

# 反季节商品销售获双赢

## 双节优惠是开端

本报讯(见习记者 李秋艳)每到节日,各大商家都会绞尽脑汁展开营销大战,今年“双节”并至,这可是商家们眼中的黄金时间。有直接打折的,有买够一定金额减少一定金额的,有买一送一(或送二)的,也有送积分或者小礼物的。逛遍信阳的各大商场,几乎每家店铺里或比较显眼的地方或者是角落里都挂着一些反季节商品,这些商品也是双节期间库存旧款畅销的一个起点。

李女士提着一件羽绒服从新玛特商场里

走出来,她告诉记者,自己喜欢买反季节的东西,比较划算,虽然是旧款,但是有些东西好几年都不会发生多大变化,比如说羽绒服,长款、短款,变的只是细节,运气好的话碰到那种适合自己的断码的畅销款比买新的要划算多了。今天这件名牌羽绒服因为断码,就只花了她三百五十块钱。

在各个品牌鞋店里,已经过季的凉鞋货架前总是聚集着一群又一群的人,趁过季打折之前就看上却又舍不得买的鞋子,也是一件乐事。叶女士是个高跟控,尤其喜欢中规中矩一点的高跟鞋,这不,从和美商场里一下子拎了两双凉鞋。她告诉记者,两双才用一双的钱,留着明年穿,照样是新款。

商场一品牌的营业员告诉记者,每逢“十一”,他们都会把去年的库存反季节衣服鞋子以及刚刚过季的夏装拿出来,趁做活动之际大卖,反季节销售是双赢,不仅解决了他们的库存,也让消费者得到了实惠,对于那些不喜欢追逐时髦的人来说,买反季节的衣服真的很划算。

现在“十一”黄金周已经过去好几天了,然而,商场里反季节商品却一直占据着货架的一隅,优惠折扣依旧,也总有人时不时地淘到适合自己的商品,然后满载而归。



逛市场



日前,“全友家居奥运冠军见面会”在全友家居信阳国际馆举行。见面会上,两名奥运冠军缪经纬、黄洁芬与顾客一起参观信阳全友家居国际馆并与顾客合影留念。2012年,全友家居入选世界品牌大会“中国500最具价值品牌”排行榜,连续三年蝉联家居行业榜首。图为见面会现场。

本报记者 曹政 金宏辉 摄



“双节”期间,百圆裤业平桥分店举行了简单的开业仪式,目的是节省费用去帮扶留守儿童。图为在开业仪式现场,该店为留守儿童捐赠价值5000多元的书包、文具盒、笔记本等学习用品时的情景。

本报记者 张勇 摄

# 呼唤「名牌服务」

叶金福

近日,笔者在城区一家名牌服装商店里,看见商店里生意特别好,顾客一拨又一拨,服务员们个个笑脸绽放,忙得不亦乐乎。见此,笔者便向商店的老总,生意做得这么兴隆,是否有好的诀窍。老总笑了笑,其实也没有什么诀窍,他只是要求服务员不仅要笑脸相迎每一位购物者,而且还要笑脸相迎每一位退货者。他说,做生意要想取得成功,不仅需要过硬的名牌商品,更要一流的名牌服务。笔者听了,不禁为这家商店老总的“名牌服务”的营销理念拍手叫好。

时下,在一些商场里,我们经常能受到这样的现象:服务员看见顾客进门购物就马上笑脸相迎,并不厌其烦地帮助顾客挑选、调试商品,显得十分热情。可一旦有顾客前来退货,却又是另一副冷脸相迎,即使退了货,顾客也往往得磨掉一层嘴皮。有的商场甚至挂出“本店售出商品概不退换”的牌子,一些顾客看到此牌,往往望“牌”止步。难怪有很多商店,虽然店里都是名牌商品,店内装潢也十分舒适、考究,但往往很少有顾客光临,商店里整日冷冷清清,有的甚至开不了多久就自动关门。笔者想,这其中的缘由大家都不言自明吧。

俗话说:“无笑脸不开店。”此话是很有道理的。如今随着市场竞争的日趋激烈,许多商家纷纷在服务上动脑筋、下工夫,以求通过优质的服务赢得顾客的信赖,达到顾客盈门,生意兴隆的效果和目的。可以说,这是每一位生意人都希望的。但在市场竞争异常激烈和顾客购物要求不断提升的今天,顾客不仅仅需要过硬的名牌产品,他们在很多时候往往更需要商家过硬、实在的“名牌服务”。

因此,笔者以为,如果商家能从优质服务中找差距,不断完善优质服务的举措,形成独具特色的“名牌服务”,并通过“名牌服务”效应,吸引广大顾客,何愁生意不红火呢?



