

罗山县不断推进城镇化建设进程

目前,全县城镇化水平达到32.3%

本报讯(段发广 黄勇 熊道锋)近年来,罗山县持续走科学发展之路,以体制机制创新为动力,以缩小城乡差距和提高城乡居民生活水平为目标,不断推进城镇化建设进程。目前,全县城镇建成区面积40.8平方公里,城镇化水平达到32.3%。

精细编制规划。该县按照“生态园林、工贸旅游”的定位,开发新城,改造老城,控制周边,建设园区。先后聘请专家修编完善了《罗山县城市总体规划》,编制实施《罗山县

新区详细规划》、《罗山县工业园区规划》等100多项街景规划、小区规划、单项规划和总体规划,编制完成了县乡村镇体系规划。为探索城乡一体化发展的新路子,该县选择经济发展较快、工业比重较大、财政保障能力较强、城镇化水平相对较高、区位优势明显的楠杆、周党、灵山等3个镇为试点,打造“秀美之乡、个性之镇”,吸引农村富余劳动力向二、三产业转移,农村人口有序向城镇集中,城镇人口由15万人增加到21.6万人。

倾力建设新区。自从该县出台了新城区7.7平方公里的建设规划,北京、温州、苏州、武汉等数十家城镇建设开发商纷纷来罗山投资开发。先后完成了龙山大道拓宽改造、宝城路、人民路、行政路、江淮路、天园路、滨河北路人行道硬化修整及绿化和亮化建设工程,完成了新区九龙大道、灵山大道、行政西路等干道绿化、亮化配套建设和绿化达标整改工作;先后建成了滨河北路小游园、郾水花园广场、灵山大游园等10多处街头公

共绿地。服务新区居民休闲娱乐的世序广场、综合大市场及4家宾馆已投入使用,新区公交已开通,进一步增强了新区的吸纳功能。目前,该县已有26家单位相继入驻新区,县城框架面积由9.4平方公里扩大到16.8平方公里。

着力改造老城。该县通过政府投资和招商引资等措施,先后引资近20亿元,实施30多个房地产开发、基础设施建设和危旧房改造项目。按照沿城区小潢河“南路北景”的规划思路,相继完成了小潢河治理、宝城广场、颍园美食街等建设工程。同时,该县把旧城改造与园区建设有机结合,在县城东侧建设6平方公里的工业园区,引导企业向产业园区集中。目前,工业园区基础设施建设配套齐全,已聚集了龙马实业、飞寰机械、淮河林业、博润纺织、华丰化工等36家大型民营企业,推动了产业聚集,增强了吸纳农村富余劳动力就业的能力。

我市出租车行业

开展“迎茶节、树形象”活动

本报讯(记者 杨柳)记者日前从市运管局获悉,为迎接信阳第十九届国际茶文化节,进一步展现我市出租车行业的新风采,我市出租车行业从4月10日开始开展“迎茶节、树形象”活动,活动将一直持续到5月3日。市运管局在活动期间设立5个督导组,对我市出租车行业车容车貌、设备设施、优质服务等方面进行督导检查。

该活动要求市中心城区广大出租车司机一要文明待客,优质服务。在营运过程中主动使用文明用语。行车时不玩手机、不吸烟、不向窗外吐痰。要在乘客下车时主动出示发票。二要文明行车、规范经营。每天要擦洗车辆,保持车内外清洁卫生,仪表整洁前和后各箱无杂物,车内外无随意张贴广告现象。正确使用里程计价器,不拒载、不绕道、不欺诈、不甩客、不宰客。三要正确安装并使用《服务监督卡》。自4月20日起,所有出租车车辆座必须套白色座套,并定期更换。

“我们不仅是出租车驾驶员,还要做一名

优秀的服务员、宣传员、导游员、安全员。”记者在采访我市出租车驾驶员时,很多“的哥”、“的姐”这样说。市爱心车队队长陈其发说:“茶文化节的召开是全市人民的荣耀,服务茶文化节是我们每个人义不容辞的责任。作为窗口行业,出租车的驾驶员们将从小事做起,从一点一滴做起,擦亮这个城市窗口,竭诚为四面八方的来客提供优质服务。”

