

发挥优势 谋跨越

——信阳国际家居产业小镇建设启示之战略篇

□本报记者 周海燕 见习记者 郭靖

任何一个产业的发展,不仅需要决策者的勇气,更重要的还是决策者能否针对市场的发展,做出正确的科学判断和科学决策。近年来,我市之所以能够初步形成以高端制造、绿色食品、电子信息等为主导的产业集聚群,一个重要的原因是市委、市政府在激烈的市场经济竞争中,抓住了这个“脉”,从某种意义上讲,信阳国际家居产业小镇的开辟,将为我市产业集聚增添了一抹新的力量。

思路,来于正确的决策,而只有正确的决策,才能促进一个地区或一个单位经济社会的大发展。这也是信阳国际家居小镇建设带给我们的启示之一。

立足独特优势 找准市场

能否遵循市场经济发展规律,是一个地区经济社会发展的关键。信阳国际家居小镇的建设,应该是适应市场经济发展规律的一个“杰作”。

信阳国际家居产业小镇的项目负责人谢卫平告诉记者,“信阳国际家居产业小镇的诞生绝不是偶然,来这里投资兴业,是我们选择信阳,也是信阳选择了我们。”

为何这么说?谢卫平给出这样一组数据,家具是我国第四大消费品,每年有过万亿元的销售收入,2010年中部五省家具销售总额占全国销售总额的29%,而整个中南五省的生产总产值,却占全国家具总产值的4%。这就意味着,中部地区家居消费能力和生产能力比例严重失调,其市场发展空间是相当的广阔。而沿海许多家具生产企业,由于受到政策、资源和其他各要素的制约,其市场销售份额日趋减少,正面临重新布局的考验。此外,家具产品从材料、生产到销售,最终进入市场,其物流一环,就占其成本的5%至10%。如果沿海地区家具企业不考虑这些因素,就有

可能面临破产的危险。

谢卫平告诉记者,自2000年1月13日,中共中央、国务院把实施西部大开发战略上升为国家战略后,信阳市正处在承东启西的中原腹地,如果我们抓住了西部大开发产业转移的契机,并利用信阳突出的区位和交通优势,那么,我们就可以利用境内便利的京广、京九、宁西三条国道,京港澳、大广、沪陕三条高速,及106、107、312三条国道在信阳形成多个十字交叉等有条件的,在中原腹地形成一个新的产业集聚园区。

国际家居小镇的建立,无疑是东部家具产业转移的一个理想的“美丽家园”。因为,一方面家具产业来信阳聚集,不仅减少了生产经营成本,而且,还可以吸取东南西北中“广阔的资源”。另一方面,对信阳来说,发展家具产业不仅有利于加快我市产业转型升级,而且有利于与现有的木工机械、板材、纺织、五金件等产业形成对接。

因此,按照法国经济学家弗朗索瓦·配鲁“增长极”理论,国际家居产业小镇能在信阳建设并得到长足发展,那么,信阳就可以利用这个“增长极”,并通过辐射形式向外扩散,实现对整个中原腹地的经济发展产业最终影响。

实现经济生态协调发展

作为中国十佳宜居城市,良好的生态是美丽信阳的名片,如何在加强生态环境保护和建设的同时,促进经济与生态协调发展,是市委、市政府持续推进“三化”协调发展的核心任务,也是我市实现科学发展、在产业转移中实现全面崛起的要务。

党的十八大明确指出,“把生态文明建设放在突出地位,融入经济建设、政治建设、文化建设、社会建设各方面和全过程,是努力建设美丽中国,实现中华民族永续发展”。而要实现真正的富民强,就必须守住“绿水青山”。

山”。

为此,市委、市政府在国际家居小镇建设上,曾多次强调,家居小镇的建设,必须把生态环境保护摆在更加突出的位置。要严格按照清洁生产、节能减排和循环经济的指导思想进行规划。以生态优先为原则,提高入驻环保标准,严格禁止家具产业链各环节中产生污染的企业进入,引导、鼓励已入驻企业,开发引进无毒、低排放的新技术,实现全行业的节能、降耗、减排。

“家居小镇规划设计上突出强调了生态优先的原则,充分尊重当地的地形地貌特点,区域内的绿廊、水系、山林等自然生态环境在建设中将最大化保留,目前方案中规划区整体绿地率38.4%。”小镇整体设计负责人朱旭辉介绍说,小镇在空间规划上还采用空气净化、净水处理、降噪措施、固体废弃物处理、交通防护绿带等多方防治措施,避免产生污染。