# 今秋女装流行关键词

### 针织衫 流行关键词:仿钻、亮片

针织外套在春季的流行舞台上算是着实火了一把。今年秋季,款式上虽无太大变化,但镂空编织图案更为多样,色彩一改春季的轻快,变得更为厚重,以白色、紫色、咖啡色和黑色居多。一些质地较厚的针织外套,干脆以毛领与之相配,从视觉上强调其保暖功能。领口装饰上越发细致,仿钻、亮片的装饰在秋季新款中屡见不鲜。

### 裙子 流行关键词:蕾丝、泡泡

今年秋季新款中,有一个很有意思的观点,许多风靡了一整个夏天的款式,如七分裤、牛仔热裤和泡泡裙,都呈现出要将流行延续到秋的大好势头。同时,一些在夏季衣服中被大量使用的薄纱、蕾丝、亮片等装饰,也开始在上市的秋装新款中频频露脸,给厚重的秋冬面料增添了更多的女性味道。

### 夹克 流行关键词:中性之风

最近几个时尚的季节里,设计师们在中性风潮的鼓动下,对混淆性别的游戏表现出乐此不疲的态度。这股中性之风吹到今秋,真可谓风头正劲。尤其体现在夹克的设计上。多以皮为面料,以短装款式为主,再搭配上一些色彩厚重的金属配饰,严谨冷酷的优雅性感中,女性刚毅的一面呼之欲出。没有什么不可以,拒绝淑女,你可以同男人一样帅气。(任芬)

**畅歌时尚派对KTV**  
MUSIC ZONE  
现已火爆开唱  
想唱就唱 就去畅歌KTV  
畅歌KTV 就是好  
畅歌地址:淮滨路淮河路经典巴西西餐畅歌KTV 畅歌电话:114畅歌KTV 6580111/222

# 湿巾含多种添加剂不可代替洗手

## 选购湿巾需谨慎

年轻女孩小郭平时喜欢随身携带一包湿巾用来擦汗、擦手,既不易留下纸屑,又可杀菌、去污。然而,这段时间,她却发现脸上莫名地红肿、发痒。她到医院就诊后才知,原来是用湿巾巾用出了皮炎。记者了解到,越来越多的人习惯随身携带湿巾,在饭前或出入公共场所后,随时拿出来擦一擦以代替洗手,认为这样做既省事又卫生,甚至错误地认为可以消毒灭菌。但是,医生提醒湿巾中含有多种添加剂,而且并非“万能”,最好的消毒方法还是用肥皂洗手并用流水冲洗。

### 看懂湿巾成分表

由于湿巾中含有多种添加剂,接触过多的防腐、酒精等化学成分,容易引发接触性皮炎等皮肤过敏问题。而且一般人用了湿巾后就不会再洗手,化学成分会残留在手上。

要选择合适的湿巾中,首先要学会看懂湿巾的成分表。

### 药液 代表成分:水、RO纯水

湿巾中的药液的含量一般占到80%左右。含量过低湿巾中会感觉比较干,相反,含量过高会感觉太湿,用起来不方便。所以经过测试,药液比例一般在80%左右最合适。而药液中90%以上是水,为了避免水中的成分与药液成分发生反应,所以湿巾中使用的水必须是经过特别处理的水。成分表中标明的“精制水”、“纯水”、“RO纯水”就是这个意思。

### 保湿剂 代表成分:丙二醇

丙二醇是一种溶剂,也是保湿剂。它可以帮助药液中的有效物质溶解在水中,使水分不容易挥发出去,并起到抗菌、防腐的作用,所以几乎所有的湿巾中都有它。

防腐剂代表成分:苯氧基乙醇、对羟基苯甲酸甲酯、尼泊金……

这些都是防腐剂,湿巾中含有大量水分和不同的物质,为了保持有效物质活性,就一定要加入防腐剂,但含量非常低,因此不会产生负面的影响。为了对抗不同种类的细菌,同种湿巾中通常会加入几种防腐剂的复配药液。这也说明,在购买湿巾时一定要注意生产和使用日期,过期的或者已经生产很久的湿巾中最好不要用。

