

市地税局直属分局 召开学习十八大精神经验交流会

本报讯 (胡 红)近日,市地税局直属分局召开学习党的十八大精神经验交流会。

会上,该局局长曾纯友作了题为《牢记党的教诲 培育优良作风》心得交流。6名一线工作的同志,从爱岗敬业、无私奉献等几个侧面,结合党的十八大报告、新党章等一系列重要讲话精神,理论联系实际,学以致用,立足本职工作,先后阐述了对党的十八大的理解和今后如何开展工作。深刻解读了党的十八大精神内涵,深入剖析如何“收好税、带好队、定好位”,号召全局同志在思想上树立高度自觉、在工作中树立强烈责任意识,在行动中全力以赴做好各项工作,从更高起点、更高层次、更高水平思考和做好各项工作。切实转变工作作风,加强改进队伍建设,提升税收执法公信力,切实把执法为民思想和爱岗敬业行为统一到党的十八大精神上来,把税务干部智慧和力量凝聚到党的十八大战略部署上来。结合基层税收工作实际,真抓实干,求真务实,科学谋划,推动地税事业又好又快发展。

市国税局车购分局 不断提高服务水平

本报讯 (车购宣)今年以来,市国税局车购分局推出四项服务新措施,不断提高服务水平,超额完成全年税收任务。

该局一是开展“局长服务日”活动。班子成员轮流直接服务纳税人,为纳税人征收税款及解答涉税问题,实现征纳沟通“零距离”。二是增设“纳税服务排队叫号系统”。避

罗山县审计局 把握“三个认识” 做好审计工作

本报讯 (李 刚 罗 青)近日,罗山县审计局召开全体审计人员会议,强调深刻把握“三个认识”,认真做好审计工作。

该局一是深刻认识审计的重要作用,针对全县经济快速发展的大好局面,进一步突出审计工作重点,切实发挥审计在全县经济发展中的保

平桥区提前完成乡镇级财政收入任务

本报讯 (陈海燕)截至目前,平桥区乡镇级财政收入达16314万元,为年计划15118万元的108%,同比增长5%。

该区19个有征收任务的乡镇中,已有10个完成或基本完成收入计划,即高梁店乡(完成152%、增长51%)、平桥办事处(128%、9%)、龙井乡 (121%、62%)、彭家湾乡

财 经 短 波

息县国税局 强化税源监控措施 确保税款足额入库

本报讯 今年以来,息县国税局不断强化税源监控措施,及时掌握收入变化动态,提高税收预测的科学性和准确性,确保税款及时足额入库。该局一是严密监控企业的开工运营情况,对企业的实际生产量、库存量、销售量进行造册登记,以备核查比对。二是严密监控企业的纳税申报情况,通过《税收分析监控系统》初步筛选,对疑点户及时进行纳税评估与约谈,对问题户及时进行税款追缴,堵塞征管漏洞。三是严密监控新办企业的投资建设情况,掌握其建设进度和预计完工时间,以便及时将新增税源纳入正常管理。四是严密监控个体及小规模纳税人的生产销售情况,认真落实巡查巡管制度,力争做到管理及及时、政策执行到位。

(魏新林)

潢川县国税局 组织各项税收收入11018万元

本报讯 截至目前,潢川县国税局共组织各项税收收入11018万元,占市国税局分配计划10900万元的101.08%, 同比增长11.8%,增收1108万元。

(黄 鑫)

商城县国税局 鼎立支持小微企业和个体工商户科学发展

本报讯 近年来,商城县国税局采取多项措施,鼎立支持小微企业和个体工商户科学发展。该局一是深入企业调查研究。开展实地调研,认真分析小型微型企业行业特点,积极梳理相关税收优惠政策,帮助企业解决实际困难,促进小型微型企业科学发展。二是切实落实优惠政策。组织小型微型企业、个体工商户负责人开展座谈、发放调查问卷等,准确把握优惠政策落实情况,确保纳税人及时享受到国家税收优惠。三是加大宣传辅导力度。积极组织人员,深入企业进行一对一辅导,确保纳税人充分享受优惠政策。

(黄 鑫)

明港国税局 认真落实小微企业税收优惠政策

本报讯 近期,明港国税局积极发挥引导和服务作用,采取五项措施,认真落实小微企业税收优惠政策。该局一是深入实地调查,摸清企业情况。二是积极引导提醒,督促建账建册。三是多种方式并举,加强政策宣传。四是优化纳税服务,减少企业负担。五是强化技能培训,提高业务素质。

(陈远征)

银行理财进入“五时代” 以六个月为分水岭

□丁志毅

随着2012年的即将结束,每年岁末的银行揽储大战也几乎无悬念地拉开了大幕。笔者昨日查询银率网在售理财产品发现,与今年前三季度甚至刚刚过去的两个月相比,银行新发理财产品的预期最高年化收益率出现了明显的上升,此前罕见的5%年化收益率处处可见。业内人士预计,一直到春节以前,银行理财产品收益水平基本仍将保持稳中有升的态势,如果计划进行六个月以上中长期理财的投资者,可以考虑观望一阵再出手。

