商城县委组织部

严格执行八项规定　扎实推进作风建设

本报讯（曾倩雯）近日，商城县委组织部组织全体干部认真学习领会中央政治局八项规定，切实转变干部作风，密切党群干群关系。

商城县委组织部一是把学习八项规定与组织部门工作理念相结合。组织全体干部以集中学习、专题学习、个人自学、座谈讨论等形式，立足本职工作，围绕“如何以优良的作风做好本职工作、如何在实际工作中践行八项规定”，深刻领会八项规定精神实质，制定落实措施，树立真抓实干、实事求是的理念，推动组织工作再上新台阶。

二是把学习八项规定与做好组织工作各项业务相结合。将八项规定作为组工干部的行动指南，以求真务实的工作作风、文笔简练的文风开展工作。把组织工作与提高广大党员干部的思想政治素质、执政能力相联系，与选准干部、配好班子、建强组织、用活人才相联系，与提高基层组织党员队伍的凝聚力、战斗力相联系，推动基层组织建设健康发展。把党员干部作风转变作为抓手，进一步提升群众满意度，为全县组织工作深入开展奠定基础。始终坚持抓基层组织建设坚定不移，围绕县委中心工作服务大局，精心谋划2013年度全县组织工作思路，为“幸福商城建设”营造风清气正的良好环境。

三是把学习八项规定与组工干部自身建设相结合。继续践行一线工作法，深入基层、深入群众，扎实开展“组工干部下基层”等主题实践活动，真正把时间花在向群众学习、向实践学习上，切实转变作风，密切党群干群关系，努力打造服务型机关。同时，认真听取干部群众对组织工作的意见建议，多在自身建设上找原因、找差距，加强组工干部效能建设，用铁的纪律保证组织部门风清气正，使八项规定成为先进组工文化核心内容。

□议论风生

公交优先关键是『路权优先』

□周继坚

近日，国务院发出指导意见，要求城市优先发展公共交通，提高城市公共交通车辆的保有水平和公共汽（电）车平均运营时速，大城市要基本实现中心城区公共交通站点500米全覆盖，公共交通占机动化出行比例达到60%左右。

在城市化快速推进的今天，人口与城市承载力之间的矛盾日益突出，“出行难”成为制约民生改善的重要因素。即使是全国公交出行比例最高的城市北京，2012年全市公交出行比例也只有44%。公共交通发展滞后，一方面是因为公共交通投入不足，部分城市车辆少、线路稀，无法满足市民的出行需求；另一方面，机动车保有量连年猛增，社会车辆挤占城市道路，造成公交车辆运行不畅，也导致市民视公交出行如同“鸡肋”。

改善城市交通的核心是合理配置城市交通资源。城市拥堵日益加剧，保障公共交通的路权优先，是比增加公交车数量更加直接有效的办法。现实中，车体庞大的公交车行驶中不如“船小好调头”的私家车，这就需要更多的公交专用和优先车道，确保公共交通少受其他车辆影响。

其实，对普通市民来说，选择什么样的交通工具，出行效率和舒适度是最主要的指标。发展公共交通方便市民出行，固然需要在数量上做加法，但整体盘活公共交通存量更为迫切。如果不想方设法让公交车跑得快、跑得顺，即便增加再多的公交车辆，也很难缓解拥堵。同样是遭遇堵车，人们当然更愿意呆在舒适很多的私家车里，而不是拥挤不堪的公交车厢内，正是这种心理导致越来越多的人购买私家车，进一步加剧道路拥挤。

要改变这种“恶性循环”，吸引更多的人选择公共交通工具出行，政府部门需要进一步完善道路交通法律法规，将公交优先车道的建设和划定纳入城市整体规划，进一步加大对占用公交优先车道车辆的处罚力度，以充分保障公交车的优先权利。同时，可以尝试高峰时段限行空驶车辆、鼓励自行车出行等方式，减少城市道路的通行压力。

长远来看，只有突出公共交通的“路权优先”，乘坐公共交通工具才能避免低价低质，具备大大高于驾车出行的性价比，公共交通才能成为市民主动的选择，其活力才能真正被激发出来。

商城县商务局

发布商务预报服务“三农”

