



万家灯火

万家灯火 | 地王大厦

— ★ CBD ★ 投资型 ★ 5A商务写字楼 —

创富新旗舰 ▶ 投资新方向 ▶ 繁华新地标 ▶ 5A商务写字楼

真正的传世繁华，典藏在矜贵之中 / 眼前的一切是丰富内涵的外在映像 / 追求非凡的生财之道，亦源于对商业的独到理解 / 地王大厦企业展示中心，镌刻今日都市的财富印记！

在这里！世界只有一个信阳
信阳只有一个地王大厦

会赚钱的，能保值的5A写字楼

零风险投资，包租10年，年回报率8%，10年收益稳赚80%

精品保留单位，2013加推最后25席

身份，因地王而尊贵；眼界，因地王而深远；心境，因地王而广阔；地位，因地王而崇尚

超值回报率，坐享财富增值空间

全民创富，零风险投资

CBD5A商务写字楼卖出住宅价，您还等什么？前三年一次性返还租金24%直接从总价扣除，等于直接给您打了7.6折。

房号	面积 (m ²)	单价 (元)	总价(元)	一次性返租24% (元)	实付总价 (元)	实付单价 (元)
912	80	6500	520000	124800	395200	4940

月租抵月供，再赚一份工资

10年包租，前三年直接返还24%，后七年每年返还8%。商业地产按揭年限10年，10年稳收8%年回报，租金比月供还高，除去月供，相当于每月净赚一份工资。

面积 (m ²)	单价 (元)	总价(元)	一次性返租24% (元)	实际总价 (元)	10年月租 (元/月)	8%返租 (元/月)	每月净收 (元/月)
100	6500	65万	15.6万	49.4万	3075	4333	1258



财富热线
0376

财富热线 | 0376 | 625 6666

★ 营销中心：人民路与民权路交汇处（火车站正对面）

★ 开发商：信阳万家灯火实业有限公司 ★ 营销策划：深圳市世方商业地产顾问有限公司