

市城市管理综合执法局环卫处

学习郭明义先进事迹 助推创先争优活动开展

本报讯(通讯员 马涛)连日来,市城市管理综合执法局环卫处采取职工集中学习和党小组分散学习相结合的形式,学习郭明义先进事迹,同时,该处党总支号召全处广大党员在创先争优活动中勇做“服务先锋”郭明义式的环卫工人。

市环卫处党总支要求全体干部职工学习郭明义“追求纯粹”的思想境界,坚定理想信念,爱岗敬业,坚持“善小而为”的道德品格,用宽广的眼界和胸怀克难攻坚,保持环卫工人高尚的道德情操,自觉做中华民族传统美德的传承者和实践者,继续保持吃苦耐劳、勇挑重担的

工作作风,坚持在平凡的岗位上,脚踏实地地为建设魅力信阳做贡献,从点滴做起,在创先争优活动中勇当“服务先锋”。

郭明义勤奋好学,多年如一日坚持学习,从一名退伍兵成为矿用大型汽车驾驶员、统计员、英语翻译,理论知识和业务技能在学习中

不断提升;从行业标兵到全国优秀共产党员和新时期道德模范,人生境界在学习中得到升华。该处向全体干部职工强调“不重学则殆,不好学则退,不善学必衰”的道理,坚持把学习作为环卫处新一届领导班子推进单位建设的一项新举措。该处党总支要求全体干部职工在学习时传扬“宁愿一人脏,换来万人洁”精神的基础上,结合工作实际,自觉做郭明义精神的学习者和践行者,在辛苦的岗位上砥砺品行,坚持对社会和真诚奉献,对高尚情操不懈追求。特别是党员干部要争当创先争优的表率,争创先进,争当优秀。目前,市环卫处学习郭明义先进事迹活动收到了良好的效果,该处上下作风为之一振,单位凝聚力和党支部向心力大大加强,队伍战斗力显著提升,干事创业的新面貌初步形成。

住房和城乡建设部 出台商品房屋租赁管理办法

近日,住房和城乡建设部出台了《商品房屋租赁管理办法》,旨在加强商品房屋租赁管理,规范商品房屋租赁行为,维护租赁双方当事人合法权益。

《商品房屋租赁管理办法》(以下简称《办法》)将于2011年2月1日起施行,1995年发布的《城市房屋租赁管理办法》同时废止。《办法》主要从3个方面对房屋租赁作了规定:一是加强商品房屋租赁管理,进一步细化了房屋租赁登记备案制度,并本着鼓励房屋出租的原则,对房屋不得出租的情形作了重新规定。《办法》还对建设(房地产)主管部门加强房屋租赁管理的规定和房屋使用安全知识的宣传,定期分区公布不同类型房屋的市场租金水平等信息,建立完善房屋租赁登记备案信息系统等事项提出了要求。二是规范商品房屋租赁行为。针对房屋

