

光山县城乡规划局

做强规划工作 服务经济建设

本报讯(陈光照 袁政 王至爱)自开展创先争优活动以来,光山县城乡规划局结合规划工作实际,围绕加强党的思想建设、组织建设、作风建设、制度建设,按照科学化、规范化、常态化的要求,不断完善长效机制,坚持创先争优,做强规划工作,服务经济建设。建设队伍落实“创”。为扎实做好城乡规划管理工作,该局把建设一流机关、创新一流服务、打造一流队伍、培育一流作风、创建一流业绩,作为开展创先争优活动的目标。从加强队伍建设和提升队伍素质入手,坚持定期开展技术培训和技能竞赛等活动,鼓励技术人员参加各种技术资格考试,营造学习专业知识和赶超技术的浓厚氛围,同时推行全员履职承诺制,开展年终述职评议,自觉接受社会监督。该局完善制度,规范行为,提高了工作效率,增强了全员责任意识,实现了规划编制、许可、监察管理工作科学化、法制化、规范化。

党员带动齐领“先”。为加强党员自我管理,增强党性意识、责任意识、争优意识,激发全体党员的荣誉感、使命感、责任感和紧迫感,该局开展了以“让党旗在岗位上闪光”为主题的党性教育实践活动,一是实行党员挂牌上岗,明确其工作职责;二是设立党员示范岗,开展一站式服务,党员亮其身份上岗。自挂牌上岗和示范岗以来,该局党员的党性意识明显增强,模范作用充分发挥。今年上半年,该局在核发“一书三证”中,不仅没有出现违规审批行为,而且还查处违章建设工地45处,保证了城乡规划的顺利实施。规划设计紧抓“争”。规划是建设的龙头,做好规划工作既是服务社会、服务民生,更是服务经济发展和社会进步。该局提出规划设计要抢时争速高标准,要求工作争先,服务争先,业绩争先,积极做好县重点项目的规划建设和服务。该局开创了县城控规和村镇体系规划编制方案一次性评审通过的记录,按时完成了潢光一体化新城现状图测绘;免费帮助结对帮扶村全方位规划中心社区及拆迁安置区。深化服务保全“优”。为给光山招商引资营造宽松环境,引资提供优越条件、发展奠定坚实基础,该局以责随职走、心随责走,以办好让群众满意、让群众拥护的实事好事为标准,积极开展服务活动,推行“限时办结制”、“服务承诺制”、“工作回访制”、“责任追究制”等,提出“人人都是单位形象,人人都是服务窗口”的口号,建立科学定诺、公开承诺、扎实践诺、定期议诺,年终考评和公开奖励机制,开展在转变服务方式上比成效,在规划管理上比成效,在推进城乡统筹发展上比成效,创优优质服务岗位,当全优服务标兵。近3年,该局行政审批服务窗口连续被光山县委授予“优秀服务窗口”称号。

罗山县环保局 打造学习型服务型效能型廉洁型机关

本报(李政)罗山县环保局在创先争优活动中,从加强管理,强化职能入手,落实各项具体措施,努力打造“学习型、服务型、效能型、廉洁型”机关。抓学习,内强素质。该局积极开展各种形式的政治和业务学习,不断提高干部职工依法行政水平和创新能力;不断加强党员队伍的思想政治工作,把思想政治工作贯穿于创先争优活动的始终,全面提高队伍整体素质。抓管理,外树形象。该局切实抓好党风廉政建设和党性教育,进一步严肃纪律,坚决做到令行禁止,使各项工作运作科学化、规范化、制度化,树立环保队伍创先争优的新形象。抓服务,提高工作效率。该局牢固树立“以人为本”的思想,全心全意为企业办实事、做好事。严格公开制度,提高行政审批效率,进一步精简审批程序,缩短审批时限,为罗山县创造良好的投资环境作出积极贡献。

科学发展立潮头 创先争优当先锋

信阳工业城 举办学习《中华人民共和国公司法》讲座

本报(王茜)根据信阳工业城管委提出的“坚持做好服务型政府工作”的原则,日前,由信阳工业城工商分局牵头组织的《中华人民共和国公司法》(以下简称《公司法》)讲座在信阳工业城招商中心六楼会议室举行,信阳工业城全体干部职工聆听了讲座。据悉,《公司法》自1994年实施以来,历经三次修订,相关条款及内容都进行了补充完善。为了让信阳工业城领导干部及各职能部门干部职工进一步领会掌握《公司法》的有关新规定,适应工作需要,信阳工业城特组织了此次学习《公司法》知识讲座。本次讲座内容包括有限责任公司的设立和组织机构、国有独资公司的特别规定、有限责任公司的股权转让、股份有限公司的设立和组织机构以及股东大会等。在历时三个小时的讲座中,信阳工业城工商分局的同志旁征博引、妙语联珠,通过与听众开展互动交流等方式,对《公司法》的主要内容作了深入浅出的讲解,为信阳工业城全体干部职工奉上了一道充满智慧的法学盛宴。该工商分局的同志还就大家关心的焦点问题有针对性地进行了解答。学习《公司法》,对促进信阳工业城进一步规范和完善企业管理、依法办事,维护自身的合法权益,有力防范经营风险有着积极意义。

