

2012年税制改革四大前瞻

□徐蕊 何雨欣

房产税、个人所得税、资源税、营业税改征增值税……2011年我国税制改革可以用涉及范围广、改革力度大来概括。来自各方信息表明,2012年即将迈向“深水区”的税制改革将从四个方面发力。

营业税改征增值税将加速推进

2012年1月1日起,上海市交通运输业和部分现代服务业将试点营业税改征增值税,这将为企业带来减税效应。目前,上海周边省份对于试点增值税“扩围”积极性较高,财政部部长谢旭人在全国财政工作会议上也明确提出,明年将稳步扩大试点范围,促进服务业特别是现代服务业发展。

区域性的优惠政策确实会产生洼地效应,造成资金流向该地区,相当于变相排挤了外地服务业。目前很多省市对试点增值税“扩围”积极性很高,在这种情况下,不排除改革加快步伐的可能。

房产税继续推进方向明确

从目前房产税试点情况来看,直接影响面虽然不大,但对住房消费已显示一定引导作用。房产税试点扩大及加码的预期正逐渐加强。2011年的中央经济工作会议上,首次明确要推进房产税改革的试点工作。谢旭人在全国财政工作会议上也

表示,2012年将继续推进房产税改革试点。目前来看,房产税改革的必要性是毋庸置疑的,专家认为,房产税改革是对楼市调控的中长期制度安排。对于地方来说,有利于地方税收体系建设,解决地方财政收入来源问题。一直以来,地方对于建立连续、稳定的税源呼声强烈。目前最有可能是成为稳定税源的当务之急。

资源税改革计征范围或将扩大

2011年11月1日资源税改革全面实施,将石油、天然气的税额从以前的从量计征改为从价计征,税率为销售额的5%至10%,其他五项税目仍然是从量计征,但对焦煤和稀土矿等的资源税税额标准进行了一些调整。

财政部、国家税务总局此前也表示,为促进资源节约开采利用、提高资源使用效率、保护环境、调整经济结构和实现经济社会可持续发展,将继续研究推进其他资源品目资源税改革,条件成熟时将逐步扩大从价率计征范围,并适当提高税率水平,以充分发挥资源税的调节作用。

研究制定环境税并择机推出

谢旭人日前明确表示,明年要研究制定环境保护税费改革方案。

近年来,我国经济增长造成的资源环境压力日益加大,经济结构调整任务日益繁重,节能减排、低碳经济面临的国际压力日益沉重,这都突出了环境税征收的迫切性。

开征环境税还存在两大难点。一是如何与其他税种的税制改革相互协调,例如资源税、增值税。此外,由于目前我国环境方面的收费比较多,如排污费、矿产开发保护费等。如何起到设税的目的也是难点,是归到一个税种还是税系?这还要理顺财政分配关系。

市地税局直属分局

做好减免税工作

本报讯(黄静)去年以来,市地税局直属分局严把“四个关口”,做好减免税工作。

该局一是严把政策宣传关。深入纳税人,通过纳税辅导、网络、政策咨询热线等多种宣传形式,把国家的税收减免政策及时送到纳税人手中,告知纳税人减免税事项审批的重要性和利害关系,提高纳税人对减免税工作重要性的认识。二是严把实地调查关。认真审核企业上报的各种减免税资料,纳税人提出申请并提供证明材料后,税收管理员深入企业,认真查看账簿、报表等资料,核算减免依据,并进行实地调查,对纳税人上报不符合规定的减免

金额及时予以纠正,并写出调查报告,签署意见。三是严把资料审批关。对企业报送的减免税资料,建立“三级审批”制度:税收管理员初审,企业呈批手续不全、资料不规范的,及时督促企业进行补充、修改、完善;税政科二审,对涉税审批事项是否符合政策法规的规定作出判断;局审理委员会三审,集体决议是否审批。四是严把事后监督关。建立减免税台账,结合减免税预批制度,对减免税的纳税人实行动态跟踪管理,发现异常及时开展专项纳税评估,对减免税条件发生变化的纳税人及早发现并作出相应处理,最大限度地减少纳税人的涉税风险。



