

浉河区

# 上半年投资审计工作成效显著

本报讯(杨德峰 袁明冬)今年,浉河区经过筛选,确定固定资产投资审计项目17项。上半年,该区已完成审计项目9项,重点涉及教育、卫生、交通、水利、农业、廉租房等民生工程,审计工程建设资金9478万元、审定工程造价8124万元,审减1354万元,审减率达14.3%。

力量高配置。该区整合资源,挑选业务精、素质好的人员,把他们充实到审计一线。一方面抓硬件建设。该区在经费紧张的情况下,积极筹措资金购买计算机,保证投资审计人员每人一台,实行计算机辅助审计。另一方面抓软件建设。该区利用各种机会,加强对审计人员的培训,提高了审计人员的业务素质。

项目强跟进。该区按照“事前预防、事中控制、事后问责”的原则,建立政府投资项目资料库,将投资审计重点放在政府关心、百姓关注的基础设施建设项目和民心工程的审计监督与服务上,对政府投资建

设项目进行动态管理;对重点投资项目,实施关口前移,全程跟踪,重点监控,努力做到政府资金投到哪里,投资审计跟进到哪里。该区审计人员对施工过程中部分工程项目变更及隐蔽工程的验收提前介入,加强监管,有效降低了建设成本,防范了“工程腐败”。

模式再创新。该区将事后审计变为对项目招投标、项目实施中部分工程及隐蔽工程的验收、项目决算进行全过程的

审计监督,建立政府投资项目工程结算审计结果数据库。该区充分利用AO系统高效的数据处理功能,对辖区范围内工程造价的相对、绝对经济指标进行对比与分析,快速查找工程结算审计重点、疑点,在提高审计效率的同时降低了审计风险。

严把四道关。该区严把工程量关,核定工程价款结算款项内容与建设项目实际完成的工程量是否相符,是否存在多报、重复计算工程量问题;严把材料用量及价差调整关,防止施工单位多计材料用量,合理确定材料差价;严把定额套用审核关,核实有无高套定额从而抬高工程造价行为;严把建设程序审核关,先后对水库除险加固工程、水库移民后期扶持、农村公路建设、农业综合开发土地治理等政府投资项目招标投标过程进行监督。

# 曹新生在浉河大市场等处就创卫工作现场办公时要求

## 加快进度 保证质量 强力推进

本报讯(记者 殷美)7月15日上午,副市长曹新生在浉河区、市发改委、市创卫办、市市场发展服务中心等相关部门负责同志的陪同下,先后到浉河大市场、四里棚农贸市场、大拱桥路实地查看,就这3处的创卫工作进行现场办公。

每到一处,曹新生一行都认真查看市场硬件设施建设,道路绿化、硬化,垃圾中转站建设等工作的进展情况,现场指出浉河大市场、四里棚农贸市场、大拱桥路创卫工作中存在的问题,详细听取各责任单位的相关工作汇报。实地查看后,曹新生指出,虽然各相关部门克服了重重困难,做了大量的工作,使农贸市场及道路的整治工作有了不少进展,但还存在一些急需解决的问题,离创卫要求还有一定差距。各有关部门要高度重视,并以高度负责的态度,迅速行动起来,采取一切措施,加快进度,保证质量,强力推进各项创卫工作。

对加快推进浉河大市场、四里棚农贸市场的综合整治工作,曹新生要求,必须制定科学详细的规划,明确市场区划功能,标明各区域经营品种、摊位数量等,严格按规划整治,决不允许随意摆摊设点;必须加快市场硬件设施的配套建设和改造工作进度,完善市场的排污、排水等设施,确保质量;必须加大宣传工作力度,让广大商户认识到综合整治、划行归市的益处,创卫的意义及“五小”商户卫生管理标准,取得他们的支持;必须严格实行划行归市,真正做到规范有序;必须认真进行清理整治,乱搭乱建的建筑物必须拆除,乱摆乱放的现象必须制止,路面不平整要立即修补;必须建立一套保洁长效机制,做到垃圾日产日清。

就扎实搞好大拱桥路的创卫工作,曹新生强调,重点搞好人道道的绿化工作,违法建设、占道经营、物品乱堆放等现象必须禁止,同时做好群众的教育和引导工作,使广大群众积极参与到创卫工作中来,确保各项创卫工作高质量、高效率推进,为广大商户和居民营造一个安全、整洁、有序的生产生活环境。

# 李水在市中心城区城中村城乡结合部及破产企业创卫整改观摩促进会上要求

找准问题所在 迅速落实整改

本报讯(记者 方慧玲 实习生 曹慧梅)为切实推进市中心城区城中村城乡结合部、破产(停产、半停产)企业创卫整改工作,7月15日,市创卫办召开创卫整改观摩促进会。副市长李水出席会议。

