优化发展环境 建设魅力广电

——市广电局集中宣传优化经济发展环境工作纪实

□本报记者 姚广义 通讯员 饶 书

近年来,信阳市广播电影电视局坚持以科学发展观为指导,以为优化经济发展环境提供强大的舆论支持为抓手,以建设魅力广电为目标,不断创新新闻宣传方式方法,进一步提升了广播影视影响力、传播力、公信力和保障力,为全市经济社会又好又快发展提供良好的舆论氛围和强大的精神动力。

重宣传 提升魅力广电的影响力

该局坚持以新闻宣传为中心,充分发挥党和政府的"喉舌"职能,围绕中心,服务大局,创新宣传形式,丰富宣传载体,为全市经济社会发展营造了良好舆论环境,进一步增强了广播电视的影响力。

一是抓好重大宣传。该局高密度、立体化、全方位、多角度组织了河南省农村改革发展综合试验区建设、华英农业富民计划、六城联创、"信阳红"风暴、招商引资、用领导方式转变加快发展方式转变、勇当中原经济区建设前锋、国际茶文化节、产业集聚区、县域经济、"保民生、保增长、保稳定"、全国十佳宜居城市、首届"中国创业之城"、"信阳现象"等重大部署、重大活动、重要事件、重大成就的宣传报道,收到较好的宣传效果,起到了统一思想、振奋精神,鼓舞斗志、凝聚力量,维护稳定,促进发展的作用,为勇当中原经济区建设前锋、加快魅力信阳建设提供了强有力的舆论支持。尤其围绕全市大招商工作,该局在所属信阳电视台开辟了《招商在行动》专栏,对重大招商项目的签约、落地、建设等方面进行了跟踪报道,及时反映项目进程及存在的困难,免费为港中旅集团等重点企业、重大项目进行大篇幅、高密度宣传,为企业的发展鼓劲、助力。

二是抓好主题宣传。该局所属信阳电视台在《信阳新闻》中相继开设了《学准则话廉政》、《优化经济发展环境》、《干部作风建设》、《抓队伍建设 树卫士形象》等专栏,及时报道各县区、各部门在党风廉政、干部作风建设、优化经济发展环境等方面的新举措、新经验、新成效,随时发布全市干部作风建设督察结果,同时在两套节目频道的屏幕上采取全天候滚动字幕的形式,对廉政建设标语进行不间断播出,滚动播出每次10条左右,全天不少于100遍,每月更换一次《廉政准则》内容,在黄金时间段播出情景短剧《学廉政准则,做廉政模范》52集,至今仍在出现节目空当时作为警示片插播。制作播出了《涌动的春潮》、《清风大别山》等多部廉政教育专题片。

三是抓好栏目宣传。由信阳市政府纠风办和该局所属信阳人民广播电台联合主办的《政风行风热线》栏目,自2005年11月正式开播以来,坚持以"替百姓说话,为政府分忧"为宗旨,以生动活泼的形式,集法律监督、行政监督、新闻舆论监督和社会民众监督于一体,及时准确地宣传了党和政府的方针政策,迅速直接地传递了群众的诉求和意愿,推动了政府职能部门更好的行使权利、履行职责。截至目前,《政风行风热线》节目成功直播、重播1600多期,节目累计时长800多小时,每年有70多个市直部门领导和窗口行业领导做客直播室,累计接听、接待各界听众电话、短信、来信来访2000多人次。该局所属的信阳广播电台编播人员和热线参与单位对每条信息都进行了认真处理,共办结各类反映问题1983件,处结率99%,听众所提出问题回复率达100%,被誉为政府的"监督岗"、社会的"减压阀"、党和群众的"连心线"。

