

立足职能 多措并举

努力化珍珠岩资源优势为经济优势

——信阳市住建局大力推广珍珠岩制品在建筑领域应用纪实

□本报记者 常征 通讯员 张继生

我市上天梯珍珠岩非金属矿,化学成分和物理性能优越,储量大、品位高、易开采,素有“亚洲第一矿”、“世界矿都”美誉。如何将资源优势转化为产业优势,培育新的经济增长点,一直牵挂着市委、市政府领导同志的心。

2010年2月2日,市委书记郭瑞民(时任信阳市市长)点题:“出台我市《建筑节能管理规定》,加大珍珠岩及其制品在全市范围内的推广应用力度,各有关部门要齐心协力推动这一优势产业更好更快发展。”随后要求市住建局加强调研,采取措施,创新方法,积极推进珍珠岩制品在建筑领域的应用,并多次亲自到住建部、省住建厅等部门协调相关工作,为我市争取国家政策倾斜扶持奠定了基础。市住建局高度重视,迅速行动,立即召开专题会议进行部署,并成立了以局主要领导为组长的信阳市建筑领域推广应用珍珠岩制品领导小组。两年多来,市住建局认真研究,周密部署,多措并举,狠抓落实,大力推广珍珠岩制品在建筑领域的应用,并取得了阶段性成效。

科学谋划思路清

加快珍珠岩产品在建筑领域的应用是一个系统工程,涉及矿砂膨胀、制品加工、设计、施工、工程验收等诸多环节。为了全面了解珍珠岩的应用现状,市住建局从不同层面、不同角度、全方位进行调研,理清思路,找出症结,对症下药。

该局一是深入全市珍珠岩生产企业进行调研。通过现场观摩、询问、交谈以及召开座谈会等多种方式,认真听取各方意见。

二是到全国珍珠岩应用较早、较好的省市进行调研。调研组分别对山西太原市的珍珠岩墙板,江苏省淮安市的外墙保温设计图集的编制及施工监管,浙江省杭州、宁波、台州等市推广的墙体自保温系统及南京市等夏热冬冷地区的外墙珍珠岩浆料类保温等经验做法进行了实地考察,收集了大量详实的资料,为出台信阳珍珠岩扶持政策,制定地方技术标准提供科学的决策依据。

三是组织召开座谈会,集思广益。2010年3月31日在豫花园大酒店召开了珍珠岩企业代表、节能保温施工企业代表、部分房地产开发企业、设计、监理等代表共50余人参加的珍珠岩生产及推广应用座谈会,广泛征求他们对此项工作方案的意见和建议。

四是确定工作思路。通过反复讨论,确立了出台一项政策(《信阳市建筑节能与发展应用新型墙体材料管理规定》)、制定一个产品标准(《建筑保

【编者按】2010年2月2日,时任信阳市人民政府市长的市委书记郭瑞民亲自点题:“出台我市《建筑节能实施管理规范》,加大珍珠岩及其制品在全市范围内的推广应用力度,各有关部门要齐心协力推动这一优势产业更好更快发展。”并多次亲自到住建部、省住建厅等有关部门,具体协调相关事

宜,为我市珍珠岩行业争取国家政策倾斜扶持奠定了坚实的基础。两年多来,市住建局认真贯彻落实市委、市政府的指示精神,成立了信阳市建筑领域推广应用珍珠岩制品领导小组,周密部署,多措并举,狠抓落实,大力推广珍珠岩制品在建筑领域的应用,并取得了阶段性的成效。

争取政策支持

2007年6月14日,《建设部关于发布建设事业“十一五”推广应用和限制禁止使用技术(第一批)》(第659号公告)发布实施,其中规定外墙保温浆体材料被限制使用,限用范围为:“除楼梯间墙、地下室及架空层顶板外不得用于寒冷地区和严寒地区内、外保温,夏热冬冷地区不宜用于内保温。”这一规定对珍珠岩推广应用工作非常不利。为破解这一政策瓶颈限制,市住建局领导带队,多次到省赴京积极向上级领导汇报,争取政策支持。

一是积极向省住房和城乡建设厅、省质量技术监督局等有关领导和专家汇报争取支持。2010年上半年,市住建局先后到省住房和城乡建设厅、省质量技术监督局进行汇报,同时向省建筑科学研究院、省建筑设计研究院、省建筑材料设计院、以及郑州大学、信阳师院的相关学者介绍信阳市珍珠岩的产品优势,推广应用珍珠岩产品的打算,先后两次邀请相关专家深入我市珍珠岩企业进行实地考察,调研,加深了他们对信阳珍珠岩产业规模、产品前景的认同与支持。通过积极汇报争取,省住房和城乡建设厅、省质量技术监督局有关领导被该局推广珍珠岩应用所付出的努力而感动,在对信阳珍珠岩产品标准的立项、编制程序、编制费用等多方面都给予了最大的支持,为整个产品标准的编制工作节省了大量的时间,为按计划和高质地完成编制任务提供了极大的便利。