本报讯（彭帮举）去年以来，商城县商务局坚持发布商务预报服务“三农”，受到农民朋友们的欢迎。

商城县商务局一是通过发布商务动态、市场动态、价格动态，让老百姓不出门就能获取一手信息。二是通过在网站上发布产品供求信息，解决农民因销售渠道少、交通不便、信息闭塞等情况造成的农产品“卖难”问题。三是推动农村流通发展，拉动农村消费市场，帮助农民致富。四是及时发现和掌握市场运行中出现的新情况、新问题，深入研究市场热点、难点问题，提出有针对性的建议，帮助农民群众做决策。五是通过加强预测、预警，及时发出市场拐点信号，为政府决策、行业管理、企业经营提供高质量的信息服务。截至目前，该局共发布商务信息687条，撰写市场分析219篇，信息对接成交额1.2亿元。

春节即将来临，息县工商局为确保烟酒消费市场秩序，对烟酒市场开展专项整治行动，严查制售假冒商品、违法经营等行为，有力地保护了消费者的合法权益。图为息县千佛庵工商所执法人员在市场巡查中检查白酒专营店。

王　阳　摄

牢记党的教诲　培育良好作风

——学习党的十八大精神心得体会

信阳市地税局直属分局　曾纯友

党的十八大是在我国全面崛起的关键时期召开的一次关键会议，大会提出了全面建成小康社会的宏伟目标，描绘了建设美丽中国的壮美蓝图，选举产生了新一届中央领导集体。大会胜利闭幕不久，中央政治局立即召开会议，制定了改进工作作风、密切联系群众的八项规定。会议强调，抓作风建设，首先要从中央政治局做起，以良好党风带动政风民风，真正赢得群众的信任和拥护。这是党对广大党员干部的谆谆教诲，也是党的新一届中央领导集体以鲜明的态度、坚定的决心和从容的自信，向全党和全国人民作出的掷地有声的庄严承诺。

党的十八大开启了全面建成小康社会和建设美丽中国的伟大征程。在新的历史阶段，牢记党的教诲，践行党的宗旨，加强党性修养，培育良好作风，是建设小康社会的重要手段，是贯彻落实十八大精神的必然要求。我们地税部门必须以强烈的政治责任感、昂扬的精神状态、良好的工作作风，创造性地贯彻党的十八大作出的决策部署。我们地税干部必须加强党性修养，培育良好作风，自觉做到政治坚定、作风优良、纪律严明、勤政为民、恪尽职守、清正廉洁，充分发挥模范带头作用，为全面实现十八大提出的宏伟目标作出应有贡献。

一、坚持聚财为国、执法为民，以优良的作风履行地税部门的职能作用。聚财为国、执法为民是地税部门贯彻十八大精神、落实全心全意为人民服务宗旨的具体体现。我们地税部门必须牢记党的教诲，切实增强宗旨观念，把实现好、维护好、发展好最广大人民的根本利益作为地税工作的出发点和落脚点，充分发挥税收的职能作用，扎实有效地做好促进经济社会发展和改善民生的各项工作。必须牢固树立经济税收理念，认真落实国家出台的各项税收调控措施，努力发挥税收的调节作用，积极支持党委和政府解决好人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题。坚持依法足额组织收入，确保税收收入与地方经济协调增长，为中原经济区建设、为魅力信阳建设提供强大财力保障。必须牢固树立“不落实税收优惠政策是收过头税、是对纳税人合法权益重大侵害”的观念，全面落实结构性减税政策和中原经济区建设的差别化税收政策，促进中原崛起、河南振兴、信阳繁荣。坚持规范执法、文明执法，积极创造良好的税收政策环境和税收执法环境，着力推进绿色发展、循环发展、低碳发展，努力建设魅力信阳。

二、坚持学以致用、用以促学，以优良的作风服务经济社会发展大局。提高理论修养，增强理论指导实践的能力，是我们地税干部加强党性修养的重要方面。在新的历史条件下，面对新形势、新课题、新任务，地税干部必须切实加强政治理论学习，认真学习现代金融、科技、经济、法律等方面知识，不断提高综合素质。善于把理论知识与地税工作实际结合起来，达到转变思想观念、解决突出问题、提高实践能力的目的。必须紧紧围绕党和国家中心工作，按照总局和省局提出的实行结构性减税保发展、深化税制改革调结构、加强税收征管保收入的要求，找准发挥税收职能作用的切入点，积极促进经济平稳较快发展，不断提高税收服从服务于党和国家工作大局的能力。注重处理好局部与全局、当前与长远、税收与经济、管理与服务等方面的关系，切实增强地税工作的预见性、规划性、系统性，不断提高统筹兼顾、服务发展的能力。