魏岗乡 “四抓”给力六城联创

本报(胡晓川 张开春 刘克涛)为了巩固六城联创市、县、乡、村四级先进单位的成果,潢川县魏岗乡通过抓领导、抓管理、抓落实、抓整改,扎实推进六城联创工作上台阶、上水平。抓整改提高再给力。该乡严格落实周五工作总结制度,一日一巡查,周一一汇总,量化考评。对工作推动快、任务完成好的单位给予表扬和物质奖励;对措施不力、影响创建的单位,限期整改;对问题突出的,追究相关责任人的责任。目前,该乡已下发督查通报6期,整改通知书12份,补植苗木1000余株,取缔骑路市场1个。抓工作落实再给力。该乡根据每次督查存在的问题和整改期限的要求,实行科级领导干部捆绑制和包保制,狠抓工作进度和质量。今年以来,该乡新建垃圾池2个、垃圾中转站1个,在余店村街安装路灯12盏,更换下水道盖板6个,对首集、王庄、甲坝两条背街小巷进行综合整治,修下水道1070米,硬化道路5000平方米。

加强生态保护 促进科学研究 “大别山森林生态与生物多样性”厅级重点实验室通过省级验收

本报(段传宏)日前,由信阳市林业科学研究所主持建设的“大别山森林生态与生物多样性”厅级重点实验室顺利通过河南省林业厅组织的专家验收,并举行了重点实验室揭牌仪式。我市有关领导和专家出席验收和揭牌仪式。“大别山森林生态与生物多样性”厅级重点实验室的建立,有助于加强对大别山区森林生态和生物多样性保护与利用的理论与技术研究,将更加有效地促进大别山区森林生态和生物多样性的保护、利用等创新研究工作,实现多出成果、多出人才的目标,为林业生态建设提供强有力的科技支撑。该实验室拥有较完善的设施和装备,具备了土壤分析样品的制备,土壤PH值、有机质、微量元素等物理和化学性质的测定,植物图象(叶面积、根系、年轮等)定量分析、生物量分析、解剖木、植物标本的测定,森林水质调查样品(大气降雨、穿透雨、地表径流等)的理化指标的测定,快速繁殖种苗、无毒种苗的培养、培养新物种、保存濒危物种等功能。



日前,市医药集团党委召开了庆祝中国共产党成立90周年学习报告会。图为学习报告会现场。 彭敏东 陈明银 摄

本报(彭勃 何守卓 胡俊涛)近年来,固始县人武部围绕国家粮食生产核心区建设,组织广大民兵预备役人员积极投身粮食产业主战场,参与帮扶粮食高产示范行动,走出了一条不以牺牲农业和粮食生产为代价的科学发展之路。树典型,培育种粮大户。今年省军区决定开展助推中原经济区建设“五项行动”后,固始县人武部充分发挥民兵组织性强、信息面广、头脑灵活的优势,动员广大民兵预备役人员积极参与粮食高产示范行动,为新农村建设和做贡献,要求每个基层民兵连帮扶1名至2名民兵种粮大户,乡镇人武部帮扶5名至10名民兵种粮大户,县人武部科级以上领导蹲点分包乡镇。在政策、资金、技术上搞好服务,

固始县人武部

参与帮扶粮食高产示范行动

大力宣传先进事迹,扶持培育种粮大户。抓培训,提高科技含量。固始县人武部适时推出针对农村青年民兵的培训计划,每村设立一名民兵科技宣传员,以青年民兵之家为阵地,利用节假日、活动日集中授课,传授农业科技,推广良种良法,同时利用板报、宣传栏、印发宣传资料等形式,让农民学习技术,真正体会到科技种田带来的实惠。抓创新,整合土地资源。针对固始县外出人员较多的实际,该县人武部协作当地因地制宜,创新农村土地流转、资金投入、社会化服务的体制机制,成立了土地流转中介组织、专业合作社、土地银行。在县人武部的帮助下,胡族铺镇民兵黄中福流转土地2800多亩,年纯收入30万元。粮食产业的大发展带动了粮油加工业的兴起,目前仅胡族铺镇就有大型加工米厂11家,豫申粮油集团公司年产值超亿元,带动更多的青年民兵走上了致富道路。搞服务,优化信息平台。为激发农民的种粮积极性,加快农业产业化进程,推动粮食生产再上新台阶,固始县人武部要求人武系统争当排头兵,在涉农政策、资金、技术、人才等方面帮扶高产示范点,为种粮农户提供优质服务、优化信息平台。一是大力宣传各项支农惠农政策,确保涉农补贴资金按时足额发放到农户手中。二是涉及农田水利建设、粮食生产的各类项目重点向高产示范点倾斜,力争发挥最大效益。三是提供科技信息,推广良种良法。四是鼓励引导青年民兵、优秀复退退伍军人领办、创办农字企业,建立“现代农场”。

