



万家灯火 | 地王大厦

— * CBD * 投资型 * 5A商务写字楼 —

地王大厦二期

9.29耀世开盘

会员尊享优惠倒计时

【空中金铺】不动产投资原始股。不限购不限贷。18万元/套起

现成为财富精英VIP会员即可享受2大优惠政策

优惠一：成功办理财富精英会员VIP卡（10000元/张）后可享受“日进斗金”优惠，自办卡之日起截止开盘当天每天可累积享受300元优惠。

优惠二：财富精英会员可在原有优惠基础上额外享受2%的优惠。

零风险创富稳赚不赔

CBD写字楼卖出住宅价，您还等什么？前三年一次性返还租金24%直接从总价扣除，等于直接给您打了7.6折。

10年包租，前三年直接返还24%，后七年每年返还8%。商业地产按揭年限10年，10年稳收8%年回报，租金比月供还高，除去月供，相当于每月净赚一份工资。

房号	面积 (m ²)	单价 (元)	总价 (元)	一次性返租24% (元)	实付总价 (元)	实付单价 (元)
912	80	6500	520000	124800	395200	4940

面积 (m ²)	单价 (元)	总价 (元)	一次性返租24% (元)	实际总价 (元)	10年月供 (元/月)	8%返租 (元/月)	每月净收 (元/月)
100	6500	65万	15.6万	49.4万	3075	4333	1258



财富热线 0376 625 6666

★ 营销中心：人民路与民权路交汇处（火车站正对面）

★ 开发商：信阳万家灯火实业有限公司 ★ 营销策划：深圳市世方商业地产顾问有限公司

本宣传物料及图片仅供参考，所有细节均以政府最后批准之法律文件和销售合同约定为准，开发商保留最终解释权。

