

# 借势而为起好步 抢抓机遇谋发展

## ——市城市管理综合执法局谋划来年工作纪实

□本报记者 周海燕 特约记者 李明胜

时近年底,市城市管理综合执法局主要领导带领分管相应单位的负责人,分批次对局属单位开展全面调研,并着手部署新的一年城市管理工作。这是该局深入学习贯彻落实十七届五中全会精神、深化创先争优活动的新举措。

借势而为,提前介入,挖掘新潜力。该局选择年末这一时机调研,主要基于三个方面考虑:首先是恰逢该局深入学习贯彻党的十七届五中全会精神之时,如何把五中全会精神要求及十二五规划与城市管理工作结合,与魅力信阳建设同步,与彰显民本理念同频,成为此次调研的主要目的。其次是继今年该局机关机构改革后,局属单位的改革已接近尾声,一批新单位正式挂牌成立,新的领导班子走上岗位,这次调研就是使新

成立的单位党组织、领导成员充分认识到新岗位意味着新地位、新机遇、新要求、新思路、新作为。把组织的期望、群众的重托通过他们的努力和智慧,把劲头鼓足、工作干好、潜力挖足。再次是年终岁末,正值总结成绩、查找问题、谋划工作的关键期,怎样把成绩总结好、问题找得准、原因分析透、规划谋划好、措施定得实、后劲鼓得足,成了调研的又一目的。

着眼特色,直面问题,明确新要求。该局此次调研的单位有着很强的代表性,有刚刚成立的新单位、有机构改革后级别升级的单位、有班子成员调整较大的单位、有在我市窗口担负主要工作的单位等。调研过程中,该局领导针对这些单位的特点,采取听汇报、大家谈、提建议、讲问题、明要求的方式进行,通过调研发现这些单位在工作过程中存在着这样那样的问题与不足。针对这些问题,该局党组

按照集体会诊、现场解答、先急后缓的原则,条件成熟一个解决一个,对于不能解决的问题,面对面讲清理由,分析原因,然后想尽办法使问题得以解决。正如一位被调研单位的职工代表讲到的那样:“这样的调研活动我多年没有看到,来真的,求实的,不走过场,不玩虚的,直奔主题,我们欢迎。”

抢抓机遇,即说即行,开创新局面。通过调研活动的开展,该局各级组织、各级负责人,心中有数,思路明了,知道了劲向哪里使,心向何处想,并针对存在的问题及局领导的要求,快速反应、快速作为。调研活动开展之后,市园林处认真梳理了存在的问题,积极开展自查,快速落实整改,该处抢抓今冬明春栽树的机遇,对市管16条道路、25个公园游园和广场绿地进行调查统计、澄清底数;完成红军广场、天伦广场、茶韵路(三五八厂段)等绿化改造面积9500平方米,栽植松木280棵、灌木

1500株。市环卫处加大环卫工作改革力度,把原有的两个环卫公司合并成一个环卫公司,实行路面作业、公厕管理统一监管,把环卫工人、垃圾中转站改革实施方案提上日程,深化路面作业机制改革,把快车道分离出来,实行机械化作业,提高效率与质量,减轻环卫工人劳动强度。市政管理处加大对平桥区32条背街小巷治理;对浉河区五里墩办事处5条背街小巷提出整改建议;更换中心城区3个路口照明强度不够的灯具;加大对市政设施的巡查力度,并主动与有管网设施的单位联系,强化维护管理,确保市政设施的完好率。火车站区域管理办公室按照前期规划,抓紧实施。百花园区域管理处从细节入手,加强对树木的维护与保养。羊山执法大队从规范入手,对区域内所有在建工程进行全面排查,并对手续不全的工地下发整改通知书,并开展业务培训。

