

看住物价,让主妇菜篮子拎得轻松些

刘晶瑶

近日,热议物价上涨的帖子出现在北京各大社区论坛,回龙观社区网、望京网、三环新城等社区网站频繁出现网友热议物价的帖子。多数网友表示,跟去年相比,今年的恩格尔系数变高了,在参与讨论的30多名居民中,逾一半称自家的恩格尔系数处于贫困水平。(11月4日《新京报》)

“蒜你狠”“姜你军”“豆你玩”“苹什么”……每一个网络热词的背后,都代表着一种生活必需食品价格的飙升,而食用油、食糖(又称“糖高宗”)、方便面不仅在重量上悄然瘦身,也把价格提了上来,这使得

众多家庭主妇今年的菜篮子拎得不轻松。最近,有报道说由于深圳物价涨得太快,当地家庭主妇纷纷流行去香港“打酱油”——赴港采购生活必需品,而类似“菜奴省钱攻略”的各种省钱办法最近也在网上流行。可见,物价的不断攀升已经使得部分百姓拎不动手里的菜篮子、米袋子。而究竟是什么推高了物价,很有必要厘清。

与往年相比,今年的菜价显然高得有些离谱。可要是你以这中间的利润都被菜农给赚走了,那就大错特错了。因为在菜农的眼中,与蔬菜的零售价上涨幅度相比,批

发价几乎没什么变化。菜农和小贩都没因此获得巨大利润,主要是一些拥有场地的开发商、市场业主拿了大头。

从微观的角度看,是蔬菜流通环节的成本直接推高了菜价。而对于菜农而言,由于水电费、化肥、农药价格,人工采摘费等支出不断上涨,而批发菜价与往年相比浮动却不大,甚至出现了辛辛苦苦忙一年却赔钱的情况。菜价高了反而伤农,这种畸形的发态势势将会损害农业发展的格局,挫伤菜农种菜的积极性,进而加剧市场供应的紧张。

从宏观的角度看,目前哪一个领域的商品价格高企,人们都会认定其中有游资热钱炒作因素存在。此番蔬菜的价格“呼呼上涨”,比股票涨得还疯狂,不少网友就认为其中肯定有投机分子在兴风作浪,不排除以往炒楼的资金在楼市高压调控政策下,被逼向了农产品流通领域。是否如此,政府相关部门理应密切关注,必要时采取化解措施。

网友热议物价、主妇赴港“打酱油”“菜奴省钱攻略”流行,折射了民生的期望。日前举行的国务院常务会议强调要“继续采取措施稳定市场价格”,期待有关部门下大力气调研摸底,扎扎实实落实国务院的部署,拿出对症下药的措施,从流通环节、市场供应、市场监管、抑制投机需求等方面多管齐下,按下菜价及其他物价“高昂”的头,让主妇菜篮子拎得轻松些。

(据《新华每日电讯》)

从总理的“对不起”说到公仆的“基本功”

奚旭初

温家宝总理14日结束了对澳门的短暂视察,其间总理走访澳门多个地方,深入家庭、街市、文化遗迹。逛官也街时,温总理走到一对母子面前,用温暖的双手轻抚小童面孔,母亲则说:“温总理,我们已经等你两小时啦!”温总理即答“对不起”。(11月15日中国新闻网)

居民不惜在街上等候两个多小时,为的是见温总理一面。而温总理的一句“对不起”,令这个母亲深感安心和温暖。我们读此新闻,又何尝不是动情动容?从新春佳节在农村看望五保户,给老人嘘寒问暖,到在访问澳大利亚期间会见华侨、华人代表时给老人让座,从蹲在村边田头和庄稼人说农事,到工地食堂和工友们一起吃饭……温总理身上有太多太多的亲民故事。这些年来,一有活动,孩子就被当成道具搬出来使用。比

如在一些庆典仪式上,为了等候领导的短暂视察,其间总理走访澳门多个地方,深入家庭、街市、文化遗迹。逛官也街时,温总理走到一对母子面前,用温暖的双手轻抚小童面孔,母亲则说:“温总理,我们已经等你两小时啦!”温总理即答“对不起”。(11月15日中国新闻网)

今天许多地方,都在不断地给官员开班上课。“充电”自然是好事,也是必要的,然而除了“充电”,依我看还须一个“补课”,就是补一补所谓公仆这一课。教材不妨就用温总理的亲民、爱民事迹。这一课补上了,才会有“为官一任,造福一方”的基本功。(据《羊城晚报》)

平抑物价善用“有形之手”

房清江

新闻背景:10月份经济数据出炉,居民消费价格指数(CPI)上涨4.4%,创下25个月来的新高,多个部门日前纷纷表示密切关注物价变化,不会放任通货膨胀加剧。

食品等日常生活物资一旦涨价,就会带动其它物资价格上涨。而能源的价格,则决定着生产环节的成本,以及工业产品价格的走向。这二者,对于市场整体物价有着决定性的作用。虽然物价总体依靠市场调节,但是政府给予必要的干预和控制,既有利于健全市场的公平规则,也有利于保障居民尤其是中低收入群体的生活水平。所以,在市场化水平逐步提高的今天,政府也要用调节与指导市场的那只“有形之手”,在物价这个关键点上发力。比如,增加食品等生活必需品的储备与供给,对能源市场建立相应机制,保持产品供应和公共服务价格平稳等。(据《人民日报》)