四是抓好对外宣传。该局整合新闻力量,坚持"请进来,走出去",实施外宣"五专"(专人、专车、专机构、专机制、专经费)战略,进一步加大信阳新闻上中央电视台、河南台的电视力度,《信阳用领导方式转变加快经济发展方式转变》、《绿茶之都刮起信阳红风暴》、《大别山的致富之路》、《信阳红色旅游红火》、《信阳:创宜居城市、促和谐发展》、《信阳:建设标准化卫生室、改善农村医疗卫生条件》、《信阳:抓重点项目建设、齐心协力破危局》、《信阳红茶助茶农增收》、《避暑胜地鸡公山将重金打造动漫产业》、《三百名机关干部将担任村党组织第一书记》等一大批有分量、有影响的新闻稿件在中央电视台、河南电视台重要时段播出,较好地宣传了信阳,提高了我市的知名度和美誉度,为全市经济发展和招商引资营造了良好的外部舆论环境。

重建设 提升魅力广电的传播力

该局以建立完善广播影视公共服务体系为目标,大力发展广电事业,构建了强力传播、强势覆盖的广播影视格局,不断增强广播影视的传播力。

实施好广播电视村村通工程。"十一五"期间,该局按照"党政领导、广电实施、乡镇协作、财政支持"的思路,本着"技术先进、安全可靠、经济可行、保证长效"的原则,采取直播卫星接收、有线联网和MMDS方式,完成了3150个20户以上已通电自然村广播电视村村通建设任务。

积极实施农村电影放映工程。该局按照省"一村一月一场公益电影"的要求,根据"企业经营,市场运作,政府买服务,农民得实惠"的发展思路,建立农村数字电影公司+10个服务站+151个放映队的放映体系,在全市3031个行政村完成36372场公益电影放映任务。另外,在全市8县2区建设了13个城镇数字电影广场,已放映电影650场,丰富城镇居民和外来务工人员文化娱乐生活。

大力实施家家通无线数字电视项目。该局根据国家强力发展数字传媒产业政策和无线数字广播电视建设规划,2008年10月,由信阳电视台与上海交大南洋股份有限公司合资1000万元组建了河南信阳广电家家通数字传媒有限公司,启动国家标准地面无线数字广播电视建设项目。按照"政府支持、市场运作"思路,通过采取寻求代理商、建立示范村、价格优惠等措施,积极发展用户,目前已发展3万多户,较好地满足了信阳部分城乡居民稳定、低费、优质收看电视节目的需求。

建设新广播电视综合发射塔。2009年4月,信阳电视转播台实现整体搬迁,161米高新的广播电视综合发射塔建成投入使用,扩大了信号覆盖,提升了信号质量,丰富了节目内容,更有效地解决了信阳城区及周边地区广大城乡群众看电视、听广播难的问题。

重管理 提升魅力广电的公信力

该局以依法行政为基点,规范行业管理,认真履职尽责,进一步增强广播电影电视的公信力。

坚持行政审批项目全部进中心规范操作。该局行政审批项目全部进入市行政审批中心全程办理,严格落实一周办结制,在受理审批过程中力求简化程序,减少环节,提高效率,对进入"中心"的项目都能在窗口受理、办理、发证。窗口工作人员所有办件,都能做到一次告知、二次办结,广电审批窗口多次被评为明星窗口。

严格推行行政执法责任制。该局完善行政执法标准、岗位责任制和行政过错追究试行办法,落实行政执法责任制,依法行政,文明执法,未发生一起错案。同时加强广告播放管理,协同工商局、纠风办对我市各播出机构的广告播出情况进行了全面检查,责令停播了一批违规广告,尤其是对群众影响大的医疗医药类等违规广告予以彻底整治,净化了广告市场。同时规范广告播出工作流程,对广告承接、审查、制作、发布严格手续、严格把关,从源头上杜绝问题广告。

继续开展卫星电视接收设施专项整治活动。该局与工商、公安部门沟通协调,对市场进行巡查,查处非法销售和非法安装"小耳朵",从源头上封堵了销售渠道,有效净化了传播秩序。今年以来全市重点清查单位、商店等65家,查处非法销售卫星接收设施75套,拆除非法使用的卫星地面接收设施98套,查处1起罗山县境内非法使用卫星接收干扰器事件,对违规使用的单位和个人进行了批评教育。继续查处非法电视台,去年以来先后打掉16家乡镇非法电视台,维护了播出安全,净化了广播电视发展环境。