1月6日上午,信阳市广告商会会长李煜带着全体会员的深情厚谊来到浉河区淮河港镇夏家冲村向五家贫困户“送温暖献爱心”,把米、面、油、棉被等生活必需品和现金分别送到了每位农户的家中。图为李煜(左二)和会员在慰问农户时的情景。本报记者 赵建摄

高店乡财税所

全力助推农村金融创新

本报讯(方琳)去年以来,罗山县高店乡财税所积极推动农村金融创新,激活民间资本,拓宽筹资渠道,为农村试验区建设提供财力保障。

该所一是帮助乡、村合作社完善财务管理制度及会计核算,规范合作社内部财务传递手续;二是抓住机

遇,充分利用“一事一议”财政奖补政策,整合资金,掀起了农村基础设施新建新高潮,促进了农村公益事业快速发展;三是成立农村担保中心,对确权发证“林、地、房、塘”等进行摸底登记,明确产权主体,为农村金融担保工作奠定了基础。



日前,市工商局系统组织开展了千人集中大走访、推进五个工商建设活动。市工商局专业分局对如何推动信阳茶产业发展深入企业进行了走访调研。图为市工商局专业分局局长任强(左一)和工作人员在信阳五云茶叶集团了解情况时的场景。本报记者 赵建摄

【金融资讯】

去年11月份人民币贷款增长5622亿元 存准率或再下调

□屈绍辉

中国人民银行公布的去年11月金融统计数据,货币供应增速再创历史新高,当月人民币贷款增长5622亿元,存款增长依然乏力。

11月末,广义货币(M2)余额同比增长12.7%,狭义货币(M1)余额同比增长7.8%。当月净投放现金738亿元,同比多投放133亿元。11月人民币贷款增加5622亿元,同比多增78亿元。分部门看,住户贷款增加1435亿元,非金融企业及其他部门贷款增加4183亿元。当月人民币存款增加3247亿元,同比少增2626亿元。其中,住户存款增加2103亿元,非金融企业存款增加3731亿元,财政性存款减少3763亿元。

中金公司首席经济学家彭文生预计,未来央行将加大货币政策调控力度,在加大通过公开市场操作进行主动性投放的同时,继续下调存款准备金率。下次调整存款准备金率的时点可能在明年1月。

财经短波

淮滨县国税局 多措并举谋划年底工作

本报讯 临近春节,为圆满完成全年各项工作任务,淮滨县国税局采取多项措施谋划年底工作。该局一是开好工作会议,二是搞好表彰工作,三是抓好队伍建设,四是做好走访慰问。(柴光辉 吴东)

商城县国税局 抓好岁末年初税收征管工作

本报讯 日前,商城县国税局在圆满完成2011年各项工作任务的基础上,抓好岁末年初税收征管工作。该局党组成员带队,分别深入各征管单位开展工作调研,找出各单位工作的重点、难点,制定解决问题的思路和管理建议;抓住节日期间销售旺季和临商增多的时机,切实做好零时工商户税收征管工作;主动调研走访企业,详细了解税收政策及经济形势变化对企业生产经营的影响,及时解决纳税人的涉税难题,为2012年进一步提高税源管理质效和纳税服务水平奠定基础。(梅森)

固始县国税局 超额完成2011年税收收入目标任务

本报讯 去年以来,固始县国税局累计组织税收收入14696万元,比上年增长27.28%,完成市局下达今年计划12400万元的118.52%。其中,该局组织县本级税收收入3936万元,比上年增长31.2%,完成县政府下达今年计划3600万元的109.33%。(王晓航 江谦)

潢川县国税局 认真开展城区房地产税收专项整治工作

本报讯 去年以来,潢川县国税局自开展城区房地产税收专项整治工作以来,共向41位纳税人发放资料41套,现场解答纳税人疑问37例,电话解答8例。该局合计自查申报税款2017056元,入库税款1412056元,整治成效初步显现。(潢宣)

