

消费广场 新闻部

负责人:王婷

电话:6221069 13837632729

邮箱:wjgwgc@126.com

敬告读者

本版自开版以来,得到了各方的帮助和支持,许多读者朋友打来电话或发来信息进行肯定,也不时地给我们提出一些合理化的建议,我们对此表示深深的谢意。如果您在消费过程中有什么疑惑,如果您在购物中有什么不愉快,如果您在逛街时遇到了什么新鲜事,请来电咨询。我们将竭力构建一个和谐的购物平台,让您轻轻松松消费,快快乐乐购物。

魅力丝巾 绝代佳人

丝巾是春季服饰搭配的黄金配角,无论在领间,还是当作披肩或装饰,功能性大大提升,小小的点缀就可扮靓全身搭配。



系成蝴蝶结的素雅丝巾,打破白衬衫的单调,简洁而更添个性。



把丝巾当做披肩环绕在肩部,散发着女性的优雅气质。



轻薄的丝巾,随意一搭,透露出迷人的气质。

在市区东方红大道怡和·名门广场正对面,有一家独具特色的女性丝巾配饰专卖店——绝代佳人,它以现代东方风格、色泽艳丽、精制织造、款式繁多等特点,打动爱美女人的心。绝代佳人丝巾配饰专卖店以其浓郁的民族特色与中国元素,成为东方红大道上的美丽焦点。

绝代佳人自入驻信阳以来,带给都市白领崭新的美丽体验,每一条丝巾都有自己独有的美丽名字,表达着女性对美丽生命的爱恋、对美好生活的憧憬。无论是真丝、绸缎,还是雪纺、亚麻、纤维丝巾,都能让进店的女性可以随意找到属于自己的最爱。(王婷)

人平平安安。”据金版纳翡翠销售人员介绍:“我们以‘让天下爱玉之人敢买玉’的品牌理念,优质的产品,实惠的价格取得了信阳人民的信任。自入驻信阳以来,销售情况一直很好,你瞧,这是顾客刚下的6万元的订单。”

情人节、三八节,接连的节日让我市珠宝首饰销量走俏。中国珠宝玉石首饰行业协会相关负责人表示,未来中国珠宝产业将进入一个新的发展时期。到2020年,我国将成为全球最具竞争力的珠宝首饰制造和贸易中心之一,也将成为世界最大的珠宝消费市场。随着我国珠宝消费市场的兴起,信阳珠宝市场也迎来了春天。



逛市场

渐行渐俏 我市珠宝市场日益升温

□本报记者 王婷

以前,珠宝首饰对普通老百姓来说是奢侈品,但是随着人们生活水平和消费水平的提高,人们的价值观念也逐渐发生改变,珠宝首饰的身份悄然发生了变化——从奢侈品变为日常消费品,结婚纪念礼物,送父母、送朋友,珠宝都在扮演着重要角色,为我们的生活增光添彩。

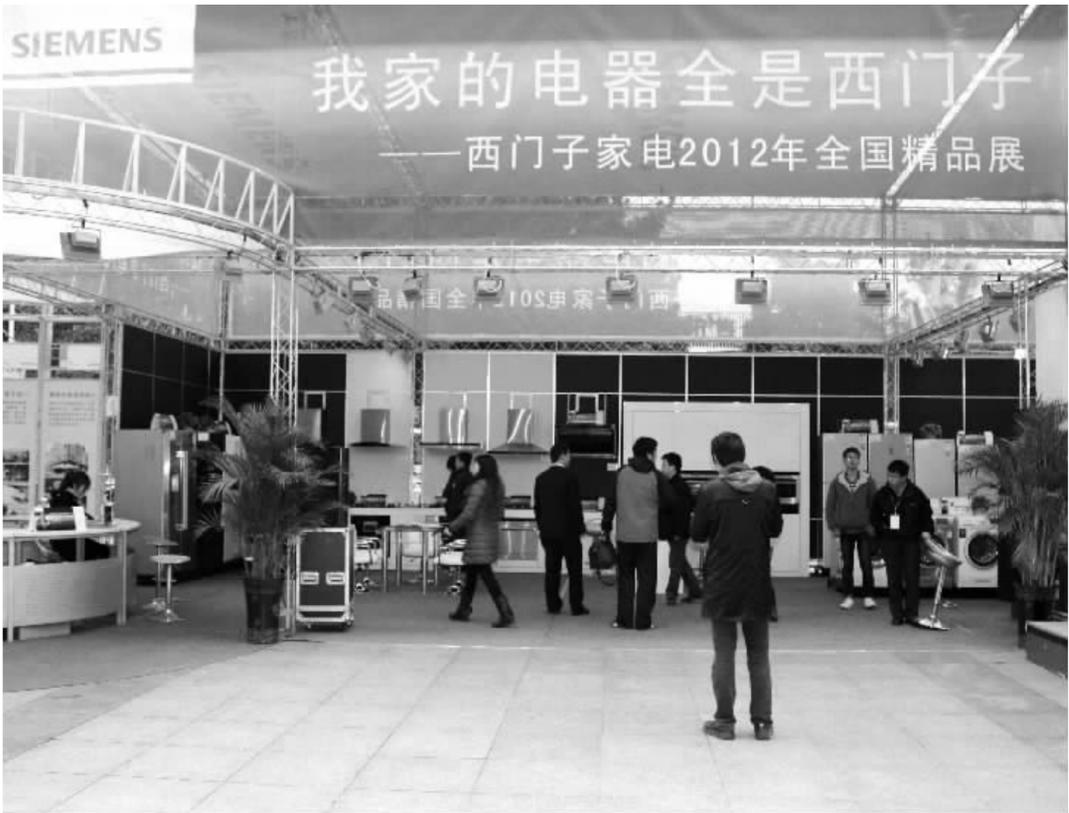
由于消费的递增,近年来,我市珠宝市场经营规模也在不断扩大。几年前,市内只有老凤祥、金伯利等几家专卖店,商场内只有零星的几个柜台。而现在,黄金珠宝店遍布各条主

