

中共中央电唁金正日逝世

十七届六中全会《决定》解读

为什么要建设优秀传统文化传承体系?

新华社北京12月19日电 优秀传统文化凝聚着中华民族自强不息的精神追求和历久弥新的精神财富,是发展社会主义先进文化的深厚基础,是建设中华民族共有精神家园的重要支撑。《决定》指出,要“建设优秀传统文化传承体系”,强调“要全面认识祖国传统文化,取其精华、去其糟粕,古为今用、推陈出新、坚持保护利用、普及弘扬并重,加强对优秀传统文化思想价值的挖掘和阐发,维护民族文化基本元素,使优秀传统文化成为新时代鼓舞人民前进的精神力量”。

第一,建设优秀传统文化传承体系,是保护中华民族赖以生存发展的文化根基的需要。任何一个国家的文化,都有其既有的传统,固有的根本。抛弃传统、丢掉根本,就等于割断了自己的精神命脉,就会丧失文化的特质。中华文化历史悠久、底蕴丰厚,天下兴亡、匹夫有责的爱国传统,天地之间、莫贵于民的民本理念,以和为贵、和而不同的和合思想,革故鼎新、因势而变的创新精神,富贵不淫、威武不屈的高尚气节,扶正扬善、恪守信义的社会美德,无不凝结着前人的心血、智慧和思想精华,无不包含着中华民族最根本的精神基因,无不积淀着中华民族最深层的精神追求,无不代表着中华民族独特的精神标识。这些优秀的传统文化精神,几千年始终延续发展,成为维系民族成员的心理纽带,成为振奋民族精神的力量源泉,成为中华民族延绵不绝的精神支柱,为中华民族生生不息、发展壮大提供了丰厚滋养,对中华民族自立于世界民族之林起到了巨大作用。对于当今中国来说,深厚的民族传统文化是我们文化安身立命的重要根基,必须

对民族、对历史、对后人高度负责的精神,把传承优秀传统文化作为义不容辞的责任,更好地用优秀传统文化滋养民族生命力、激发民族创造力、铸造民族凝聚力,建设好中华民族共有精神家园。

第二,建设优秀传统文化传承体系,是立足时代实践、顺应时代潮流不断进行新的文化创造的需要。文化的发展是一个历史的、连续的过程,是在既有传统基础上进行的文化传承、变革和创新。马克思曾经指出,“人们自己创造自己的历史,但是他们并不是随心所欲地创造,并不是在他们自己选定的条件下创造,而是在直接碰到的、既定的、从过去承继下来的条件下创造。”文化发展的历史也是如此。优秀传统文化是我们文化发展的母体,是进行文化创造的深厚土壤,不仅铸就了历史的辉煌,而且在今天仍然闪耀着时代的光芒。优秀传统文化是实现中华民族伟大复兴取之不尽、用之不竭的思想源泉,我们要在广征博采的基础上廓清历史文化发展脉络,认真挖掘提炼传统文化的有益思想价值,进行深入系统的研究阐发,作出通俗易懂的当代表达,并赋予新的时代内涵,使其与当代社会相适应、与现代文明相协调,在新的历史条件下继续发扬光大。当然,继承民族优秀传统文化,不是回到过去、守旧复古,而是按照取其精华、去其糟粕,古为今用、推陈出新的要求,进行科学梳理、精心萃取,从传统文化与时代精神相结合上进行新的文化创造,用新的思想、新的精神丰富文化宝库,不断创造符合当代精神和时代潮流的新文化。

第三,建设优秀传统文化传承体系,是吸纳融汇外来优秀文化成果、在与世界文化对话交流中丰富发展中华文化的需要。任何一种文化都不可能与世隔绝,都需要从其他文化中汲取养分。在人类几千年的历史中,不同文化尽管有过摩擦、碰撞和冲突,但交流、借鉴和融合始终是发展的主流。一个民族要跟上时代,就必须善于同其他国家和民族进行广泛交流合作,学习和借鉴外来文明成果,取诸家之长,走自己的路。中华文化之所以生生不息、经久不衰,就在于它具有海纳百川、有容乃大的胸襟,具有博采众长、兼收并蓄的传统。虽然我们也有过封闭时期,有过闭关锁国、抱残守缺的教训,但在漫长的历史上,开放包容构成了中华文化发展的主体,中华文化在吸收借鉴中不断丰富壮大。当然,学习借鉴不是简单模仿、照抄照搬,不能生吞活剥、囫圇吞枣,要坚持以我为主、为我所用,始终保持自己民族文化的主体性和独立性,把有益外来文化同优秀传统文化结合起来,融入中国文化元素,打上中华文化烙印,形成中国气派、中国风格,使中华文化始终立于世界文化发展的潮流。

