



# 中乐百花公馆

★★★★★  
[住宅 写字楼 五星级酒店]

## 12月24日会员招募

赠送一万元大礼，仅限当日，其他时间概不接受。

老会员到访赠送品牌大礼！



**规划:** 中乐百花公馆规划科学合理, 因地制宜, 在用地范围内创造出足够充分的居住及景观空间, 建筑密度仅为 22.97%, 通过环形的道路, 将高层住宅有机串联在一起, 整体布局形态端正大气, 赏心悦目, 体现出项目规划的良好性。

**建筑:** 中乐百花公馆的设计师从现代主义建筑风格出发, 将垂直线条与竖向线条构成 18 层至 30 层高层板式建筑立面, 挺拔、向上; 竖向线条在楼层顶部曲折收束, 构成起伏变化的天际线, 犹如跳跃的音符, 奏响一曲大气磅礴的交响乐。建筑平面采用两梯两户、两梯三户板式布局, 具有良好的通风采光效果。

**底层架空:** 中乐百花公馆, 住宅建筑向上架空 3.6 米, 通过底层架空, 将美的特室内空间与室外空间连接在一起, 从而营造出超大观瞻的公共空间, 打造您的专属私人会所。

**户型:** 户型设计从生态建筑学的原则出发, 提高居住生活的舒适性, 注重平面布局与使用功能有机结合, 考虑各个空间的专用性与合理性, 做到公私分区与动静分区; 充分利用自然采光通风, 降低能耗, 做到朝阳朝卫, 具备良好的自然通风采光条件。

**景观:** 中乐百花公馆景观设计以自然、现代的风格为主题, 层次分明, 强调建筑空间与自然景观的融合与协调, 中心景观节点位于小区几何中心, 自南向北以及自西向东贯穿了西东景观主轴, 形成强烈秩序感的景观轴线, 将小区景观有力地统一为有机的整体。

**智能化:** 中乐百花公馆配备了领先潮流的智能化系统, 不仅有先天的安全保障系统, 还有设计超前的数据通信系统、智能停车场管理系统、有线电视系统、小区广播系统等。

**物业管理:** 中乐百花公馆作为信阳市首席五星级社区, 以五星级中乐百花酒店为依托, 将五星级酒店管理服务全面引入中乐百花公馆的物业管理服务之中, 首创“360°安防体系”、“全员一线服务制”、“全职管家制”、“小区巡逻问需制”, 并提供大量“五星级物业管理增值服务”。

中国·中乐集团郑重承诺：  
中乐百花公馆三年大增值！三年内价格下跌补差价！

Hotline: 0376-6299999

项目地址：信阳市羊山新区新七大道南侧百花会展中心两侧