干道,设在各大商场的珠宝专柜也已形成规模。品种齐全,琳琅满目,优质的购物环境和服务,大大刺激了顾客的购买欲。

“钻石恒久远,一颗永流传。”璀璨的钻石令无数女人为之心动。作为纯洁、永恒、忠贞的象征,钻石是现代年轻人结婚纪念礼物的首选。在市区申城大道金九福珠宝店,前来挑选婚戒的小王告诉记者:“五一结婚,女友爱时尚,想选一款既时尚又有纪念意义的钻戒。”据金九福刘经理介绍:“金九福是一个国际品牌,钻石品质有保证,而且服务也非常人性化,购买金九福钻戒,可在全国各地金九福专卖店免费维护。我们店还举行了‘购钻送惊喜’活动,

我家的电器全是西门子

——西门子家电2012年全国精品展



3月21日,西门子家电2012年全国精品展在西亚和美广场举行。此次展览是西门子公司今年首次在我市开展的大型宣传活动,优质的产品,优惠的价格,将给信阳消费者带来惊喜。另外,3月23日至25日,西门子公司还将举行“感恩回馈大抢购”活动。图为西门子精品展区。 本报记者 王婷 摄

消费新奇特

指环智能电话



未来,科学家将无线宽带网络电话进一步智能化、微型化,缩小到一个戒指大小。你可以用语音代替指压拨号、选项等操作,戒指的外侧面有显示图像的投影屏幕。这样,你只要一伸手就可以“自说自话”给亲友打可视电话了。

仿生手机



未来的通信世界将被生物手机所占领。这种手机由一种奇特的仿生材料制成。这种材料内部布满人造叶绿体,即使很微弱的光也能被其吸收转化,因此几乎可以保证手机电量一直充足。此外,这种手机还可以根据你的意愿随意变换外形,你甚至可以把它压成一张薄纸,便于携带。(刘梦银)

三维全息影像电话



未来的电话将存在于你的戒指或手表等物中。你只需轻轻转动物品上的小环,三维全息影像电话就会自动打开。当对方接通电话后,通话者的全息影像就会立即出现在你面前,如同当面谈谈一样。全息影像的大小与通话音量会根据周围环境自动调节,也可手动调节。

我市部分商场超市温度过高

专家:温度太高不利健康

□本报记者 程云

室外天气凉爽,室内热气腾腾。近日,有市民反映,我市个别商场室内温度过高,几个小时逛下来,快要中暑了。

说起冬季的商场太热,市民李女士深有感触:“不能逛时间太长,就是脱了外套,转一圈,也很热。”李女士说,冬季商场不是一般的热,已经热得让人难受了,时间稍长,就全身发热,脸又红又烫,头昏脑涨,空气也不好,身体总有点不舒服。

调查:商场也有难处

日前,记者来到市区中山路上的一家百货商场。由于一楼大门敞开,温度还算适宜,营业员也大多身穿冬装。当记者到达二楼时,则是另外一番景象。几乎每个柜台的营业员都只穿着单衣,大部分顾客则敞开外套,有的甚至脱下来拿在手上。“我们一天近10个小时都在商场里,不透气,所以穿一件长袖衫就够了。”营业员说。

“商场都是中央空调统一供热,我们是按照国家的规定冬季室内温度不超过20℃的标准来设置的,但有时候商场人流太大,造成了温度升高,这个比较难控制。”一名商场负责人说。

能否将温度设置低于20℃?“我们商场一直是自动调节温度的,比如设定20℃,温度高于这个标准,就会送冷风,反之低于20℃就会输送热风。”另一家商场负责人说,如果有市民感觉过热,可能是个人体感存在差异。

