

城市事

眼下的路 心中的灯

□本报记者 常征 文/图

“眼下,这条路修好了,路灯也亮了……”4月26日,记者走访羊山新区南京路街道,漫步于民乐居委会的主干道——民乐路,不少市民发自肺腑地赞叹,“一路一灯”归功于办事处! “一路一灯”即民乐路及其路灯。

据了解,民乐居委会成立于5年前,面积不足1平方公里,原有居民475户、1000多人。南京路街道办事处下派干部,民乐居委会党支部书记孔庆东介绍,近年来,南京路街道党工委、办事处加大投入,完善设施,推进城乡一体化,全方位开展六城联创,多渠道抓好社区服务,先后修建了民乐路、园林路、戴庙小学路,硬化居民胡同10多条,相继实施道路硬化、绿化、亮化、美化工程,宜居环境越来越好,目前拥有紫荆花园、隆泉花园、裕富锦安置小区、君建小区、居民小区等,人口迅速增长,加上流动人口,有8000余人。

去年下半年,本着“好事办好”的思路,办事处筹资购置灯具、电杆24套,并协调架线通电,但未果。进入农历腊月间,街道党工委、办事处向市政府有关部门专题汇报寻求支持,迅速得到市城管综合执法局的回应。农历腊月廿九,民乐路上的24盏路灯齐刷刷地亮起来了,几千市民夜晚散步再不必摸黑了。4月27日,时隔2个多月,谈及民乐路路灯照明一事,从事民乐路保洁工作的潘大嫂说,“路啊、灯啊,都是百姓的大事!”



保洁员潘大嫂边答记者问题边拍摄垃圾



民乐居委会干部在商讨路灯维护事宜

“拧个螺丝也有劲!”

——市供水集团公司文明建设纪事

□王昌红

“师傅拧个螺丝也有劲啊!”市供水集团公司总经理李福贵深有感触又十分形象地道出了物质文明、政治文明、精神文明相辅相成相得益彰的过程。“一年来,市供水集团公司党委大刀阔斧改革,扎扎实实发展,公司上下局面向好,职工面貌焕然一新,发展势头良好,实现了社会效益双丰收。”市城管综合执法局主要负责同志在2013年全市城市管理工作会上如此肯定。

只有让员工在工作中感受到榜样的力量、典型的示范,才能会干事、能干事、愿干事。李福贵说,近年来的文明建设贯穿了公司上下。开展创先争优,树立岗位标兵。2012年,公司集中表彰了一批先进典型,深入挖掘时代精神,大力弘扬精神文明,用榜样的力量激励广大干部职工树立良好的精神风貌。先后有5人荣获2012年全省城镇供水行业“创先争优”活动先进个人;供水营业厅、营业部王正林分别被评为市城管综合执法局系统十佳文明班组、十佳岗位标兵。

注重以人为本,多方帮扶职工。2012年,公司向市总工会帮扶中心申请救助生活困难职工10人,大病困难职工8人;

公司救助生活困难职工和职工遗属22人,看望、慰问职工48人次,充分体现了公司“以人为本”的经营理念。

加强队伍建设,落实目标考核。公司坚持制度落实、目标考核与干部使用相结合,激发员工的积极性。此外,修订完善大宗物资采购及工程施工单位选定管理办法,成立大宗物品采购领导小组,坚持集体决定,有效杜绝可能产生的不正之风;贯彻落实供水服务首问负责制,加强内部管理等等。

公开水务经营,杜绝不良现象。公司对内公开人事考核、财务收支、住房建设等;对外通过网站、媒体等方式,公开供水法规、供水服务、办事程序、收费标准等。同时,坚持付款一月一结制,不刁难客户、不拖欠客户物款;参加我市主流媒体的“政风行风热线”活动,及时回应了城区群众关心的焦点、热点、难点问题。

配合中心工作,融入六城联创。市供水集团公司做好责任路段卫生保洁和督导工作,2012年累计组织3500多人次对路段内乱堆、乱放、乱贴和卫生死角等进行了常态化清理。做好内部卫生创建,制作了创卫展板;张贴了禁烟标识;对家属院等卫生死角进行了集中清

理。投资近20万元,在湖东水厂栽植了各类树种。做好供水卫生管理,相关岗位人员定期体检,持证上岗,严格原水、出厂水和管网水检测,并按要求报市疾控中心和省水质检测中心接受监督,确保了水质合格。

