

# 大商信阳新玛特开业在即

## 财税金融 新闻部

负责人:赵建  
电话:6258818 13937672782  
邮箱:xyribao1225@163.com

□赵建 易有珍

历时近一年的紧张筹备,在广大市民和各业界朋友的广泛关注和大力支持下,信阳新玛特将要和大家见面了!

**实力大商 布局中原添新作**  
信阳新玛特是中国商业巨头大商集团继信阳千盛百货之后在豫南地区的又一力作。大商集团是中国最大零售业集团之一,2010年中国500强排名第86位;现已拥有大型店铺170家,店网布设覆盖东北、跨越华北、进入西部,总建筑面积超过500万平方米,从业人员22万人。2010年,该集团销售861亿元,蝉联中国百货第一,并连续10年保持销售年均递增30%以上的高速度。

自2006年6月1日,大商新玛特金博大店成功开业到现在,仅4年时



图为楼体外景。

本报记者 赵建 摄

间已在河南各地开业并签约了20多个店,年营业收入达到50亿元。此后3年,大商集团在河南的店铺总数将有50个以上,年营业额超百亿元。

### 魅力新玛特 领跑商业新格局

信阳新玛特地处信阳商业核心地段,坐临信阳主干道东方红大道,俯视图步行街与品牌街,背靠新天地购物风情公园。总建筑面积6万平方米的超大型百货商场,大胆海洋楼体风格清新飘逸,挑空式中央大堂玲珑剔透,成就了优雅怡然的卖场环境,五大业种多元业态汇聚国内外知名品牌,对话城市财富阶层,美容SPA、健身会所、电影院线、儿童乐园、美食天地一应俱全,吃喝玩乐一条龙,满足一站式购物休闲新体验。结晶SHOPPING MALL商业精华,为城市达人敞开心扉、交流与分享的舞台。

新玛特的到来强化了体验和休憩功能,在人们对本土企业产生疲劳消费心理时带来新的商业饕餮盛宴,构建了满足都市人高品质生活需求的高素质商业体验空间;强化了

了信阳的商业格局,也开创了信阳商业发展的崭新局面,必将成为零售百花园中最璀璨的一朵!

### 开业在即 万众瞩目共期待

早在新玛特入驻信阳伊始,信阳新玛特就受到广大市民和各业界朋友的大力追捧,随着招商和招聘工作的进行,各大品牌商聚集信阳,为信阳商界注入新的血液;各路英才齐聚新玛特,为将信阳新玛特打造成城市商业新标杆添砖加瓦;强大的品牌阵容和强有力的精英团队,全方位贴近百姓,全心全意为顾客服务。

信阳新玛特是大商集团经过长期探索为信阳人民量身订做的现代化、标准化、规模化的购物休闲广场,集精品购物与休闲观光于一体,充分满足顾客一站式消费需求,尽情释放都市无限魅力。



近年来,中国农业银行信阳分行秉承“客户至上、始终如一”服务理念,在高端客户服务上,相继推出了免排队、贵宾室、一对一、专家理财、费用减免等一系列专属、专享服务。图为该行设在火车站贵宾室一角。 本报记者 孟磊 摄

## 尤店乡财税所 不断加强廉政文化建设

本报讯(罗友)今年以来,罗山县尤店乡财税所结合财政业务工作的实际,不断加强廉政文化建设。该所一是不断创新财政部门廉政文化建设方式方法;二是延伸廉

政文化宣传平台;三是加强廉政文化理论探讨,把握廉政文化建设的特点、规律和发展趋势,在实践中不断深化对廉政文化的认识,全力促进财政科学化、精细化管理工作。

## 光山县地税局 加大税收宣传力度 规范“两税”征管秩序

本报讯(陈海)自“两税”划转以来,光山县地税局不断加大税收宣传力度,规范“两税”征管秩序,积极引导“两税”征管步入法制化、规范化轨道。

近日,该局按照征管程序,依法先后下达各项文书,积极开展清欠工作。经过多方共同努力,光山县金凯帝房地产开发有限公司申报缴纳税款255.6万元、滞纳金

146.2万元,合计401.8万元。该笔税款的顺利清缴,彻底打消其他纳税人等待观望心理,为下一步“两税”征管创造良好的社会舆论氛围。

## 农行罗山县支行 构建案件防控体系 推进党风廉政建设

本报讯(杨捷)今年以来,农行罗山县支行以四项措施为抓手,构建案件防控体系,深入推进党风廉政建设,为全行稳健经营发展提供了坚实保障。该行一是层层签订党风廉政

建设责任书,落实案件防控责任;二是深入开展警示教育,培育合规文化;三是将加强案件防控贯穿于业务经营的全过程;四是加强尽职监督检查,确保案件防控工作不走过场。

## 财经短波

### 息县国税局 建立领导督导联系点制度

本报讯 近日,息县国税局建立领导督导联系点制度,及时查找和整改当前队伍建设中存在的隐患和问题,不断增强干部宗旨意识、责任意识和领导能力、执行能力,持续推动国税工作和谐发展。