市运管局相关负责同志告诉记者,本次活动以“服务人民,奉献社会”为宗旨,以六城联创为载体,紧紧围绕“迎茶节、树形象”活动主题,使出租车行业在茶文化节和“五一”黄金周期间,严格遵守《信阳市出租车文明公约》,展示信阳出租车行业风采,树立城市窗口形象,全面提高出租车行业的服务水平和文明程度,为魅力信阳增光添彩。

精心筹备迎盛会 展示茶都新形象

平桥区

服装产业园企业实现抱团发展

本报讯(刘国启)连日来,随着超越服饰等新招商企业厂房建设紧张施工,平桥纺织服装产业园初步建成。超越服饰、凤竹纺织、瑞孚饰品等6家纺织服装生产企业,在河南省纺织服装协会的指引下,产业相连,相互配合,抱团发展,实现了“纺织—服装—市场”的有机链接。

科学布局,超前谋划。平桥区委、区政府在招商引资时,就注重引导企业科学发展,有机结合,采取以产业链为基础,实施抱团发展战略。该区在规划设计产业园伊始,就采取了“高起点规划、高标准配套、高速度建设”的理念,在中国纺织服装协会指导下,对园区概念性规划进行了设计。并把产业园规划建设与颍河3期治理工程规划进行衔接,实现入驻企业沿滨河南路至震雷山景区之间分布,其它主体功能区沿滨河北路至平桥大道之间分布,确保园区建设与生态保护同步进行。龙头带动,抱团引进。该区抢抓承接国家产业转移的契机,

大力开展以“闽资、粤资入园”作为重点的招商引资活动,引进了一批有实力、有技术、有市场、有潜力的纺织服装企业。2010年8月,该区与福建超越国际控股有限公司成功签约。在超越服饰等企业的带动下,目前园区又以瑞孚集团、金源(香港)贸易公司、东莞永联服装有限公司、浙江凤竹、杭州北杭等企业签订了建设协议,初步形成了“大企业龙头带动,小伙伴跟进”的新局面。

校企合作,开展培训。去年,该区就在全区实施了免费职业教育培训计划,建设了全省领先的职业教育实训基地,为入驻企业培训熟练技术工人提供了便利条件。今年2月,超越服饰投资4000万元,在实训基地建设了6条电动生产流水线,配置了180台电脑平车,具备年培训工人3000人的能力,目前首批招聘的680名工人已经开始接受培训。与20家人园企业签订校企合作协议,预计今年该区可培训15000人次,以解决企业招工难的问题。

省委省政府督察组向我市反馈督察意见

(上接第一版) 出台有利于推进人口计生工作的政策。二要更加支持。继续加大对人口计生经费的投入,保证人口计生各项优惠政策所需经费落实到位。三要更加深入。深入探索有利于人口计生工作发展的体制机制,在加强流动人口管理以及计生家庭养老保障、关爱女性等特色工作上下工夫,推动人口计生工作深入开

展。四要更加有力。注重基层计生服务体系建设,解决基层实际困难,提高基层服务人员综合素质;强化计生干部队伍建设,使其与新形势、新任务相适应。五要更加严格。要严格加强对计生干部的管理,严格落实各项生育政策,严格执行各项奖惩政策,努力推动全市人口计生工作再上新台阶,为魅力信阳建设作出新贡献。

管好资源 加强开发 持续招商 放眼未来

(上接第一版) 四要放眼未来。上天梯有着良好的产业基础和发展前景,要着眼于资源优势和上天梯更大的发展,统筹规划区域内资源开发,全力支持上天梯发展,使上天梯的宝贵资源得到充分开发利用,为造福信阳人民作出应有贡献。近期,市相关职能部门要对上天梯产业集聚区以外的