优化服务资源,提高供水水平。公司坚持“用户至上”的原则,整合服务窗口,集中受理咨询和投诉,及时处理来信来访,做到件件有回音、事事有落实,着力解决群众反映的热点、难点问题。

加强廉政教育,做到警钟长鸣。2011年以来,公司党委切实加强党风廉政建设和反腐败工作,组织编排文艺节目,时刻提醒广大干部职工保持服务人民的本色,同时厉行节约,坚决杜绝浪费,认真整治庸懒散软等“上班病”。2012年没有发生违法违纪案件。

据统计,去年以来,市供水集团公司6次、部室班组6次、个人21人次受到省建设厅、省水协、市、局等上级部门表彰,收到群众送来锦旗30多面、表扬信近20封,赢得了百姓的口碑、树立了行业新形象,员工收益较改革前基本实现翻倍。2012年8月,公司党委考核任职满1年的中层干部,免职2名,诫勉谈话8名,降职1名,先后有十几名违规职工受到内部处分。

理清思路 创新机制

浉河区市政管理执法局服从服务城市建管大局

本报讯(张晓辉)眼下,浉河区市政管理执法局以思路理清、机制创新为突破,快速推进创建全国绿化模范城市工作,有条不紊推进道路基础设施维修。近期,浉河区市政管理执法局紧紧围绕区委、区政府中心工作,推动城市管理工作上新台阶。其思路清、机制新——

明确一个目标。按照单项工作争第一、整体工作创一流的理念,提出实现“全市城市管理局区第一名,全区综合考核前五名的年度工作目标。”出台两项制度。一是出台《关于进一步加强请销假制度的通知》,严明工作纪律。二是出台《关于进一步加强信息宣传工作

的通知》,要求全局10个部门每月上报信息不少于3条,全局干部职工每年就各项工作提出合理化建议不少于3条,目前已征集合理化建议40余条,群策群力推动城市管理水平提升。创新三项机制。一是重点工作,实行“5+2工作机制”。全局干部职工从3月30日至4月30日,按照职责,全员上岗,强化管理。二是道路管理,实行模块化。即专人普查、专人核实、影像留存、专人维护、集体验收。三是执法工作,实行“三个一”。实行一案一卷一档,每月开展一次市政执法大讲堂,建立一支应急执法分队,积极应对各类突发事件。狠抓迎茶节道路基

础设施维修、创建全国绿化模范城市、乡镇环境卫生管理和“三违”整治四项重点工作。

目前,浉河区新增绿地万余平方米,补栽各类乔灌木500余株。“三违”整治继续保持高压态势。近两周,依法拆除违章建筑2处、200平方米,制止违章在建6处、20万平方米;普查出破损道路16条,破损路面3.6万平方米,并安排专业人员测算出维修费用,待区政府批准后立即实施维修。据悉,该局向省住建厅进行专题汇报并积极争取支持,务必实现农村生活垃圾日产日清,着力打造农村大环卫格局,竭力推动大美浉河建设。

转作风、优服务上下工夫。一是接地气。领导干部率先垂范,对第二季度要集中督办的5个案件,主动带着问题下基层,查实情、解民忧,与群众接触“零距离”,有2项工作当场拍板得到妥善解决。二是优服务。为了提升服务质量,办事处分别对计生、信访服务大厅进行修整,并安装更新设备方便群众,同时要求各部门开门办公,微笑服务,让群众办事“零等待”。三是重实干。空谈误政,实干兴办,办事处根据区里年初下达的任务目标,结合实际研究制定今年的十项重点工作,计划完成两条道路打通任务,311兵站路和长安东路进行打通;扩展两项工程,蜂蜜加工厂二期工程和柴油机厂林志高科技孵化园项目工程;改造六片区域,袁家大楼区域改造、化工厂4号院改造、热电厂小区改造、药厂家属院改造、汽车缸垫厂改造和工区路区域破产企业改造。积极整合资源,划片管理,循序渐进。通过努力,逐步实现改造一片区域,规范管理一片区域,推动城市整体功能的不断完善和品位的大提升。