会上,李水率領市中心城区各辖区联创办、办事处,143家破产企业主管单位负责同志及市创卫办各督查组组长,对市中心城区五星办事处的红星村、平西七组和南湾办事处的肖家河村3处城中村,地处城乡结合部的五星办事处马鞍山村及破产企业原三五八厂家属院的创卫整改工作进行了现场观摩。

会议就市中心城区城中村城乡结合部、破产(停产、半停产)企业急需落实的创卫整改工作作了具体安排。



7月14日,市人大常委会机关干部和工作人员来到市预防职务犯罪警示教育基地观看了反腐倡廉“警示教育”图片展,大家纷纷表示,今后一定要加强世界观、人生观和价值观的改造,加强党性锻炼,筑牢拒腐防变的思想道德防线。图为大家观看图片展时的情景。 本报记者 黄铎 摄

# 我市举办服务标准化培训班

本报讯(苏凯)为提高我市服务业组织有关人员的标准化意识,加大培育和推进服务标准化试点的力度,提高服务标准化试点推进队伍的整体素质,日前,市质监局、市行政服务中心联合举办服务标准化培训班。市行政服务中心各窗口单位工作人员、市质监系统标准化股股长、各县区行政服务中心负责人,以及各县区有关服务业组织负责人参加了培训。

此次培训,特别邀请了省质监局标准化处处长李强就《GB/T 24421.1-4-2009服务业组织标准化工作指南》系列国家标准、标准化与服务业战略管理、标准化与服务业流程管理等方面的内容进行了授课。通过培训,提高了我市服务业组织的标准化管理水平,增强了服务业从业人员的标准化意识,为下一步市行政服务中心通过国家级服务标准化试点单位验收打下了坚实基础。

# 建立合作平台 实现资源共享

## 鸡公山国家级自然保护区与河南大学举行合作建立教学实习基地揭牌仪式

本报讯(赵海燕 杨俊)日前,鸡公山国家级自然保护区与河南大学在鸡公山保护区李家寨生态站内举行合作建立教学实习基地揭牌仪式。鸡公山国家级自然保护区管理局副局长戴慧堂等出席了揭牌仪式。鸡公山国家级自然保护区职工及河南大学地学实验班全体师生参加了揭牌仪式。

1988年,鸡公山自然保护区经国务院批准为国家级自然保护区,经过30多年的保护,保护区内森林生态系统日趋稳定,森林覆盖率达到98%,空气中负氧离子含量高达9.6万个/m<sup>3</sup>,被誉为“天然氧吧”。1999年,该保护区被国家四部委联合授予“自然保护区管理先进集体”称号。2010年,在由环保部等七部委联合进行的国家级自然保护区管理评估工作中,该保护区被评为优秀。

鸡公山国家级自然保护区内现有植物2061种,动物343种,其中国家重点保护植物25种,重点保护动物53种,被誉为“豫南绿色明珠”、“中州物种基因库”,是河南动植物资源最丰富的地区之一,具有较高的科研价值,是开展科学研究、教学实习的理想场所。该保护区已相继成为北京大学、北京林业大学、河南农业大学等多所高等院校的教学实习基地。

# 规范房屋权属管理 妥善处理遗留问题

## 《信阳市国有土地上房屋权属登记历史遗留问题处理办法》出台

本报讯(陈伟)为规范房屋权属管理,妥善处理房屋权属登记历史遗留问题,保护房屋权利人的合法权益,近日,市房管中心在多方调研和广泛征求各相关单位意见、建议的基础上,报请市政府出台了《信阳市国有土地上房屋权属登记历史遗留问题处理办法》(以下简称《办法》),对市中心城区国有土地上房屋权属登记历史遗留问题提出了具体处理意见。

《办法》的适用范围为:2008年7月1日《房屋登记办法》实施前,在当时市城市规划控制区内国有土地上建成的产权无争议,因建房手续不齐全等原因未能及时办理登记发证,重点在改制企业、破产企业、旧城改造被拆迁的安置户等。违法建筑未经处理和已由政府公告列为征收对象的房屋不属于本次处理范围。《办法》自公布之日起施行,执行至2012年12月31日。

《办法》对因土地、规划、房屋竣工验收等建房手续不齐全,原建房屋单位撤销、合并、拆分、破产等原因尚未办理房屋登记的情形进行了细化分类,分别提出具体处理办法;对个人建房和集资合作建房、商品房特殊情况、相关归档资料遗失房屋的权属登记提出了具体的处理意见。同时对具有未经批准非法占用土地、未取得建设工程规划许可证、占压道路红线等不予办理房屋登记的情形进行了明确。

