信阳报

学习"天下第一村"打造"淮滨第一村"

安排和组织下,我和全县其他部分村的党支部 书记,怀着激动的心情,到神往已久的"天下第 一村"江苏省华西村参观学习。通过几天的参 观学习,我认为,华西村改革开放以来创造的 辉煌业绩,是当之无愧的"天下第一村"。回来 后,就"怎么学、学什么"进行了认真思考。学习 华西村,我们社区确立的目标是:学习"天下第 一村"、打造"淮滨第一村"。

一、走出去,解决"学什么"问题

学习华西村的创业精神。华西村在老书记 吴仁宝的带领下,通过几代人的不懈努力,自 力更生,艰苦创业,以一个村办五金厂为起点, 抓住数次发展机遇,利用自然条件,找准了华 西村的发展方向和奋斗目标,形成了独特的华 西村发展观,抓住"永恒发展"这个主课题,在 前进的道路上不断修正和完善目标,向更高境 界迈进,终于创造了"天下第一村"这个世界奇 迹。2009年,华西村入选中国世界纪录协会"中 国第一村",华西村创造了中国世界纪录协会 多项世界之最、中国之最,成为中国目前最富

学习华西村的坚定信念。就是坚持党的绝 对领导,切实加强基层组织建设。吴仁宝带领 华西村始终坚持党的领导,永远跟党走,充分 发挥基层党组织的战斗堡垒作用,团结带领党 腾飞、要繁荣、要提升。这个大发展的机遇,前 员干部吃苦在前,享受在后,以长远的眼光,坚 持科学发展,坚持统筹兼顾,形成了农、工、商、 建、旅五项重点产业支撑的发展路径,很值得 学习和借鉴。群众充分信任党委,党委积极调 动群众,这是华西村能成为"中国第一村"的根

学习华西村的管理模式。模式一:在经济 速发展。

本报讯 (刘文强 朱继刚)近

日,浉河区五星办事处七里棚社区

开展了以"亮身份、作表率、添活

力"为主题的"党员之家"挂牌活

动, 社区居民家中凡是有党员的,

经党支部会议评议合格后,为其家

庭挂上"党员之家"牌,以党员带动

家庭,以家庭影响社会,切实增强

党员家庭户的荣誉感、责任感,全

面促进社区党风廉政建设,97名党

员管理新模式,该办事处七里棚社

区党支部尝试开展为党员家庭挂

"党员之家"牌。通过开展"党员之

家"挂牌活动,一是激励党员时刻

严格要求自己,带头贯彻落实基层

党风廉政建设规定,随时接受群众

监督;二是引导党员家庭充分发挥

模范带头作用,带头增收益谋发

展、带头讲文明树新风、带头守法

为调动党员的积极性,创新党

员家庭被挂上了"党员之家"牌。

五星办事处

前不久,在淮滨县委和县委组织部的精心 发展上,华西村的"五容"、"五子"、"五业"到 "一分五统"(村企分开,经济统一管理,干部统 一使用,劳动力在同等条件下统一安排,福利 统一发放,村建统一规划)的经营理念和科学 的管理模式,是在创新中探索、在探索中发展 中逐步形成的。模式二:在村务管理上,华西村 党委班子在领导村民发展的问题上,有一种 "牛"的精神,村干部与群众不论是苦是累,总 是在一起,大家为发展一起努力,有了成绩属 于大家,共同富裕,共富华西,如此才能形成强 大的凝聚力和向心力。

二、寻路径,解决"怎么学"问题

富裕不是天生的。华西村的富裕不是先天 就有的,是几十年、几代人努力打拼的结果,是 不摇摆、不争论、不坐等,一以贯之加速发展的 结果。"又好又快"促发展是华西人的一贯作 风。华西村、华西人始终坚守着不变的理念富 民,这成为他们共同富裕的永恒旋律,从而发 生了翻天覆地的变化。前楼社区和华西村相 比,虽然各方面的差距都很大,但同样有着较 大的发展空间和较多的发展机遇

机遇不能坐等。前楼社区当前面临的机遇 有外因和内因两方面。外因是县新一届真抓实 干、开拓创新的决策者们,为我们绘制了宏伟 蓝图,一批批重点项目的实施,注定了淮滨要 楼社区已经抓住并正在落实机遇。内因是前楼 社区有一个良好的创业环境, 其一是民心所 向,前楼社区的各项工作赢得了人民群众的支 持,"村爱民、民拥村"的良好局面已经形成;其 二是拥有一支在利益诱惑面前不为所动的村 干部和党员队伍,正在凝神聚力、抢抓机遇、加

