

全市城市管理工作会议提出

放宽新视野 谋划新发展

工作会议上强调,这次会议旨在贯彻落实市委经济工作会议、全省建设工作会议、回顾总结上年、周密部署2011年全市城市管理工作。

据悉,2010年是信阳城市管理工作不平凡的一年,城市创建结硕果、市政建设造精品、行业管理重服务、城市管理上水平、综合执法显效果、城管文化聚人心,全面展示了信阳市城管良好形象。

会议指出,2011年是“十二五”开局之年,全市城市管理系统要明确新目标、承担新任务、落实新要求。首先,明确城市管理的主攻方向。围绕创建卫生、园林和宜居城市的定位,积极推进城市管理的精细化、市场化、数字化,营造良好的城市大环境。

管理的手段。加强行业相关管理制度建设;加强环保设施建设管理;加强城市供水水质安全检测和监管,确保居民安全用水;做好国务院《城市燃气管理条例》的宣传工作;强化行政审批“窗口”服务功能;推动县、乡镇、村统分结合、紧密衔接的生活垃圾收集处理设施及其体系建设,逐步实现制度化、规范化、产业化、市场化,改善农村生产生活条件,优化县城人居环境;大力开展创先争优活动,提升城管工作的知名度和美誉度。

会议强调,明确主攻方向,抓住关键所在,就是要实现人居环境的全面优化。同时,发挥城管文化的熏陶作用,切实营造文明执法的和谐氛围。会议号召,全市城市管理系统要把基层党建作为形成合力的抓手,把工作要点作为推进工作的支点,把方式转变作为提速发展的保障,把队伍建设作为干事创业的动力,把廉洁自律作为拒腐变质的标尺,迎难而上,出色完成全年的目标任务,为魅力信阳建设再添一笔重彩,以优异成绩迎接中国共产党成立90周年。

【城市名片】

信阳“国字号”

- ◆国家园林城市
◆国家级生态示范区
◆中国创业之城
◆中国优秀旅游城市
◆国家双拥模范城市
◆2009中国十佳宜居城市
◆2010中国休闲城市30强
◆中国最具潜力中小城市20强
◆中国最具绿色竞争力城市

【城市城事】

五里墩办事处

提出打造“休闲五里墩”

本报讯(何家锋)2010年,浉河区五里墩街道办事处经济发展迈上了新台阶,财政收入首次突破千万元,招商引资突破亿元,固定资产投资突破5亿元,同比增长30%获超目标的30%。

为此,“十二五”开局之年,该街道办事处围绕打造“休闲五里墩”这一目标,在以下几个方面加大力度,再加大招商引资,严格落实“三分之一”工作法,走出去、请进来,围绕工业发展和休闲产业,努力打造北京路、申碑路美食一条街和体彩广场地下欢乐城,完成产业集聚区招商引资任务;再加大财政收入,继续完善税费征管实

施办法,充分调动管理部门和各居委的积极性和,澄清税源底数,加大管理力度,力争全年财政收入达1200万元;再加大改善民生。迅速启动麻纺厂、砖瓦厂生活区的棚户区改造项目,加快推进经济适用房、廉租房等保障性住房建设,切实改善困难群众的居住条件,让他们也能生活的愈来愈有尊严;再加大“六城联创”,针对供销民心胡同,今年着手硬化绿化工程,同时绿化具备条件的背街小巷,不断改善辖区内市政基础设施条件,继续完善“六城联创”长效管理机制,逐步提高城市精细化管理水平。

平西办事处

“创先争优”促发展

本报讯(杨国良)去年以来,平桥区平西街道办事处紧密结合实际,突出特点,精心设计富有特色的活动载体,分类进行指导,使“创先争优”活动内容丰富,特色鲜明。

围绕“组织创先进、党员争优秀、干部作表率、群众得实惠”的指导思想,该办事处招商引资势头强劲,全年共引进项目5个,总投资3亿元,到位8700万元,是全年目标

的3倍;城市建管卓有成效,荣获全区六城联创先进单位;民生工作扎实有效,开发再就业岗位700余个;圆满完成新农保参保任务,参保额39万元,参保率100%;完成了辖区农业人口的新农合参保任务,筹资4万元,参保率100%;超额完成了城镇企业职工养老保险扩面任务的109%;城镇居民医疗保险征缴率95%。