着力推进绿色发展、循环发展、低碳发展,这不仅是当今世界的主流观念,也是市委、市政府发展信阳经济的必然要求。

可以说,从门槛标准到监测与治理,信阳国际家居产业小镇在规划上按照“产业主导、生态优先”的原则,大力完善和提升控制标准,保证了宜居的生态环境,这也正是我市在探索经济与生态协调发展的道路中,任何一个企业和单位都必须遵循的规律。

“四位一体”助力产业集聚

目前,经过30年的快速发展,家具行业在国内已经形成了以珠三角、环渤海、长三角、东北、西部为主的5大生产销售基地。面对产业转移的机遇,家具行业的发展已从过去的自然集聚向有效集聚过渡,而集制造、物流、销售等为一体的发展模式正成为行业的主导。河南人看到了这点,而信阳人不仅看到了这点,而且亲力亲为,已经把具有影响世界的

国际家居小镇建到了“魅力信阳”。

从2010年至今,从无到有,为实现家具产业在信阳的崛起,信阳国际家居小镇从一开始,就严格按照市委、市政府“四集一转”、“产城互动”的要求,进行高起点规划,定位打造集生产、商贸、物流、园区社会“四位一体”的产业聚集模式。可以说,这种模式,将产业链的上下游企业合理有效地配置在同一个产业园中,通过众多相关企业的专业化分工协作,可降低生产成本和交易成本,并有效带动上下游产业的发展 and 集群周边区域的配套产业快速发展。

据信阳国际家居小镇建设工程师介绍,按项目空间规划,家居小镇平面布局体现大工业化概念,核心企业沿主干道排布,中间企业和辅助企业依次垂直外延分布。商业贸易方面,初步规划分为大品牌独立展区、零售商业、批发商业、商业生活服务业等。同时,项目引进与家居业广泛关联的多元化产业,及与之配套的创意设计、检测服务、商贸物流、会展营销、教育培训、集群式国际家居主题旅游与休闲度假等现代服务业,以增强园区内企业的竞争优势和发展张力。

如今,小镇已完善概念性规划和控制性详细规划,一期项目建设已经启动,预计今年年底,6家企业有望建成投产。相信不久的将来,在“以产兴城、以城带产、产城融合、宜居宜业”理念的指引下,一个具有核心产业带动力和推动力、宜居宜产的生态人文小镇和现代家居产业新城将在信阳崛起。

站在家居小镇刚刚建成的宽100米的工十八大道上,望着来来往往,川流不息的建设车流,我们有理由相信,一个宜产、宜商、宜居、宜创、宜游的“五宜结合”的现代化、生态人文小镇和现代家居产业集聚群新城,在不远的将来一定会成为“魅力信阳”的新亮点。

占道经营,能否考虑市民的感受

小南门区域市容整治系列报道之三

□本报记者 张诗琦 李小然

说起小南门区域市容综合整治工作,不禁让人想起,发生在光山县家喻户晓的“三尺巷”的佳话。试想,小南门大排档的经营者,在经营自己排档,赚足了“银子”之后,能否考虑附近市民的感受,也来个“经营为行人让道,让他三尺又何妨”呢!

“三尺巷”的故事,是一种美德,是一种素质,更体现了我们中华民族的传统道德观念。如果说,在小南门区域市容整治工作中,管理者与被管理者,都能够体会“三尺巷”的含义并能从中受到启发,那么,魅力信阳的市容市貌、居住环境和交通状况,就会得到改善。

如今,每当市民走进胜利路、建设西路的小南门区域,就会发现,人行道已经不是市民行走的便道,而是大排档经营者的“店铺”,或是经营者的“作坊”。整个街道近三公里长,胜利南路从七中至小南门两侧,到建设西路北侧人行道,几乎布满了大排档的大棚。行人已经没有行走的余地,要想让经营者让出“三尺”便道,那真是“蜀道难于上青天”。

人行道是市民出行的安全便道,尽管小南门大排档历经多次整顿,但总是整顿后,又死灰复燃。昨晚23时许,记者在建设西路路旁,原本宽20米左右的建设西路,由于大排档“招摊”占据了道路中央,整个机动车道只剩下不足5米。而原本宽12米左右的胜利南路,亦是同样命运。

在一大排档经营场所,记者随机采访了部分来这里吃夜宵的市民。当记者问及大排档占据人行道好不好时,大部分市民表示理解,但鉴于大部分市民都是如此,我们也只好“随大流”。一位不愿透露姓名的经营者告诉记者,别人能占道,我们也只好占道。不然,生意就不好做,白天为何不撤大棚时,他说,这好像“约定成俗”,别人不撤,要撤就会有人找你麻烦。

