

新农村新闻部

负责人:孟磊

电话:18837688998 13903763839

邮箱:xyrbxnc@126.com

协办单位:光山县紫水街道办事处和平社区

董家河镇 力促创卫工作深入开展

本报讯(张伟)今年以来,泌阳县董家河镇按照“居民自治、管理有序、服务完善、治安良好、环境优美、文明和谐”的总体要求,强化工作措施,力促创卫工作深入开展。该镇成立创建国家级卫生镇工作领导小组,制定创卫工作方案,明确了每个责任单位和每个人的具体任务和职责;镇主要领导多次召开创卫工作专题会议,研究解决创卫过程中出现的各种问题;同时与辖区25个村(居)委会签订创建国家级卫生镇工作目标责任书,进一步明确责任,确保创卫工作落到实处。日前,泌阳县金牛山办事处与区联创办、组织部、纪委、党校等部门人员及辖区群众500余人,在鸡公山大街金牛山段开展卫生大扫除活动,集中打扫环境卫生,为创卫工作凝心聚力。陈军委 摄

份,营造了浓厚的创卫氛围。加大投入,抓整治。近年来,该镇累计投资800多万元,完善基础设施建设,相继兴建3个标准化公厕,新建垃圾池8个,新添置垃圾桶50多个,整修道路5000多米,硬化背街小巷1200米,完善配套下水道1000米,绿化3000平方米,硬化、绿化、亮化、净化、美化水平不断提升。镇党委领导、机关干部、职工齐动手,拆除私搭乱建违法建筑30多处,清理草垛、砖堆20多处,清理占道摆摊设点20处,清理整顿废品回收站1家,使镇区、环湖路沿线达到了环境清洁、秩序井然、规范有序。

强化管理,保实效。该镇突出制度建设,强化卫生管理,着力完善长效机制,努力促进创卫工作经常化、制度化、规范化。镇发展服务中心聘请的7名专职保洁人员每天对全路段进行清扫,清运垃圾,全天候保洁。坚持综合执法管理机制,加强创卫工作综合执法队伍建设,细化工作职责,定期对各街道、公共场所开展集中整治。

乡镇视窗

新里镇 做好招商引资落地项目服务工作

本报讯(苏运河 刘昆)为推进招商引资工作顺利开展,积极为落地项目搞好跟踪服务工作。今年以来,淮滨县新里镇高度重视,全力做好瑞丰科技饲料有限责任公司项目的立项、选址、基建等各环节协调服务工作,促成信阳山丰牧业有限公司在该镇投资兴建的项目早日落地生根。该项目总投资3000万元,占地面积15亩,项目建成后,主要从事畜牧产品高科技研发与生产,预计年销售收入5000万元。目前,办公楼、仓库已建成,生产车间已完成主体工程20%,完成投资350万元,占总投资额的11.7%。

八里畝镇 多措并举积极化解信访问题

本报讯(李锋)今年以来,新县八里畝镇明确信访工作重点,多措并举积极化解信访问题。该镇一是抓排查。及时组织镇、村干部开展信访问题排查,将排查问题分为经济发展、群众利益、干部作风等类别进行造册登记建档;二是抓落实。针对排查的问题,将12件信访案件分别落实到人,责任到单位,实行每位班子成员负责一案责任制,定期通报落实情况,及时向信访人反馈;三是抓结案。通过开展走访慰问,落实资金、宣传政策等方式积极化解信访问题,自开展化解信访问题以来,共走访慰问群众20余户,落实资金2000元,解决信访问题10件,结案率达100%。

栏杆镇 农家书屋惠农家

本报讯(刘林 邢永画)近年来,淮滨县栏杆镇坚持把农家书屋工程作为培养新型农民、引导农民致富奔小康的富民工程,扎实推进农家书屋建设,相继建成王湾村、刘寨村等13处农家书屋,各类藏书突破2万册,内容涵盖农村种植养殖技术、科普知识等适合农民需求,与农民生活息息相关的实用知识。为方便农民群众读书看报,该镇加强农家书屋规范化建设,对所有出版物进行了分类、编目和上架;同时,对文化协管员进行集中培训,并制定了借阅制度和工作人员管理制度、图书配送制度等,真正把农家书屋建成农民致富的学堂、农村文化的殿堂、农村学生的第二课堂。