公告

根据市政府[2009]57号会议纪要精神,我局拟对羊山新区部分地块容积率按“控规”指标进行调整,按相关规定,已组织专家及相关部门,对以下调整的可行性及必要性进行了专家论证,现对拟调整内容进行公示如下:

按市政府 [2009]57号会议纪要精神调整项目

- 1.河南大有房地产开发有限公司用地,位于新七大道与新二四大街交叉口西南角,面积约351.2亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.4-1.6,控规指标为4.5、3.5、2.8。
- 2.河南省兆丰置业有限公司责任公司用地,位于新七大道与新六大街交叉口东北角,面积约123亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为2-2.6,控规指标为3.3、3.5。
- 3.信阳市恒信房地产开发有限公司用地,位于新五路与新六大街交叉口西北角,面积约50亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.6-1.8,控规指标为3.5。
- 4.淮滨县宏冠房地产开发有限公司(李玉军)用地,位于新二十二街西侧、新七大道南侧,面积约22亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.5-1.8,控规指标为3.5。
- 5.信阳市鸿凯房地产开发有限公司用地,位于快速路以东、新五路北侧,面积约34.7亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.4-1.6,控规指标为2.2。
- 6.信阳市九州房地产开发有限公司用地,位于新三路以北、新六大街东侧,面积约50亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.5-1.6,控规指标为2.5。

如对以上调整有异议,请于2012年1月18日前以书面形式告知羊山新区规划管理局办公室。电话:6651886。

羊山新区规划局
2011年12月19日

信阳市卫生局关于对信阳市中心城区餐饮具集中消毒合格单位的公告

根据《食品安全法》和《餐饮具集中消毒单位卫生监督规范(试行)》的有关规定,信阳市卫生局联系信阳市工商局和有关新闻媒体对信阳市中心城区餐饮具集中消毒单位进行了监督检查,现将信阳市中心城区合格的餐饮具集中消毒单位名单公布如下:

(一)茶都洁污消毒餐具配送中心
(二)好洁餐具消毒配送中心
(三)乐尔康餐具消毒公司
(四)康源餐具消毒有限责任公司
(五)洁雅餐具消毒公司

特此公告

信阳市卫生局
2011年12月15日

信阳现代男科医院
★★ 新农合定点医院 ★★

专业男科 成就健康男人

男性健康热线
0376-6565888

诊疗科目 前列腺疾病 泌尿生殖感染 性功能障碍 不孕不育症 微创生殖整形 健康体检咨询

地址:信阳市工区路四里棚 [火车站东1/8/18路车] [西里棚下车即可]

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让下列五幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事宜公告如下:

一、 拍卖出让的地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起拍价(元/平方米)
				容积率	绿地率	建筑密度			
P2011-1601	羊山新区新三路与新二十街交叉口东南角(征道路3054.36)	15053.93(其中代征道路743.4)	邮电设施	1.0-2.0	不低于35%	不大于35%	50	470	557
P2011-1602	羊山新区新二十街以东、新三路南侧(征道路743.4)	10695.4(其中代征道路743.4)	住宅≥90% 商业≤10%	1.0-2.0	不低于35%	不大于35%	25- 商业40	530	1050
P2011-1603	信阳市上天梯管理区土城村	46979	住宅92% 商业8%	1.0-2.0	不低于35%	不大于28%	住宅70 商业40	850	360
P2011-1604	信阳市上天梯管理区土城村	22573	住宅60% 商业40%	1.0-2.0	不低于35%	25%- 商业40	住宅70 商业40	530	470
P2011-1605	信阳市工区路北侧腾达物资公司	3317.73	商业10% 住宅90%	2.5-3.0	不低于30%	25%- 住宅70	290	1250	

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。
2.出让地块中代征的城市道路和规划绿地面积不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有)。P2011-1601、1602号宗地代征城市道路的价格,按照信阳市羊山新区管理委员会出具的情况说明认定的15万元/亩,由竞得者支付。

3.P2011-1602号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于895.68平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于1791.36平方米,套数不少于20套,两年内建成。P2011-1603号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于4322.07平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于8644.14平方米,套数不少于97套,两年内建成。P2011-1604号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于1354.38平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于2708.76平方米,套数不少于31套,两年内建成。P2011-1605号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于298.59平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于895.77平方米,套数不少于10套,3年内建成。

以上保障性安居工程由政府负责回购,按照住房成本价+3%利润+2%管理费的回购价格进行回购。

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关行贿犯罪档案查询结果证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动),也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:

(1)联合申请各方共同签署的申请书;

(2)联合申请各方的有效身份证明文件;

(3)联合竞投协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2011年12月20日至2012年1月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2011年12月20日至2012年1月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提出书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2012年1月10日17时(经由财政局查证到账为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将在2012年1月10日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2012年1月11日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。

七、联系方式与银行账户

联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口
联系电话:6369661 6686026 联系人:王莉 杨勇

账户名称:信阳市财政局
开户行:信阳银行股份有限公司
开户行:市建行羊山支行
开户行:市工行老城支行
查询网址:http://www.landchina.com/ 账 号:0120111000038012
http://www.xygt.cn/ 账 号:41001552410050000556
账 号:1718021719049034177

信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局
2011年12月20日

金正日同志是中国人民的亲密朋友,他以极大热情继承和发展了由两国老一辈革命家亲自缔造和培育的中朝传统友谊,同中国领导人结下了深厚友谊,有力地推动了中朝睦邻友好合作关系不断向前发展。中国党、政府和中国人民对金正日同志的逝世深感悲痛,中国人民将永远怀念他。

金正日同志虽已溘然长逝,但他将永远活在朝鲜人民心中。我们相信,朝鲜人民必将继续继承金正日同志的遗志,紧密团结在朝鲜劳动党的周围,在金正恩同志领导下,化悲痛为力量,为建设社会主义强国,实现朝鲜半岛的持久和平继续前进。

金正日同志不幸与世长辞,我们谨以无比沉痛的心情向全体朝鲜人民致以最深切的哀悼和最诚挚的慰问。

金正日同志是朝鲜劳动党和朝鲜民主主义人民共和国的伟大领导者,他把毕生精力献给了朝鲜人民建设朝鲜社会主义强盛国家的伟大事业,建立了不朽的历史功勋。

中朝两国山水相连、休戚与共,不断巩固和发展中朝传统友好合作关系是中国党和政府的一贯方针。我们坚信,在双方共同努力下,中朝两党、两国和两国人民的友谊必将继续巩固和发展下去。中国人民将永远与朝鲜人民站在一起!

金正日同志永垂不朽!

中国共产党中央委员会
中华人民共和国全国人民代表大会常务委员
会常务委员会
中华人民共和国国务院
中华人民共和国中央军委
二〇一一年十二月十九日于北京



12月19日,在天津第一中心医院器官移植中心,芮明翠为女儿杨蓉(右)整理头发。43岁的安徽籍农民芮明翠因患血吸虫性肝硬化于11月22日入住天津第一中心医院接受治疗。19岁的女儿杨蓉自愿用自己的肝脏救治母亲,移植手术将于近日进行。芮明翠患病后家中生活困难,天津市民被杨蓉的孝心感动,纷纷慷慨解囊,帮助母女度过难关。

新华社发(周伟摄)

赠与公告

231976082207X。

我胡清超在信阳市平桥区明港镇军民路南侧怡景花园9号楼2单元4层404号有房屋一处(房屋所有权证:信房权证平桥区字第00012747号,面积107.35平方米),现赠与人与受赠人达成如下协议:

一、赠与人与自愿将该房产赠与给蒋英、熊记明共同所有。

二、该房产的过户手续及费用由蒋英、熊记明负担,赠与人与胡清超协助。

赠与人:胡清超
受赠人:蒋英 熊记明 蒋英
2011年12月19日

声明

兹有信阳申通货运集团公司固始县灵通汽运分公司所有的豫S43427号重型牵引车,车架号为942018227,发动机号为69065757,其车购税完税证明(证号:4410302393),因不慎丢失,特声明作废。

公告

根据市政府[2009]57号会议纪要精神,我局拟对羊山新区部分地块容积率按“控规”指标进行调整,按相关规定,已组织专家及相关部门,对以下调整的可行性及必要性进行了专家论证,现对拟调整内容进行公示如下:

按市政府 [2009]57号会议纪要精神调整项目

- 1.河南大有房地产开发有限公司用地,位于新七大道与新二四大街交叉口西南角,面积约351.2亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.4-1.6,控规指标为4.5、3.5、2.8。
- 2.河南省兆丰置业有限公司责任公司用地,位于新七大道与新六大街交叉口东北角,面积约123亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为2-2.6,控规指标为3.3、3.5。
- 3.信阳市恒信房地产开发有限公司用地,位于新五路与新六大街交叉口西北角,面积约50亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.6-1.8,控规指标为3.5。
- 4.淮滨县宏冠房地产开发有限公司(李玉军)用地,位于新二十二街西侧、新七大道南侧,面积约22亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.5-1.8,控规指标为3.5。
- 5.信阳市鸿凯房地产开发有限公司用地,位于快速路以东、新五路北侧,面积约34.7亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.4-1.6,控规指标为2.2。
- 6.信阳市九州房地产开发有限公司用地,位于新三路以北、新六大街东侧,面积约50亩,属挂牌容积率低于控规指标地块,挂牌容积率为1.5-1.6,控规指标为2.5。