重作风 提升魅力广电的保障力

该局坚持以转变工作作风为抓手,不断加强干部职工作风建设,打造一支政治坚定、作风优良、特别能战斗的广电队伍,为魅力广电建设提供强有力的队伍保障。

该局严格贯彻执行《中国共产党党员领导干部廉洁从政若干准则》和市委"五禁止"、"十不准"等规定,成立干部作风督察组,不定期对全局干部作风落实情况进行监督检查;以"为民、务实、高效、清廉"为主题,以党风廉政教育为重点,积极开展丰富多彩、生动活泼的廉政文化进机关活动;深入开展"杜绝虚假报道、增强社会责任、加强新闻职业道德教育"专项教育活动,积极搞好新进人员的岗前培训、职业道德、职业精神、宣传纪律等方面的工作;继续实施高素质复合型广电人才培育工程,以专业技术人员知识更新为重点开展继续教育工作;加强新闻采编队伍建设,防止新闻宣传中的不正之风。各新闻宣传单位都建立了以编委会为核心的管理机构,对采访、编辑、制作、审查、播出各个环节严格监督,坚决反对和自觉抵制任何形式的吃拿卡要和有偿新闻,不准以任何理由向被采访单位和个人索要礼品礼金,不播发与单位和个人有利益关系的"人情稿"。对企业投资做广告,遵照其自愿原则,不强拉广告和赞助。同时增强为民意识,转变工作作风,做到特事特办,急事急办,主动、热情、周到地为群众和企业服务。

乡镇卫生院发展之路在何方

□王济川

乡镇卫生院是我国农村三级医疗网的重要组成部分,肩负着农村基本医疗、公共卫生服务等多重任务,在维护人民群众的身体健康等方面,起到了县级医院和乡村医疗室所不可替代的作用。随着新医改的进一步深化,作为乡镇卫生院如何在竞争激烈的医疗服务市场站稳脚跟,求得生存,发展壮大?在此,笔者略谈一下自己的认识和见解。

一、基本医疗服务。作为乡镇卫生院只有以满足需求适应市场,在内、外、儿、妇,基本公共卫生保健上下功夫,采取"走出去、请进来"的方式,通过与技术力量雄厚的医疗单位合作,把技术水平高的专家、教授"借"到医院来,通过开办有地方特色专科、会诊、手术等形式就地培养人才,以此提高乡镇医院的竞争力和发展后劲;走出医院,上门为群众提供多功能医疗服务,实现由卖方市场向买方市场的转变,使之成为一所无墙的医院。

二、新农合管理。2011年新农合增加了门诊统筹,门诊上看病产生的费用可以报销60%,而且这一块消费只有在乡镇卫生院就医才能报销。抓住这个契机,加大参合人员的宣传力度,让国家的新农合惠民政策更好地落实,让群众得到实惠,也更好地发展了自己。老年病、慢性病是近年来最突出的就医现象,改变思想为这一部分人群提供更好的医疗服务,也是一种很好地途径。

三、基本公共卫生服务。新医改中把基本公共卫生服务体系纳入基层卫生院管理中来,由政府出资为居民提供卫生保障。处在竞争激烈的乡镇卫生院,应积极组织医务人员到基层,提供全程、连续、综合、安全的预防、保健、治疗、康复、健康教育服务,在电脑上免费为群众建立和维护电子化的健康档案,为他们就近提供综合的、连续的健康服务。

四、用足人力资源。乡镇卫生院基础设施差、工资低,福利待遇基本等于零,当基层医务人员具有执业资格后,往往都有跳槽的想法。医务人员流失,导致人员结构比例不合理,人力利用率低下,大医院人员多,乡镇卫生院人员匮乏。作为管理者,应打破吃大锅饭的传统,采取优惠政策吸引和稳定现有人力,给予农村医疗工作者比在城市工作更高的报酬和更多的发展机会;采取技术组合的方式解决高技术人才不足,低学历人员能力差的问题,推行技术组合的团队工作方式。

综上所述,乡镇卫生院只有树立全心全意为人民群众服务的理念,依靠科技进步,发展特色强项,脚踏实地的去做好落实好每一项工作,才能摆脱困境,树立品牌,占领市场,拓展生存的空间,更好地发展自己,创造出属于自己的美好明天!