畜禽废弃物综合利用为突破口,以种植业和畜牧业良性互动为手段,大力发展生态高效农业。乡党委书记谢志峰告诉记者:“在现代畜牧业产业聚集区的带动下,全乡已经形成了以陈堂村、梁湾村为中心的万亩优质花生种植基地;以刘湖村为中心的万亩优质高产粮食基地;以新店村为中心的优质烟叶生产基地以及新店水库为中心的水产养殖基地。如许湾村上湾组的凯信玫瑰生态种植基地,充分利用向阳农业、兴和牧业的沼液、沼渣以及生产的有机肥料,形成畜牧业与花卉高效种植的良性互动,实现了经济、环保和社会效益的统一。目前,该企业生产的紫、红、粉、白、黑等品种的玫瑰,已远销武汉、合肥、天津及郑州等地,每年收入几十万元。预计到2015年,全乡畜牧业聚集区将达到年出栏生猪50万头,家禽饲养量达到100万只,饲料产量将达到20万吨,年产值超过10亿元。”

州、云南等省50多家茶商,来此常年经销茶叶。目前,大别山茶市每逢集日从事茶叶交易的多达4000人,每个集日有200吨茶叶销往全国各地。如今,已经形成聚“全国名茶”,销“全国市场”的特色。大别山茶市每年仅绿茶交易量就达1500万公斤,年销售额达3.5亿元。另外,通过环境的优化,吸引外出成功人士韩志学返乡投资4000万元创办四季香茶砖厂。该厂通过“公司+基地(专业合作社)+农户”的产业化经营模式,同广大茶农、茶场建立长期稳定的合作关系,把信阳境内春茶采摘后农茶放弃不采摘的茶叶及其他茶类的下脚料有效利用起来,经发酵、除杂、烘干、杀菌、包装等工序,制成砖茶销往全国各地,仅去年,他的茶砖就销售4200吨。”

谈起未来发展,李书记满怀信心地说:“去年,我镇从山东一家公司招商引资1.2亿元,准备新建一座占地110亩的茶产业孵化园,建成后,可使大别山茶市成为集茶叶生产、加工、包装、仓储、茶贸等功能于一体的综合市场,预计年交易总额在5亿元以上。到那时,白雀园镇将真正成为全国最大的茶叶中转中心。”



楠杆镇 万亩“望天地”变身“高产田”

本报讯(范勇军)近日,罗山县楠杆镇万亩中低产田改造项目区内机器轰鸣,一片热火朝天的开发景象。项目区内的李正杰老人高兴地说:“以前,这片地高洼不平,旱时难浇地,涝时难排水,全靠天吃饭,今年这一整理,我们这片地就成了高产田。”

吴河乡 认真做好春季畜禽防疫工作

本报讯(曹杰)近期,商城县吴河乡按照“确保动物免疫密度达到100%、应消毒场所消毒率达到100%、免疫牲畜标识佩戴率达到100%、免疫证持证率达到100%”的总体要求,坚持宣传发动、组织领导、具体措施、考核督导“四到位”,认真做好春季畜禽防疫工作。

农业科技

小麦后期田间管理技术要点

□陈金平

目前,我市小麦已进入生育后期,是产量形成的关键时期。因此,加强后期田间管理,确保丰产丰收,是当前抓好小麦生产的中心工作。

防病治虫。小麦白粉病、条锈病、叶枯病每亩可用15%三唑酮可湿性粉剂80克~100克,或12.5%烯唑醇(采果利)可湿性粉剂40克~60克,或志信星25克~32克,加水50公斤喷雾防治,间隔7天~10天再喷药一次。

防治赤霉病每亩用40%多菌灵胶悬剂100克或70%甲基托布津可湿粉剂75克~100克,分别兑水60公斤喷雾,或加水10公斤~15公斤进行低容量喷雾。如扬花期连续下雨,第一次用药7天后趁下雨间断时再用药1次。

对于没有明显发生病虫害的麦田,也要做好“一喷三防”工作。每亩用15%粉锈宁可湿性粉剂(70克~100克)+3%啶虫脒乳油(20毫升~30毫升)+磷酸二氢钾100克+尿素(浓度不超过2%),兑水喷雾,可防病治虫防旱。