三、坚持依法履责、从严管理，以优良的作风建好班子带好干部队伍。地税部门是国家重要的经济管理部门和执法部门，组织收入、调节分配是我们的工作职责。我们地税部门必须牢记党的教诲、人民的重托，切实履行工作职责，保证党的路线方针政策在地税系统的贯彻落实，圆满完成各项地税工作任务，努力建设一支政治素质高、业务技能强的地税干部队伍。必须着力增强党的纪律观念，严格执行党的纪律，坚决落实十八大作出的一系列重大决策部署，更加自觉地在政治上、思想上、行动上与以习近平同志为总书记的党中央保持高度一致。牢牢把握执政能力建设和班子队伍建设这条主线，全面加强分局领导班子建设和队伍建设，努力造就一支高素质干部队伍。坚持用制度管权、管事、管人，切实做到严格教育、严格管理、严格监督。大力实施人才兴税战略，深化“大教育”工作格局，提高干部的综合素质。以现代文化为引领，积极打造责任地税，实践社会主义核心价值观，弘扬“坚守信念、胸怀全局、团结一心、勇当前锋”的大别山精神，践行“奉献、法治、责任、和谐”地税价值理念，倡导“胜岗敬业、乐于奉献、快乐工作、健康生活”地税行业风气，努力营造团结和谐、干事创业的工作氛围。

四、坚持工作创新、深化改革，以优良的作风推动税收征管科学化精细化。深化税收征管改革是经济社会发展的迫切需要，是税收工作的永恒主题。我们地税部门必须立足信阳实际，立足地税征管的需要，以提高税法遵从度和纳税人满意度，降低税收流失率和征纳成本为目标，逐步构建起符合信阳实际的现代化税收征管体系，全面提升税收征管的科学化、精细化水平，为经济社会发展提供公平、公正的税收环境。以明晰征纳双方权利和义务为前提，按照社会主义市场经济发展的要求，清晰界定征、纳双方的权利和义务，确定相应的法律责任，在此基础上完善征管制度设计，开展征管工作。以风险管理为导向，把风险管理贯穿税收征管的全过程，形成风险分析识别、等级排序、应对处理、绩效评价的预警系统，对不同税收风险的纳税人实施差异化和递进式的风险管理策略。以专业化管理为基础，对管理对象进行科学分类，对管理职责进行合理分工，对管理资源进行优化配置，提高地税征管的集约化水平。以重点税源管理为着力点，抓住管理重点，充实管理力量，完善职责配置，切实提高重点税源管理水平，从而对提高其他纳税人税法遵从度起到示范效应，带动整体征管水平的提升。以信息化为支撑，准确把握信息革命的发展趋势，充分应用信息技术科学发展成果，大力推进税收管理信息化建设，为地税征管提供有力依托，实现税收征管的科学化、精细化。

五、坚持廉洁自律、艰苦奋斗，以优良作风维护党的先进性纯洁性。坚持党的事业高于一切、人民的利益高于一切，是我们地税干部加强党性修养的基本要求。地税干部必须树立正确的利益观，自觉抵制诱惑，经受住各种考验。必须时刻自重自警自励，带头执行廉洁自律的各项规定，带头发扬艰苦奋斗、勤俭节约的精神，带头反对铺张浪费和大手大脚，带头抵制拜金主义、享乐主义和奢靡之风。必须倍加珍惜党和人民的培养、信任，珍惜为党工作、为人民服务的机会，不论在八小时之内，还是八小时之外，不论在工作圈，还是生活圈、社交圈，都要自觉遵守党的纪律和国家的法律法规，以党纪党规为镜子，时刻对照、检点自己的工作行为，严格要求自己，带头廉洁自律，稳得住心神，管得住手脚，抗得住诱惑，耐得住寂寞，经得住考验，时刻牢记法律与纪律的“高压线”，把握公与私的“警戒线”，以平和之心对待“名”，以淡泊之心对待“位”，以知足之心对待“利”，以敬畏之心对待“权”，自觉做到条件变了艰苦奋斗的作风不丢，环境变了吃苦耐劳的精神不减，时代变了甘于奉献的传统不变，成为遵纪守法的模范、廉洁勤政的模范。