(作者系潢川县黄寺岗镇卫生院副院长)

公开为民生 成果惠人民

(上接第一版)

特别是近年来,党工委致力把党务公开、政务公开工作作为推进民主政治建设,密切党群干群关系,促进党风廉政建设,改善经济发展软环境和提高机关效能建设的一项长期而重要的工作来抓。同时,坚持把推行党务公开、政务公开作为实践"三个代表"重要思想,扩大基层民主,转变政府职能,服务居民群众,建设廉洁高效、公正透明服务型政府。

一是建立了党务公开、政务公开责任制度、意见收集处理反馈制度和监督投诉制度。二是拓展监督渠道,不断强化对党务公开、政务公开的民主监督。三是建立党内监督、群众监督、社会监督的民主监督机制,通过公开征求意见、聘请作风监督员、随机督查、实施评价等方法,对党务公开、政务公开的程序、内容、效果等方面,实施全方位、全过程的监督。四是加强组织领导。成立了由党工委书记任组长的党务公开、政务公开工作领导小组,设立了党务公开、政务公开办公室,配备专职工作人员,负责党务公开、政务公开材料的收集、公布、归档及审议和监督检查工作。

公开为民生,规章制度重调整

针对村组"三资"管理中一度容易出现问题的关键环节,办事处先后出台了村组集体资金资产资源等级公示制度、村资金收入管理制度、村集体资产资源管理制度、村财务报账制度、避免和控制村白条支出管理制度、村"三资"管理定期核查制度等制度,而且在实践中不断加以完善,促进规范管理。

同时,在公开原则上,强调凡是运用工作权力办理与群众利益密切相关的事项,只要不涉及党和国家的秘密,不影响社会稳定大局,都要在一定范围采取一定方式,向干部群众和社会公开。坚持"党务公开、政务公开"日制度,每季度召开一次党务公开、政务公开开大会,邀请辖区人大代表、政协委员和党员代表及机关干部职工参加。由办事处主任对本季度重大事项及决策、财务预算及财政收支、各部门办事结果等进行报告;村务监督委员会汇报村务监督情况;民政、计生、拆迁部门分别汇报其工作情况;最后,与会人员发表意见和建议,共同监督,形成决议,并及时公布在公开栏上。坚持年度审计工作,每年年终还聘请审计机构对各项费用收支进行规范化审计,达到防微杜渐。我们着重抓党务公开、政务公开的制度化、规范化建设。特别是在村务公开方面,各村成立了村务监督委员会,建立了村党务政务公开栏,及时公开涉及人民群众利益的热点问题,接受群众监督。

目前,办事处的政务公开栏着重公开老百姓普遍关注的拆迁补偿、居民低保,财政收支、新农村建设、计划生育等情况。可以说,用党务公开带政务公开,用党内民主带人民民主,形成了人民当家作主的民主氛围。

公开为民生,形式多样重透明

根据群众和干部关心和关注的焦点的不同,办事处在便民服务大厅利用电子显示屏滚动显示办事程序及各项规章制度。

一是对群众实行"三公开",即办事程序公开、办事制度公开、办事结果公开。在办事处的党务政务公开栏内将领导电话、分管工作、个人工资等公开,增强工作的透明度。

二是紧紧围绕群众普遍关注,涉及群众切身利益的热点问题进行公开。如办事处各部门的职责权限、办事条件、办事依据、办事程序、办事期限、办事纪律、办事承诺、年度工作目标及阶段完成情况。财政收支、计生工作、民政救济、初定兵政审、体检情况,为民办实事项目等,在公开内容上力求做到准、实、细,做到一目了然,让群众明白,使群众放心。

三是在公开时限上,做到经常性工作长期公开、阶段性工作定期公开、临时性工作随时公开,如办事依据、条件、收费项目标准等长期公开;计生工作情况、民政救济等情况做到定期公开;干部任免、捐款等事项,根据需要随时公开。