空发议论、坐享其成的。发展要靠实干、要出力 流汗。前楼社区从2007年进行新农村建设,从 艰难中起步,在困难中跋涉,从低谷中奋起,都 是靠实干得来的。2007年在王营村民组试点进 行新农村建设,在得到村民的支持下,试点工 作取得成功,从而带动了全村的新农村建设, 使200多户村民免费住进了新居,460多户村民 解决了建设用地问题。目前社区拥有固定资产 近6000万元,居民人均纯收入达1.5万元。群众 支持社区工作,社区发展不忘群众。今年春节, 社区拿出3万元,对60名困难户进行了救助;3 载体,找准自己的发展定位,成立"淮滨县洪河 月份,社区又将县里奖励的5万元,全部发给癌 症患者、困难党员、贫困群众和五保户,受到社 区居民的大力称赞。

三、谋发展,解决"干什么"问题

加大投资力度。利用土地置换"换钱"、居 民人股"汇集"、资产租赁"生财"等渠道,多途 径、全方位融资,高标准建设。在争取上级近 400万元扶持资金的基础上,融资1.8亿元,用 于新村建设和重点工程建设,为新型农村社区 建设铆足后劲;采取集体投资和居民人股相结 合的方式,筹资1亿元,积极参与县重点项目建

参建重点项目。利用"走读淮河"项目紧邻 前楼社区的区位优势,将上级的土地补偿款变 成"股份款",融资1亿元,投资项目进行合作, 参建"走读淮河"项目,让懂技术的居民全部参 建项目,实现在家门口群体性创业目标。在融 人县重点项目中,重点做到:通过提升参建人 员素质,为该项目创造良好的投资环境;通过 合作开发,带动社区集体资金滚动发展,把社 区企业做大做强;通过合作建设,学习开发商

发展不靠空想。华西村是干出来的,不是 投资项目的发展理念和管理经验,丰富社区干 部管理能力和适应社会环境的生存潜力,为社 区的发展打下基础。

打造就业平台。结合前楼社区实际,发展 以服务业、加工业为主的第三产业。社区不等 不靠、大胆创新,投资的重点工程"淮河春老年 公寓",总投资近5000万元,是目前全市最大的 一个非政府投资项目。该项目的建成,将解决 前楼社区大量的人员就业问题,产生较好的社 会效益和经济效益。

发展特色农业。以县洪河湾万亩生态园为 湾农副产品商贸中心",流转土地1000亩,规划 五个种植区、一个服务区,计划投资2000万元, 以龙头企业带动农户发展模式,发展特色农业 种植,建设现代生态观光园区。引导社区无业 居民进园经营,实现"户户上项目、家家有活 干、人人能赚钱"的共富目标,努力走上"共富 前楼"的康庄大道。

新建居民新居。在已经建成450套"别墅 式"居民新居的基础上、再次掀起居民新居工 程建设热潮。投资1.2亿元,加紧建设230套多 联体居民新居;维修社区道路5条,总长2公 里,推动社区住房建设和基础设施建设再上

提升管理能力。引导社区党员干部加强学 习,提高政策理论水平和社区管理能力。不断 提高党员干部的法治意识和道德素养,在新村 建设中继续推行"社区干部不准承建和变相承 建工程、全部精力投入到监督工程建设和为民 解难"的举措,树立全心全意为人民服务的模 范形象,增强人民群众对党员干部的信任度和 向心力。

新 农 村 新闻部

负责人:孟磊

话:18837688998 13903763839

箱:xyrbxnc@126.com

协办单位:光山县紫水街道办事处和平社区

干部轻松 农民放心

——平桥区肖店乡推行"3+2"

工作法令群众满意

□本报记者 周海燕

如何破解庸、懒、散、软的 "上班病"难题,是确保政令畅 通,经济发展,社会稳定,人民 幸福的关键。7月9日,记者在 平桥区肖店乡采访时获悉,该 乡实施"3+2"工作法以来,极 大地调动了干部职工的积极 性,办事效率明显提高,社会 映的民生问题。截至目前,共接 风气健康向上,乡风乡貌焕然