浉河区车站办事处

强化效能 激情创业

本报讯(郑顺利 沈勇)今年以来,浉河区车站办事处围绕打造商贸车站、楼宇车站这一发展定位,以开展“效能建设年”活动为抓手,引导党员干部提振干事创业激情,增强服务意识,全力推进区域经济社会和谐发展。

开展“学习+讲座”,提素质。思想决定行为,观念影响习惯;只有思想上不迷失,行动上才能不偏向。该办一方面借助信阳市公务员网络培训时机,不断学习新知识、把握新规律、增长新本领,提升领导干部的整体素质和处置、协调问题的能力;另一方面邀请区委党校理论专家做十八大精神专题辅导讲座,使党员干部切实把思想统一到十八大精神上,把力量凝聚到实现大美浉河既定的各项任务上,合力谋发展、凝聚正能量。注重“管理+投入”,强效果。为了改

善城市环境,扎实推进全国绿化模范城市创建活动,该办加大原有绿地、树穴、绿化带的管理力度,积极开展大环境整治,提升城市品位。同时,全面启动1个游园和3处绿地的规划建设,增添城市绿量。截至4月底,已投入20余万元,对五里沟北闸口沿河道1200平方米的游园抓紧施工,豫南驾校路、311兵站路、热电厂小区、工区路金达粮运、中山北路区域栽种麦冬草、广玉兰、大叶女贞、法国梧桐等树木6000余棵,新增绿地面积2000余平方米。此外,工区路农发行和虎头山路陕西苑小区、富丽华城小区、明珠花园小区被列为车站辖区重点管理督导园林单位和园林示范小区,成为人与自然和谐发展的精品。

优化“服务+实干”,树新风。该办以治理工作“庸懒散软”为切入点,在

省住建厅综合执法检查组认为信阳在建工程 制度完善 程序规范 管理有序

本报讯(张继生)近日,省住房和城乡建设厅综合执法检查组一行,对我市在建工程进行综合执法检查,并充分肯定了我市相关职能部门的工作。

据悉,省住建厅综合执法检查组此行主要是检查建设项目是否存在未取得相关建设手续提前开工等现象;针对城乡规划、勘察设计、图纸审查、工程质量、房地产行业以及政府部门监管等相关内容,检查建设单位、施工单位、监理单位的现场负责人各资质证书是否齐全合格,各工程项目负责人是否有资格证书;查验设计、施工、监理企业是否超越资质范围承担项目工程,有无出借资质、违法转让

业务;检查对施工图纸审查制度执行情况,有无违反国家强制性标准条文等内容,各类注册师图纸签章是否齐全;检查规避招标或招标投标活动中是否弄虚作假;检查是否坚持了“先勘察、后设计、再施工”的基本建设程序以及各种手续办理情况;建设工程的施工质量、安全生产和工程监理制度执行情况等;同时,检查组还深入施工工地对工程质量和施工安全等情况进行了详细检查。

连日来,省住建厅综合执法检查组以工程项目为单位,以规划审批为切入点,以工程报建手续、工程质量和安全生产为重点,采用“听、查、问、看”等方式,

走访了我市住建、规划、房管、综合执法、公积金管理等部门,抽取了10个建设项目,8个房地产开发项目和2个市政项目,进行了详细检查。通过执法大检查,省住建厅综合执法检查组对我市相关部门的工作给予了充分肯定,认为我市住建系统领导重视、制度完善、管理有序、办事程序规范,尤其是“星级执法监察队伍”的创建行动迅速、扎实,处理督办案件及时、准确。检查组希望我市在今后的综合执法工作中要进一步严格执法,规范基本建设程序,加大施工现场监管力度,加强工程质量、施工安全的管理,确保建筑市场规范有序。

市城乡规划局

服务保障性安居工程建设

本报讯(表青)实施保障性安居工程是各级政府的德政工程、民心工程,对解决城市低收入家庭住房问题,促进社会和谐稳定意义十分重大。近年来,市城乡规划局高度重视、积极服务,切实落实保障住房规划,推进了我市保障性住房建设。

坚持规划先行。将保障性住房规划纳入近期建设规划和年度建设规划,把优先保证保障性住房的规划选址作为用地选址工作的重点。按照符合城市规划、选址布点科学、方便市民入住、便于建设实施的原则,开展保障性住房的规划选址工作。2010年以来,共发放保障性住房项目选址意见书28份,建设用地规划许可证5份。