珍珠岩生产加工企业进行一次全面清查,严禁关停企业死灰复燃。

现场办公会上,张明春就上天梯产业集聚区发展提出明确指导意见。他要求,上天梯产业集聚区要进一步发挥资源优势,联合企业和各方力量,加强产品的应用开发,做好产品的应用推广和示范,提升亚洲

在合昌纺织公司,农家女成了纺织工。近年来,息县积极探索新型农业工业化发展的路子,以招商引资为突破口,以产业集聚区为平台,引进了合昌纺织、远方陶瓷等一批龙头企业,推动了产业集聚区的发展壮大,不仅为息县的经济腾飞插上了翅膀,而且极大解决了农村富余劳动力的就业问题,使农民在家门口打工的梦想变成现实。

冯莉 摄



全市今年造林任务全面完成

共完成造林40.98万亩,占目标任务的104.2%

本报讯(余雷鸣 闻中华)以全市林业生态建设现场观摩活动的圆满结束为标志,我市今年的造林任务已全部完成。截至4月11日,全市共完成造林40.98万亩,占目标任务39.33万亩的104.2%;完成森林抚育和改造10.23万亩,占目标任务10.11万亩的101.2%;义务植树1654.5万株,参加义务植树人数404.1万人

次。

今年全市造林呈现四个特点:一是质量标准提高。各县区造林质量意识明显增强,从整地到栽植严把质量关,林业生态建设水平明显提升。二是特色进一步彰显。山区、丘陵和平原自然条件不同,发展林业不能用一个模式。各县区都能结合本地特点,因地制宜,发挥优势。

找准主攻方向,突出工作重点。三是机制有所创新。各县区坚持“不栽无主树、不造无主林”,结合集体林权制度改革,在荒山荒地上造林,采取承包、租赁、拍卖、股份合作等形式,提高了造林成效。四是服务力度加大。各县区高度重视春季植树造林工作,各级党委、政府主要领导亲自部署,分管领导深入乡村指导检查,从规划、布局到选种、培育等,对各环节、全过程进行把关。各级林业部门组织技术人员深入一线,服务到户,广泛宣传植树造林的新技术、好做法,同时,手把手地指导农民群众进行栽植、剪枝、嫁接等。



为进一步提升南湾水库管理局精神文明建设水平,丰富广大干部职工的业余文化生活,近日,南湾水库管理局举行纪念建党90周年朗诵比赛。经过近两小时的激烈角逐,南湾灌区管理处选手马惠、李干,以其朗诵的《我深深爱恋的祖国》夺得桂冠。因为选手朗诵比赛时的情景。

刘刚 耿逢 摄

潢川县

以“三清”提高农民党员参与度

本报讯(胡晓川 蔡义宝)在乡镇党委换届工作中,潢川县做到底子清、责任清、路子清,提高了农民党员的参与度。

底子清。该县以党支部为单位,组织人员对所辖的农民党员情况进行摸底,澄清党员是在家还是外出

务工,在家的农民党员,要了解他们的身体状况,能否参加乡镇党委换届大会;对外出务工的农民党员,要弄清他们外出务工的地点和联系方式,并逐人登记。

责任清。该县明确村党组织书记是保障党员参与、知晓乡镇党委

换届的第一责任人,要求村党组织将流动党员以及在家行动不便的党员分包到村干部,责任到人。

路子清。该县下发了《流动党员参与乡镇党委换届情况统计表》,对流动农民党员逐人联系、逐人登记,弄清是否返乡参选、不返乡参选的,要通过电话、书信、发电子邮件的方式,告知其精神,征询其意见。对在家行动不便的农民党员,由村党支部书记分包到人,到家走访,保证党员的民主权利。目前,全县农民党员参与乡镇党委换届的比率在98%以上。

重视产业发展 重视机制创新 重视整体统筹

(上接第一版) 在规划中要与产业紧密连接起来,使规划和产业发展有机融合,真正发挥规划作用;用地上要统筹,科学调整用地规划,确保项目建设用地;建设上要统筹,不仅要搞好产业项目、基础设施项目的科学布局、统筹建设,在建设中还要有战略眼光,使项目建设具有长期性,给今后发展留够空间;管理上要统筹,市产业集聚区联席办公室要定