近年来,随着农村各项改 革的不断深入, 肖店乡经济社 会也有了长足发展,但受诸多 因素影响,乡镇机制不活,人浮 于事等庸、懒、散、软问题仍比 较突出。针对这一问题,该乡在 深入调查研究的基础上,结合 自身实际,及时推出"3+2"工 作法,从而理顺了各类工作关 系,促进了乡镇各项事业的发 展。"3+2"工作法:"3"即"三 制"、"三定"、"三教育";"2"即 "两下"、"两集中";"三制",就 把工作分为三类,即实行业务 工作常抓制、中心工作分组制、 应急工作集中制;"三定",就是 指按照工作能力,实行定岗、定 员、定酬;"三教育",就是指围 绕强化管理和任务落实,对党 员干部、群众进行分类教育,实 施党员党性、干部爱民教育、群 众"十好"教育;"两下",就是指 围绕推进工作,引导干部眼睛 向下、改进作风,实行下访寻问

是指围绕方便群众办事、帮助 群众理财,实行集中服务、集中 该乡实施"3+2"工作法以

来,按照下寻问题、下解难题的

工作要求,坚持以真情为民解 难事、办实事、办好事,以解决 群众关注的民生问题为宗旨, 有力地解决了一批群众集中反 到群众反映的问题50余件,其 中民生类21件,精神文化需求 类12件,基础设施建设类13件, 环境类9件。今年年初,该乡针 对乡镇群众文化娱乐活动场所 缺乏的问题,投资29万元,在社 区中心建成占地14亩的肖店乡 中心文化广场及一座现代化 标准化图书馆。为解决空巢老 人缺乏照顾和精神寄托的问 题,该乡多方筹集资金150万 元,建设了一座近7000平方米 的现代化、高标准居家养老服 务中心, 为全乡的孤寡老人和 空巢老人提供了固定住所和休 是指根据工作的内容和特点, 闲娱乐场所。同时,投资40万元 对乡主要道路进行修整,重修 街道500米, 疏通街道下水管道 1000米,更换破损下水道盖板 1000余块,并对街道两侧缺损 的广玉兰进行补栽。

谈及"3+2"工作法,该乡 党委书记叶春告诉记者:"事实 上,"3+2"工作法,就是把乡镇 的日常工作进行归纳总结。如 果这些工作实现制度化、常态 化,那么,许多工作就不再需要 题、下村解难题;"两集中",就 领导督促了。

近日,市房产管理中心平桥房管分局开展了送证下乡活动,该局工作人员来到彭 家湾乡,将22本"产权证"送到农民手中,受到了农民群众的一致好评。

本报记者 曾宪科 摄

握深基坑、管沟和地下作业的排水、

河凤桥乡

全力以赴抗旱保苗

情,商城县河凤桥乡高度重视,多 措并举,迅速掀起抗旱保苗高潮。

立了以乡长为组长、分管领导为副 旱工作领导小组,驻村领导干部和 村干部具体抓,坚持把抗旱保苗工 作与田间病虫害防治工作有机结 合,齐抓共管。

强化宣传,营造氛围。该乡通 旱灾损失。 过发布抗旱紧急通知、悬挂横幅、 出动宣传车等多种宣传方式,广泛 宣传对农作物及时浇灌的重要性, 渠道4500米,直接灌溉面积逾1.8 引导群众改变靠天等雨的思想,增 强广大农民抗旱保苗的主动性,全

本报讯 (陈 海) 面对当前旱 力推进抗旱保苗工作进度。

激发党员活力

促和谐,同时带动其他群众家庭遵

纪守法、干事创业、服务奉献;三是

开展结对帮扶活动,每户党员家庭

与一户贫困家庭结成"一帮一"帮

扶对子,为困难家庭出主意、想办

法、上项目,筹集发展启动资金,使

困难群众尽快脱贫致富,为社区经

处七里棚社区党支部通过定期组

织检查、走访,对"党员家庭户"的

工作作出综合评价,发动广大群众

进行监督。定期开展民主评议,对

群众公认、发挥作用明显的"党员

之家"公开表彰,对表现特别突出

的"党员之家",授予"党员之家示

范户"荣誉称号,对发挥作用不明

显、评议不称职的"党员之家"进行

"摘牌"。通过开展"党员之家"挂牌

活动,进一步增强了党员的责任

感、使命感和服务意识。

为确保活动取得成效,该办事

济建设和发展作出积极贡献。

强化指导,搞好帮扶。该乡抽 调驻村干部、村干部、大学生村官 强化领导,形成合力。该乡成 等组成抗旱帮扶队,围绕抗旱保苗 这一中心工作搞好协调服务和技 组长、乡直单位负责人为成员的抗 术指导,与困难户、劳动力缺乏户、 五保户等结对帮扶。同时,积极与 县水管站沟通联系,通报旱情,适 时开闸放水,协调抽水泵灌溉设 施,全力扩大灌溉面积,切实减轻