农行信阳分行 倾力支持产业集聚区及重点项目建设

本报讯 (黄友洋)今年以来,市农行以支持辖区经济发展为己任,以推进产业升级、服务实体经济为目标,不断加大贷款投放力度。截至12月20日,该行累计投放各类贷款27.31亿元,较年初净增7.83亿元,完成市政府下达年度任务7.5亿元的104%。

支持集聚区建设。该行在集聚

今年上半年以来,受央行降息降准等货币政策影响,去年红极一时的银行理财产品颇有偃旗息鼓之势,收益率一路下行,年化收益在5%以上的产品几乎难觅踪影。不过,临近年末,随着揽储需求的增加,各银行纷纷又推出高收益理财产品。

笔者昨日查询银率网刚刚更新的各银行在售理财产品发现,包括招行、民生银行、上海银行、平安银行、光大银行等在内的多家银行推出的投资期限在1至3个月的理财产品,预期最高年化收益率都站上了5%的大关。

其中,招商银行两款保本浮动收益型产

品投资期限均为3个月,投资起始金额也仅为5万元,但预期最高年化收益率达到了5.5%;而民生银行最新发行的两款投资期限仅为35天的人民币理财产品,虽为非保本浮动收益型,但风险性较低,其预期年化收益率也达到了5%,这在今年一整年的银行理财产品市场都称得上罕见。

“简单地说,就是一个愿买,一个愿卖。”对于近段时间走高的银行理财产品收益率,中信银行资深理财师分析指出,最主要的原因在于供求双方都有高收益理财产品的需求。中信银行资深理财师还表示,一方面,历

发挥农业银行在农村地区的骨干作用,择优扶持产业集聚区内粮食及农副产品加工销售、养殖、茶叶、林业加工、农业综合服务、农机销售、建材等特色产业链条上的优质中小企业。累计发放涉农贷款18.1亿元,占比达66%,重点支持了华英农业、五云茶叶、万富油脂、黄国粮业等农业产业化龙头企业。

加快城镇化进程。为满足农民工进城、个体工商户经商的资金需求,该行在住房按揭贷款、个人生产经营贷款等原有贷款品种的基础上,为客户量身定做“房抵贷”、“随薪贷”等信贷产品。



山店乡财税所 多举措创建规范化财税所

本报讯 (李 进 柳 桦)近年来,罗山县山店乡财税所采取多项措施,创建规范化财税所。

该所一是严格执行制度,强化人员素质。将各项制度汇编人手一份,认

真学习并在各项日常工作中严格执行;学习、出勤、岗位、业务、文明办公、廉政建设等,都按制度执行,按流程操作;专门针对薄弱环节,加强考核机制,奖励罚懒,提高所内人员工作积极性,所内人员工作态度、工作作风、工作效率明显提升。二是狠抓财政收入,突出支出保障。对照收入差距,调研企业、排找税源,积极协调征管部门,紧扣征收时点,确保税款入库,确保完成收入目标。三是完善档案建设,深化会计基础。对档案、会计基础、票据、往来清理、资产管理等多项工作进行认真整改。四是加强财政宣传,提高服务水平。适时更换财税公开宣传栏内容,兑现服务承诺,服务宣传平台日趋完善。

年末理财需警惕“高保费低保额”理财险

□钱冰冰

年底,手持年终奖的不少市民又要着手新一轮理财,部分保险公司顺势推出理财保险,不少更打出了“高收益”以及高分红招揽客户。这种保险理财该不该选,如何看懂保险条文避免陷阱,冠亚保险销售公司相关人士提醒市民,警惕“高保费低保额”产品,买保险的市民须回归保险保障的本质,不少承诺高的保险理财,可能最后收益还不如银行的定期利息。

冠亚保险相关人士表示,目前

民,“保额”是固定的,也就是说,第二年20万元、第三年30万元,最后交到30万元以后,“保额”也只有7500元,或随着年龄的增长还比7500元低。如果交完30万元以后,每年还领取7500元,收益短期也是低于银行的定期存款。即使保险公司承诺分红等,最后总体收益仍可能低于银行的收益。

“买保险的目的是风险保障。”冠亚保险负责人表示,保险的理财功能就是利用保险的保障功能,用较少的费用拥有高额的保障,保证占用大量资金的生产、投资、财产、身体等遇到风险时能从财务上获得补偿,减少损失。特别是家庭保险,决不能在意外、医疗、重大疾病、养老都还没有规划或者保障的情况下就去片面追求高收益。

国内首款返本后还收益的分红型理财产品

国寿福禄鑫尊两全保险(分红型)

一张保单 一辈子的幸福

故保险金:

一年内因疾病身故,按所交保险费(不计利息)给付身故保险金,合同终止;被保险人因前述以外的情形身故,按所交保险费(不计利息)的105%给付身故保险金,合同终止。

自祝寿金领取日起,若被保险人身故,按被保险人身故时下列两者的较大值给付身故保险金,合同终止。

1.基本保险金额的100%;