严格技术把关。按照“布局合理、功能齐全、配套完善、群众满意”的要求,对保障性住房规划方案提出优化建议,从规划平面布局、建筑方案、公共服务设施配套、公共交通组织、社区建设等方面对保障性住房规划建设进行引导与优化,力争让入住群众住得舒适、方便、安全,提高我市保障性住房建设水平。

认真落实政策。在出具商品住房用地规划条件时,将保障性住房的配建比例和标准作为强制性内容予以明确,要求开发商按照项目住宅总建筑面积10%(5%为廉租住房,5%为公共租赁住房)以上的比例配建保障房。规划项目审批中,严格落实“9070”规定,满足中低收入人

群对小户型的购房需求。加快开展城中村、棚户区 and 困难国有企业改造的规划编制,为加快旧城改造步伐,解决困难群众住房问题提供科学依据。落实有关规定,对保障性安居工程项目的城市配套费、档案管理等收费,按程序给予减免,降低保障性住房建设成本,调动各方开发建设积极性。

提高审批效率。把保障性住房建设项目的规划审批纳入规划审批“绿色通道”,优先审核,优先办理。只要符合城市规划和相关规定,出具规划设计条件,核发“一书两证”,均能实行一周办结。对不符合城市规划、不能满足技术规范要求的,当天告知报建单位。

诗写梅花月 茶煎谷雨春

——我市“城管人”服务茶文化节剪影

李明胜 摄影报道

4月28日,信阳第二十一届中国国际茶文化节暨2013信阳国际茶业博览会恭逢盛世,恰逢其时。连日来,我市“城管人”用智慧、劳动、汗水扮靓茶都,喜迎八方宾朋。



清洗百花园区区域雕塑



滨河路沥青灌封施工



架设在浉河大桥人行天桥



浉河城区大排档区域

浉河区湖东办事处

强化公务费用限额管理

本报讯(管建平)今年以来,浉河区湖东办事处多措并举,强化公务招待费限额管理,贯彻落实全市狠刹奢侈浪费之风和全区效能建设年活动管理规定。

限额审批管理。实行机关“公务灶”或定点就餐,明确专人管理,统一派餐单,严格审批就餐地点、陪客人数和招待标准等。机关招待,由党委书记或办事处主任审批;各社区和部门招待,由分管

科级干部审批。

落实会审会签。每月,会审会签小组对招待事由、招待标准和票据规范等逐项进行审核。机关、部门招待费由办事处民主理财小组和监督小组成员每月会审会签,各社区招待费由社区居务监督委员会每月会审会签。根据会审会签小组反馈意见,分管科级干部或办事处主任再审核。定期公开公示。建立《公务招待登记

账簿》,详细记载接待日期、事由、费用、陪餐人员、就餐地点等,每季度公开公示机关和二级机构招待费开支情况,接受干部和群众监督。

强化监督检查。采取不打招呼、不发通知、现场检查、随机走访等形式,定期不定期开展明察暗访,发现有用公款迎来送往、相互宴请、公款私请和超标豪华接待等违规违纪行为,严格按照有关规定问责,部门、社区绩效考核实行“一票否决”,一季度以来,办事处公务招待费用开支明显下降。

此外,办事处实行派餐单、点菜单、会审会签单和原始发票的“三单一票”核销制度,否则,一律不予核销。

城市名片

- ◆ 国家园林城市
- ◆ 国家级生态示范区
- ◆ 中国创业之城
- ◆ 中国优秀旅游城市
- ◆ 全国双拥模范城市
- ◆ 中国十佳宜居城市
- ◆ 中国最具潜力中小城市20强
- ◆ 中国最具绿色竞争力城市

- ◆ 2010中国休闲城市30强
- ◆ 2011中国魅力城市
- ◆ 2011中国绿色经济十佳城市
- ◆ 2011全国最佳环保示范城市
- ◆ 2011中国节能减排示范城市
- ◆ 2011中国最具幸福感城市
- ◆ 2011河南省精细化管理优秀城市
- ◆ 2012中国最具幸福感城市百强

JINCHENG EMERALD VALLEY  
 金成·翡翠溪谷  
 品质体验购房月  
 拨打电话,立即获取购房特惠  
 74-7469-7469  
 0376-6379999 6302666