二是积极向住房和城乡建设部相关司局领导汇报我市的珍珠岩资源优势明显、社会氛围浓厚、建筑节能工作基础好,以及珍珠岩保温产品绿色环保,无机不燃(属A级防火保温材料),并且使用寿命长、性能稳定等良好条件,恳请住建部在加大对信阳政策扶持的同时,支持在全国范围内给予大力推广使用。

经过不懈努力与积极争取,2012年3月19日,住房和城乡建设部《关于发布墙体保温系统与墙体材料推广应用和限制、禁止使用技术的公告》(第1338号)发布实施,其中把“珍珠岩玻化微珠保温砂浆外墙保温系统”由原来的限制使用改变为推广应用,使用范围扩大为:“夏热冬冷和夏热冬暖地区的建筑外墙保温工程,寒冷地区可采用复合保温做法。”同时,省住房和城乡建设厅发布的《河南省墙体材料革新“十二五”规划》中,已将我市在“十二五”期间打造成全省轻质墙体基地列入了规划。这些都为信阳珍珠岩产业拓展了广阔的发展空间。

出台政策强引导

根据我市几年来建筑节能和墙体材料革新工作的实际,市住建局经过认真调研,按照《河南省人民政府关于加强建筑节能工作的通知》(豫政[2010]72号)和《河南省发展应用新型墙体材料管理办法》(河南省人民政府令116号),借鉴郑州、南宁、济南等先进地市的做法,在征求有关企业、县区和市直部门意见的基础上,拟定了相关文件政

策稿件,并多次进行修改,反复酝酿、讨论,于2010年8月份提请市政府以市政府令的形式出台了《信阳市建筑节能与发展应用新型墙体材料管理规定》(市政府6号令,自2010年10月1日起施行)。为突出对珍珠岩应用的政策支持,市政府6号令中专门增加了3条有关珍珠岩应用的条文。

一是政府鼓励研制、开发和推广应用珍珠岩等为主要原料的新型墙体材料和建筑节能产品;二是明确要求发改、科技、质监、建设等职能部门按职能要求促进我市珍珠岩产业健康发展;三是要求住房和城乡建设主管部门积极推广珍珠岩产品在建筑工程中的应用。在不降低节能标准的前提下,政府投资工程优先采用珍珠岩保温材料,其他通过墙体自保温与珍珠岩产品相结合能够满足节能标准的建设工程,鼓励采用珍珠岩保温材料。市政府6号令的颁布实施,对于培育我市珍珠岩类建筑节能产业的快速健康发展,加快珍珠岩建筑节能保温材料的推广应用,促进我市建筑领域节能减排目标的有效落实,提供了制度保障。

2011年3月14日,公安部消防局下发了《关于进一步明确民用建筑外保温材料消防监督管理有关要求的通知》(公消[2011]65号)规定:“从严格执行《民用建筑外保温系统及外墙装饰防火暂行规定》(公通[2009]46号)第二条规定,民用建筑外保温材料采用燃烧性能为A级的材料。”针对目前我市绝大多数节能所用板材的阻燃性能均达不到A级防火指标要求,市住建局立即出台文件要求:“凡是使用珍珠岩保温材料可以达到节能标准的建筑,原设计为其他保温材料的一律变更为珍珠岩保温材料”,我市珍珠岩保温材料进一步得到快速推广应用。

制定标准稳支撑

技术标准是珍珠岩产品设计和应用的前提。多年来,由于缺乏相应的技术规程、标准,我市珍珠岩产品在建筑领域的应用受到了极大的制约。为保护和促进我市现有珍珠岩企业的发展,又能满足建筑工程质量的要求,制定珍珠岩产品标准势在必行。为此,市住建局当即着手推动开展珍珠岩相关标准、规程、图集的编制工作。

但一项科学、合理、实用的标准需要大量的科学数据和技术论证,市住建局多次组织全市珍珠岩生产骨干企业进行座谈,向专家征求意见,对有关技术参数反复论证,及时向产品标准、技术规程、设计图集编制组提供相应的技术资料,有力保障了珍珠岩相关标准、规程、图集的编制工作进展顺利。