截至目前,该乡共投入抗旱劳 力8000余人,新打机井32眼,整修 万亩,为粮食丰产丰收奠定了坚实

紫水街道办事处

做好夏季安全生产监管工作

期,天气持续高温,光山县紫水街道 好各类安全生产设备的维护保养, 办事处多措并举,切实做好夏季安 落实各项安全生产监管措施,对易 全生产监管工作。

时掌握高温天气下的安全生产动 施工现场、建筑工地的监管,全面掌

本报讯 (汪元森 程新宇)近 态,发现险情及时处理;二是认真做 燃易爆、有毒有害等危险化学品的 该办事处一是突出做好加油、 生产、储存、经营等进行重点巡查, 加气站点的安全生产监管工作,随 明确监管责任,确保安全;三是加强

放坡和支护情况,强化安全生产防 护措施,遇到雷雨、大风、高温天气, 立即停止作业; 四是加强重点水域 的安全生产检查,对小潢河沿岸低 洼区和龙山干渠的危桥、险工段,落 实专人巡查,悬挂醒目横幅标语和 警示标志,杜绝事故发生;五是加强 网吧、超市、酒店等人员密集场所的 安全管理,确保消防安全;六是向辖 区中小学生发放《暑假安全监管告 知书》,严防溺水、触电、交通等安全 事故的发生。

用全过程的监督管理,确保财政资 金的规范、安全和有效使用。集中财 力保增长、保民生、保重点和保稳 定,切实提高资金的使用效率;三是 强化依法征管,确保各项税费应征 尽征。组织财政所、地税所深入重点 税源企业了解市场情况,科学核定 税源,提高征管质量,不断完善征管 机制,强化收入调度、分析工作,坚 为。对已经显现的增收点紧盯不放,

东双河镇

扎实做好财税工作

山县朱堂乡高度重视财税工作,通

该乡一是强化组织领导,明确 预算,加强财政资金征收、管理、使 税种实现大幅增收。

本报讯(万小青)今年以来,罗 责任思路。进一步明确责任,理清财 税思路,协调好国税、地税,适时进 过制定工作目标考核、进行工作协 行税源普查,完善税源信息,健全税 调、征收管理、财源建设,确保了财 收台账,做好税源监控,确保乡域内 决制止和纠正随意减免缓等违法行 税工作各项措施落到实处、收到实 税源不流失;二是加强支出管理,促 进管理规范。积极稳妥地推进部门

全面加快新型农村社区建设

主动服务,跟踪落实收入,确保主要

□农业科技

控制农药残留

当前,茶农对茶园病虫防 治主要依赖化学农药,致使茶 叶中农药残留量和有毒物质 提高茶叶品质,现提出茶叶农 是生物防治的基础。 药残留控制的关键技术。

一、改善茶园生态环境, 进行生态调控

加强茶园生态系统的基 础建设,丰富茶园中的生物 多样性和有益种群的数量。 一般山区和半山区茶园自然 条件较好,植被丰富,气候适 宜,对于这样的茶园要维持 和保护生态平衡;对于自然 条件较差的丘陵和平地茶 园,要采取植树造林、种植防 风林、行道树、遮阴树,增加 茶园周围的植被,从而改善 茶园的生态环境。

二、开展综合治理,减少 化学农药的用量

1.农业防治技术包括耕 作、清园、修剪、采摘等农艺 措施,以降低有害生物的数 量,预防病虫害发生;2.物理 防治采用光、色、味等物理的

方法进行病虫害防治。如用 黑光灯进行有趋光性的害虫 诱集和扑杀,能有效防治蚜 虫、小绿叶蝉、茶橙瘿螨等害 虫;3. 生物防治利用各种天 偏高,严重影响了茶叶品质。 敌昆虫或微生物扑杀、寄生 为了降低茶叶中农药残留量, 各种害虫和病原,保护天敌

提高茶叶品质

三、安全合理使用农药

1.根据防治对象和农药 性能,合理选择农药。当一种 防治对象有多种农药可供选 择时,应选择高效、安全、经 济的农药,最好选择一药多 防。茶园中严禁使用高毒、高 残留等农药;2. 根据病虫害 防治指标和茶树生长状况适 期喷药。在病虫害发生前或 发病初期施药,若使用保护性 杀菌剂应在病菌侵入叶片前 施药。在茶园采摘期应考虑茶 叶的安全期、间隔期,一般使 用农药7天后才能采摘;3.掌握 有效药量,适量施药。严格按 照农药的有效剂量或有效浓 度施药,不得随意提高或降低 农药用量,这样虽然有短期的 防治效果,但会杀伤茶园大量 天敌,加速病虫的抗药性,使 防治效果降低。

