

# 中国建设银行股份有限公司信阳分行和信阳市住房公积金管理中心 全体干部职工向全市人民拜年

中国建设银行股份有限公司信阳分行热烈祝贺2011年信阳市住房公积金全年归集资金突破**7亿元**

为我市广大住房公积金缴存者提供低息贷款,改善居住条件,是我们住房公积金管理中心的光荣使命

我中心拥有**18亿元**资金,我们郑重承诺,住房公积金贷款做到“**应贷尽贷**”

夫妻双方最高可贷**28万元**

贷款购房可同时使用夫妻双方住房公积金账户余额

利率大大低于同期商业贷款利率

个人按上年度平均工资(含津补贴)的8%缴存住房公积金,单位按同等金额补贴,此两项资金均属个人所有,退休时领取

国务院《住房公积金管理条例》规定:单位(含行政、事业、国有、民营企业)不为本单位干部职工缴存住房公积金的,由住房公积金管理中心责令

限期办理,逾期不办理的,处1万元以上5万元以下的罚款,并由人民法院强制执行。

**我市住房公积金归集业务指标呈现持续、快速、稳定、健康发展的强劲态势!**

**全市各级财政供给单位人员(包含乡镇干部、职工、教师)住房公积金制度已全面建立!**

2010年市委、市政府为全市尚未建立住房公积金的5.8万名乡镇教师建立了住房公积金制度!2011年,我中心为全市1260名人民教师发放贷款

1.86亿元,圆了他们渴盼已久的住房梦!

**全市住房公积金制度覆盖率达61.23%,全面超额完成省、市政府下达的全年目标任务**

住房公积金核心数据对比表

	新增人员(万人)	归集额(亿元)	贷款额(亿元)
2010年	6.5	5.03	2.76
2011年	1.15	7.08	2.94
历年累计	24.7	27	10.65

住房公积金贷款与商业贷款(基准利率)还本付息对照表  
(以贷款10年为例)

年利率(%)		贷款额度 (万元)	还本付息总额(元)		总利差 (元)
商业贷款	公积金贷款		商业贷款	公积金贷款	
7.05	4.9	1	13964.4	12669.6	1294.8
		10	139644	126696	12948
		28	391003.2	354748.8	36254.4

住房公积金管理中心服务热线

部 门	负责人	联系电话	手 机
市直管理部	罗绍香	6369907	13937682937
浉河管理部	陶 冶	6216008	13903763531
平桥管理部	张 丽	3783555	13903761560
罗山管理部	黄胜利	2132899	13937670968
新县管理部	雷学宝	2970609	13803762633
淮滨管理部	臧义海	7766529	13903971906
光山管理部	李银厚	8853650	13937626670
潢川管理部	胡 斌	6112289	13903978152
息县管理部	黄 达	5951508	13803768577
商城管理部	王汝成	7923586	13703760678
投诉电话	杨克术	6368302	13937675117
自动语音查询电话:6211234			