

一个人的坚守

——记光山县文殊乡壮山小学教师吴龙生

□本报记者 周海燕 通讯员 徐刚

“学校虽然只有我一名教师,我也要扛红旗在校园上空高高飘扬。”日前,在光山县文殊乡壮山小学,记者被59岁的小学教师吴龙生的一句真挚的话语震惊了。

文殊乡壮山小学位于光山县龙山水库库区内,位置偏僻,交通闭塞,离文殊街近20里路,被当地人称之为“鸟不生蛋”的地方。全校有一二十名学生,教师只有吴龙生一个人,教师是他,教导主任也是他,校长还是他,他身兼多职。

由于这所学校位置偏僻,学生也越来越少,光山县教体局在布局调整时,也曾想到把学校撤了,但这儿离各个学校都太远,学生上学确实不方便,因此,只保留了一个教学点。别的教师都不愿意在这儿呆,来一个隔不多长时间就想方设法调走了,唯有吴龙生在这一呆就是几十年。家人好友都劝吴龙生申请调离,吴龙生语重心长地说:“我是土生土长的壮山人,村里的孩子要上学,教师都不愿在这儿呆,连我也走了,谁来管这些孩子呀!”

吴龙生其实完全有理由调离这儿,他家住县城,离学校近40里路,他的儿子在深圳外资企业工作,女儿在会计师事务所工作,老伴在县城商场卖菜,家里条件优越,年近退休,可他仍然在坚守着。他是每天早晨骑着摩托车从县城到学校上课,中午自带米菜,在学校将就吃一顿,下午又骑着摩托车返回县城,一天行程近90里路。无论是刮风下雨,酷暑严冬,吴龙生都是准时到校。特别是冬天,吴龙生骑摩托车到校,能冻得手脚麻木,浑身冰凉。由于长期骑摩托车,导致吴龙生患上了严重的风湿性关节炎。

吴龙生对待孩子像对待自己的子女一

样,特别是山村孩子,留守儿童多。学生辍学,他一次又一次到学生家里了解情况,给学生家长做思想工作,极力挽留;学生有病,他掏钱给学生看病;学生下雨没带伞,他把伞借给学生,自己却淋个透湿……

吴龙生工作非常负责,几十年如一日,早来晚走,从不耽误孩子上课。他老伴做子宫肌瘤手术,他没照顾一天,而是把远在广州正在上班的女儿叫回来护理。一次,他的肚子上长疮,腹部肿大,连穿衣都很困难,他强忍着剧痛,依然坚持到校上课。乡中心学校领导来校检查工作,得知情况后,忙找来医生给他医治,当他脱下衣服时,胀大如水桶粗的腹部让在场的人都惊呆了。经过医生简单处理,他稍事休息后,又直奔课堂。

一次下午放学,劳累一天的吴龙生骑着摩托车返回县城的家,走到半路时被一辆无牌车撞出7米多远,顿时口鼻流血,昏死过

去,经医生抢救,3天后才苏醒过来,他第一句话说的竟然是:“我不能去上课,学生们怎么办呀?”家人担心的是他的生命安危,他担心的竟然是学生。他的话让在场的乡中心学校领导领导及亲戚朋友都潸然泪下。

在别人眼里,到壮山小学教书就是苦役、受贬谪,而吴龙生一呆就是40年,由青丝变白发,由小伙变老翁,他见证了壮山小学兴衰。除了繁忙的教学工作,他还利用业余时间整理校园,让校园变得干净整洁。他说:“既然投身于教育事业,就要为教育事业奉献一生。教育是生命,校园是我家;学生是上帝,安全大于天;时间是保证,质量是关键;群众能满意,理得心也安。”吴龙生也多次获得县、乡的奖励。特别是山里走出的孩子,在逢年过节时寄来的祝福贺卡,让吴龙生感受到最大的幸福。

在结束采访时,吴龙生告诉记者:“我要在文殊乡壮山小学一直坚守到我退休的那一天,为自己人生画上一个圆满的句号。”



我学会了理解

在存包台工作的时候,总认为不需要和顾客进行过多的言语交流。可在经历过那次存包服务后,我彻底改变了这种看法。

一天下午,存包台前被围得水泄不通。姐妹们都以最快的速度存取物品,忙得不亦乐乎。

当我走到一位60多岁的老奶奶面前时,看见她没有拿存包牌也没有拿物品。“不知道是不是在等人?”疑问在我脑海中一闪而过。“快点,那是我的包。”她旁边一位顾客催促道。我来不及多想,又是一阵忙碌。当我抬头时,发现老奶奶仍站在原地没走。