### 抗菌剂 代表成分:乳酸钠、桉树叶……

抗菌剂的种类很多,既有化学合成的抗菌剂又有天然的抗菌剂。它们的作用顾名思义,能起到消灭细菌,抑制细菌繁殖的功效。

### 非离子表面活性剂 代表成分:聚氧乙烯氯化蓖麻油、聚醚……

这个词在我们的生活中很少接触到,不过

说起洗衣粉大家一定熟悉,洗衣粉和大部分的洗涤剂中就含有非离子表面活性剂,具体作用是用来去除污垢和油脂,达到清洁的作用。

### 螯合剂代表成分:羧基亚乙基二磷酸四钠……

这又是一个很陌生的词,螯合剂的作用是与水中或原料中的重金属离子发生反应,让这些重金属离子不随着湿巾中的使用而被人体的皮肤吸收。

### 选购湿巾注意事项

在选购湿巾时要注意,优质的湿巾香味柔和,没有任何刺激性气味,而劣质湿巾则有明显的刺激性气味。一般来说,优质湿巾多采用无纺布,质地柔软洁白,没有杂质,劣质湿巾会有明显的杂质。在使用时,劣质湿巾不会起毛,劣质湿巾则有明显起毛,对皮肤有刺激作用,容易让人产生痒痒的感觉。如果使用,皮肤有痒、疼的感觉,应立即停止使用。买婴儿湿巾前,可先在自己的手背上试用,看有无明显的酒精刺激感。

另外,无论是哪种湿巾,都会含有多种添加剂,过度接触可能造成皮肤过敏。平时擦手最好的消毒方法还是用肥皂洗手并用流水冲洗。(杨彦)

## 声明

兹有赵亚的梅赛德斯-奔驰GL450轿车,发动机号:27392330462667,车架号:794823,其车购税完税证明副本(编号:11411663328),因不慎丢失,特声明作废。

## 公告

经中国银行业监督管理委员会信阳监管分局信银监复[2012]71号文件批复,同意潢川县农村信用合作联社跃进路储蓄所自2012年9月19日起终止营业。

特此公告  
潢川县农村信用合作联社  
2012年10月11日

## 注销公告

兹有武汉武铁车辆有限公司根据武铁企[2011]99号《关于调整武汉机车实业公司、武汉车辆实业公司和武汉江腾铁路工程有限责任公司部分业务的通知》精神,公司决定向当地工商部门申请注销“武汉武铁车辆有限公司信阳分公司”,请与公司有关的债权、债务人自本公告刊登之日起45日内向本公司申报债权、债务。

特此公告  
武汉武铁车辆有限公司  
2012年10月11日

**信阳现代男科医院**  
★★ 新农合定点医院 ★★  
专业男科 成就健康男人  
男性健康热线  
0376-6565888  
诊疗科目: 前列腺疾病 泌尿生殖感染 性功能障碍 不孕不育症 微创生殖整形 性健康咨询  
地址:信阳市工区路四里棚 [火车站东18/18路车] [西里棚车站下车即可]

# 信阳市国有建设用地使用权挂牌出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以挂牌方式出让一幅地块的国有建设用地使用权,现就有关事宜公告如下:

### 一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(亩)	土地用途	规划指标要求	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2012-1001	信阳市法院东4号	3073.7	住宅65% 商业35%	容积率 不大于7.5	住宅70 商业40	378	600

备注:上述宗地增价幅度为10元/平方米。

二、中华人民共和国境内的法人、自然和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关行贿犯罪档案查询结果证明)、申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动,也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:

(1)联合申请各方共同签署的申请书;

(2)联合申请各方的有效身份证明文件;

(3)联合竞拍协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按报价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2012年10月11日至2012年11月12日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2012年10月11日至2012年11月12日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提交书面申请,交纳竞买保证金的截止时间为2012年11月12日17时(经由财政局查证到账为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在2012年11月12日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权挂牌地点为:信阳市行政服务中心四楼;接受挂牌报价时间:2012年10月31日9时至2012年11月14日15时30分;

七、其他需要公告的事项  
挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

八、联系方式与银行账户  
联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口  
联系电话:6369661 6686026  
联系人:王莉 杨勇  
账户名称:信阳市财政局  
开户行:信阳银行股份有限公司 账号:0120111000038012  
开户行:中国邮政储蓄银行信阳市新华东路支行 账号:100227015170010001  
开户行:市建行山山支行 账号:41001552410050000556  
开户行:市工行老城支行 账号:1718021719049034177  
查询网址: http://www.landchina.com/ http://www.xycg.cn/  
信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局  
2012年10月11日

# 信阳协和医院

### 诊疗科目

预防保健科 内科 外科 妇产科 妇女保健科 儿科 耳鼻咽喉科

皮肤病专科 急诊医学科 麻醉科 医学检验科 X线诊断专业

超声诊断专业 心电诊断专业 中医科 中西医结合科

地址:信阳市工区路600号 电话:6206888 (豫)医广[2011]第06-24-254号