为什么大排档占道经营,一个重要的原因,就是经营者少了一种美德,丢了一种素质。假如,经营者能多为广大出行市民考虑,多想一想“三尺巷”的故事,或许,小南门大排档经营就会多一点洁净,就会多一点和谐。

据市城市综合执法局及市交警部门称,每年小南门因占道而引发的交通事故,就达数百起。所以,从今年起,为了彻底解决市民出行难问题,市委、市政府才顺应广大市民要求,决定对小南门区域大排档“脏、乱、差”进行整治。

负责整治的市城市综合执法局执法大队负责人杜平告诉记者,小南门区域“脏、乱、差”问题之所以严重,主要是部分经营者的目的很简单,就是要增加经济收入。而他根本没有考虑市民出行问题。但作为城市管理者,我们也要按照城市管理的有关法规,让这里长期保持一个良好的工作和生活环境。这样,一个要城市优美环境,一个要养家糊口,于是管理者与被管理者之间就出现了矛盾。事实上,我们的管理与他们的养家糊口并不矛盾,我们只是按照城市管理办法,让占道经营者按照规定,白天撤去大棚,让开人行道以供市民出行。夜晚或雨雪极端天气,经营者可以搭大棚经营。假如,我们的大排档都能遵循这个规定,那又怎么会矛盾呢?

在采访中,一位不愿透露姓名的市民说,大排档经营无可厚非,作为管理者应该尊重和他们的合法权益。但同时,经营者也应该考虑全市广大市民的感受,考虑管理者的感受,城市的管理,不是城市管理者,他们的管理是为全市广大人民服务的。试想,人行道作为城市公共设施,它是大家的,绝非某些经营者自家的营业场所。如果,一味把个人利益凌驾于他人利益之上,不仅损人利己,而且也是一种不道德的行为,这于公于理都是会“走进死胡同”的。

所以,要让我们工作和生活的环境变得更加美丽,那么,就让我们积极行动起来,相互沟通,相互理解,相互支持,管理者就会与经营者们达成一种“爱护信阳,创建魅力信阳”的共识。到那时,小南门区域“脏、乱、差”问题,不仅能够达到彻底治理,而且,“三尺巷”的故事,也会成为新时代的佳话。

就要对占道经营说不

□李小然

逢至傍晚,如果要从市区建设西路或胜利南路通过,总会有人警醒地提出来“绕道走吧,那里有小南门。”如果搭乘出租车,听说去往小南门方向,“对不起,请您下车,我们不去那里。”如果想坐六路、八路公交车,发现线路已然改变,公交不再途经小南门区域。

相对于日益增长的车辆、人流而言,小南门区域的道路——建设西路以及胜利南路原本就不甚宽阔,加之有一所学校、几处居民小区在沿路,交通条件并不富余。而就在这样交通本需“减负”的道路上,小南门的大排档摊位却摆到了道路上,更是雪上加霜,制得更加可口、卫生,来吸引顾客,而非把摊位扎到道路中间来搅客。这样既对于买卖没有多么大的用处,同时又给行人、车辆,乃至整座城市的面貌造成了极大的影响。

没有规矩,不成方圆。划定的车道、人行道即是为了充分保证各方行人利益,让大家各行其道,保持道路通畅,为大家的出行节省时间,减少不必要的停滞,进而也能够维持愉悦顺畅的心情。然而,因为排档的占道经营,却使得原本为行人所有的公共空间被侵占,导致车不能畅行,人不可通过。

做生意存在着竞争,是无可厚非的。然而,却并不需要靠靠家的牌子做得大、摆得多么,谁家的牌子摆在道路上显眼的位置这样的比拼,来获得声誉。食客们心中自有一杆秤,总会挑选更加美味、卫生、实惠的摊铺来光顾。摊贩们大可踏踏实实在自己的门面店铺里把美食烹制得更加可口、卫生,来吸引顾客,而非把摊位扎到道路中间来搅客。这样既对于买卖没有多么大的用处,同时又给行人、车辆,乃至整座城市的面貌造成了极大的影响。

75510.81平方米。

目前,市政府项目办已拨付资金总计1140万元,浉河区政府目前配套到位资金400万元,十三里桥乡已基本赔付到位,其余两乡共缺口资金550万元,其中谭家河乡已通过市验收面积12.46万平方米,到位资金820万元,急需缺口资金300万元,柳林乡供需奖励补助资金约900万元,实际到位资金620万元,缺口资金近250万元。