寻找风险与收益最佳结合点

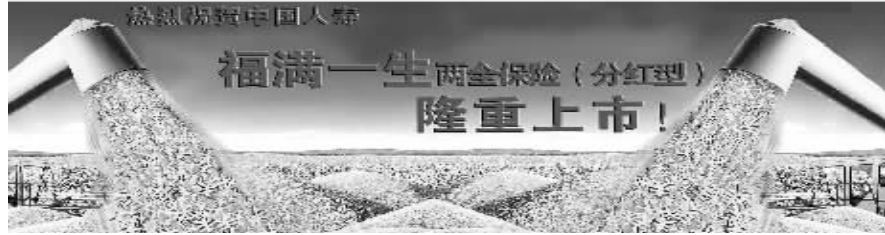
股市中的风险分为两类:一类是系统性风险,另一类是非系统性风险。系统性风险即市场风险,是指政治、宏观经济等因素对证券价格所造成的影响,它包括政策风险、利率风险、汇率风险、经济周期性波动风险等。而非系统性风险是指仅影响到某一行业或某一企业的局部风险,它通常由某一特殊的因素引起,比如行业政策的变化、公司财务状况的恶化、公司治理的变化等。在一个逐利的市场中,风险与收益如影随形,那么,我们又能否在风险真实存在的情况下,合理规避系统性风险,认识非系统性风险,在市场的风险中将损失降到最低,让利润最大化呢?答案是肯定的。 驰骋于股市,首先不是了解当

下的市场状况,而是全面了解你的个人财务能力以及你在市场出现调整时所能承担的最大损失,然后再专注于从一些细微的市场变化,来寻找未来市场的预期所在。笔者认为,做到全面考量你的资金管理能力的恶化、公司治理的变化等。在有限资金放在你的能力掌控范围之内,坚决不做超越能力范围之外的事情,才有可能在头脑清醒的基础上去谈操作、谈保值增值。 在全面了解自己的财务能力之后,我们就来看看如何在股市中最大程度地防范风险,化解风险,向利润最大化出击。 防范风险首先是看清趋势,敬畏市场,在系统性风险出现的时候坚决离场。如果在规避了系统性风

险之后,偶遇非系统性风险且短期看这种非系统性风险又无法消除,最有效的方法就是使用合理的手段,尽快让自己的资金从这种被动的局面中脱身,拖泥带水、心存侥幸只能让亏损加重!具体来说,就是要立即止损或止损。一个及时合理的止损或止损位的制定和实施,可以让我们在最短时间将风险化解,使损失最小化,从而有效地保护我们的胜利果实和本金安全。



“年领三次 十倍保障”



国寿福满一生两全保险(分红型) 年交保险费50000元,10年交费,基本保险金额为92954元,福寿金开始领取年龄为60周岁,可获得如下收益: 一、即交即领 高额返还 自本合同生效之日起,至张先生年满74周岁生日对应日,若张先生生存,60周岁的年生效对应日前,每年可领取9795.4元;60周岁的年生效对应日起,每年可领取18590.8元至74周岁生日对应日;若张先生生存至其年满75周岁的年生效对应日,可再领取92954元。另外每年还可以按照公司经营情况领取红利。 四、全面保障 倍加呵护 张先生若于合同生效之日起,一年内因疾病身故,公司给付50000元身故保险金,合同终止;张先生若在其60周岁的年

己投保国寿福满一生两全保险(分红型),年交保险费50000元,10年交费,基本保险金额为92954元,福寿金开始领取年龄为60周岁,可获得如下收益: 一、即交即领 高额返还 自本合同生效之日起,至张先生年满74周岁生日对应日,若张先生生存,60周岁的年生效对应日前,每年可领取9795.4元;60周岁的年生效对应日起,每年可领取18590.8元至74周岁生日对应日;若张先生生存至其年满75周岁的年生效对应日,可再领取92954元。另外每年还可以按照公司经营情况领取红利。 四、全面保障 倍加呵护 张先生若于合同生效之日起,一年内因疾病身故,公司给付50000元身故保险金,合同终止;张先生若在其60周岁的年

元;60周岁的年生效对应日起,每年可以领取18590.8元,直至74周岁生日对应日。

二、福寿金 自由选择 福寿金的领取年龄为55周岁和60周岁,张先生在投保时可根据自己意愿自由选择。

三、多重领取 惊喜连连 自本合同生效之日起,至张先生年满74周岁的年生效对应日,若张先生生存,在其60周岁的年生效对应日前,可每年领取特别生存金500元;每年领取关爱金9295.4元;60周岁的年生效对应日起,每年领取18590.8元至74周岁生日对应日;若张先生生存至其年满75周岁的年生效对应日,可再领取92954元。另外每年还可以按照公司经营情况领取红利。