学车哪里好? 首选市驾校

信阳市驾校:驾驶员培训学习的摇篮

信阳市驾校是我市唯一具有国家一级资质、唯一获得省级文明单位称号的汽车驾驶员培训学校,同时也是唯一具有三种定点培训资质的驾校。

学校场地规范,设施齐全,师资力量雄厚,车型齐备,车辆充足。配有汽车模拟机、整车模型、汽车原理电教板,为学员的理论、实践提供可靠保障。

●市营运驾驶员从业资格定

●市交警支队指定的增驾A1、A2、A3、B1驾驶员定点培训

●市扶贫办劳动力转移、驾驶技能定点培训

●市车管所车辆检测中心院内,市交警支队西500米

报名电话:6531177

画里有话

现在流行玩套套?

如今,各种各样的小饰品层出不穷,备受孩子们的喜爱。可是一些过于“另类”的饰品却让家长们头疼。近日,家住天津大港的一位12岁学生小李买了一个包装精美的安全套作为手机挂件,让家长很是心烦。(据《渤海早报》11月10日)

家长看到孩子不玩,玩个套套,当然吃惊,老爸多大年纪才用上它?但一旦开腔教训孩子,孩子却是一脸不屑,其他同学都玩这个。在成人看来,套套就是避孕用的。而在孩子看来,玩具嘛,越另类越好,这大概就是“代际差异”吧。孩子玩“骷髅头”之类的玩具可能



也是出于这一心态。在媒体“性”息泛滥的时代,你为孩子完全不懂套套的功能?恐怕也未必。孩子之所以爱玩这个,除了商品精美诱惑外,更可能是一时的潮流兴起而已。估计过段时间,玩腻了,就玩别的东西了。丫丫/文 春鸣/图

城市不是公司

日前,杭州市出台“人才专项用房建设计划”,人才专项用房实行政府定价,原则上不超过同类地段新建商品住房市场价格的50%。据悉,人才的认定门槛也会相应降低,机关事业单位、企业、大专院校、科研院所等各行各业,只要符合条件的人才,都可享受人才专项用房。(11月10日人民网)

你不给好处,别个城市给,人才就往别个城市跑了。这是各个城市争相出台人才优惠政策的基本逻辑。



应该看到,人才竞争的背后,是中国城市之间的激烈竞争。让城市像公司一样相互竞争,也许有一定的历史合理性,但也只是一定的、暂时的而已,政府就是政府,公司就是公司,基本定位不能混淆。刘敏/文 曹一/图

在哲学上终结西方话语霸权

张维为

中国模式具有实践性的哲学观,表现为一切从实际出发,不搞本本主义,在不断试验的基础上,大胆而又慎重地推动体制改革和创新。这种哲学观和中国人入世文化有关。中国文化中对人生、对现实、对社会的关注总是第一位的。中国没有西方意义上的神学传统,中国人实践理性背后是中国文化的世俗性。

实践理性可以追溯到先秦时期的“名实论”。“名实论”的一个原则就是“名有待于实”,或曰“名副其实”,其中“名”指的不只是名称,而是指一切关于事物的价值判断都有赖于“做”。学者赵汀阳曾这样概括中国哲学传统的特点:哲学一般关心的是“to be”,即关心“存在”、“是什么”、“存在论”和“ought to be”,即关心“应当”、“应该是什么”的“规范论”,而中国人有重视实践的文化传统,它更关心的是“存在即做”或者叫“做什么因而是什么”,也就是以“做”、“干”、“实践”、“试验”为基础的“实践论”。

中国人不满足于西方那种“存在论”和“规范论”的推演,而是把“实践论”放在首位。中国改革者也不满足于西方话语中对“市场经济是什么”、“现代性是什么”、“民主是什么”、“普世价值是什么”等论述,而是力求通过自己的“做”和“实践”来“格物”,来对

各种观念作出自己的独立的评判。中国模式的成功不是靠“价值真理”的推演,而是把“实践真理”置于“价值真理”之上。中国改革者相信“实践是检验真理的唯一标准”,并通过自己的成功实践,颠覆了西方的一些所谓的“价值真理”。

大概是由于这种哲学观上的巨大差异,西方主导的改革总是从“修宪”开始,然后是修改法律、修改有关规定、最后才落实到行动。中国的做法正好相反,总是从“试验”开始,改革措施先在较小范围内试点,成功了再推广,然后再制定相关的规定、法律直至修宪。我们使用的更多是“归纳法”,而非“演绎法”,即从试验和实践中总结经验产生理论。我们承认理论对于实践有一定的指导意义,但不认为现实必须遵照理论,而是认为现实发展有其自身的规律,我们要做的是通过实践来逐步发现这些规律。我们不接受现实必须适应理论这种政治浪漫主义的观点。这在很大程度上是因为我们汲取了过去政治浪漫主义的深刻教训。