在关闭搬迁畜禽养殖场工作过程中,浉河区政府积极与市外养殖场联系,搭建生猪销售桥梁,寻找承接产业转移载体,努力帮助养殖户做好养殖场整体搬迁工作,对个别特困群众及时给予人力帮扶和资金扶持,并将养殖户纳入“阳光工程”、“雨露计划”和“农村实用人才队伍建设工程”等培训规划,努力提高养殖户转行创业本领,切实解决后顾之忧。

今年63岁的周一友曾是谭家河乡中心小学的校长,现已退休。老周一家已经搞了十几年的养殖,一家人靠着养猪,日子一天比一天红火。当乡里说要保护水资源,关闭汇水区区内畜禽养殖场时,老周一家人也赞成,并担任起了“排头兵”,作为大家的模范。老周一说:“你看,我这猪舍都不用拆,刷干净以后就弄些‘烂木头’回来,我就从养殖户变成了‘蘑菇户’,继续致富。”



近日,央视2011年度“最美中国人”马华,与我市大别山志愿者共走进信阳特殊教育学校,看望这里的孩子们。马华,陕西省商洛市镇安县人,八年前在山西打工时一场车祸让他高位瘫痪。2011年,以身残志坚、乐于助人被中央电视台评为“最美的中国人”。图为马华与孩子们交流时的情景。本报记者 郝光 摄

电力“马帮”

□本报记者 郝光 文/图

信阳鸡公山110千伏线路改造工程全长36公里,99基铁塔,其中80%在山区。虽然这里海拔只有800多米。但是山上岩石林立,需要爆破取坑。57号杆坑先后共爆破16次,用了两个多月的时间才浇筑完成杆塔基础,而在平地上,顶多需要半个月。

山上施工最大的困难就是运输极为不便。施工人员肩扛背驮和用三轮车、马匹把铁塔基础所需的砂石、水泥和水等材料转运上山。在将空压机运到36号塔位中,3.6千米的山路,8名施工人员采取“抬花轿”的方式整整用了一周的时间。



搬迁养猪场 保护我们的“大水缸”

——整治南湾湖饮用水水源地纪实系列报道之浉河区篇

□本报记者 周海燕 张诗琦 张继疆

“刚开始搬迁,我也想不通。但通过市委、市政府及乡村领导的多次宣传,我们才知道,我们不能为了个人养猪挣钱,而干了危害子孙后代的大事。我也有孩子,也要喝干净水,所以,我的猪场先拆了。”这是昨日浉河区柳林乡李店村养殖户贾金枝的肺腑之言。

今年以来,在市委、市政府综合整治南湾湖饮用水源地污染时,许多养殖户为了自己私利而不认账。然而,当他们看到市委、市政府拆除养殖场的决心如此坚决时,当养殖户们陆续认识到养殖场给广大市民饮用水“大水缸”南湾湖带来危害的性质时,这群憨厚的农民,毅然决然地投身于养殖场的搬迁工作中。

舆论先行,让养殖户自觉参与搬迁

为加大南湾湖上游汇水区畜禽养殖污染防治力度,有效控制南湾湖流域畜禽养殖污染,保护和改善南湾湖生态环境及饮用水

安全,2012年11月26日,市政府召开国家重点湖泊生态保护项目南湾湖治理项目污染源搬迁动员会。

作为南湾湖饮用水水源地重点区域污染治理的浉河区,更是首当其冲。该区区委副书记邵春杰,代区长邵七一亲自动员,并多次到搬迁现场召开现场办公会,帮助乡镇及群众解决实际困难。

浉河区副区长熊正尧勇挑重担,分包搬迁任务艰巨的李店村,并率先完成任务,示范作用明显。汇水区乡(镇、办事处)分别与辖区政府签订养殖场取缔关闭目标任务书,抽调精干人员组成专项工作组,入村驻点,在近70天的时间内,放弃元旦及双休日时间,冒严寒,顶风雪,深入一线,狠抓落实,做了大量工作。通过领导重视、深入调研,集中行动、严格考核,从组织和机制上为污染源搬迁工作提供了强有力支撑。为将污染源搬迁工作落到实处,相关单位进一步加大宣传力度,动员大会开至

村组一级,做到家喻户晓,人人皆知。

谭家河乡乡长张邦林深有感触地说:“对于当下的治理工作,不能只依靠‘拆、关、搬、停’的手段,更重要的是要深入广泛地宣传生猪养殖场关闭搬迁工作的重大意义,让养殖户明白,我们为什么要关闭养殖场,如果不关闭,将会对全市人民造成什么样的危害。工作中,我们晓之以情,动之以理,逐渐取得了养殖户的理解、体谅,所以,我们的整治工作才能达到事半功倍效果。”