四、全面保障 倍加呵护 张先生若于合同生效之日起,一年内因疾病身故,公司给付50000元身故保险金,合同终止;张先生若在其60周岁的年

作生活情况、主要诉求事项等相关信息进行标注,并对每位信访人员的上访次数、时间、级别、包案领导、解决进度等信息向基层支行即时发布、反馈。

金融理财新闻部 负责人:赵建 电话:6258818 13937672782 邮箱:xyribao1225@163.com

农行信阳市分行 构建信访维稳生态图谱

本报讯(施业造 马成付)“虽然全行2011年信访维稳工作实现了零上访、零信访、零重大突发事件,在省纠风办组织开展的‘群众最满意基层站所’评选中有3个网点当选,是全省农行系统当选网点最多的二级分行之一,在辖内同业中高中高居首位,但信访维稳事关全行发展大局,容不得丝毫懈怠,不仅要恒久坚持,还要通过构建信访维稳生态图谱,打造一个长治久安信阳市分行,为业务经营稳健持续发展营造良好宽松的内外环境。”日前,在农行信阳市分行召开的信访维稳专题会议上,该行领导对信访维稳工作提出了新的更高要求。

农行信阳市分行信访维稳生态图谱是按照“覆盖全面、突出重点、内容准确、动态调整”的原则,分别对一般信访人员和重点信访人员按照姓名、性别、年龄、身份证号、家庭住址、通信方式、人员类别、家庭及工

“上有老,下有小”的理财建议

□李剑

笔者今年39岁,近日偶然听到同事说:“咱们都老了!”才恍然大悟:我们这批人混在“上有老,下有小”的“夹心族”多年,既有团结下一家亲的欢乐,也有顶着压力寻求经济支撑时的苦痛。赡养老人、教育子女,偶尔还想想自己退休后的养老问题。

首先要考虑中间支柱的保障问题。许多人的做法是:家里所有人都买了保险却唯独少了自己。试想支柱倒了,家的大厦何以依存?弥补这种稍有偏差的做法就是做足作为经济支柱的保障。对于工薪族来说虽然单位已经上了社保,但社保是属于“广覆盖,低保障”,其保障力度不够,还要配置一些商业保险作为补充。笔者建议配置保险时遵循“双十原则”,保费以不超过年收入的10%,保额以收入10倍为宜。根据自身情况采用分期缴费(20年缴)的方式适当配置意外险、重大疾病保险和定期寿险。

父母的养老规划。老人日渐衰老,身体欠佳,在医药费、赡养费方面将加大支出比例。年轻的“夹心族”可给自己20年的期限将这个规划提前做好功课,给父母买上合适保额的重大疾病保险,然后建议500元资金每月定投一只主动型的基金,以成熟的香港资本市场恒生指数的表现

看,年收益应该在12%左右,20年后可累积50万元的基本储备金。

子女教育。按照孩子10年以后上大学及研究生的费用计算,假设学费年增长率5%,预计需要24万元教育费用。笔者建议,可以把教育储蓄投资在建设银行的长期理财产品,和一些债券基金等较为保守稳定的投资品种上,从而达到保值和增值的目的。

房屋规划。住房支出可分为住房消费和住房投资,无论怎样,购房都可以利用借贷杠杆以增加自己资产的流动性,但是一定要保持好负债与收入的比例,一般负债与收入比率的临界值是40%,笔者建议可根据自己的家庭收入和支出情况,利用住房公积金购买适合的房产。在父母有经济能力支持的有现房的基础上,可以采取以房养房的方式,另买一套房用来出租增加收入。

养老规划。由于退休金的积累需要一个较长的过程,而这笔钱的需求和这个积累时间的需求都是刚性的,“夹心族”即使经济比较拮据,也要在做了以上规划后提早为自己的退休生活做准备,靠长期投资把小钱变大钱。考虑通货膨胀的影响,完全可以构筑基金定投组合投资20年至30年,可以给自己退休金源源不断地输入积蓄,给辛苦一辈子的自己一个舒适安逸的晚年。

中国建设银行 China Construction Bank 信阳分行 建行理财工作室——您身边的理财专家 付红玲:13937606229 李剑:13700765216

中国人寿 CHINA LIFE 相知多年·值得托付 95519 www.e-chinalife.com