红军精神激励罗山县阔步前进

纪念中国共产党成立九十周年系列报道之四

罗山县

罗山县是著名的革命老区。土地革命时期,红四方面军、红二十五军、红二十八军在这片土地上诞生并成长壮大。那时,罗山县参加挂店、万咀、朱堂店等革命暴动者11000多人,有7000多人参加了红军。1934年,红二十五军从罗山县何家冲出发开始长征。抗日战争时期,罗山县是豫鄂边区抗日根据地的重要组成部分。罗山县境内建有豫鄂边、信罗边、淮南三块抗日民主根据地。淮以南南扩军8000名,其中罗山人参军的就有5000多名。解放战争时期,“中原突围”、刘邓大军挺进大别山都发生在这块土地上,李先念、贺龙、王震、程子华、徐海东、刘华清等老一辈革命家都曾在这里留下过光辉的足迹。整个革命战争时期,罗山人民在党的领导下,前赴后继,浴血奋战,进行了艰苦卓绝、可歌可泣的斗争,经历了充满血与火、艰苦与曲折的战斗历程,为中华民族的解放事业作出了重大贡献,先后有4万多名优秀儿女为中国革命献出了宝贵的生命。何家冲作为红二十五军长征出发地,被列为全国100个红色旅游经典景区之一。

罗山县是一块迅速发展的热地。新中国成立后,罗山人民艰苦创业,奋发图强,使罗山县一次又一次以崭新的面貌呈现在世人面前。特别是改革开放以来,罗山县委、县政府带领72万勤劳智慧的罗山人民,秉承红军长征精神,沐浴着改革开放的阳光雨露,坚持以科学发展观统领经济社会发展全局,紧紧围绕加快经济发展和构建和谐社会的两大主题,以往无前的进取精神奏响了自强不息、顽强奋进的精彩乐章,呈现了经济持续发展、政治和谐安定、社会繁荣进步、人民安居乐业的欣欣向荣景象。2010年,全县实现生产总值92.7亿元,同比增长12.4%。一般预算收入完成1.9亿元,同比增长26.1%。完成全社会固定资产投资111.5亿元,同比增长20.9%。2010年各项目标任务的胜利完成,标志着“十一五”期间该县经济社会发展实现了具有重要意义的阶段性突破和跨越。一是发展速度进一步加快。“十一五”期间,全县生产总值年平均增长13.6%,人均生产总值比“十五”末增加10414元。二是发展质量进一步提高。三次产业结构由“十五”末的30.7:35.6:33.7调整到27.6:39.9:32.5,规模以上工业企业由“十五”末的21家发展到“十一五”末的119家,实现增加值20.6亿元,非公有制经济增加值占全县GDP的57%。旅游接待人数五年增加了80万人次,旅游相关产业收入增加了3倍。三是发展基础进一步夯实。“十一五”期间,该县全社会固定资产投资总额370亿元,是“十五”时期的3.8倍。全县城镇建成区面积40.8平方公里,城镇化率达32.3%,比“十五”末提高4.5个百分点。粮食产量比“十五”末增加4亿斤。四是发展成效进一步显现。“十一五”期间,该县先后获得全国粮食生产先进县、全国民政工作先进县、全国计划生育优质服务先进县、全国科技进步先进县、全国农村养老保险试点县等20多项国家、省级荣誉称号。



查山乡人民调解员培训

近年来,平桥区查山乡十分重视人民调解工作,采取多种形式提高基层调解人员的政策理论水平、实际调解能力,积极解决人民群众的矛盾纠纷,促进社会的和谐稳定。图为日前该乡邀请市、区司法局专家对该乡基层人民调解员进行培训时的情景。 徐艳玲 李艳红 摄