清沟排渍。及时疏通“四沟”(厢沟、边沟、腰沟、田沟),做到沟沟相通,雨驻田干,排灌通畅,既能排除田间明水,又能渗出耕层

家里有鸡 池中有鹅 圈里有猪

生态牧业让肖王乡群众乐呵呵

本报讯(记者 周海燕)浅山丘陵地区究竟发展什么才能让群众富起来?“就是要从实际出发,因地制宜,不仅要让农民家里有鸡,池中有鹅,还要让农民圈里有猪,通过发展畜牧业,让农民挣更多的钱。”说起发展畜牧业,平桥区肖王乡党委书记谢志峰信心十足。他告诉记者,目前,全乡已发展各类养殖专业合作社19家,养殖场35个,规模养殖畜禽饲养量占畜禽饲养总量的80%以上,年出栏生猪30万头,家禽养殖达到70万只。去年,向阳牧业在全市还创造了“三个第一”,即全市场场养殖规模第一;全

市第一个采用现代化自动供料、自动清污作业系统;全市第一个利用沼气发电的生态循环养殖企业。

肖王乡位于平桥区东北部,是典型的农业乡镇,因地处浅山丘陵,又称“东大岗”。近年来,肖王乡立足乡情,以农村改革发展综合试验区建设为抓手,以建设现代畜牧业产业集聚区为平台,按照种植业和畜牧业协调发展的方向,逐步探索出一条“以牧带农、以农促牧”的发展之路。2008年,平桥区制定《2009年—2011年畜牧业发展规划》及关于发展畜牧业一系列优惠政策后,

该乡紧紧抓住发展现代畜牧业产业聚集区机遇,充分利用地缘优势,按照“布局区域化、饲养规模化、生产标准化、经营产业化”的要求,先后编制了现代畜牧业产业聚集区发展规划,并将全乡5000亩畜牧业产业聚集区划分为生猪养殖区、家禽养殖区、水产养殖区、高效农业示范区和现代畜牧业综合服务区。由于规划先行,政策到位,如今,向阳牧业、兴和牧业、圣新牧业、宏展牧业及广富鹅业等一大批现代养殖企业纷纷落户肖王。

畜禽排泄物是农业污染,合理利用却是一种资源。在发展畜牧业的同时,该乡以

聚“全国名茶” 销“全国市场”

——光山县白雀园镇茶叶市场见闻

□本报记者 周海燕

地处光山、潢川、新县、商城4县结合部的光山县白雀园镇,既没有省会郑州的喧嚣,也没有武汉三镇那样的繁华。然而,就是这样一个个并不是信阳毛尖主要产地的小镇,在一个占地仅3.2万平方米的市场上,却创造了中国茶叶市场上的奇迹。

4月26日,记者在光山县白雀园镇茶叶市场采访时发现,这个小小的茶叶市场,竟然销售着全国各地的名茶。在艺珍茗茶店,记者看到店内摆满了来自全国各地的名茶。谈起茶叶,店主饶祖珍如数家珍,这是四川

的“川芽”,这是云南的“普洱”,这是广西的“松针”,这是福建的“铁观音”……只要你想买茶,可以说,全国各地的茶叶,在这个仅有100多平方米的小店里,你可以随时买到需要的茶叶。

该镇农业中心主任刘勇告诉记者:“目前,白雀园镇已呈现出‘种植全国茶、加工全国茶、购销全国茶、走向全国去卖茶’的特点。茶叶总收入占全镇GDP的35%以上,每年仅茶产业一项的税收就达200万元,茶叶对财政的贡献份额达40%以上。如今,全镇有2万多人经营茶叶,并当起了茶叶销售‘经纪人’。”

白雀园镇的茶叶市场,为什么能够聚“全

国名茶”,又销往“全国市场”呢?该镇党委书记李建光告诉记者,这关键得益于我镇在打造茶产业发展时,尊重并遵循市场发展规律,市场的发展关键要有“市”,没有“市”?就不可能有市场经济的繁荣和发展!当记者问其秘密时,李书记满脸喜悦,他告诉记者:“1998年,白雀园镇在106国道旁,建了一座占地面积近50亩、建筑面积3.2万平方米的大别山茶市。为了促进茶市发展,我镇本着政府组织、部门推动、市场化运作、产业化经营、社会化服务的原则,及时出台了《加快发展大别山茶市十条》,对在大别山茶市从事生产、经营的企业或商户,实行税费奖补等政策,从而吸引了福建、浙江、贵

五星办事处 “三个集中”推进城乡一体化

本报讯(卢嘉峰 刘文强)近年来,泌阳县五星办事处在农村改革发展综合试验区建设中,结合区位特点,以“三个集中”为核心加快推进城乡一体化,认真搞好规划,加大投入,强化基础设施建设。新增城镇建成区面积0.3平方公里,城镇化率提高2.8%。