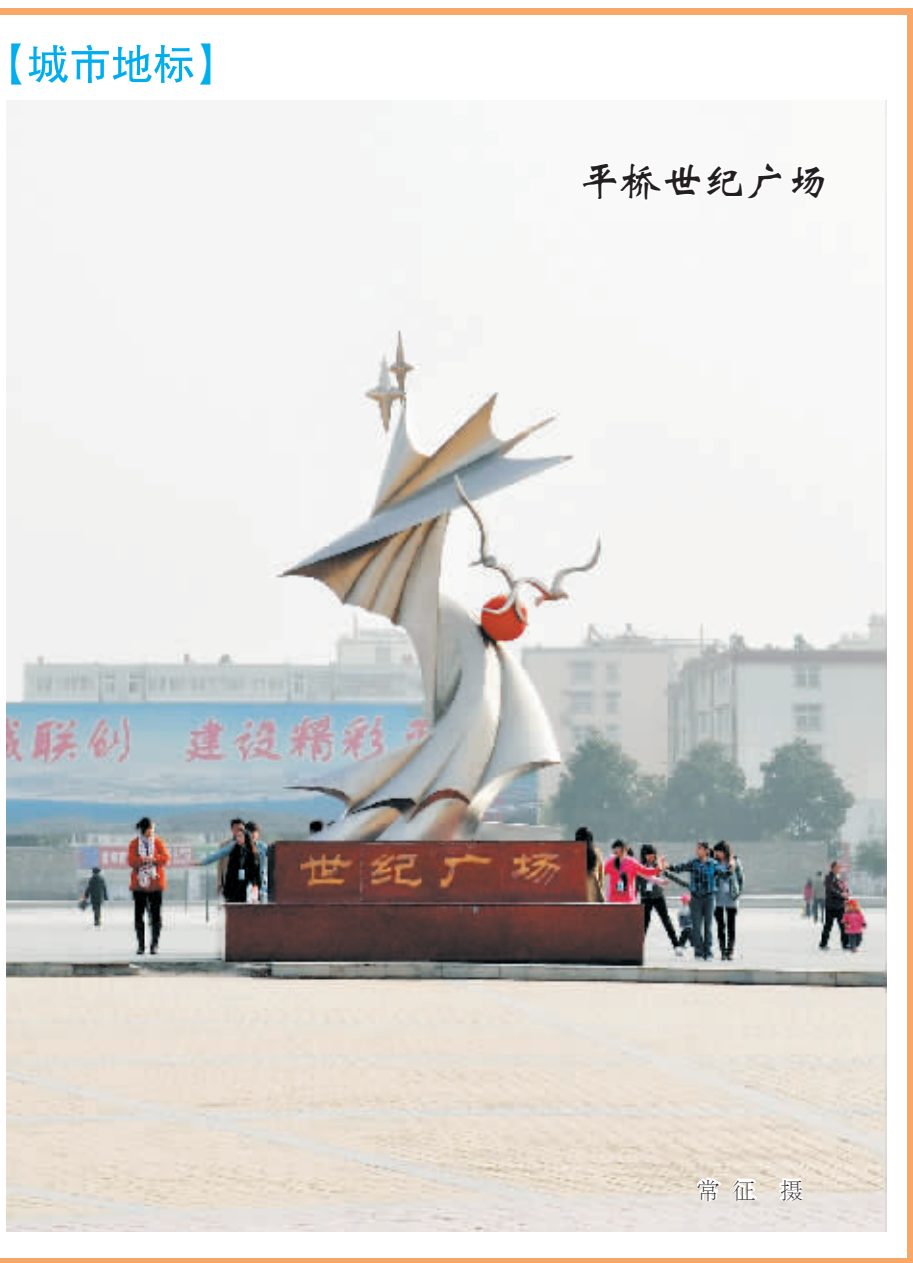
租赁市场上的突出问题,《办法》增加部分条款予以规范。对出租人分割房屋出租的情况,《办法》规定出租住房应当以原设计的房间为最小出租单位,人均租住建筑面积不得低于当地人民政府规定的最低标准。对出租人在房屋租赁期内擅自提高租金、承租人居住权利得不到有效保障的情况,《办法》明确,房屋租赁合同有效期内,出租人不得单方面提高租金。三是维护商品房屋租赁双方当事人的合法权益。《办法》在《合同法》框架下,进一步明确出租人的房屋维修及确保房屋安全、承租人合理使用房屋等义务。从侧重保护承租人权利、稳定租赁关系的角度出发,根据房屋租赁管理的实际情况,《办法》对承租人优先购买权、买卖不破租赁等法律原则和规定也作了进一步细化。(据《中国建设报》)

省住房和城乡建设厅 检查我市风景名胜区工作

本报讯(城建)日前,省住房和城乡建设厅城乡规划处副处长杨生年带领检查组来我市,对《风景名胜区条例》的执行情况进行监督检查。此次检查的主要内容是

风景名胜区资源与环境保护情况、规划建设管理情况、管理机构设置及管理绩效评估、景区标志标牌设置及形象宣传、景区保护管理存在的问题等。检查组分别对国

家级风景名胜区鸡公山和省级风景名胜区震雷山进行了实地查看,对景区的管理体制和基础设施建设情况给予了充分肯定,并对景区的总体规划及景区标志标牌的设置提出了要求。相关景区表示将按照检查组提出的意见改进工作,按照《风景名胜区条例》的各项内容开展工作,以促进我市风景名胜区的健康发展。



【城市地标】

平桥世纪广场

常征 摄

市城建监察支队 丰富创先争优活动载体

本报讯(陈超 贞全 李晴)市城建监察支队在开展创先争优活动中,创新活动载体,积极与浉河区五星办事处琵琶山村开展结对帮扶活动。

该支队一是高度重视帮扶工作。成立了帮扶创建工

作领导小组,具体负责琵琶山村精神文明创建工作。该支队领导多次深入该村调研,了解村情。二是丰富帮扶内容。组织小分队走进村小学、农民家庭、农村小卖部、村文化活动中心等宣传

