



万家灯火·美食广场
Wanjiadenghuo Gourmet Plaza
— 2万平方米信阳首席一站式缤纷美食广场 —

★ 传承一个民族的饮食文化·引领一座城市的商业潮流 ★

5月1日

盛大开盘

开盘时间: 2013年5月1日, 上午7:30

地点: 浉河区文化中心 (新华东路与工业路转盘, 亚兴购物广场)

温馨提醒: 所有办卡客户, 请带齐相关单据及有效身份证明文件!

核心商圈美食旺铺·千万富翁创富摇篮

* 买铺, 当然要买黄金绝版地段!

万家灯火美食广场地处信阳市最繁华的商业核心地段, 与胜利北路步行街相连接, 真正的城市黄金街区, 人流汇聚, 商贾如云, 黄金地段不可复制, 可遇而不可求, 50年仅有这一次机会。

* 买铺, 当然要买冲天人气!

万家灯火·美食广场的入口正对步行街, 北边紧邻沃尔玛、天润广场, 拥有天然冲天人气及良好的展示性。

* 买铺, 当然要买高成长美食旺铺!

无论市场如何变化, 美食商铺凭借其经营灵活、经营门槛低、客流量大、空置率低等优势而长盛不衰。

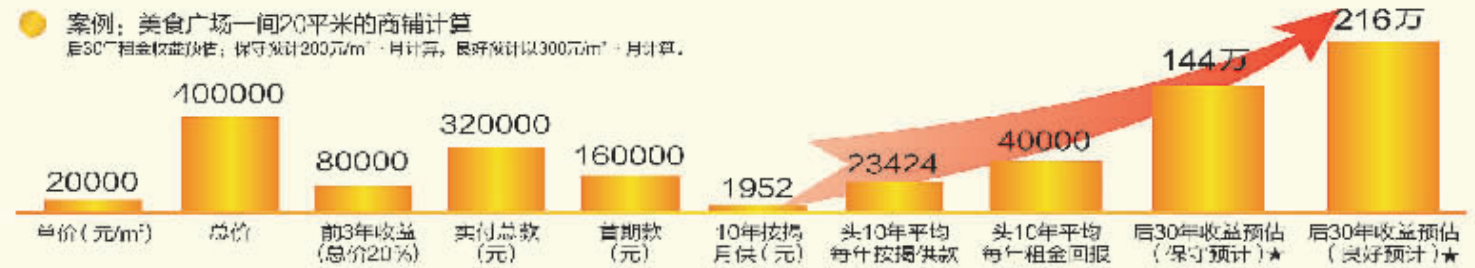
* 买铺, 当然要选高租金, 有保障!

万家灯火美食广场, 统一委托招商、经营、管理, 10年回本, 净赚一亿, 轻轻松松买铺, 做甩手房东!

十数家国际主力店聚客 餐饮旺铺 一铺倾城

流金美食铺 投资好出路 淌银创富

首付16万, 以租抵供永不供楼, 后30年租金收益144万, 16万博百万!



十年回本 美食旺铺!

低门槛, 低风险, 投资美食旺铺让你的财富膨胀起来
万家灯火·美食广场商铺采取统一运营管理模式, 即投资人购买商铺后, 管理公司对市场所有商铺采取统一招商、统一运营、统一营销推广、统一物业管理, 目的是从项目的定位、布局、招商、运营和管理等全方面符合商业的客观规律, 即兼顾长期利益与短期利益, 确保项目的持续繁荣, 实现投资人、经营户和运营方的共赢, 保证项目的可持续发展。
此次隆重推出美食广场旺铺, 开发商万家灯火公司一次性给予投资者总房款20%的部分, 作为前3年市场培育期的收益返还给投资者, 同时, 为了保证投资者的投资收益, 在市场培育期三年期满后, 继续实行统一管理, 以社会化的形式继续回报投资者, 确保投资者的收益能够在1年左右完全收回成本, 净赚一个流金淌银的旺铺!

民以食为天 铺以稀为贵

物业增值: 50年产权, 市中心稀缺地段, 卖一间少一间!
商铺, 作为一种投资产品, 一方面拥有商业价值, 另一方面又有地产属性, 而地产作为一种稀缺的资源, 本身存在着巨大的升值潜力——所以说, 商铺是一种具有双重回报的投资品!
我们说, 投资并不等同于投机, 选择一种投资品, 以实现资产升值或资金收益, 需要透过理性分析, 而不是盲目的赌博! 商铺正是这样一种投资品; 对于租金收益, 看得见算得出, 一目了然; 对于物业的自然增值, 身边的案例比比皆是, 动辄几十万几十万的转手费, 从户可见一斑! 随着城市建设的不断发展, 经济和生活水平的不断提升, 商业服务业的进步, 市场消费一路领跑, 商家扎堆经营的需要, 必然导致核心地段的商铺一铺难求, 由于这些高铺数量稀少, 价值猛增猛涨, 自然不在话下!

财富热线 (0376) 62888888 天下没有做不旺的餐饮铺

■ 营销中心: 人民路与民权路交汇处 (信阳火车站对面) ■ 开发商: 信阳万家灯火实业有限公司 ■ 营销策划: 深圳市世方商业地产顾问有限公司 ■ 整合推广: 直观广告