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示

（第0114号）

预售许可证号	信房预售证第2013003号			发证日期	2013年1月9日	
开发建设单位	中铁建设集团（信阳）房地产开发有限公司					
项目名称	中国铁建·领秀城福华园11号、18号楼					
项目坐落	信阳市浉河区航空路					
预　　售 楼盘信息	楼号	规划用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	11号楼	住宅	24	6	钢筋混凝土	4208.14m²
	18号楼	住宅	24	6	钢筋混凝土	3650.78m²
开竣工时间	2011年5月1日开工、2012年7月25日竣工。					
施工单位	中铁建设集团有限公司					
监理单位	河南华泽工程管理有限公司					
企业法人营业执照	开发企业资质证书编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号		
411502100003777	41303825	信市国用（2010）第10833号 信市国用（2011）第10052号	信规建字第411501201100013号 信规建字第411501201100063号	4130002011042602		
备　　注	预售商品房明码标价等信息可登陆信阳市房产管理中心网站查询或查阅现场销售公示牌。					

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定，现对中铁建设集团（信阳）房地产开发有限公司中国铁建·领秀城福华园11号、18号楼项目的预售申请进行许可予以公示。联系电话：0376—6237051。

信阳市房产管理中心
2013年1月9日

信阳市房产管理中心商品房现售核准备案公示

（第0001号）

现售核准备案号	信房现售[2013]1号			核准日期	2013年1月6日	
开发建设单位	信阳市新纪元房地产开发有限公司					
项目名称	鸡公山南街改建工程9号、10号楼					
项目坐落	信阳市鸡公山风景区南街					
销　　售 楼盘信息	楼号	规划用途	套/间数	总层数	结构	建筑面积
	9号楼	住宅	10套	5	混合	569.22m²
	10号楼	住宅	10套	5	混合	624.16m²
开、竣工时间	2009年4月至2012年3月					
施工单位	9号楼：信阳市建筑装饰有限公司 10号楼：信阳市申发建筑工程有限公司					
监理单位						
企业法人营业执照号	开发企业资质证书编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号		
411500100004492（1-1）	41302634	信市国用（2007）80001号	建字第411507201101003号 建字第411507201101004号	（信鸡规）施许字第2011-012号 （信鸡建）施许字第2009-25号		
备　　注						

根据《中华人民共和国房地产管理法》、《城市商品房销售管理办法》等有关法律、法规的规定，现对信阳市新纪元房地产开发有限公司鸡公山南街改建工程9号、10号楼项目的现售申请进行核准备案予以公示。联系电话：0376—6237051。

信阳市房产管理中心
2013年1月8日

信阳协和医院

诊疗科目

预防保健科　内科　外科　妇产科　妇女保健科　儿科

耳鼻咽喉科

皮肤病专科　急诊医学科　麻醉科　医学检验科　X线诊断专业

超声诊断专业　心电诊断专业　中医科　中西医结合科

地址：信阳市工区路600号　电话：6206888　（豫）医广[2011]第06-24-254号

“安康”装进家

不再有燃气爆炸！不再有燃气中毒！

信阳申燃燃气设备有限公司于2012年9月24日经市工商局注册（号：411592000003343），并在羊山新区开业，面向全市城乡经营。该产品为“安康牌燃气泄漏报警器”，系深圳凌宝电子有限公司生产。信阳唯一指定代销商。家中装有它，安全到你家。

公司法人：瞿 威
联系电话：13937676633
经营地址：羊山新区新十六大道康诗丹郡30号楼3楼
售后服务电话：6528485（正常上班时间）

信阳现代男科医院
★★新农合定点医院★★
专业男科　成就健康男人
男性健康热线 0376-6565888
诊疗科目　前列腺疾病　泌尿生殖感染　性功能障碍　不孕不育症　微创生殖整形　性健康咨询
地址：信阳市工区路四里棚【火车站乘1/8/16/18路车四里棚菜场站下车即可】

畅歌时尚派对KTV MUSIC ZONE
想唱歌 就去畅歌 畅歌音响就是好
信阳滨河南路经典花园西侧 畅歌KTV（原金河岸大酒店） 114转畅歌KTV

声　明

兹有信阳市浉河区新兴意通讯部营业执照副本（注册号：411502601034613），因不慎丢失，特声明作废。

声　明

兹有王大友的伤残军人证，因不慎丢失，特声明作废。