浉河区市政管理执法局

明确2011年奋斗目标

本报讯(汪光芝)日前,浉河区市政管理执法局进一步完善2011年的目标、任务和措施。

抓好市容街景秩序管理。据悉,其具体措施包括抓好环境卫生管理。继续完善环卫体制改革,构建大环卫格局,加大主次干道清扫保洁力度和背街小巷卫生监督,加快实施农村生活垃圾集中处理体系建设,尽快实现农村垃圾集中处理,提高

环境卫生管理水平,营造一个干净整洁的城乡环境。抓好园林城市创建。按照精细化管理标准,全力做好区管路段园林绿化植物的补种、修剪等春季管理工作。抓好市政设施管理。继续坚持日巡查制,及时修复损坏市政设施,继续实施内河治理工程,尽快完成新申河、三里店河等未治理河段的治理,不断提高河道行洪能力。

让城市生活更美好

——我市城市精细化管理管窥

□本报记者 尚自力 方慧玲

架空线缆的入地、路沿石的统一、停车秩序的规范、“牛皮癣”的清除、小巷的灯明路净……道路、空地、小区、市场、环境、公厕等,与居民生活息息相关。这些看似小事,但无不便利居民生活,攸关城市形象,也正是当今城市精细化管理的应有之义。2007年以来,我市从整修一条道路、改造一所公厕、配套一座市场、净化一个小区、绿化一片空地、美化一片环境入手,大力开展城市精细化管理活动,努力使城市更加宜居、百姓生活更加美好。

我市的城市精细化管理从一开始就与六城联创工作紧密结合,统一组织,统一领导,共同推进。

科学修编城市规划。在城市规划管理方面,科学修编了城市总体规划,认真开展近期建设规划、城市控制性详细规划、相关专业规划和重要地段的规划设计工作,实施了18个专项规划编制工作,完成了羊山新区和浉河、平桥、湖东三个组团及南湾湖景区的控规编制工作。对各管理区、工业园区和产业集聚区进行统一规划、集中管理,建立健全了城乡规划信息公示和查询制度,真正做到“阳光规划”,并高标准建成了城市规划展览馆。

市容环境整治综合。狠抓市容环境综合整治,城区大环境干净整洁。严格对牌匾广告内容、材质把关,加大主次干道和背街小巷保洁工作改革力度,拆除了中心城区的所有旱厕,目前城区公厕数量充足管理到位。河道水体保洁及时,垃圾处理场运行规范。

公用事业保障有力。供水、供气等工作保障有力。饮用水源地南湾湖取得了省人大的立法保护,两座水厂供水充足,水质优良。加强了供气行业管理,提高了服务质量、产品质量和安全生产能力。

市政建管严格有序。在市政建设与管理中,严格管理道路挖掘审批工作,坚决制止乱开乱挖行为。积极开展架空线缆入地工作,加强排水设施管理,确保排水通畅。污水处理设施运行正常。城市亮化效果良好,特色鲜明,对背街小巷进行亮化,方便了群众生活。

城际交通日趋便捷。城市综合交通加强城市道路和交通设施建设,城市综合交通更加便捷。新区先后新修了20余条城市道路,对旧城原有6条主要干道进行了改造,建成浉河两岸40公里的道路,形成了沿河景观带,并新建和改扩建桥梁10座,城市道路

质量明显提高,路网布局日趋完善。积极开展畅通工程,确保交通秩序良好。

绿化范围与日俱增。加大绿化建设力度,成功创建国家园林城市。新建了百花园、浉河北岸带状绿地、湿地公园等大型公园绿地和多个广场游园绿地。道路绿化、居住区绿化、单位庭院绿化、大环境绿化取得可喜成绩,湿地、水体、自然面貌得到有效保护。