讲解有关城建的法律、法规及政策,增强居民遵守城建法规的意识。三是在琵琶山村开展清垃圾、清路障、清沟渠活动,大力整治建筑乱搭、柴草乱垛、庭院乱挂、畜禽乱跑、污水乱流五乱现象。四是指导兴建文化大院,购置文体器材,按照“三室一场”、“四有一建”的标准,建成示范性村文化大院。五是组织“送书下乡”活动,在琵琶山村建设“新农村书屋”,以科技图书为主配送图书。

信阳建筑总公司 喜获“中州杯”奖

本报讯(建公)日前,信阳建筑总公司承建的“信阳师范学院综合教学楼”工程项目,被省住房和城乡建设厅授予2010年度河南省优质工程

“中州杯”奖,并颁发了荣誉证书和奖杯。

近年来,信阳建筑总公司严格执行国家建设工程项目管理规范,建立健全质量管理

目标责任制,强化质量意识,精心组织施工,通过质量管理体系、环境管理体系、职业健康与安全管理体系的有效运行,每个工程项目部都能严把质量关,真正做到了程序控制、过程监控,保证了施工质量。近年来,该公司的工程质量合格率达到100%,工程合同履约率达到100%,受到建设单位的好评。

超低价中药猫腻多

同样是复方丹参片价格居然相差5倍!近期中药材价格持续上扬,某些超低价药品明显低于成本价,按照我国药典规定无论如何是生产不出来的。一些小企业,靠租债承包,通过偷工减料、下限投料、减少工艺环节等手段降低成本,以超低价冲击市场,影响了正常的市场秩序和消费者的健康。

复方丹参片是一个治疗冠心病的经典药物,因其疗效显著一直是心血管一线用药。但全国生产厂家有数百家之多,产品质量千差万别。占据同类60%市场的白云山复方丹参片是国家发改委组织专家论证确定的优质优价产品。而且是全国拥有唯一防治老年痴呆专利和缓释技术研究成果的药物,主要中药材来源于GAP基地,从而使药品从源头上得到了保证。全国首家采用“国际高通量药物筛选技术”,使10种丹参有效成分科学配比,从而疗效更确切,成为心脑血管产品的首选良药。在服务上,白云山和黄中药斥资8000万元,与当地药店联手,在全国推出6600家“永不过期”的药店,凡购买白云山中药,过期均可以旧换新,让每一个消费者感受到白云山和黄中药“永不过期的关爱”。

专家提醒消费者,购买药品的目的是获得健康,决不能因为贪图小便宜而耽误了冠心病宝贵的治疗时机。品牌药不但质量可靠,而且贴心服务也是其价值的体现。

(庆华)

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码: 3333



信阳·恒大名都 EVERGRANDE METROPOLIS

世界级皇家园林 国际级航母配套 满屋名牌9A精装 申城之巅 首席欧陆御湖城

迎新大优惠

90-122平米湖景华宅 本周认购享额外88折 迎新特惠每平4680元/m²起 送1500元/m²豪装



三房两厅一卫 建筑面积:约112.61m²



两房两厅一卫 建筑面积:约92.7m²

年末置业 5重豪礼

- ◆ 本周购房优惠高达12万元/套
◆ 一次付款享额外97折,按揭付款享额外98折
◆ 老客户带新客户到访并成交,新客户再享额外99折
◆ 老客户介绍新客户成交即可获赠最高4500元购物券
◆ 新老客户均有精美礼品赠送

欢乐圣诞 大派送

电影票、精美礼品、平安果、卡通宝宝、精美点心...欢乐圣诞,圣诞老人现场欢乐大派送,诚邀莅临一起欢乐嘉年华。时间:12月25日-26日。



恒大地产,精品领袖,中国十强 毗邻市政府,徽商城市发展新核心 扼守新二十四大街与新七大道咽喉要道 66万平米欧陆新古典主义生态城 20000平米臻美湖景, 70000平米皇家园林 5200平米豪华会所, 2000平米品牌幼儿园 全明户型,南北通透,270° 观景飘窗 满屋名牌9A精装,树立中原豪宅人居样板 国家一级资质金碧物业

恒大地产集团 品鉴热线 658 2222 项目地址:信阳市羊山新区新二十四街和新七大道交会处 免费看房班车 西亚和美广场 亚兴购物广场(平桥区) 发车时间: 9:00—17:00