公开为民生,公开内容重创新

在公开内容上,突出针对性。党工委着重从全局和中心工作、思想建设、组织建设、党风廉政建设、制度建设、群团组织等一一进行公开。

一是中心工作。主要包括党委关于经济建设和社会发展的重大决策、决定、决议;党组织任期目标和阶段工作重点;党委部署的重要工作及实施情况;涉及群众利益的重要政策措施等。

二是思想建设。主要包括党组织中心组学习计划及落实情况;党员领导干部学习情况;精神文明建设的目标任务、规划和实施落实等。

三是组织建设。主要包括领导班子成员工作分工、工作职责;民主生活会和整改情况;领导干部下基层开展工作情况;党费收缴、使用、管理情况;干部的录用、任命、交流、奖惩、管理、使用情况;基层党组织建设情况;发展党员情况;党员队伍建设情况等。

四是作风建设。主要包括纪律检查政策、法规的宣传情况;党风廉政建设和宣传教育工作情况;查处党员特别是党员领导干部违纪违法案件情况;党政领导干部廉洁从政情况;落实党内监督工作情况等。

五是制度建设。主要包括:党内制度规定的各项办事程序和工作要求;完善党内民主选举、民主决策、民主监督、民主管理制度情况;干部人事制度改革情况等。

六是其他事项。党员群众普遍关注的热点、党群建设问题及需要公开不涉及党内秘密的党内其他事项。

公开为民生,一心一意重务实

党工委始终把方便群众和改善民生作为党务公开、政务公开工作重点来抓。

创新模式。从土地补偿款中适当提取部分资金,作为集体发展基金,由群众管理,集体决定使用,确保保值增值。刘洼村利用发展基金投资兴建集体创业园,目前,园区一期、二期陆续被租赁,三期已初具规模,现已入住佰泰木业、五丰家具、佛莱蒂斯、奥菱电梯、大地钢构等多家企业。标准化厂房年租金200万元,同时可为当地群众提供就业岗位300个。袁寨村电子产业园现已入驻两家企业,其他村参照刘洼模式陆续建自已创业园,不断发展壮大村集体经济,让群众得实惠。

改善民生。一是建立健全农村基本医疗保障制度。逐步完善惠及全体农民的基本医疗卫生服务体系,巩固和发展新型农村合作医疗制度。加大村卫生室建设力度。深化新型农村合作医疗农民工定点医院工作,完善参合农民工灵活就医机制。二是建立农村新型养老保险制度。探索建立基本帐户和个人帐户相结合的农村居民社会养老保险制度,统一制定城乡社会保险关系转移、衔接办法。积极改进保险资金享受办法,支持低成本的社会化养老保险服务业发展。三是完善农村居民最低生活保障制度。建立农村低保分类实施制度,实现动态管理下的应保尽保。完善低保资金社会化发放制度,确保资金运行安全。建立低保标准自然增长机制和低保资金保障机制。倡导经济条件好的村先行先试,探索新思路。刘洼村利用标准化厂房租赁所带来的的经济收入,提高全村老人参保后的生活补助,同时还实行了考学奖励和大病补助机制,让群众真正得到了实惠。

加强监督。建立健全"四议两公开一监督"机制,通过成立村务监督委员会,完善相关配套制度,推进农村基层党风廉政建设,有力促进了社会主义新农村建设和农村经济发展。村务监督委员会的成立,改善由过去的单纯性理财转为村务决策、村务执行的全程监督,由单纯资金的监督转化为资产、资源、资金的"三资"监督,由村务监督延伸到了党务监督,通过监督制度的完善和监督形式的多样化,实现了全方位、全过程的民主监督。

此外,办事处重点抓站所和村委会的政务公开,不仅促进了农村基层政权机关和公共管理、服务机构的廉政勤政建设,也有效地推动了经济建设和各项事业的健康发展。办事处设立了便民服务大厅,设置"三资"代理中心、计生、民政和物业等服务窗口,方便辖区群众办事。办事处印制了各项办事政策与流程;开通免费咨询电话,可随时拨打政府热线和市、区投诉电话;建立了电子信息查询平台,方便群众登录各级政府网站;配备电子触摸屏、滚动显示屏,可以查阅办事处领导班子成员的分管工作、联系方式、粮食直补、退耕还林、"三资"代理、农村低保等信息。办事处还通过公开栏向群众公开主要办事程序、承诺、制度、岗位职责分解、部分行政事业性收费等。变动的是每季度换一次公开内容,公开新的工作措施、重大经济活动、财政收支等。