### 明港区国税局 完成区本级税收收入3467万元

本报讯 今年以来,明港区国税局坚持组织收入工作原则和纪律,立足税源分布构成客观情况,科学编制税收计划,加强组织收入工作的监控和管理,大力加强税收评估和税收风险管理,稳步推进税源专业化管理,努力提升征管质量,逐步完善内外协调、上下联动、分工明确、齐抓共管的纳税服务协作机制,实现了税款及时均衡入库。截至目前,该局累计完成区本级税收收入3467万元,占年计划3265万元的106.2%,同比增长85.2%,增加1595万元,提前完成区本级税收任务。

### 新县国税局 优化纳税服务做到“知、足、常、乐”

本报讯 近年来,新县国税局立足纳税人需求,做好“知、足、常、乐”,着力提升纳税服务品质。该局“知”纳税人需求,加强与纳税人的沟通协调,听取纳税人对纳税服务工作的评价和意见反馈,了解不足之处及时补缺补差;“足”服务文章,办理涉税业务时,严格执行一次性告知制度和纳税服务承诺制度,让纳税人办事省时、省力、省心;实现优质服务“常”态化,突出服务重点,健全服务制度,各项业务严格执行限时办结制,全面提高办事效率;让纳税人快“乐”办税。

### 固始县国税局 被省委授予“全省先进基层党组织”称号

本报讯 自去年5月份以来,固始县国税局按照该县县委、县政府和市局局的统一安排,紧密结合国税工作,认真分析现状,在提高认识上创先争优;发挥税收职能,在组织收入上创先争优;科学精细化管理,在强化征管上创先争优;理顺思想情绪,在从严治队上创先争优;转变工作作风,在树立形象上创先争优,努力做到让市局满意、让党委政府满意、让纳税人满意。前不久,该局被省委授予“全省先进基层党组织”荣誉称号。

### 商城县国税局 夯实征管基础 降低管理风险

本报讯 今年以来,商城县国税局在个体工商户管理工作中,注重夯实税收征管基础,降低税收管理风险,严格开发票管理,持续开展税源清查和税负核实以及欠税征收工作。截至8月底,该局清理新增税源123户,补缴税款22.3万元,个体税收累计完成658万元,较上年同期增长12.67%。

### 淮滨县国税局 开展“阳光心态纳税服务”主题活动

本报讯 近日,淮滨县国税局开展“阳光心态纳税服务”主题活动,帮助干部职工积极应对工作和生活中的各种压力。该局一是塑造阳光心态;二是统一文化建设;三是营造阳光氛围;四是落实谈话制度。

### 潢川县国税局 推行“一二三四五”服务体系

本报讯 今年以来,潢川县国税局推行“一二三四五”服务体系,促纳税服务检查整改。“一”就是推行“一站式”服务,简化办税流程和手续,一人受理,一个窗口办好;“二”就是确保“二有”,有纳税人办税工作台,有纳税人休息处;“三”就是“三个零”,办税服务零距离,政策之外零收费,税收执法零投诉;“四”就是抓好“四办”,符合政策坚决办、手续齐全立即办、休息时间预约办、多头管理主动办;“五”就是建立五项制度,即推行首问负责制、大厅领导值班制、服务承诺制、意见反馈制、责任追究制,从而进一步提高服务质量和水平,让纳税人满意。

## 农发行明港支行 夏粮收购做到“三早”

本报讯(吴建辉)日前,农发行明港支行为确保夏粮收购工作的顺利进行,做到“三早”。

一是早调查。今年夏收之前,该行组织信贷小组,对有收购资格的中储粮信阳直属库进行调查摸底,信阳直属库下辖39个收购库点,总仓容11.9亿公斤,现有有效仓容6.8亿公斤,仓房条件良好,辐射收购种植面积约245万亩,粮源7亿公斤。

二是早安排。为了保证夏粮收购工作的顺利进行,该行专门成立了以行长为组长的夏收领导小组,做到各部门分工明确,责任到人;计划信贷部门负责企业贷前准备工作,对辖内具备资质的收储企业进行收购资格认定及评级授信工作,并做好资金调拨预测工作;会计部门负责企业账务处理及小额收购资金预报。

## 期货交易策略

(每周六上午10时在申投证券五楼举办财富管理)