强力推进产业向园区集中。该办事处结合区域资源优势,制定城乡一体的产业布局规划,将原来规模小、布局散的100余家种植养殖户,通过土地流转,形成以琵琶山为主体的特色种养园区。同时,在3个示范村利用当地资源优势大力发展观光旅游餐饮一体化服务业,形成农家乐旅游带。将辖区内各类仓储物流企业进行整合,形成以七里棚为主的物流园区。通过加强规划调控,政策引导和基础设施建设,形成以马鞍七里棚为主体的新的城市综合功能区和茶产业集聚区。有序推进农民向中心城区集中。

该办事处遵循“因地制宜、农民自愿、依法有偿、稳步推进”的原则,有组织分层次地引导农民向中心城区和二、三产业转移,在3个示范村,参照城区社区的标准,建设新型农村社区,引导农民向新型农村社区集中。目前,3个示范村已全部农转非,转变成为社区居委会。

稳步推进土地向规模经营集中。该办事处按照“依法、自愿、有偿”的原则,健全土地流转机制,采取转包、租赁、入股等多种形式,稳步推进土地向农业龙头企业、农村新型集体经济组织、农民专业合作社经济组织和种植大户集中,实施规模化、集约化经营。3个示范村建立11个农民专业合作社,引领广大群众向合作社为龙头,不断壮大种植养殖业的产业规模。建成农业龙头企业1个,国家级标准化农业生产基地1个,建成全市最大的国家级沼气建设项目,实现无污染科学养殖并用上新型、洁净、环保能源。

柳林乡 “四真”化解信访积案

本报讯(记者 周海燕)记者昨日在柳林乡采访时获悉:近年来,泌阳县柳林乡党委、乡政府十分关注民生,创造性地运用“四真”工作法化解信访积案,收到了良好的效果。群众普遍反映,“四真”工作法让我们信服,因为乡干部能带着真情重视我们的来信来访,而且开门接访、出门下访,切实为我们解决了许多实际难题。

该乡“四真”工作法一是领导真情。乡党委书记率先垂范,对信访工作做到热情接待来访群众、仔细阅读群众信件、包案处理信访问题。信访分管领导组织重大信访案件调查协调处理,多次与信访人面对面,与相关部门及涉案单位讲政策、讲稳定,着眼于长远,达成共识;二是制度真做。认真落

实领导接待日制度,实行包村、包案,调查了解实情,化解矛盾;三是督查真抓。乡信访办坚持矛盾纠纷排查化解,坚持信访稳定风险评估,坚持强化督查督办,监督办理,回访来访人,稳定上访人员,扎实解决信访诉求;四是化解真心。对待困难上访老户或其他群众,用活用好现有的政策,真心诚意地在生活上照顾他们,在经济上帮助他们,在感情上融化他们,在思想上疏导他们,切实为他们解决一些具体困难和信访问题。

今年1月至3月,该乡在区群工作部的大力支持下和各部门的通力合作下,成功化解了两起信访疑难积案,为信访人落实生活困难及占地补偿款110余万元。

信阳市房产管理中心商品房预售许可公示
(第0049号)

预售许可证号	信房预售证第2012016号	发证日期	2012年4月26日			
开发建设单位	信阳经纬置业有限公司					
项目名称	经纬花园					
项目坐落	羊山新区新三路					
预售楼盘信息	楼号	用途	套/间数	层数	结构	建筑面积
	7号楼	住宅(商辅/储藏室)	341/20	6	混合结构	4200.59
开工时间	开工时间:2011年5月4日 竣工时间:2012年5月4日					
施工单位	南京明辉建设有限公司					
监理单位	郑州广源建设监理咨询有限公司					
企业法人营业执照	开发企业资质证书编号	国有土地使用证号	建设工程规划许可证号	建筑工程施工许可证号		
411500100009525	413044654	信市国用(2011)600137号	建字第411501新201100023号	信建施(羊山)XJ-201		
备注	预售商品房明码标价等信息可登录信阳市房产管理中心网站查询或查询现场销售公示牌。					

根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国房地产管理法》等有关法律、法规的规定,现对信阳经纬置业有限公司经纬花园7号楼项目的预售申请进行许可予以公示。

联系电话:0376-6237051

信阳市房产管理中心
2012年4月26日