目前看来,城东办事处在党务公开、政务公开上下了工夫,特别是体现在重点在改善民生上,实实在在让人民群众"明白"。

倾力打造豫南商贸物流中心

(上接第一版)

展开信阳市中心城区交通图,金牛物流产业集聚区交通优势便一目了然。集聚区东临京广铁路,西至 107 国道,南起信阳市新马路,北至宁西铁路货运编组站,规划总面积 9.86 平方公里。107 国道和 312 国道纵贯园区,京广铁路和宁西铁路在园区交汇,京珠高速和沪陕高速环区而过,南距武汉天河机场 1.5 小时的车程,北距新郑国际机场2 小时的车程,便利的交通设施为集聚区商贸往来、物资运输、信息交流创造了条件。金牛物流产业集聚区作为信阳市交通枢纽和商贸物流中心已经显现。

正像市长郭瑞民到金牛物流产业集聚区现场办公时说的那样:"之所以把信阳市商贸物流产业放在金牛物流产业集聚区,市委、市政府是经过慎重考虑的,我们当初就是看重金牛物流产业集聚区区位、交通和资源优势,具备发展商贸物流产业的良好基础和条件。"集聚区立足自身区位交通优势、产业基础和发展条件,坚定不移地围绕商贸物流这一产业定位,大力发展现代商贸物流业和与此息息相关的加工配送业,不断培养和壮大商贸物流产业集群。目前,投资 3.2 亿元、占地 154 亩的金牛家居用品物流园和投资 1.5 亿元、占地 120 亩的亿隆全盛印刷产业园已经建成投产,投资 17 亿元、占地 850 亩的金牛物流园区"豫南城"建设项目和投资 13.8 亿元、占地 600 亩的上海晟三钢材物流交易市场项目已开工建设,投资 5 亿元的金牛物流信息港正在如火如荼地建设。

定向招商

金牛物流产业集聚区把招商引资作为关键举措,不断加大招商引资力度,着力与知名企业的战略合作,紧紧围绕提升集聚区商贸物流功能,引导企业向产业集聚区聚集,呈现出了支撑有力、特色鲜明、配套协作、集聚发展的良好势头。浉河区主要领导亲自挂帅带队,数十次北上北京、天津,南下厦门、深圳、台州,西入成都、重庆,东到上海、温州等地考察、洽谈,登门拜访企业老总和企业总部。今年 4 月 21 日,浉河区区委书记霍勇还到上海拜访晟三物资有限公司,双方就在金牛物流产业集聚区投资进行了深入坦诚交流。宽松的环境、优厚的政策使该项目顺利在信阳第十九届茶文化节期间正式签约,该项目占地 600 亩,总投资 13.8 亿元,项目建成后将覆盖鄂豫皖三省,成为豫南地区最大的钢贸物流企业。

以"惠"引商。"凡是省、市出台的优惠政策,在金牛物流产业集聚区全部可以享受,项目建成投产后,承诺的相关优惠待遇全部兑现。"谈及招商引资的优惠政策,浉河区区长邵春杰坚定地说。投资 5 亿元的金牛物流信息港项目正是看中金牛集聚区的优惠政策,通过仔细比较,2010 年 9 月份选择落户金牛物流产业集聚区。以"情"留商。前往金牛产业集聚区考察的客商,进入浉河区后,区里给予全程提供贵宾服务。河南长通仓储有限公司总裁冯艺元深有感触地说:"当初来浉河区投资考察,没想到浉河区主要领导能亲自陪同,而且提供了周到细致的服务,充分体现了浉河区对外来投资的重视,也是我决心在金牛物流产业集聚区投资的原因。"投资 1 亿元、占地 35 亩的信阳长通仓储公司通讯器材配送中心项目很快就落户金牛物流产业集聚区,现正在如火如荼地建设,该项目今年 6 月份就将建成投产,项目全部建成后,可安排 500 余人就业,预计年产值 8000 万元。以"诚"感商。浉河区承诺对落户金牛产业集聚区的项目,企业只负责建设生产,其他一切手续由金牛产业集聚区的首席代办员全程代办。上海方园轻钢结构住宅房屋生产和冷弯型钢生产线项目正是被浉河区坦诚的交流、保姆式的服务所打动,最终决定落户金牛物流产业集聚区。