柳林乡

大力推进新型农村社区建设

本报讯(文淑贞)今年以来,浉 门组织专人对社区建设实施全 河区柳林乡多措并举,扎实推进新 型农村社区建设。

加大社区建设工作督导。该 乡成立新型农村社区建设督导 组,按照新的政策和要求对新型 农村社区建设工作进行再动员、 再部署、再落实,全力加大工作进 度。及时督导柳堤新型农村社区 抓好基础设施建设和公共服务设 施建设,督导李店、马庄、甘冲社 区抓好工程进度管理,加快组织 程尽快完工。

项目的管理,由乡规划和土地部 集聚区就业。

过程监管,要求施工单位严格按 规划设计图纸建设,同时抓好建 设过程中的施工安全,落实各项 防范和保障措施,确保不出任何

加速培育产业支撑。该乡以境 内茶叶、板栗、矿产等丰富的资源 为突破口,积极发展现代农业产 业,培育新的产业支撑点,同时吸 引大型企业人驻社区发展零售业。 乡切实做好新型农村社区建设 业,另一部分人安排在附近的产业

组织民政与社会保障部门抓好对 施工,实行倒排工期,确保主体工 社区居民的专业技能和实用技术 区示范点之一,获得了省级财政资金支持。 培训,计划培训后一部分人安排在 加强社区工程建设监管。该 社区内的农贸市场和商业中心就

品、以点带面、统筹推进,新型农村社区建设 区模式。按照前瞻性、系统性、持续性要求, 取得丰硕成果。目前,该镇杜河、马店、左店、 切实做到经济发展规划、城乡规划、土地利 黄楼等社区已形成规模。其中,"双和佳苑" 用总体规划、综合交通规划、生态环境保护

本报讯(乐星 陈欣)今年以来,浉河 多套户型方案,采取"群众自建、公司代建" 新型农村社区被列入全市30个新型农村社 规划"五规合一、五规同向、五规同步"

创新建设模式。该镇"双和佳苑"新型农 108套 注重科学规划。本着理念超前、布局科 村社区按照"政府主导、公司参与、群众建 学、设计新颖的原则,该镇结合各村实际,聘 设"的思路,引进实力强、农村住房建设经验 请国内一流设计单位对新型农村社区进行 丰富的公司,承担小区内的路、水、电及休闲 统一规划。兼顾农民意愿及经济收入,制定 文化公园等基础设施建设,规划总面积600

亩,建设农宅2500套,现已完成一期、二期工 区东双河镇按照"规划先行、示范引领"的方 等方式,因地制宜、有序推进,形成"商居一 程,三期150套房屋正在建设;杜河新型农村 针,立足自身优势,通过扶持亮点、打造精 体"和"功能独立"等多种具有当地特色的社 社区创新实施"村支两委主导、'四议两公 开'工作法全程监控、资金互助合作社资金 支持,群众集中建设"的模式,解决了社区怎 么建、钱从哪来,怎么管理的难题,规划建设 农宅296套,现已完成一期工程,建成房屋

完善服务功能。该镇积极整合财政拨 付、一事一议财政奖补等各类资金,拓宽新 型农村社区建设融资渠道。按照水、电、路网 相配套,功能、景观、生态相统一的要求,不 础设施建设。

断加快先行试点村内道路、绿化、供排水、卫 生室、便民超市等公共基础设施建设进度。 以镇自来水厂、便民服务中心、茶文化休闲 公园、精英幼儿园、商贸综合服务中心等为 重点的公共服务设施,有效提升了城镇综合 承载能力,拉大了社区服务辐射范围。

统筹整合资金。该镇主要采取依托项 目实施和农户自筹的资金投入模式解决建 设资金难题,即以整合涉农项目资金为主 要渠道,加大政府以奖代补投入新型农村 社区建设,以村民自筹资金和"一事一议" 筹资筹劳共建新社区。其中,"双和佳苑"新 型农村社区依托环境综合整治项目和公司 化运作相结合的方式,完成排水、排污管 网、绿化亮化等基础设施建设;杜河新型农 村社区采取以资金互助合作社提供资金支 持的方式完成一期工程建设,并运用"四议 两公开"工作法,引导建房农户参与公共基