城市化进程诱发大商机 产业旺铺热销信阳

信阳国际商城经营管理公司成立 一期产业旺铺半天飙售2亿元

【快讯】“蒜你狠”、“姜你军”、“豆你玩”、“糖高宗”、“苹什么”……“让物价飞”、“让油价飞”……随着这些新词的不断涌现,“通货膨胀”这个抽象的经济学名词,如今就发生在每个老百姓的身边。通货膨胀,让钱越来越不值钱,如何让自己的资产在通胀中保值甚至增值?这成了眼下信阳市民热议的话题。随着通货膨胀的加剧,楼市持续调控,2011年投资什么最赚钱?精明的投资者已经转移阵地,转向商业地产,尤其是转向产业需求、增值空间庞大的专业市场产业旺铺,纷纷购买产业商铺让自己的资产保值、增值。7月10日,信阳国际商城信泰经营管理公司正式揭牌成立,一期带租约的产业旺铺同期举行了盛大开盘活动,招商销售中心人声鼎沸,人头攒动,开盘当天上午1000多人到场,短短半天即飙售2亿元,缔造了2011年中城楼市奇迹!更有一客户一口气豪购10间商铺!

热销真相:未售招商先满91%,2亿元不足为奇 信阳国际商城缘何如此火爆热销?业界有人士分析,该项目未售招商已经先满,销售2亿元实在不足为奇。一个专业市场,未来能不能做旺,首先就看它的商家招商招得满不满,只有有人来做生意,这个市场才能真正成为未来旺市。据了解,信阳国际商城自今年3月底启动全国招商活动以来,众多大品牌、大商家纷纷前来考察并签约进驻,广大中小经营商家也是步步紧跟、趋之若鹜,商家抢驻热潮热浪逼人。其招商短短三四个月就一路高歌猛进、捷报频传,截至开盘前,一期东、西区招商已超过91%,商家的追捧和买铺进驻,也是众多投资者充满信心抢购信阳国际商城旺铺的原因。商家分析:发展商自持30%,做旺有信心 笔者随机采访了现场一些商家,商家普遍反映,信阳国际商城占据南京大道与二十四大街黄金十字交会点,区位优势优越,同时50万平方米的超大规模充满竞争力,经营和购物环境更优,仓储物流配套齐全,除了这些优势外,最重要的一点,他们主要看中的是发展商中泰置业自持30%以上的物业股份,发展商主动自持30%以上的物业股份,成为市场最大的业主,与商家一同来做旺这个市场,让商家们在这里做生意非常放心。客户心声:10大放心好铺,可以安全创造财富 对于一些没有涉足五金、汽配、家具建材行业的投资者来说,商机何在呢?笔者现场了解到,对于一些手有闲钱,却没有时间或精力来打理小生意的市民来说,他们可以购买信阳国际商城带租约的产业旺铺,通过10年委托经营管理,将铺租给经营商家们,收取租金,并且享有铺位本身售价的升值,这种双重收益也是商业地产旺铺的投资价值所在。有客户向笔者说,信阳国际商城有十大放心:抢占五金汽配、建材装饰及精品、小商品这三大需求量比较大的产业,产业很放心;50万平方米规模比较适宜,大小正合

上石桥镇 进一步巩固六城联创成果

本报(柯建华)今年以来,商城县上石桥镇加大投入,购置执勤车一部,联创办和城管中队每天上街执勤,定期不定期地组织人员进行集中整治,并通过多种形式广泛宣传联创意义,提升居民素质。三是狠抓精品工程推动。该镇投入9400万元,完成育英大道一期工程600米高标准大道建设,建成沿街商住楼5万平方米,建成和谐小区、莲花小区等精品居民小区2处。育英大道二期工程成功启动,功能齐全的影院小区、西小河新村等精品工程正在建设之中。开展六城联创 建设魅力信阳

最后机会:总价10万元起旺铺热销中 随着中部崛起战略的实施,中原的发展和城市化进程开始双重提速,在这样的经济格局之下,信阳的经济进入快车道已是不争的事实。我们如何分享城市化进程和经济发展加快的红利?众多市民已在投资不动产,尤其注重那些产业需求庞大的产业商铺,信阳进入全民财富时代。但对于信阳国际商城而言,开盘已售2亿元,其他感兴趣的客户是否还有机会加入创造财富的行列? 对于笔者的疑问,信阳国际商城负责人表示,目前感兴趣的市民仍有与信阳国际商城的全民大财富。信阳国际商城目前尚有主流面积30平方米至50平方米的办公室、灯饰旺铺,而且具有总价低、首付低、月供低、收益可观等特点,办公室、灯饰都是信阳乃至豫南未来需求增量庞大、租金可观的经营品种,投资信阳国际商城办公室、灯饰旺铺,只用总价10万元起就可以撬动大财富,让自己的资产膨胀起来。(商轩)