小区管理步入正轨。对城市规划、建设、市容、房产及环保、公共部分的市政管理综合执法局,管理职能明显增强。坚持依法行政,文明执法,实现了管理工作的制度化、规范化、长效化。

物业管理机制形成。纳入政府考核机制问责问效,全面推进社区居委会、业主委员会、物业服务企业各司其职的“三位一体”物业管理新模式,为居民提供良好的人居环境。

文明工地创建踊跃。2010年,创省级安全文明工地27个、市级安全文明工地150个,实现了建筑工地生产行为规范化、安全管理科学化、场容场貌秩序化、安全防护标准化。



春节后第一个工作日,市园林绿化管理局百余名干部职工在羊山新区中环路自来水加压站门前区域,开展义务植树活动。当天上午,他们种植香樟、大叶榉、垂丝海棠、红枫、樱花、红叶李等乔灌木10余个品种220棵,栽植草坪4000平方米,栽植色块植物240平方米。据悉,这是2005年以来该局的第7个义务植树日。7年来,该局累计在茶韵路、琵琶路、浙河南路等7条路段种植行道树600余棵,绿化改造绿地40000平方米。图为市园林局干部职工植树的场景。

杨宝童 摄

向春天进发

——2011年市城管综合执法局《春之声》联欢会剪影

□本报记者 常征 摄影报道

金虎辞旧岁,玉兔报新春。“创建传捷报,申城增新辉。伴随着冬日温暖的阳光,新年如约而至;伴随着普天同庆的喜悦,我们欢聚一堂!”春节前夕,一曲《好运来》的歌舞拉开了我市城市管理系统综合执法局春节大联欢的帷幕。在主题为《春之声》的联欢会上,从歌曲《荷塘月色》到歌舞《精忠报国》《真心英雄》《我心永恒》,从情景剧《美丽的心灵》到音乐快板《城市管理谱新篇》,从葫芦丝独奏《春满楼乡》到经典黄梅戏《对花》《夫妻双双把家还》等,无不体现了“城管人”对百花园里的百般呵护、美丽的心灵里流淌出的绵绵深情,心扉不须眉眉的风采、温情执法的写照以及维护城市秩

序的毅力与恒心。

一个个曲目,一场场舞蹈,歌为心声,舞乃魂魄。整个联欢会从《365个祝福》到压轴的红红火火的舞蹈《祝福2011》,始终贯穿了一个主题——向春天进发。正如“城管人”李明胜所言:“我们要在歌声中出发,和广大群众一道携手迎来魅力信阳姹紫嫣红的又一个春天!”



365个祝福



“夫妻双双把家还”



对花



荷塘月色

【城市风声】

干出成绩 树起形象

□常征

年末岁初,就新闻宣传这个话题,笔者走访了市城建、规划、管理、环保等部门,大家无不认同“成绩是干出来的,形象是树起来的”这一观点。

党的十七大报告提出,要激发全民族文化创造力,提高国家文化软实力。那么,魅力信阳要在中原经济区战略中打先锋,赢主动,就必须在壮大经济实力的同时,注重新闻宣传“软实力”的提升。

首先,实干是“硬实力”。“信阳有活力,信阳能干事,信阳很有希望!”1月21日,省委书记卢展工亲临信阳代表团看望全体代表,并深情地说:“一个地方工作行不行,就看它有没有活力。有活力,就有竞争的氛围……信阳能干成事,就说‘信阳红’吧,大大小小提高了信阳的知名度。过去有多少人知道信阳啊?知道信阳毛尖的也不一定知道信阳。但通过‘信阳红’,特别是王铁书记‘红遍中国、红遍世界’的宣传,现在全世界都知道信阳了。任何事都是做出来的,先说没有用,说了不做也没有用。只有说了去做、能做好,那才有用。”(见1月22日《信阳日报》)为有源头活水来。如果没有苦干、实干的意志,成绩何来?