东方红大道一家商场的工作人员则表示,商家也是讲究经济利益的,没有一家不希望节约成本,但花的钱还是要花。他说,除了为顾客营造舒适的购物环境外,店里的员工如果穿着厚厚的衣服工作,顾客需要时弯腰搬腿,递东西也非常不方便,穿得少也是职业需要。而且,市民冬天逛商场,都希望里面“温暖如春”,如果将温度调到20℃以下,局部地方“冷飕飕”的,就不利于留住客人。为了给顾客提供温暖的购物环境,在冬季个别商场则会偏向宁热勿冷。

专家:温度太高不利于健康

“商场等公共场所,人流量本来就大,温度如果再高,不仅浪费能源,也不利于身体健康。”对于公共场所太热的现象,有关专家表示:根据国家规定,公共场所内,每人每天应该有30立方米的新风量,补充室内的新鲜空气。但实际上,由于公共场所的通风性能不佳,加上人流量多,往往无法达到这一要求。另外,由于一些商场的中央空调长期维护不当,导致空气流通性差,加上商场内到处都有热光源,导致温度居高不下。在不影响顾客购物的情况下,商场、超市等公共场所可以少开一些大功率射灯,同时定期对空调进行维护。

据了解,冬季,人体最适宜的温度在16℃至24℃。公共场所由于人流量大,通风不畅,实际温度往往偏高,容易滋生细菌和病菌。平时最好不要带小孩到人的地方,尤其是新开业的商场、酒店更要少去,每次逛商场应该控制时间。

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让下列两幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让的地块的基本情况和规划指标要求

Table with 10 columns: 编号, 土地位置, 土地面积, 土地用途, 容积率, 绿化率, 建筑密度, 出让年限, 竞买保证金, 起拍价. Includes details for P2012-401 and P2012-402.

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。2.P2012-401号宗地另有代征城市道路面积6802.98平方米, P2012-402号宗地另有代征城市道路面积270平方米。代征的城市道路面积不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有)。上述宗地代征城市道路的价格,按照羊山新区管委会认定的15万元/亩,由竞得人另行支付。3.2012-402号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于34.78万平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于86.94万平方米,套数不少于1套,两年内建成。以上保障性安居工程由政府负责回购,按照住房成本价+3%利润+2%管理费的回购价格进行回购。二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关出具的无犯罪记录证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动,也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:(1)联合申请各方共同签署的申

请书;(2)联合申请各方的有效身份证明文件;(3)联合竞买协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2012年3月22日至2012年4月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取拍卖出让文件。五、申请人可于2012年3月22日至2012年4月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提出书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2012年4月10日17时(经市财政局查证到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将在2012年4月10日17时前确认其竞买资格。六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2012年4月11日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。七、联系方式与银行账户 联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口 联系电话:6369661 6686026 联系人:王莉 杨勇 账户名称:信阳市财政局 开户行:信阳市银行股份有限公司 账号:0120111000038012 开户行:中国邮储银行信阳市新华东路支行 账号:100227015170010001 开户行:市工行羊山支行 账号:41001552410050000556 开户行:市工行老城支行 账号:1718021719049034177 查询网址: http://www.landchina.com/ http://www.xyst.cn/ 信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局 2012年3月22日

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让下列六幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:一、拍卖出让的地块的基本情况和规划指标要求

Table with 10 columns: 编号, 土地位置, 土地面积, 土地用途, 容积率, 绿化率, 建筑密度, 出让年限, 竞买保证金, 起拍价. Includes details for P2012-501, P2012-502, P2012-503, P2012-504, P2012-505, P2012-506.

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。2.P2012-506号宗地另有代征城市道路面积1051平方米。代征的城市道路面积不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有),该宗地代征城市道路的价格,按照平桥区人民政府认定的7万元/亩,由竞得人另行支付。二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关出具的无犯罪记录证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动,也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:(1)联合申请各方共同签署的申请书;(2)联合申请各方的有效身份证明文件;(3)联合竞买协议,协议要规定联

合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2012年3月22日至2012年4月17日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取拍卖出让文件。五、申请人可于2012年3月22日至2012年4月17日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提出书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2012年4月17日17时(经市财政局查证到账为准)。经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将在2012年4月17日17时前确认其竞买资格。六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2012年4月18日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。七、联系方式与银行账户 联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口 联系电话:6369661 6686026 联系人:王莉 杨勇 账户名称:信阳市财政局 开户行:信阳市银行股份有限公司 账号:0120111000038012 开户行:中国邮储银行信阳市新华东路支行 账号:100227015170010001 开户行:市工行羊山支行 账号:41001552410050000556 开户行:市工行老城支行 账号:1718021719049034177 查询网址: http://www.landchina.com/ http://www.xyst.cn/ 信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局 2012年3月22日