为保证我市国有土地上房屋登记历史遗留问题处理工作顺利,《办法》进一步明确了上级部门检查、设备检修、工艺调整等工作。今年上半年,该公司迎接省、市相关部门参观、检查32次,接待兄弟单位参观13次;完成1208次水工区巡视,累计打捞52吨漂浮物;调度室先后下达9次调度令,完成工艺调整11次,累计上报各级建设部门、环保部门相关数据达26组次;该公司完成员工培训120学时,先后有762人次参加了培训学习;化验室完成1056次化验。

日前,由郑州市人民政府主办,百花园杂志社承办的“中国郑州·第四届小小说节”在郑州举行。中宣部出版局、中国作协创研部及河南省、郑州市等相关部门的负责人、小小说作家代表参加了会议,我市小小说作家珠晶、江岸、沈靖等应邀出席会议。图为出席该届小小说节的我市作家。 江媛 摄

《办法》的适用范围为:2008年7月1日《房屋登记办法》实施前,在当时市城市规划控制区内国有土地上建成的产权无争议,因建房手续不齐全等原因未能及时办理登记发证的房屋,重点是改制企业、破产企业、旧城改造被拆迁的安置户等。违法建筑未经处理和已由政府公告列为征收对象的房屋不属于本次处理范围。《办法》自公布之日起施行,执行至2012年12月31日。

《办法》对因土地、规划、房屋竣工验收等建房手续不齐全,原建房屋单位撤销、合并、拆分、破产等原因尚未办理房屋登记的情形进行了细化分类,分别提出具体处理办法;对个人建房和集资合作建房、商品房特殊情况、相关归档资料遗失房屋的权属登记提出了具体的处理意见。同时对具有未经批准非法占用土地、未取得建设工程规划许可证、占压道路红线等不予办理房屋登记的情形进行了明确。

# 让农民笑得更欢畅

到养老金的还有42万名老人。

“农村社会保障是农民最关心的事,也是信阳推进农村改革的‘重头戏’。”信阳市市长郭瑞民说,“我们突出农民‘老有所养’、‘病有所医’两个重点,加快农村社会保障体系建设,目的就是让群众充分地享受到改革发展的成果”。

2009年5月,罗山县在全国进行新农保试点之前就探索推行了新农保政策。罗山县委书记郑志强给记者算了一笔账:“个人交3760元,3年就领回本金,还能一直享受养老保险,对老百姓来说,这就是最大的实惠。现在全县参保率超过98%。”如今,信阳市浉河、罗山、平桥、潢川、商城、新县6县区和6个管理区已实现了新农保全覆盖,受惠人口占农村总人口一半以上。

在确保农民病有所医方面,信阳市也走在了全省的前列。平桥区为全区246个行政村统一建成了标准化卫生室,为每个村卫生室增加补助4.5万元的建设和设备费,还组织756名村医到郑州大学一附院免费培训3个月。借鉴这一经验,信阳市在建立农村新型养老保险制度的同时,全面启动了标准化村卫生室建设。截至目前,全市已建成标准化村卫生室2807个,培训村医3000多人。

“真没想到,种了一辈子地,当了一辈子的农民,老了还能像城里人一样拿着‘工资卡’,领到养老金。”60多岁的罗山县尤店乡钓鱼台村村民郑传兵说这话时,脸上露出了开心的笑容。在信阳,像郑传兵一样每月可以领

## 完善社会保障,让农民“乐”起来

“真没想到,种了一辈子地,当了一辈子的农民,老了还能像城里人一样拿着‘工资卡’,领到养老金。”60多岁的罗山县尤店乡钓鱼台村村民郑传兵说这话时,脸上露出了开心的笑容。在信阳,像郑传兵一样每月可以领

# 市污水处理公司 狠抓管理 取得污水处理新成绩

本报讯(记者 黄颖)今年以来,市污水处理公司秉承“提升污水处理能力,确保安全稳定运行”的工作理念,紧紧围绕全年重点工作目标,在提高员工素质、狠抓安全管理、唱响节能减排、完善污水处理设施等方面进行了创造性的探索,取得了污水处理新成绩。

2011年是“十二五”规划的开局之年,也是国家、省、市高度重视环境保护工作的一年,该公司在市委、市政府的重视和主管单位的大力支持下,工作取得新突破。截至目前,该公司今年实现安全运行181天,日处理污水约8.6万吨,实现COD削减约3961吨,NH<sub>3</sub>-N削减量431吨,出水合格率为100%,收集到的污水处理率达100%,为完成全

年节能减排目标任务打下了坚实基础。

同时,该公司以今年年初制定的各项工作目标为中心,以公司规章制度为基础,发挥优势,立足污水处理实际,全力做好迎接省、市相关部门参观、检查32次,接待兄弟单位参观13次;完成1208次水工区巡视,累计打捞52吨漂浮物;调度室先后下达9次调度令,完成工艺调整11次,累计上报各级建设部门、环保部门相关数据达26组次;该公司完成员工培训120学时,先后有762人次参加了培训学习;化验室完成1056次化验。