期货交易采用技术分析,可以运用三个基本假定:  
(1)市场行为包容消化一切  
市场行为包容消化一切构成了技术分析的基础。除非你已经完全理解和接受这个前提条件,否则学习技术分析就毫无意义。技术分析者认为,能够影响某种商品期货价格的任何因素——基础的、政治的、心理的或任何其他方面的——实际上都反映在其价格之中。由此推论,我们必须做的事情就是研究价格变化。这个前提的实质含义其实就是价格变化必定反映供求关系,如果需求大于供给,价格必然上涨;如果供给大于需求,价格必然下跌。供求规律是所有经济预测方法的出发点。把它倒过来,那么,只要价格上涨,不论是因为什么具体的原因,需求一定超过供给,从经济基础上说必定看好;如果价格下跌,从经济基础上说必定看淡。归根结底,技术分析者不过是通过价格的变化间接地研究基本面。图表本身并不能导致市场的涨跌,只是简明地显示了市场上流行的乐观或悲观的心态。

期货交易所采用技术分析,可以运用三个基本假定:  
(2)价格以趋势方式演变  
“趋势”概念是技术分析的核心。研究价格图表的全部意义,就是要在一个趋势发生发展的早期,及时准确地把它揭示出来,从而达到顺着趋势交易的目的。事实上,技术分析在本质上就是顺应趋势,即以判定和追随既成趋势为目的。  
从“价格以趋势方式演变”可以自然而然地推断,对于一个既成的趋势来说,下一步常常是沿着现存趋势方向继续演变,而掉

头反向的可能性要小得多。这当然也是牛顿惯性定律的应用。还可以换个说法:当前趋势将一直持续到掉头反向为止。虽然这句话差不多是同语反复,但这里要强调的是:坚定不移地顺应一个既成趋势,直至有反向的征兆为止。  
(3)历史会重演  
技术分析和市场行为学与人类心理学有着千丝万缕的联系。比如价格形态,它们通过一些特定的价格图表形状表现出来,而这些图形表示了人们对市场看好或看淡的心理。其实这些图形在过去的几百年里早已广为人知,并被分门别类了。既然它们在过去很管用,就不妨为它们在将来同样有效,因为它们是以人类心理为根据的,而人类心理从来就是“江山易改本性难移”。“历史会重演”说得具体点就是,打开未来之门的钥匙隐藏在历史里,或者说将来是过去的翻版。

### “年领三次 十倍保障”

福满一生两全保险(分红型)隆重上市!

国寿福满一生两全保险(分红型)一年一返还,即交即领,多重领取,满期给付基本保险金额,享受红利分配,享有高额保障,保您福满一生。

保险期间:合同生效之日起至被保险人年满75周岁的年生效对应日止。被保险人,张先生,今年30周岁,为自

己投保国寿福满一生两全保险(分红型),年交保险费50000元,10年交费,基本保险金额为92954元,福寿金开始领取年龄为60周岁,可获得如下收益:

一、即交即领 高额返还  
自本合同生效之日起,至张先生年满74周岁年生效对应日,若张先生生存,60周岁的年生效对应日前,每年可领取9795.4元;60周岁的年生效对应日起,每年可以领取18590.8元,直至74周岁年生效对应日。

二、福寿年金 自由选择  
福寿金的领取年龄为55周岁和60周岁,张先生在投保时可根据自己意愿自由选择。

三、多重领取 惊喜连连  
自本合同生效之日起,至张先生年满74周岁的年生效对应日,若张先生生存,在其60周岁的年生效对应日前,可每年领取特别生存金500元;每年领取关爱金9295.4元;60周岁的年生效对应日起,每年领取18590.8元;至74周岁年生效对应日;若张先生生存至其年满75周岁的年生效对应日,可再领取92954元。另外每年还可以按照公司经营情况领取红利。

四、全面保障 倍加呵护  
张先生若于合同生效之日起,一年内因疾病身故,公司给付50000元身故保险金,合同终止;张先生若在其60周岁的年生效对应日前,因前述以外情形身故,公司给付185908元与所交保险费(不计利息)之和给付身故保险金,合同终止。自张先生60周岁的年生效对应日起,若其身故,公司按张先生身故后尚未领取的各期福寿金(不包括张先生身故前已产生但尚未领取的各期福寿金)与满期保险金之和一次给付身故保险金,合同终止。

若张先生遭受意外伤害,并自意外伤害发生之日起180日内,因该意外伤害导致其在60周岁的年生效对应日前身故,公司按上述规定给付身故保险金后,再给付743632元意外伤害身故保险金,合同终止。

中国人寿 CHINA LIFE  
相知多年·值得托付  
95519  
www.e-chinulife.com

## 中国建设银行 China Construction Bank

### 信阳分行

建行理财工作室——您身边的理财专家  
付红玲:13937606229 李剑:13700765216

建行理财工作室特约