# “浉河一号”购房赢豪车VIP认筹活动全城启动

浉河被誉为信阳市的母亲河,其交通资源和水景资源在信阳市主城区是独一无二的。“浉河一号”位于美丽的浉河南岸,滨河南路民桥左侧100米,整个项目的位置可以说是尊享城市的繁华,又不会受到城市噪音的影响,不夸张地说,这里是信阳人最适合居住的地段。该项目占地60余亩,建筑面积约13万平方米,共由7栋高层建筑组成,建成后,将成为浉河两岸最高的一个地标式建筑。“浉河一号”作为一个水景大盘,住得越高景观就越好,并且在“浉河一号”所处的位置能够看到的河面宽度,选择了“浉河一号”,浉河就在你家的门口,你在阳台或者客厅里就可以俯瞰全城、纵览浉河。

“浉河一号”拥有丰富的自然资源,为力求实现户户尽赏水景的目标,房屋从设计到施工,每个环节都非常注重品质的诠释,户型设计上对自然稀缺的景观资源发挥到了极致,基本做到了每一户的户型方正、采光通透、入户花园的缓冲设计、衣帽间的豪宅设计元素等。

作为大融信房地产公司实力开发的顶级水景房作品,“浉河一号”区位优势非常明显,同时在工程上也是不间断的开发,今年年初开工的整体7栋住宅,两栋已经出外立面,两栋即将封顶,另外3栋年底前将建到十几层。工程的快速建设彰显了开发商的实力,对于消费者的投资购买也更具保障,因此,“浉河一号”是投资者、城市商务人士与白领阶层投资置

业的理想选择。目前,浉河附近观景楼盘鳞次栉比,已再无多余土地可供开发,尤其在寸土寸金的浉河岸边,在售的一线水景豪宅屈指可数,可谓千金难买。

据对“浉河一号”小区的了解,小区的一个出口处建有40米宽的花带,这样不仅能净化空气中的灰尘,而且还是居民休闲散步的好去处。居民早上可以在河边锻炼身体,每天呼吸的都是新鲜的空气,是非常舒适的。小区内设有休闲假日广场,广场上提供了众多休闲娱乐设施供居民休闲使用。“浉河一号”整个小区的园林采用的是西班牙园林设计风格,以著名的圣地亚哥台地为主导,配合高达45%的绿地率,将整个西班牙皇家园林风格完美演绎出来。

据了解,“浉河一号”二期组团河景新品加推VIP登记现已开启,时间为2010年12月1日到2010年1月26日,凡参加VIP认筹活动的客户,均可参加抽奖活动,礼品丰厚,最高奖可赢得豪华轿车。

从“浉河一号”工作人员那里得知,二期项目推出了80平方米至150平方米的全明户型,在户型设计上基本做到了户户观景,80%以上的可以看河景,基本户户都有花园,主卧配有衣帽间,户型方正,使用率高达83%。在享受舒适的生活与体验浉河景观的同时,还可以体验另一种独特的俯瞰全城的情趣,确实是居住和投资的理想之地。

(胡 鸣)

## 启 事

信阳黄氏文化研究会成立大会暨揭牌仪式定于2010年12月

18日上午9时在信阳金通宾馆举行。请宗亲光临并相互转告。

会长黄国胜 敬告

联系方式:13803764791

2010年12月10日

# 两部门重拳出击 整治渣土抛洒

本报讯(通讯员 夏吉玲)

近来持续晴好的天气正是建筑施工的最佳时期,我市一些施工工地受利益驱使,渣土运输很不规范,多装蛮装,随意抛洒,严重污染城市道路,市民反映强烈。近日,市城市管理综合执法局与市公安局成立专项工作整治组,联合开展渣土运输车专项整治工作,全面遏制渣土车辆交通事故和污染路面事件的发生。

宣传教育与事前介入相结合。专项整治组按照市政府要求制定印发《中心城区渣土运输管理要求》,分别送达各个施工工地;召开由各施工工地负责人参加的中心城区渣土运输管理会议,与各施工工地负责人进行沟通,广泛宣传渣土规范运输的重要意义;要求施工工地在渣土外运前上报运输时段与运输路线,文明施工;加快推进渣土运输车辆的密闭改造,工地沉淀池建设及施工工地出口处的路面硬化。

定点监控与道路巡查相结合。每个施工工地有两名

专项整治组执法人员定点监控,对多装蛮装、不覆盖、不进行车辆清洗等情况,及时制止和纠正。对屡教不改的施工工地,责令其立即停止施工,加大路面巡查力度,对路上的渣土运输车辆发现不符合要求的,由公安交警部门进行处罚并扣留运输车辆。