一是保温砂浆用珍珠岩产品标准得到发布。2010年12月,该标准通过了河南省质量技术监督局组织的专家组的评审,并由省质量技术监督局以公告(豫质监标备字[2010]2号)的形式发布了

河南省地方标准《建筑保温砂浆用珍珠岩轻集料》(DB41/T665—2010),于2011年3月1日起正式实施,为我市珍珠岩保温产品生产企业提供了统一的生产标准。

二是编制了珍珠岩类板材技术规程和图集。2010年10月,市住建局委托河南省建筑设计院编制了《钢丝网架水泥膨胀珍珠岩夹芯板隔墙应用技术规程》和《钢丝网架水泥珍珠岩夹芯板隔墙设计图集》,在专家认真细致工作下,两本规程、图集已分别于2011年6月、12月批准发布。

三是《无机轻集料(珍珠岩类)保温砂浆外墙保温构造》(国家级)已于2010年底通过国家评审,并上报到国家住建部。四是《珍珠岩轻集料外墙保温常用设计图集》初稿已委托河南省建筑设计研究院编制完毕,拟在住建部《无机轻集料外墙保温砂浆技术规程》和《无机轻集料外墙保温砂浆质量验收技术规程》发布后,提请省住建厅组织评审、发布。

加强宣传促拓展

2012年2月,在市政府大力支持下,市住建局积极组织参加河南省住房和城乡建设厅举办的“2012中原经济区新型城镇化建设及相关科技产品博览会”。

为积极筹备此次博览会,该局主要领导亲自主持召开参展协调会,确立了“抓住机遇,大力宣传,加快推进我市珍珠岩建筑节能保温材料向省内外快速拓展”的参展主题,在上天梯管理区等部门和珍珠岩生产龙头企业的积极配合下,我市参展工作准备充分。2012年6月7日—9日在郑州国际会展中心隆重举行的“2012中原经济区新型城镇化建设及相关科技产品博览会”上,我市展区设计紧密结合我市市情,设计新颖,宣传内容丰富,利用声、光、电等现代化技术充分展示了近年来茶都信阳城乡建设取得的突出成就和我市珍珠岩资源优势、珍珠岩建筑节能产品优势和在全国十几个省市建筑工程应用的业绩。我市建筑节能保温产品生产龙头企业天意集团公司、河南方浩实业有限公司、河南荣山新型材料有限公司、信阳市上天梯恒源矿业有限公司、河南华伟佳科技有限公司、信阳市平桥区中山建材厂和信阳天一新型材料有限公司的大力宣传了企业的建筑节能科技产品和企业业绩,充分展示了企业形象。为今后我市珍珠岩建筑节能保温材料在省内外的快速推广应用打下了良好基础。此次参展工作,由于市领导高度重视,各项措施得力,展示效果良好,荣获了河南省住房和城乡建设厅颁发的“最佳展示奖”。

不懈努力显成效

2010年以来,我市大力推广应用珍珠岩建筑节能保温产品,取得了阶段性成效,全市建筑节能领域使用珍珠岩保温材料的工程明显快速增多,推广应用的良好氛围已经形成。

——2010年,全市建筑节能工程验收合格300项单体工程,面积238.97万平方米,其中使用珍珠岩类保温材料28项单体工程,面积24.4万平方米,占总面积的10.2%。

——2011年,全市建筑节能工程验收合格344项单体工程,面积192.23万平方米中,其中使用珍珠岩保温材料210项单体工程,面积113.19万平方米,占总竣工面积的58.9%。

——2012年1—6月份,全市建筑节能工程验收合格110项单体工程,面积98.26万平方米,其中使用珍珠岩类保温材料91项单体工程,面积75.37万平方米,占总面积的76.7%。