“奶奶,您好!我能帮助您吗?”听到我问,她把右手伸开,露出了存包牌,我有些疑惑,用双手接过,说道:“不好意思,让您久等了。”她爽朗的笑道:“闺女,我等一会没关系,你先给别人取。看你忙得很,不容易。”当我听到老奶奶温暖的话语时,眼泪不禁在眼中打转,多好的顾客,宁愿自己等待,让别人优先。我心里有一种被理解的感觉。

在平常的工作中,我们容易遭到抱怨,那是因为我们缺少了对顾客的理解。如果我们都能像这位老奶奶一样,凡事学会理解和包容,那么,处处都会洋溢着温暖与感动。



收钱有人管 有事了却都不管了——新华大市场污水横流臭气熏天

图为商户们平时出的摊位都泡在污水里。

□本报记者 郝光 文图

日前,记者接到一位热心市民打来的电话,这位市民说,她每天都要从新华大市场门前路过,市场里流出的污水臭气熏天,令人作呕。污水已经流了近一个月了,市场里的商户找了很多部门求助,至今仍然无人过问。

记者来到位于市中心城区新华东路、火车站西侧的新华大市场,老

远就闻到一股刺鼻的臭味,一股黄黑色的污水从一条塑料管抽出来后,顺着市场门前的斜坡往马路上流淌,塑料管的尽头就插在溢满污水的下水道里。看见记者在市场内拍照,一位老师傅对记者说:“记者同志可得帮我们向上面反映啊,这市场里的污水排不出去,漫出来之后把我们的门店前面都给淹了,我们只能垫了砖头才能走路。几家店凑钱买了个小水泵,把臭水抽出来排到马路上,一会不

抽,臭水就漫上来了。”说着他把电源关掉让记者看,只见排水沟里的水没一会的工夫就漫出了地面。这位师傅告诉记者,因为下水道堵塞,导致污水从他们的门店前面溢出,他们多次打市长热线,也找了物业部门,但都没有得到解决。“收钱的时候有人管,有事了却都不管了!”闻讯赶过来的商户们气愤不已。这时,一位环卫工人路过这里,记者问她如何打扫这里的卫生,她也无奈地说:“每天这里都是一片臭水,我们连进都进不去,还怎么打扫啊!”

目前,全市上下正在大搞六城联创活动,而位于窗口单位的信阳火车站西侧和弘运汽车站对面的新华大市场,却屡次因为卫生状况极差而遭到投诉和批评,但是这一现状却始终没有得到有效改观。王铁书记说:“百姓利益无小事。”不知道这些职能部门心中有没有装着百姓,有没有把百姓的事真正当做大事来抓。

小天鹅全无氟变频空调绿色环保先行

日前,小天鹅授权美的重磅推出12款小天鹅品牌空调,其中9款空调新品采用变频技术,整体占比在75%以上。据了解,小天鹅“比佛利”、“天睿”、“天韵”、“天逸”等四大系列变频空调全部采用无氟环保冷媒R410A,全面引领2011年空调行业绿色环保潮流。

小天鹅空调相关负责人介绍,依托于美的空调强大的技术研发平台,小天鹅空调定位中高端市场,全部变频空调均采用180度正弦波直流变频技术和10赫兹

超低频运行技术,并在业界率先采用宽温度启动、宽电压启动、宽气候带启动的“三宽设计”,显示出小天鹅空调出众的产品竞争力,为美的系列空调备战今夏旺季市场添加了一个重要砝码。

据了解,小天鹅变频空调全部采用无氟环保冷媒R410A,与高端无氟变频产品比肩、比普通

含氟高效空调更环保,让更多的消费家庭可以使用无氟变频空调,尽到“气候公民”的义务,为节能环保社会贡献自己的力量。

业内人士表示,多年来,小天鹅一直秉承专业技术和品牌优势,不断通过科技创新引领洗衣机行业向绿色环保的新理念继续前进,不断推出更多节能环保洗

衣机。小天鹅冰箱上市以来,以苛求新鲜的产品理念,为广大用户的绿色低碳生活增添一份新鲜。小天鹅变频空调自上市之日起,全部采用无氟环保冷媒R410A,持续引领小天鹅品牌的绿色低碳生活主张。

为了进一步增强消费者对小天鹅空调的购买信心,小天鹅变

频空调还专门推出“一年免费包换”政策。据了解,自2011年3月1日起,凡购买小天鹅变频空调的用户,若发现产品质量问题,如压缩机故障、两器泄漏、四通阀故障、高低压阀故障、室内外主控板、变频模块、室内外电机故障、噪音指标超出国家规定标准等,均可致电小天鹅售后服务热线4008228228或者向所购卖场提出服务请求,经售后服务专业人员上门鉴定后,用户可凭购机发票及保修卡原件、复印件,在特约网点实施换机。(唐晶晶)