跟踪督导与严管重罚相结合。专项整治组执法人员对各施工工地进行24小时全天候跟踪督导;对施工工地出土口硬化、沉淀池的设置以及运输线路保洁情况实施检查,发现问题及时处理;对不符合《中心城区渣土运输管理要求》中6项规定的出土工地,严禁出土,待达到标准后方可出土,不听劝阻、强行运输的,实行重罚后停工整改。

截至目前,专项整治组对市中心城区30余处在建施工工地进行清查,责令整改工地5处,查处违章车辆17辆。

# 健威人性家具全国千家店“一元购家具,共享千万家”活动启动 贺岁狂购,不只是惊喜……

笔者日前从健威人性家具(信阳)旗舰店获悉,为答谢广大消费者一直以来对健威的关注与支持,健威人性家具在元旦来临之际,全国千家店同时举行“一元购家具,共享千万家”贺岁狂购活动,这项活动在信阳市已经启动。

健威人性家具本着设计人性化、感官更自由,材料人性化、呼吸更自由,使用人性化、身体更自由,服务人性化、心情更自由的产品理念,生产的DIY多组合元素家具,近年来先后获得“中国驰名商标”、“中国名牌产品”、“国内首家出口免检产品”、“中国十大著名家具品牌”、“消费者首选知名放心品牌”等诸多荣誉。健威公司也荣获“中国家具环保质量认证企业”、“全国售后服务十佳单位”等称号。

尊贵、华贵的家具哪里选,健威人性家具是唯一。健威人性家具一直以人为本、服务为宗旨,先后为我市近千名客户提供了服务,得到了广大消费者对健威的认同和赞美。在备受关注下,健威人一定会再接再厉、一如既往,让更多的消费者享受和拥有健威人性家具自然、优雅、时尚的尊贵、华



图为健威人性家具实物产品

贵生活!

据悉,健威人性家具(信阳)旗舰店位于我市交通便利、环境优美的楚王城康诗丹郡1号,店面总面积3000余平方米,经营销售健威橡木、樱桃木、柚木、梨木、胡桃木、博地木等多色系

的中高档家具。风格主要有美式、现代欧式风格。产品主要包括客厅、卧室、餐厅、书房、儿童及小件(酒柜、餐边柜、鞋柜、装饰柜)等6大系列的家具,是消费者装扮家居的首选家具。(淡水)

恒大地产 香港联合交易所上市股票代码:3333

信阳·恒大名都 中城之巅 首席欧陆御湖城

世界级皇家园林 国际级航母配套 满屋名牌9A精装



- 毗邻市政府,傲居城市发展新核心
- 66万平米欧陆新古典主义生态城
- 20000平米臻美湖景,70000平米皇家园林
- 5200平米豪华会所,2000平米品牌幼儿园
- 国家一级资质金碧物业
- 满屋名牌,9A精装
- 全明户型,南北通透,270° 观景飘窗



恒大全国项目网络展示中心 www.evergrande.com

恒大地产集团 EVERGRANDE REAL ESTATE GROUP 品鉴热线 0376 658 2222

项目地址:信阳市羊山新区新二十四大街和新七大道交会处 免费看房班车:西亚和美广场 亚兴购物广场(平桥区) 发车时间:9:00-17:00

本广告相关内容,均为项目所报的示意图,仅供参考,最终以政府有关部门批准的规划、图例、现场实际情况,以政府批准的详细规划图为准,在销售中,本广告对项目的描述、承诺、实现、公共区域、名称等均为要约邀请,不在要约范围之内,不构成要约,本广告解释权归恒大地产集团所有,如发生争议,以双方签订的《商品房买卖合同》为准。(信阳) 恒大项目地址:2010018号。

开盘劲销 倾情回馈

# 20套湖景华宅大优惠

全明奢阔美宅4680元/m<sup>2</sup>起 送1500元/m<sup>2</sup>豪装

优惠高达15万元/套 仅限本周