同时,我市珍珠岩建筑节能产品不但在我省

的南阳、平顶山、驻马店等市得到较快推广外,还远销安徽、江苏、浙江、湖北、湖南、江西、广东、广西等省地。

规范提高扩战果

今后,市住建局将继续加强加大珍珠岩推广应用力度,将推广工作不断向纵深拓展,进一步规范市场秩序,推广新产品,提高产品质量及施工质量,确保行业健康持续发展。一是继续加大珍珠岩产品质量监管力度。在市委、市政府的领导下,在市质监、工商、公安、电力、发改、国土、环保等部门的大力配合下,关停生产条件落后、达不到珍珠岩产品标准的小作坊、小厂家,严厉打击珍珠岩节能保温产品掺杂使假等行为,进一步规范珍珠岩节能产品质量,整合我市珍珠岩资源,净化我市珍珠岩节能保温材料市场,并探索实行珍珠岩产品市场准入制度。按省、市有关规定,我市将继续加强珍珠岩材料和产品的管理,规范珍珠岩材料和产品备案管理工作,对企业的生产工艺、生产设备、技术力量、产品质量等方面提出要求,凡达不到标准的企业,产品不得进入建筑市场。二是积极推动建筑用珍珠岩产品标准上升为国家标准。为使珍珠岩产品能更好地推向全国,市住建局拟联合市质量技术监督局积极向省质量技术监督局申请,将省标《建筑保温砂浆用珍珠岩轻集料》上升为国家级标准,为珍珠岩产品在全国应用提供技术支撑。三是继续加大珍珠岩产品工程质量监管力度。进一步加大对节能施工现场的日常检查力度,对不按照相关设计标准及技术规范的工程项目严格处罚,并要求责任单位进行整改,确保珍珠岩在施工过程中的质量符合有关要求。四是积极组织研发新型珍珠岩建筑材料(体系)。市住建局将与上天梯管理区、市科技、发改、财政等部门形成合力,积极组织我市珍珠岩生产龙头企业,与国内相关科研院所合作,不断开发新型珍珠岩建筑材料(体系)。珍珠岩在建筑领域应用的未来发展方向:珍珠岩玻化微珠承重保温混凝土、承重型保温砌块、保温墙模复合剪力墙体系、保温预制墙板等,为珍珠岩建筑节能材料在我国严寒和寒冷地区的推广应用打下基础。

下一步,市住建局将在市委、市政府的正确领导下,在珍珠岩应用方面积极作为,努力将珍珠岩产品省级标准上升为国家标准,努力将珍珠岩保温材料由限制使用的产品名录上升到推广使用的产品名录,进一步加强珍珠岩产品应用的质量监管与技术服务,协助上天梯管理区打造全省珍珠岩新型轻质墙体基地,为把我市珍珠岩资源优势转变为经济优势做出应有贡献。



暴雨声声总关情

□李明胜

9月7日深夜开始,我市持续降雨,给部分绿地植物和行道树造成损伤,9月8日凌晨开始,我市普降暴雨,淮河、平桥区出现100毫米的降水。

9月8日晨,市城市管理综合执法局园林人员全面巡查市区主要道路,出动作业车辆,及时清理被暴雨折断的树枝,确保行人安全和道路畅通。在尚未改造的积水点区域,出现短期大面积积水,其中龙潭、龙江路涵洞2个积水点,深度分别达40毫米、160毫米,造成了交通一时堵塞,给群众生活造成了不便。同时,城区内河水位高涨至超警戒水位,影响沿岸群众生活。从8日凌晨4时起至6时,市城市管理综合执法局启动防汛应急预案,局领导班子全部上路巡查汛情,局属行政执法队、环卫、市政、供水等部门出动车辆50台次、人员300名,冒雨在责任路段值守,以便发现问题及时处理。当天早上8时,笔者在淮河南路与行政路交叉口看到,该处窨井盖被突外冒的雨水顶起,大面积积水严重影响了交通出行。“我们300多人一早上路了,严防死守市区主次干道,在积水处提醒市民注意安全。”两名在淮河区河南路行政路口值守的城管队员告诉笔者。



①



②

城市防汛

①图为9月7日、9月8日,市城市管理综合执法局队员在市中心城区部分路段,冒雨为来往车辆提醒注意安全的情景。马涛摄

②图为市城市管理综合执法局园林工人在正在锯开一棵断裂垂落的枝桠的情景。吴凡摄

城乡统筹 定点帮扶

□本报记者 常征文图



图为应赵庄村5名小学教师要求,大家合影时的情形。

眼下,在精心策划喜迎党的十八大胜利召开的系列新闻报道的同时,按照市委、市政府对定点帮扶工作的要求,信阳日报社党委把定点扶贫工作作为中心任务,加强领导,建立机构,选派队员,服务城乡统筹,推进帮扶工作。

获悉信阳日报社决定对平桥区肖店乡赵庄村开展定点帮扶联系工作后,早日大家纷纷向专卖店也献出爱心,投入社会公益事业,融入信阳日报社的定点帮扶工作中来。9月7日,教师节来临之际,信阳日报社党委、纪委书记陶中华代表报社党委同肖店乡赵庄村小学仅有的5名教师送去了毛巾被等生活物品。

City Honor list including National Garden City, National Ecological Demonstration City, etc.

Advertisement for Jincheng Emerald Valley real estate, featuring quality experience and purchase incentives.