其次,领导是“巧实力”。以约瑟夫·奈、苏珊妮·诺瑟为代表的学者提出了“巧实力”的观点。作为带头人,领导同志就是要靠智慧和技巧,有效地展示和扩大自身力量(硬实力)及影响力(软实力)的能力。这被称为“巧实力”。“巧实力”首先要注重整合。这不仅仅是一种简单的叠加,而是“1+1>2”的效应。其次是灵活,在运用自己的实力方面具有高度的灵活性,能够让人在潜移默化中接受自己,减轻发展中的阻力和障碍。三是协同,在不同的领域里协调运用自己的力量,而不仅仅把实力局限在一个领域中。

再次,宣传是“软实力”。当今时代,信息共享,资讯发达。“舆论导向正确,是党和人民之福;舆论导向错误,是党和人民之祸。”新闻媒体生产的反映和顺应时代潮流的产品,能有效引领和推进经济社会的健康发展,因而也是间接的物质产品。可以说,新闻宣传在经济社会发展中体现了“软实力”的作用。比如,市城管综合执法系统先后举办“城管论坛”,中华经典诵读、书法绘画摄影优秀作品展等活动,提升干部职工的集体荣誉感,增强了整个队伍的凝聚力和向心力。同时,多渠道多形式提升了干部队伍的整体素质,达到了塑造信阳“城管人”形象的目的。

可以说,新闻宣传能够鼓舞斗志、增进和谐、凝心聚力,较好地发挥统一思想、汇聚力量、共襄盛举之独特功效。由此看来,干出来的成绩,树起来的形象,必然要通过新闻宣传这一渠道。殊不知,新闻宣传工作虽未曾直接创造有形的物质产品,但与经济社会发展密切相关,可以转化为物质财富,更好地转化为“软实力”。一言以蔽之:干出实绩赢地位,提升素质树形象。

市住房和城乡建设局

四措并举 谋划今年工作

本报讯(张继生)春节后上班第一天,市住房和城乡建设局召开党组扩大会议,学习传达全市领导干部视频会议会议精神,谋划2011年全市住房和城乡建设工作。

就贯彻落实全市领导干部视频会议会议精神,该局提出首先坚持四手齐抓,确保工作完成。做好突击性工作,保持工作均衡发展;做好突击性工作,保证工作全面开展;做好突击性工作,保证工作连续性开展;做好突击性工作,带动全局

工作开展。其次坚持四措并举,确保工作再上新台阶。开展工作要坚持主动性、整体性、高效性、创新性。各单位、各科室要积极主动的订计划、想办法、抓落实,创造性开展工作,认真按市委“五禁止”“十不准”和局党组“六不让”要求,力争各项工作取得新突破,抓出新成效,助推全市住房和城乡建设工作再上新台阶,为“十二五”开局之年打下坚实基础,推动全市城乡建设事业的蓬勃发展。

市城乡规划局

强化监管 保证规划

本报讯(陈志鹏)加强规划项目的批后管理,是落实规划蓝图,提升城市形象的重要保证。去年以来,市城乡规划局坚持在管理中服务,在服务中执法,全面提高批后监管水平,确保了规划的严肃性。

该局采用“规划实施告知书”的形式,把批后管理的内容和要求,国家关于违规建设的处罚规定等,告知每个建设单位,增强建设单位的规划意识、法制意识。在发放建设工程规划许可证时,要求建设单位出

具承诺书,保证严格按照批准的总平面规划和建设工程设计推进建设,不按批准建设的,要承担相应法律责任,充分宣传告知。同时,制定了规划项目批后监察管理办法,实行网格化管理,明确各级监管人员的责任,通过日常监察和集中巡查相结合,进一步加大对建设项目的巡查监管力度,保证项目建设按照规划审批要求实施,强化批后巡查,并按照“依法从严”的原则进行了严肃处理,达到了处理一起、警示一批的目的。