克难攻坚,“关”“帮”并重

目前,浉河区南湾湖汇水区畜禽养殖场关闭搬迁工作已进入扫尾阶段,截至2013年1月31日,谭家河乡累计减少能繁母猪5035头,裁减存栏商品生猪51739头,动拆户336户,累计拆除猪舍面积178693.83平方米,实际验收面积14.18万平方米;柳林乡累计减少能繁母猪2125头,裁减存栏商品生猪14381头,动拆户172户,累计拆除猪舍面积



【市民备忘录】

市公安局

茶节期间,将对中心城区交通持续进行整治

本报讯(记者 赵锐)信阳第21届国际茶文化节期间,市公安局将对中心城区交通秩序进行专项整治。据市公安局负责人称,此次专项整治,将对机动车闯红灯、压黄线、随意调头、乱停乱放、对货车、拖拉机、农用车、机动三轮车、摩托车违禁通行,及酒后驾驶、无证驾驶、机动车涉牌涉证等交通违法行为,进行严肃查处。凡是违反规定,一经发现,依法处理。

另外,驾驶非机动车有闯红灯、逆行、在机动车道行驶和驾驶私自加装动力设备的三轮车违法上路行驶的,按照《河南省

道路交通安全条例》处50元罚款。行人闯红灯、翻越交通护栏,在机动车道内穿插行走等交通违法行为进行专项整治。除依照有关规定进行处罚外,对其交通违法行为在新闻媒体予以曝光。

同时,公交车站点外停车上下人、缓行候客、站点停靠不入位影响道路通行,出租车招手即停、随意掉头、乱停乱放等交通违法行为,一律依法处罚。驾驶人违法记满12分的,一律落实7天集中学习培训规定,考试及格后恢复驾驶资格。对违法记6分至11分的,一律实行3小时的安全法学习教育制度。

【记者来信】

维护交通公共安全

就要向“中国式过马路”说不

□本报记者 赵锐

近段时间以来,“中国式过马路”这个新名词吸引了不少人的关注。这是对行人集体闯红灯现象的一种调侃,也就是说,凑够了一波人,就可以走了,与红绿灯无关。这种行为,既是对自身安全的不重视,也严重威胁到他人的行车安全。“中国式过马路”在我市的情况又如何呢?4月12日,记者在中心城区一些主要路口发现,这种现象几乎是无处不在。

4月12日11时许,在胜利南路路口,记者观察一会发现,在红灯开始10秒和结束前10秒,行人最容易闯红灯。因为红灯刚刚亮起的时候,绿灯的车辆刚刚起步,车速比较慢,行人觉得相对安全,而最后10秒闯红灯,则是因为车辆较少,大家可见缝插针地通过。据值班民警告诉记者,殊不知每闯一个红灯,都是拿自己的生命开玩笑。除了闯红灯,非机动车占用机动车道,车辆不看信号灯随意左转,等红灯时停在斑马线等现象随处可见。

而在东风路口、中山路口及八一一路等路口,记者发现,行人闯红灯的现象十分严重,几乎每个红灯,至少会有四五个非机动车违规通行,而行人少则四五人,多则十多人。18时许,记者在

胜利路口发现,交警下班后,由于没人监督,小摊贩、等客的三轮车、出租车,全部汇集在此。旁边立着的禁止停车、禁止摆摊的牌子已经成了“摆设”。胜利路口本来人流量就大,加上摆摊的和等客的三轮车,让这个本不宽敞的路口变得更加拥堵。在记者观察的20分钟里,违章左转和闯红灯的行人不下100人。

据了解,我国有关交通法规对于各种违法行为,基本上都有相应的处罚。但是,在实际执行过程中,难度比较大。对于路口行人闯红灯现象,交警们处理的办法,大多以管理和劝导为主,基本上没有处罚。颍河勤务大队东风中队队长陈顺祖告诉记者,每年,我市中心城区要发生上千起交通事故,几乎90%与行人和非机动车违反交通规则有关,而交通事故造成的死伤几乎是100%。可以说,交通违章真是猛于虎!

为了彻底根治“中国式过马路”现象,全国各地已经陆续向“中国式过马路”全面宣战。以北京为例,北京市针对“中国式过马路”制定出台严厉的处罚措施,并将对“带头”闯红灯的行人处以10元罚款,对态度蛮横、拒不听从纠正、有妨碍民警执行公务甚至采取袭警行为的人员,交警部门将依法严肃处理。