期召开会议,研究发展中存在的问题,全力解决问题,市政府督查室要充分发挥督查作用,加大对重点项目建设的督查力度,确保整体工作统筹推进,力争早日把信阳产业集聚区羊山片区建设成为优势产业集聚区、现代城市功能区和科学发展示范区。

现场办公会上,郭瑞民一行还先后前往上天梯产业集聚区内的恒源矿业、天一新型建材等企业,督查项目建设和企业生产情况,实地调研,解决项目建设和企业发展中遇到的实际困难和问题。

第一矿的地位。就上天梯产业集聚区建设过程中存在的有关问题,市发改委、市财政局、市国土资源局、市城乡规划局等相关部门负责同志分别作了表态发言,并提出了具体

解决方案。

现场办公会上,郭瑞民一行还先后前往上天梯产业集聚区内的恒源矿业、天一新型建材等企业,督查项目建设和企业生产情况,实地调研,解决项目建设和企业发展中遇到的实际困难和问题。

(上接第一版) 开发建设的信阳国际茶城是推动中国茶产业快速发展的重大举措。此项目建成后,将成为全球最大的茶产业集聚区,茶产业升级、茶产品流通的平台,必将推动大别山地区经济发展和中国茶产业升级,加强茶叶企业之间的交流与合作,规范茶产业品牌市场和带动茶农致富有着非常重要的意义。王道云表示,真诚希望来自海内外的茶商齐聚中国最大的绿茶生产区,入驻全球

我市农开扶贫项目建设速度快质量好

本报讯(记者 秦旭)4月13日至15日,我市举行农开扶贫项目观摩点评会,对10个县区的农开扶贫项目进行了观摩。在观摩后召开的点评会指出,2010年,全市农开项目建设速度快、质量好,整合资金大增加,整体形象大提升,综合效益大增。市政府副市长李水参加了观摩点评会。

会议通过观摩、交流和学习,总结了农开扶贫工作建设经验,进一步推进我市农开扶贫项目建设,引导全市农开扶贫系统认清形势、统一思想,增强进位争先的紧迫感和负重奋进的危机感,着力推进我市农业综合开发工作上台阶、出精品、求突破。会议要求,各县区要以此次观摩点评会为契机,真抓实干,高标准完成各项工作,努力开创农开扶贫工作新局面,展示了规划设计的大手笔,展示了工程推进的快速度,展示了工程质

量的精设计,展示了工程建设的高效益。同时,观摩会也成为较量真功和内功的擂台。各县区比出了思想认识的高度,比出了推进工作的力度,比出了对待工作的态度,比出了规范管理的程度。

会议强调,农开和扶贫是试验区建设的重要力量。全市农开扶贫系统要认清形势、把握机遇、立足主动、迎接挑战,在农开和扶贫建设的大舞台上大显身手、大有作为。各县区要在项目建设的完善提高上大显身手;要建立长期目标体系、建立信息共享体系、建立动态跟踪体系,在项目水平的整体提升上大显身手;要在管理机制的规范阶、出精品、求突破。会议要求,各县区要以此次观摩点评会为契机,真抓实干,高标准完成各项工作,努力开创农开扶贫工作新局面,展示了规划设计的大手笔,展示了工程推进的快速度,展示了工程质

《信阳茶诗词联选》出版

本报讯(记者 马保群)为庆祝信阳第十九届国际茶文化节暨2011中国(信阳)国际茶业博览会

的召开,信阳市老年诗词研究会编辑的《信阳茶诗词联选》,近日由中国文化出版社出版。

该书由市政协副主席赵志明主编。

信阳市老年诗词研究会自1991

年成立以来,广大诗友引吭高歌,畅吟

茶诗,特别是自1992年我市举办茶文

化节以来,每年在茶文化节前后,广大

诗友用诗、词、曲、联宣传信阳毛尖茶,弘扬茶文化,创作了大量的茶诗、茶词、茶联。

该书收录了我市广大诗友中178位会员的近千首作品。为激发广大诗友的创作灵感,该书还收录了赵志明介绍我市历届茶文化的文章,也收录了《漫话信阳茶探源》(该书为黄元尧、王晓合著,由中国文化出版社出版)一书中介绍信阳茶渊源历史和有关茶文化的文章。