实践理性在今天具有特殊意义,因为它提醒世人务必保持清醒的头脑,不要人云亦云,不要相信教条,而要理性、客观、准确地看待并探索一切问题。比方说,西方这么多年在世界各地推动所谓“民主化”,仔细看看事实,人们就

不得不质疑:为什么南斯拉夫一推行西方的“民主化”就崩溃了?为什么苏联这样做就解体了?为什么戈尔巴乔夫在西方那么受欢迎,却被本国大多数民众所鄙视?为什么台湾现代化起飞后转学西方模式,结果经济滑坡了,贪腐更严重了?为什么韩国“民主化”后,按照欧洲权威机构的评估,普遍还不如陈水扁主政的台湾,其经济命脉也大都落入外国手中。为什么整个第三世界都找不到一个通过西方民主化而变成现代化强国的例子?

总之,相信实践理性的人,头脑比较清醒,他们知道西方制度的长处和短处,也知道自己制度的长处和短处,也知道一旦有人把西方民主模式和西方市场模式推到了极端,就会变成民主原教旨主义和市场原教旨主义,其结果只会是失败,甚至灾难。中国模式的这种哲学观使中国避免了一个又一个政治和经济陷阱,特别是避免了震荡疗法、全盘私有化、金融危机、“西方式民主化”导致国家解体等重大陷阱,实现了中国今天的崛起。实践理性也可能是我们终结西方话语霸权的哲学起点。(据《环球时报》)

恒大名都即成焦点 ——信阳恒大名都公开认筹即将启动



2010年哪家企业的房子卖得最多?答案自然是恒大,这是毋庸置疑的。最新资料显示,恒大仅10月份合约销售面积就达89.2万平方米,比去年同期增长了950.5%,前10个月累计合约销售面积659万平方米,在全国保持了绝对领先的地位。

在国内一边是通胀压力不断增强,一边是房子不断升值的形势下,信阳老百姓的购房热情也明显升温,对于房子的选择更加理性,也让品牌房企的市场竞争力开始凸显。

样板将开,“好产品,低成本”受追捧

近日,记者从信阳恒大名都项目现场

了解到,认筹尚未开始,每天来咨询的客户就有近百组。有购房者表示,恒大的品牌保证和产品超高性价比是吸引他们的两大关键因素。

“卖得多,说明消费者对恒大的品牌已经高度认可,也说明恒大的产品品质和成本控制能力经受住了市场的考验”,业内专家一语中的。自恒大亮相信阳以来,许多省内外购房者都是慕名而来。在恒大名都临时接待处,记者看到,门前停了许多外地牌照的高档轿车。

“我不懂建筑学,但我认牌子建筑。”专程来看房的李女士告诉记者,2008前,

她在西安做生意,当地的一些生意伙伴就住在恒大开发的小区内,她一直非常羡慕,这次恒大在信阳开盘,说什么也不能错过了。

在采访中,许多购房者打听恒大名都的开盘时间,记者从恒大有关负责人处获悉,恒大名都样板示范区即将开放,认筹工作经过连日来紧张有序的筹备,也于今日盛大开启。

超强品牌,造就超值大盘风范

从项目的整体规划来看,恒大名都占地480多亩,社区内配备有五星级多功能豪华会所,会所内不仅设有多功能高

端器械健身房、商务中心、成人和儿童游泳池、大小沙龙、乒乓球室及台球室等区域,而且还设有茶艺吧等具有悠深文化内涵的功能区,让业主体验文化内涵的同时又享受生活的舒适和乐趣。

产品品质更是无可挑剔,小到一块砖、一个门把手;大到电梯、门窗等,均采用中外品牌企业产品及国际标准进行全成品精装。据恒大有关负责人介绍,恒大名都的精装修是在恒大集团6000余条精品化施工标准基础上,集众多世界级大师团队设计理念于一体,全国三甲装修队伍倾力打造,西门子、奥的斯、科勒等纯一流国际品牌建材厂家直供的“9A精装”。

“要做就做最好的。”这是恒大14年来始终如一的开发理念。在信阳恒大名都,记者发现,不论整体的规划,还是细节的

锻造,都充分体现出恒大“民生地产”、“精品地产”的理念。

“新核心·市旁”,御湖豪宅品质开筹有15.8%的人希望小区附近有比较好的市政公园;有74.2%的人将地段的升值潜力视为购买房子的一个决定因素。一组调查数据显示了以上两者对于一个楼盘的重要性,而位于新七大道与新二十四大街交叉口的恒大名都项目恰好具备这样得天独厚的优势。

在新七大道这条羊山新区主干道上,有着丰富的市政配套资源。记者一路走来,看到百花园广场、新市政府等众多市政配套工程。在这个区域购房,无疑是双重投资。

据业内人士称,恒大名都位于新七大道这个黄金地段的黄金节点上,其市场爆发力被业内普遍看好。