(上接第一版)创造了新经验,取得了新成效,产生了新影响。三是六城联创取得了新风貌。为美化群众生活环境,提高城市发展活力,我们于2007年年初开始实施六城联创工作。信阳市先后荣获“全国双拥模范城”(四连冠)、“国家级生态示范市”、“中国优秀旅游城市”、“国家园林城市”和“省级文明城市”等称号,同时还意外收获了“全国最具投资潜力中小城市20强”、“中国十佳宜居城市”、“首届中国创业之城”、“中国休闲城市”、“中国最具绿色竞争力城市”等多项殊荣。四是统筹运作运出了新气象。站在全局的角度,谋划县域经济、农民增收和社会稳定工作,上下协调,统筹推进,各项工作均取得了新的进展。五是党的建设建出了新活力。我们以党的建设为抓手,努力打造高效率的执行团队,说了就算,定了就干,树立了公开公正的用人导向,营造了激情迸发的创业环境。

# 尹晋华来我市调研党风廉政建设和反腐败工作

尹晋华指出,近年来,信阳发生了翻天覆地的变化,可以用四句话概括为“灵秀生态美、靓丽新城壮、雄阔发展快、红色传承好”。信阳大地郁郁葱葱,这种优良的生态是用金钱买不来的,不愧是宜居城市;信阳市城市建设壮观美丽,完全超凡脱俗,在河南省中脱颖而出,在全国也会脱颖而出;信阳各县区发展正阔步向前,信阳经济的大发展在借助中原经济区的平台中会迎来美好的春天,信阳的发展是落实科学发展观的具体体现;信阳是红色的故乡,是豫皖苏区首府所在地,无数先烈不怕牺牲的精神,是共产党人取之不尽的力量源泉,信阳物华天宝,人杰地灵。

就进一步做好党风廉政建设和反腐败工作,尹晋华强调,党风廉政建设和反腐败工作关系到生死存亡,人心向背,要持续抓,坚决抓。一要有执政意识。我们每一个党员领导干部都要有组织观念和政党意识,共产党进行改革开放,就是要让广大人民富起来,党员领导干部要用好自己手中的权力,每一件事情都要做到扪心自问。各级党员干部都要带头学习胡锦涛总书记在建党90周年大会上的重要讲话,要认真学习,结合实际学,要坚定信念,政治上永不偏向,这是对党员干部最起码的要求。二要有民本意识。执政为民以人为本,这是我们执政党的核心,党员领导干部要永远把身子扑在群众上,真心实意倾听群众的呼声,认真倾听群众意见,决不能做群众的主人,要体察民情,善待群众,决不能脱离群众。三要有市场意识。市场经济具有

## 引导加服务,让基层“干”起来

信阳农村改革能顺利推进并取得成效,关键是各级党委、各级政府把握了“两尊重一维护”这个基本原则,充分尊重人民群众的主体地位和意志意愿,充分尊重和发挥农民群众的首创精神,最大限度维护好农民群众的切身利益,信阳市市长郭瑞民如是说。

信阳农村改革发展综合试验区获批后,在市委常委会上,原本经过相关部门八方调研筹备,且已打印好准备下发的试验区补充细则未被通过,原因是大家觉得“探索也就意味着‘摸着石头过河’,如果要求得太具体,会束缚了农民手脚”。

“在探索过程中,政府只是引导而不是领导,是服务而不是推动,是支持而不是定目标、下任务。一切都是为了确保农民利益,让他们的笑声更欢畅。”信阳市委书记王铁说。在“试验区”的历史机遇下,信阳建设现代化新型农村社区893个;吸引9582名机关、企事业单位和科研院所人才回流农村返乡;明确726名领导干部到示范村担任名誉村长,选派317名优秀党员干部到“双薄弱村”担任党组织第一书记,担负起农村改革发展的重任。

(原载2011年7月15日《人民日报》)

竞争性、规则性和公平性,是法制经济,在社会主义市场经济情况下,要按照市场规则办事,要做到公平公正,把公平公正提高到高水平,注重经济发展,注重民生保障,让群众活得有尊严,有幸福感。四要有创新意识。创新是我们时代的最强音,只有创新才能有发展,“信阳红”红茶的创新就是一个典型。各级党员领导干部在所负责的范围内都要有创新,不要墨守成规,要三步并作两步走,要带领广大群众创新致富,只有创新,信阳才有活力。五要有清廉意识。清廉是风骨、是一个品格,是一种形象,党员干部要把清廉作为一种生活方式,要有正气。我们要营造“群众办事不找人,群众办事不送礼”的良好风气,只有这样,广大人民群众才能对我们党员干部信任和尊重,信阳的整个形象就好了,就能让“让农民笑得更欢畅”。

出席座谈会的还有我市四大班子的领导,各县区委书记和纪委书记也参加了座谈会。