“天王”林俊杰将助阵茶文化节

□本报记者 郝光

林俊杰(JJ Lin),著名男歌手,1981年出生于新加坡,林俊杰出身于音乐世家,在父母的引导下,林俊杰4岁就开始学习钢琴。1996年,年仅15岁的林俊杰就开始在歌唱比赛中频繁获奖,先后获得多个词曲创作和演唱大奖。

新加坡男孩都要有参军经历,林俊杰亦不例外,只不过由于他的特长,他参加的是新加坡武装部队文工团,在此期间,他积累了大量的舞台表演经验,更让林俊杰的创作才华得以展示,他先后为张惠妹、阿杜、庾澄庆创作了多首主打歌曲。有了这些宝贵的经验,林俊杰在自己的音乐创作中更是如鱼得水。并被台湾媒体称为



“新一代的创作魔手”。

林俊杰在创作上的风格多种多样,有节奏厚重的舞曲,轻松轻快的励志歌;曲风舒缓的抒情作品;时下流行的R&B。自2003年4月在台湾首发第一张专辑《乐行者》以来,无论是《编号89757》、《江南》,还是《曹操》、《西界》等,都取得了很好的销量。于此同时,林俊杰还获得了无数音乐大奖,他那具有亲和力、感染力、穿透力的磁性嗓音,使他成为当今华语歌坛上最耀眼的男歌手之一,也是当之无愧的“创作天王”。

信阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告

经信阳市人民政府批准,信阳市国土资源局、信阳市城乡规划管理局决定以拍卖方式出让一幅地块的国有建设用地使用权,现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让的地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	竞买保证金(万元)
				容积率	绿地率	建筑密度		
P2011—M201	明港镇红卫街南侧(5308.7)	29287.9(其中代征城市道路用地15308.7)	住宅80% 商业20%	1.5—2.0	大于30%	25%—35%	住宅70 商业40	540

备注:1.其他土地使用条件见信阳市城乡规划管理局出具的建设项目规划设计条件通知书。2.出让地块中代征的城市道路面积不签订《国有建设用地使用权出让合同》,不办理《国有土地使用证》,这部分土地的所有权和使用权人仍为政府(国有)。P2011—M201号宗地代征城市道路的价格,按照信阳市平桥区人民政府《关于原信阳县水泥制品厂一宗国有土地拟出让的话》认定为240元/平方米,由竞得者支付。

二、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。四、本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让文件,申请人可于2011年4月12日至2011年5月3日,到信阳市国土资源局明港分局六楼“地产交易大厅”获取拍卖出让文件。

五、申请人可于2011年4月12日至2011年5月3日,到信阳市国土资源局明港分局六楼“地产交易大厅”向我局提出书面申请,交纳竞买保证金的截止时间为2011年5月3日17时(经由财政局查到账为凭)。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金的,具备申请条件的,我局将在2011年5月3日17时前确认其竞买资格。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定于2011年5月4日16时,在信阳市国土资源局明港分局六楼举行。

七、联系方式与银行账户

联系地址:信阳市国土资源局明港分局六楼“地产交易大厅”

联系电话:8666925 联系人:马英群

账户名称:信阳市财政局

开户行:市工行老城支行

账号:1718021719049034177

开户行:市建行羊山支行

账号:41001552410050000556

查询网址: http://www.landchina.com/ http://www.xyt.gov.cn/ 信阳市国土资源局 信阳市城乡规划管理局

2011年4月12日

声明

兹有信阳药品公司青

龙街药店营业执照副本

(注册号:

41150330000281)因不慎

丢失,特声明作废。

公告

刘方超先生,你位于四一路C号商住楼的一号、二号房产,在信阳火车站广场开发项目区域内,该项目自2007年8月26日拆迁起至今与你本人和你的直系亲属一直没有联系上,现根据拆迁需要,请你本人和你的直系亲属见此通告后15日内尽快与拆迁指挥部工作人员联系,否则造成的一切后果,由你本人和你的直系亲属自负。

联系人:陈女士

电话:13903762739

信阳火车站广场区域开发建设指挥部

2011年3月28日

公告

刘方超先生,你位于四一路C号商住楼的一号、二号房产,在信阳火车站广场开发项目区域内,该项目自2007年8月26日拆迁起至今与你本人和你的直系亲属一直没有联系上,现根据拆迁需要,请你本人和你的直系亲属见此通告后15日内尽快与拆迁指挥部工作人员联系,否则造成的一切后果,由你本人和你的直系亲属自负。

联系人:陈女士

电话:13903762739

信阳火车站广场区域开发建设指挥部

2011年3月28日

公告

河南亚通安全设施有限公司:

你公司销售给重庆市公路局用于忠县城黔公路建设工程中的公路波形梁钢护栏板、立柱、连接螺栓、拼接螺栓经抽样送检,结论为不合格,违反了《中华人民共和国产品质量法》第39条,依据《中华人民共和国产品质量法》第50条将给予下列处罚:1.没收销售到忠县城黔公路建设工程使用的不合格公路波形梁钢护栏板、立柱、连接螺栓、拼接螺栓;2.处罚款470960元。

重庆市忠县质量技术监督局
2011年4月8日

声明

兹有信南加油站的土地(坐落于信阳市浉河区柳林乡甘冲村牌坊组),其面积为3333平方米,其国有土地使用证(证号:信国用(1997)字第441号)因不慎丢失,特声明作废。

声明

兹有信阳同创会计师事务所有限责任企业法人营业执照副本(注册号:41159600001129[1—1]),因不慎丢失,特声明作废。

声明

兹有信阳市龙喜矿业
有限公司组织机构代码证
正本(代码:66469694—4),
因不慎丢失,特声明作废。

公告

根据产权人李明祥的申请,坐落于平桥区花园南路1号付10号,结构为砖混,面积为66.77平方米,产权证号:109218的房屋所有权证遗失(或者损毁),现声明作废。自本公告发布之日起6个月无异议,将予以补发。
信阳市房地产产权管理处
2011年4月8日

信阳现代男科医院 关爱“站在健康边缘的男人” 韩式第三代 阴茎背神经阻断术 咨询热线: www.xyt120.com.cn 6565888 地址:信阳市工区路四里棚

信阳高端写字楼未来发展趋势——新天地银座



前言: 在世界经济全球化和区域经济一体化的趋势下,豫南经济圈正在孕育形成并加快发展。信阳

处于豫南经济圈的中心,占据着十分重要的战略地位。随着中央振兴豫南地区战略的实施,豫南地区完全可能成为继珠三角、长三角、京津塘地区之后,我国又一个新的经济高速增长区域。而信阳又是豫南地区发展速度最快、综合实力强的城市之一,辐射作用显而易见。因此,信阳的商务配套(如写字楼的发展),将向更高端、更人性化、更智能化、更生态环保等方面发展以适应市场的需求。

目前,信阳的经济发展前景看好,经济结构的调整,相关政策的实施,以及整体投资环境的不断改善,都成为促进信阳商务市场发展利好因素。同时,随着现代生活方式和工作方式所呈现的新特征,写字楼市场也出现了一些新的趋势。

一、人性化 现代社会,一个逐渐人性化的生活环境,怎能没有人性化的办公空间。若办公环境不具人性化,势必影响工作效率,甚至让工作中的人脾气变得暴躁。如写字楼的人可能加班很晚,劳累了一天,写字楼里若有减压、消除疲劳的设施(如酒吧、餐厅、咖啡厅、休闲厅、桑拿按摩间),写字楼的人性化就体现出来了。要达到这一点,就要从开发商在规划、建造之初务必要以人为本,而不是以建筑特色、独特风格为重心。这一切都要为写字楼的人性化设计让

步。目前信阳在这方面做的最好的是亚兴集团开发的新天地银座,它将打造信阳地区最高端的商务配套会所,依托20万平米大型商业,让满负荷的人们在工作间隙有个怡然小憩的去处。人和自然和谐

发展是技术的终极目标。它提倡开放式办公环境,使得办公空间趋于模糊化,大面积的公共休闲空间及楼顶公园使得员工可以随时随地减压,补充氧气。点评:衡量写字楼是否人性化,不一定需要很多硬指标,有时候软件方面的服务也及其重要,为写字楼提供服务的物业公司,他们的服务内容和水准,往往也反应出该写字楼是否具有人性化的“因素”,其实,人性化的指标,就是写字楼的配套及服务指标。

二、智能化 写字楼除要求地段、生态外,写字楼的智能化成为衡量写字楼身价的一大关键。在上世纪90年代初,人们觉得写字楼有电梯、有闭路电视监控系统,有自动的消防喷淋,就是智能化很齐备的写字楼了。到了上世纪末,写字楼的智能化有了进一步的提升。电梯内、公共通道上闭路电视系统硬性指标,停车场也要配备闭路系统。

据悉,新天地银座拥有以上智能监控系统,超过5A智能化商务办公标准;大厦配备4部目前世界上先进的高速电梯,运行速度极快,大大提高工作效率;自动报警系统;酒店式大堂、电梯监控等……

点评:智能化写字楼是业界最早提出的一个概念,信阳市时至今日,在智能化方面做出“样板”的写字楼并不多,然而,在新天地银座,对智能化有了一个完整的诠释。

(王晓磊)