新天地银座

纯商务写字楼的稀缺价值解读



新天地银座纯商务写字楼效果图

**国际化的配套设施
主流城市商务印象**

信阳市大部分企业主在切身经历了代价昂贵的“酒店式办公”或是条件简陋的“社区式办公”以后,已经真正地意识到自身的办公环境和周边环境对企业发展所造成的制约。然而,部分写字楼因自身配套及物业管理上的不成熟,又难以满足精明企业家的要求,这就造成了一个既尴尬又矛盾的供求现状。

针对这一现状,新天地银座对近百家不同行业不同规模的企业进行了需求调查和分析。亚兴置业集团总经理的讲解,让我们看到了真正的“国际化标准配套”:

5.6米高的酒店式装修大堂,富丽堂皇,首先在第一印象中提升企业的形象;4部知名品牌高速电梯,用速度诠释效率;60-200平方米全框架式结构,以适用于小型企业为基础,实现“1+N”销售模式,随需应变,充分适应中大型或总部级企业办公标准;同时,南北通透的走廊配合玻璃窗,实现全天候自然光照射,打造大气明朗的办公环境;以3.6米层高为企业创造舒适和惬意的工作空间;同时拥有商务

会所,提升商务品质,提高商务标准。在我市所有既占地理优势又强调高标准配套的写字楼市场,这是难以想像的。

可以预见,在国际标准理念的引导下,秉承“打破性价比极限”的营销方针,新天地银座为我市企业量身定制的国际化、现代化、专业化商务办公环境,即将呈现。

**完善的周边配套
主流城市商务品质**

“评价写字楼的品质不能孤立地考虑项目本身,它与周边环境是一个不可分割的整体,在评估过程中,不仅要考虑建筑本身,还要考虑到规模和品质的伸展力及拓展性,这也是形成商务气氛的基本条件。写字楼作为企业聚集办公的场所,重要的是项目与周边其他建筑群共同组成的区域商务环境,即项目周边必须要有强大的综合配套设施。”这是在售楼处一个资深不动产投资者在和笔者聊到新天地银座周边环境时说的话。

由此可见,新天地银座引人注目并非是偶然的,因为在它的周围,由凯司令、银雪苑等组成的休闲娱乐中心;建设银行、商业银行、交通银行等组成的金融中心;银珠与和美商圈以及正在筹建的大商新玛特等组成的购物中心;莫泰高端商务酒店等组成的星级酒店中心;包括信阳市中心医院在内的医疗卫生中心和其它已建成或在建的公寓、商住中心,一起为它构成了东方红大道的商务新空间,无论对提倡“工作即生活”的现代型企业,还是如上述的投资者而言,都是极为难得的。

新天地银座,一个低门槛、高标准、高性能的纯商务写字楼,从企业的商务需要出发,提高商务价值,提升商务印象,用国际化标准打造企业的“智”业基地。由此,我们有理由相信,在信阳一日千里的商业化进程中,新天地银座将成为未来东方红大道的商务标识,帮助入驻企业占领战略枢纽的要地,运筹天下。

(并 然)

构建茶产业现代物流平台 促进全球茶企业战略合作

规模最大的茶产业区,共谋发展,共创辉煌。

有关领导和嘉宾为信阳国际茶城被列入河南省“十二五”重点项目、中国光彩事业促进会示范工程和全国政协副主席、全国工商联主席黄孟复亲笔题写的“信

阳国际茶城”揭牌。

全国政协委员、河南信阳五云茶叶(集团)董事长陈世强在论坛上作了题为《加快茶产业现代物流建设,促进全球茶企业战略合作》的精彩演讲,首创性地提出“茶产业聚集、茶产业升级和茶产