优惠的政策和良好的服务,吸引大批项目纷纷入驻金牛物流产业集聚区。2010 年以来,金牛物流产业集聚区招商引资项目 23 个,合同金额 64.5 亿元,其中,10 亿元以上项目 2 个,5 亿元以上的项目 1 个,亿元以上的项目 10 个,落地在建项目 17 个,在谈即将落地项目 6 个。金牛物流产业集聚区在定向招商上也经历了阵痛,两年来,像投资 12 亿元、年产 10 万吨 L-乳酸生产线项目这样的十几个总投资达 20.6 亿元不符合集聚区产业政策的项目被拒之门外。

项目带动

金牛物流产业集聚区把项目建设作为保增长、增后劲、促跨越的有效抓手,切实加大协调服务力度,入驻项目建设形成蒸蒸日上、千帆竞发的可喜局面。对入住项目实行全程代办制。集聚区选派两名专职人员为客商提供各种咨询,代理办证、办照以及用地、组织机构代码、工商、立项、建设规划、环评等各种项目开工前的手续,承诺将代办领取的证照、批准文件及代办过程中领取的各种材料,在承诺期限内直接送达客商手中,目前已入驻的 21 个项目的手续全部由集聚区代办。在建项目实行处级、科级干部包保制。集聚区每个在建项目都有一名处级和科级干部包保,包保领导要深入施工一线、现场护驾,及时协调解决项目建设中遇到的麻烦和困难。投产项目实行跟踪服务制。浉河区专门成立投产项目跟踪服务领导小组,建立投产项目跟踪服务台账,明确专人跟踪服务。中南家具城投产运营后,商户普遍反映入口较窄,影响经营效果,浉河区立即成立以区纪委书记为组长的拆迁领导小组,限期拓宽通道,解决企业发展后顾之忧。集聚区对所有入驻项目从洽谈到投产提供"零距离"、"零阻碍"、"无缝隙"、"保姆式"服务。为加快项目建设,金牛物流产业集聚区大胆探索 BT、BOT、PPP 和土地置换等市场化运作模式,积极引导优质资产和民间资本投向集聚区标准化厂房和安置小区等基础设施建设,已引进社会资金 5.5 亿元;集聚区先后搭建了 3 个投融资平台,融资 3400 万元,全部用于集聚区基础设施建设。同时,集聚区将道路、标准化厂房、公租房等固定资产注入投融资平台,把不动产变为活资产;积极争取市区中小企业贷款担保中心的支持,已为信阳中隆置业有限公司争取贷款 500 万元,解决了企业燃眉之急,加快了项目建设进度。预计到今年 6 月底,由信阳中隆置业有限公司承建的 3 万平方米标准化厂房将交付使用。

截至目前,中南家具城、信阳升晖纺织有限公司、瑞奇园艺有限公司等 64 家企业已入驻金牛物流产业集聚区。其中,2010 年以来,入驻的亿隆全盛印刷投资公司信阳印刷工业园、银光机械扩产项目、核信恒达暖贴建设项目、信阳红房子食品加工基地项目、金牛家居用品物流园项目等项目已建成投产,信阳长通仓储公司通讯器材配送中心等 3 个项目即将建成投产。

"百舸争流千帆竞,敢立潮头勇者先"。浉河区区长邵春杰说:"虽然金牛物流产业集聚区起步晚,但是下一步我们将心往一处想、劲往一处使,立足于'拼'、着眼于'抢'、落脚于'干'、求效于'快',有决心让金牛物流产业集聚区后来居上,让一个主导产业明晰、功能配套齐全、产业结构合理、辐射范围广阔的豫南商贸物流中心由理想变成现实。"