如对以上调整有异议,请于2012年1月18日前以书面形式告知羊山新区规划管理局办公室。电话:6651886。

羊山新区规划局
2011年12月19日

声明

兹有信阳工务段铁龙贸易有限公司营业执照副本(注册号:4130231120253),因不慎丢失,特声明作废。

声明

兹有信阳申通货运集团公司固始县灵通汽运分公司所有的豫S43427号重型牵引车,车架号为942018227,发动机号为69065757,其车购税完税证明(证号:4410302393),因不慎丢失,特声明作废。

注销公告

兹有信阳艺龙工程机械有限公司经股东会决议,拟向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权、债务人自公告发布之日起45日内向本公司申请债权、债务。

特此公告

信阳艺龙工程机械有限公司
2011年12月20日

声明

兹有罗山鹏远旅游汽车出租有限责任公司以下车辆:豫ST2106、豫ST2136、豫ST2202、豫ST2141、豫ST2164、豫ST2107、豫ST2349、豫ST2416等8辆车的行车证,和豫ST2106、豫ST2149、豫ST2258等3辆车的登记证书,因不慎丢失,特声明作废。

声明

兹有张淑英所有的房屋坐落于信阳市明港镇龚庄村皂角树,房屋所有权证号为信房权证住字第7-3-2-102号,为混合结构建筑面积215.31平方米,砖木结构建筑面积53.04平方米,其房屋所有权证,因不慎丢失,特声明作废。

声明人:李萍
2011年8月8日

学车哪里好? 首选市驾校

信阳市驾校:驾驶员培训学习的摇篮

信阳市驾校是我市唯一具有一级资质、唯一获得省级文明单位称号的汽车驾驶员培训学校,同时也是唯一具有三种定点培训资质的驾校。

学校场地规范,设施齐全,师资力量雄厚,车型齐备,车辆充足。配有汽车模拟机、整车模型、汽车原理电教板,为学员的理论、实践提供可靠保障。

●市营运驾驶员从业资格定点培训
●市交警支队指定的增驾A1、A2、A3、B1驾驶员定点培训
●市扶贫办劳动力转移、驾驶员技能定点培训

地址:信阳市南京路金三角(市运管局车辆检测中心院内,市交警支队西500米)
报名电话:6531177

河南 10天抓获550名逃犯

新华社郑州12月19日电(记者 李丽静)记者从河南省公安厅获悉,进入12月份,河南省冲刺决战“清网行动”,10天抓获550名逃犯,“清网率”达87%。

12月1日,河南省公安厅抽调厅直单位171名民警组成57个督导组,由处级以上干部带队,分赴全省逃犯存量在20人以上的57个重点县(市)公安局随警督战,与分包单位捆绑作业,与一线民警并肩作战,向未落网在逃人员发起猛烈攻势。

督导组进驻杞县后直接参与和指挥当地警方抓获8名逃犯,其中涉嫌故意杀人1人、抢劫杀人1人、故意伤害致人死亡2人、强奸1名、诈骗2名、非法吸收公众存款1人。杞县公安局清网率由12月1日的83.16%攀升至目前的87.37%。

期间,省公安厅党委成员按照分工,对分包联系的18个省辖市公安局进行全面督导,每名厅党委成员还分别确定一名重点逃犯进行重点督捕。

目前,由河南省公安厅督战的57个重点县(市)局清网数不断攀升,共抓获在逃人员276名,占全省抓获总量的50.18%。

拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2012年1月6日(星期一)上午10点,在本公司多媒体拍卖厅拍卖:

●上高南城房地产一宗
位于新华东路南侧,房屋建筑面积共约13430㎡,土地使用权面积约7189㎡,用途为“商业用地”,无土地证。

凡有意竞买者,请于即日起至2012年1月6日下午17时止,携带有效证件及相应保证金,到我公司办理竞买手续,若竞买不中,保证金如数无息退还。

展示:即日起在标的物所在地展示
联系地址:信阳市北京西路信房集团四楼(体彩广场西侧)
联系人:付女士
联系电话:6255006 13939796419
工商监督电话:0376-6380150

信阳天源公物拍卖有限责任公司

拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2011年12月27日(星期五)下午15点,在本公司多媒体拍卖厅拍卖:

●李宏磊福理山别墅房产
●东双河镇广顺源房产
●东双河镇广顺源房产上住房建构筑物10间
●十三里桥乡青石岭建构筑物

有意者于12月21日起至拍卖日中午12时止,携有效证件及相应保证金到我公司办理竞买手续,若竞买不中,保证金如数无息退还。

展示时间及地点:即日起在标的物所在地展示
联系地址:信阳市北京西路信房集团四楼(体彩广场西侧)
联系人:张先生 魏先生
联系电话:6255006 13939799818 13697007330
工商监督电话:0376-6380150

信阳天源公物拍卖有限责任公司

注销公告

兹有信阳鑫诚高速公路有限公司经股东会会议研究决定,向当地工商部门申请注销,请与公司有关的债权、债务人自公告发布之日起45日内向公司申报债权、债务。

特此公告

信阳鑫诚高速公路有限公司
2011年12月20日

遗失声明

兹有张淑英所有的房屋坐落于信阳市明港镇龚庄村皂角树,房屋所有权证号为信房权证住字第7-3-2-102号,为混合结构建筑面积215.31平方米,砖木结构建筑面积53.04平方米,其房屋所有权证,因不慎丢失,特声明作废。

声明人:李萍
2011年8月8日

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让下列五幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事宜公告如下:

一、 拍卖出让的地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	起拍价(元/平方米)
				容积率	绿地率	建筑密度			
P2011-1601	羊山新区新三路与新二十街交叉口东南角(征道路3054.36)	15053.93(其中代征道路743.4)	邮电设施	1.0-2.0	不低于35%	不大于35%	50	470	557
P2011-1602	羊山新区新二十街以东、新三路南侧(征道路743.4)	10695.4(其中代征道路743.4)	住宅≥90% 商业≤10%	1.0-2.0	不低于35%	不大于35%	25- 商业40	530	1050
P2011-1603	信阳市上天梯管理区土城村	46979	住宅92% 商业8%	1.0-2.0	不低于35%	不大于28%	住宅70 商业40	850	360
P2011-1604	信阳市上天梯管理区土城村	22573	住宅60% 商业40%	1.0-2.0	不低于35%	25%- 商业40	住宅70 商业40	530	470
P2011-1605	信阳市工区路北侧腾达物资公司	3317.73	商业10% 住宅90%	2.5-3.0	不低于30%	25%- 住宅70	290	1250	

备注:1.上述宗地增价幅度为10元/平方米。
2.出让地块中代征的城市道路和规划绿地面积不列入《国有建设用地使用权出让合同》和《国有土地使用证》的面积,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有)。P2011-1601、1602号宗地代征城市道路的价格,按照信阳市羊山新区管理委员会出具的情况说明认定的15万元/亩,由竞得者支付。

3.P2011-1602号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于895.68平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于1791.36平方米,套数不少于20套,两年内建成。P2011-1603号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于4322.07平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于8644.14平方米,套数不少于97套,两年内建成。P2011-1604号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于1354.38平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于2708.76平方米,套数不少于31套,两年内建成。P2011-1605号宗地保障性安居工程(含配建)的土地面积不小于298.59平方米,套型面积为90平方米以下,建筑总面积不小于895.77平方米,套数不少于10套,3年内建成。

以上保障性安居工程由政府负责回购,按照住房成本价+3%利润+2%管理费的回购价格进行回购。

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加(申请人须持当地检察机关行贿犯罪档案查询结果证明),申请人可以单独申请(凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途进行商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动),也可以联合申请,联合申请的,应提交下列文件:

(1)联合申请各方共同签署的申请书;

(2)联合申请各方的有效身份证明文件;

(3)联合竞投协议,协议要规定联合各方的权利、义务,并明确签订《国有建设用地使用权出让合同》时的受让人。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2011年12月20日至2012年1月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2011年12月20日至2012年1月10日,到信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口向我局提出书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2012年1月10日17时(经由财政局查证到账为准)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将在2012年1月10日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2012年1月11日15时30分在信阳市行政服务中心四楼举办。

七、联系方式与银行账户

联系地址:信阳市行政服务中心四楼“市国土资源局交易中心综合业务”窗口
联系电话:6369661 6686026 联系人:王莉 杨勇

账户名称:信阳市财政局
开户行:信阳银行股份有限公司
开户行:市建行羊山支行
开户行:市工行老城支行
查询网址:http://www.landchina.com/ 账 号:0120111000038012
http://www.xygt.cn/ 账 号:41001552410050000556
账 号:1718021719049034177

信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局
2011年12月20日