2.保险合同的现金价值。

红利事项

在本合同保险期间内,在符合保险监管机构规定的前提下,本公司每年根据上一会计年度分红保险业务的实际经营状况确定红利分配方案。如果本公司确定本合同有红利分配,则该红利将分配给投保人。

年年底都是较为集中的资金空余期,分红、奖金等都集中在年底到达投资者手中,而且根据多数人的投资习惯,不少投资者此前的投资项目大多会集中在年底到期,因而高收益理财产品的市场需求量放大;同时,由于各种考核、评比需求,各金融机构也几乎同时进入营销旺季,而现阶段市场竞争最直接有效的方式还是提高产品收益率。

此外,政策压力的释放也是银行理财产品收益上行的原因之一。今年上半年降息降准为政策主流,而下半年,央行已经在不断进行逆回购释放流动性,降息预期降低。

选择暂时观望的投资者不妨多关注一下货币基金,由于基金公司年底前的排名也至关重要,所以预计节前其收益也会有所提高,再加上多家公司产品申报时间由此前的“T+2”变成“T+0”,流动性更强,投资者不妨在观望时先选择投资货币基金。

青山镇财税所 全力争创群众满意财税所

本报讯 (陈 战)

罗山县青山镇财税所坚持“建创并举、以创促建”,以人民群众满意为标准,以提升服务水平为目的,力促各项服务工作方便、快捷、高效,全力争创群

众满意财税所。该所强化学习,提高干部素质,加强制度建设,提高工作质量和服务水平,各项工作走在全县前列,深受干部群众好评。

“上有老,下有小”的理财建议

□李 剑

笔者今年39岁,近日偶然

听到同事说:“咱们都老了!”才恍然大悟:我们这批人混在“上有老,下有小”的“夹心族”多年,既有团结上下一家亲的欢乐,也有顶着压力寻求经济支撑时的苦痛。赡养老人,教育子女,偶尔还想想自己退休后的养老问题。

首先要考虑中间支柱的保障问题。许多人的做法是:家里所有人都买了保险却唯独少了自己。试想支柱倒了,家的大厦何以依存?弥补这种稍有偏差的做法就是做足作为经济支柱的保障。对于工薪族来说虽然单位已经上了社保,但社保是属于“广覆盖,低保障”,其保障力度不够,还要配置一些商业保险作为补充。笔者建议配置保险时遵循“双十原则”,保费以不超过年收入的10%,保额以收入10倍为宜。根据自身情况采用分期缴费(20年缴)的方式适当配置意外险、重大疾病保险和定期寿险。

父母的养老规划。老人日渐衰老,身体欠佳,在医药费、赡养费方面将加大支出比例。根据自身情况采用分期缴费(20年缴)的方式适当配置意外险、重大疾病保险和定期寿险。父母每月定投一只主动型的基金,以成熟的香港资本市场恒

生指数的表现看,年收益应该在12%左右,20年后可累积50万元的基本储备金。

子女教育。按照孩子10年以后上大学及研究生的费用计算,假设学费年增长率为5%,预计需要24万元教育费用。笔者建议,可以把教育储蓄投资在建设银行的各种长期理财产品和一些债券基金等较为保守稳定的投资品种上,从而达到保值和增值的目的。

房屋规划。住房支出可分为住房消费和住房投资,无论怎样,购房都可以利用借贷杠杆以增加自己资产的流动性,但是一定要保持好负债与收入的比例,一般负债与收入比率的临界值是40%,笔者建议可根据自己的家庭收入和支出情况,利用住房公积金购买合适的房子。在父母有经济能力支持的有现房的基础上,可以采取以房养房的方式,另买一套房用来出租增加收入。

养老规划。由于退休金的积累需要一个较长的过程,而这笔钱的需求和这个积累时间的需求都是刚性的,“夹心族”即使经济比较拮据,也要在做了以上规划后提早为自己的退休生活做准备,靠长期投资把小钱变大钱。考虑通货膨胀的影响,完全可以构筑基金定投组合投资20年至30年,可以给自己自己的退休财源不断地输入积蓄,给辛苦一辈子的自己一个舒适安逸的晚年。



中国建设银行

China Construction Bank

信阳分行

建行理财工作室——您身边的理财专家

付红玲:13937606229 李剑:13700765216

建行理财工作室特约

的刑事强制措施;

三、被保险人在本合同成立或合同效力最后恢复之日起2年内自杀,但被保险人自杀时为无民事行为能力人的除外;

四、被保险人服用、吸食或注射毒品;

五、被保险人酒后驾驶、无合法有效驾驶证驾驶或驾驶无有效行驶证的机动车;

六、被保险人在本合同最后复效之日起180日内因疾病;

七、战争、军事冲突、暴乱或武装叛乱;

八、核爆炸、核辐射或核污染。

无论上述何种情形发生,导致被保险人身故,本合同终止,本公司向投保人退还本合同的现金价值,但投保人对被保险人的故意杀害或伤害造成被保险人身故的,本公司退还本合同的现金价值,作为被继承人遗产处理,但法律另有规定的除外。

