处理方式:

- 一、现金领取;
- 二、累积生息:红利保留在本公司以年复利方式累积生息,红利累积的年利率每年由本公司公布。若投保人在投保时没有选定红利处理方式,本公司按累积生息方式办理。

本合同在效力中止期间不享有本公司红利的分配。本公司每年向投保人提供一份红利通知书。

责任免除

因下列任何情形之一导致被保险人身故,本公司不承担给付身故保险金的

责任:

- 一、投保人对被保险人的故意杀害或者故意伤害;
 - 二、被保险人故意犯罪或抗拒依法采取的刑事强制措施;
 - 三、被保险人在本合同成立或合同效力最后恢复之日起二年内自杀,但被保险人自杀时为无民事行为能力人的除外;
 - 四、被保险人服用、吸食或注射毒品;
 - 五、被保险人酒后驾驶、无合法有效驾驶证驾驶或驾驶无有效行驶证的机动车;
 - 六、被保险人在本合同最后复效之日起180日内因疾病;
 - 七、战争、军事冲突、暴乱或武装叛乱;
 - 八、核爆炸、核辐射或核污染。
- 无论上述何种情形发生,导致被保险人身故,本合同终止,本公司向投保人退还本合同的现金价值,但法律另有规定的除外。

