

恒大预热楼市,名都再受追捧

——信阳恒大名都公开认筹即将启动



一边是通胀压力不断增强,一边是房子不断升值。在信阳,老百姓的购房热情也明显升温,但对于房子的选择却更加理性,品牌房企的市场竞争力开始凸显。

近日,记者从信阳恒大名都项目现场了解到,认筹尚未开始,每天来咨询的客户就有近百人。有购房者表示,恒大的品牌保证和产品性价比是吸引他们的两大关键因素。

【热度】“好产品,低成本”受到市场追捧

2010年哪家企业的房子卖得最多?答案自然是恒大,这是毋庸置疑的。最新资料显示,恒大仅10月份合约销售面积就达

89.2万平方米,比去年同期增长了950.5%,前10个月累计合约销售面积659万平方米,在全国保持了绝对领先的地位。

“买得多,说明消费者对恒大的品牌已经高度认可,也说明恒大的产品品质和成本控制能力经受住了市场的考验”,业内专家一语中的。自恒大亮相信阳以来,许多省内外的购房者都是慕名而来。在恒大名都临时接待处,记者看到,门前停了许多外地牌照的高档轿车。

“我不懂房子,但我认牌子。”专程来看房的程女士告诉记者,2008年前,她在西安做生意,当地的一些生意伙伴就住在恒大开发的小区内,她一直非常羡慕,

这次恒大在信阳开盘,说什么也不能错过了。

在采访中,许多购房者打听恒大名都的开盘时间,记者从恒大有关负责人处获悉,恒大名都样板示范区即将开放,认筹工作也在紧张有序的筹备中。

【价值】“新核心、市府旁”的御湖豪宅

有15.8%的人希望小区附近有比较好的市政公园;有74.2%的人将地段的升值潜力视为购买房子的一个决定因素。一组调查数据显示了以上两者对于一个楼盘的重要性,而位于新七大道与新二十四大街交叉口的恒大名都项目恰好具备这样

得天独厚的优势。在新七大道这条羊山新区主干道上,有着丰富的市政配套资源,记者一路走来,看到百花园广场、新市政府等众多市政配套工程。在这个区域购房,无疑是双重投资。

据业内人士称,恒大名都位于新七大道这个黄金地段的黄金节点上,其市场爆发力被业内普遍看好。

【品质】超强的品牌造就超值的产品

“要做就做最好的。”这是恒大14年来始终如一的开发理念。在信阳恒大名都,记者发现,不论整体的规划,还是细节的锻造,都充分体现出恒大“民生地产”、“精品地产”的理念。

从项目的整体规划来看,恒大名都占

地面积480多亩,社区内配备有五星级酒店会所,会所内不仅设有多功能高端器械健身房、商务中心、成人和儿童游泳池、大小沙龙、乒乓球室及台球室等区域,而且还设有茶艺吧等具有悠深文化内涵的功能区,让业主体验文化内涵的同时,又享受生活的舒适和乐趣。

产品品质更是无可挑剔,小到一块砖、一个门把手;大到电梯、门窗等,均采用中外品牌企业产品及国际标准进行全成品精装。据恒大有关负责人介绍,恒大名都的精装修是在恒大集团6000余条精品化施工标准基础上,集众多世界级大师团队设计理念于一体,全国三甲装修队伍倾力打造,西门子、奥的斯、科勒等纯一流国际品牌建材厂家直供的“9A精装”。



世博会上神奇家电 惊现我市

杀病菌、防流感,过滤粉尘、二手烟,除甲醛,除异味,供负氧

“它不光吃甲醛,吃废气,还吃二手烟、传染病菌、灰尘等等,从它肚子里出来的空气,无毒、无臭、无异味,多了负离子和氧气,对老人、小孩和孕妇非常有益!”

——2010年5月,在上海世博园中国馆,一台造型奇特的家电吸引了某领导人的目光,现场陪同的讲解员向他介绍道。

来到世博园中国馆的游客,一定还记得那个有瓜哇州特色的新国家馆吧。这就是世博会特供产品、由美国哈佛大学参与研发的“Akom·馨呼吸”空气安全机。

据悉,从今年起,Akom·馨呼吸首次由医院走向民用领域。Akom·馨呼吸空气安全机已在去年开始销售,读者可能已经订购过,享受过美国硅谷高科技带来的纯净空气。

新型家电,世博会上大放异彩

世博会中国馆每天参观人数约为5万人,对于小空间内的一扇窗、一面墙,避免空气污染的要求极高。二百多家国内企业均未能通过国家认证,Akom·馨呼吸一路过关成为世博会的特供产品。

“看!馨呼吸”感受中不乏Akom的忠实者,王先生说:“昨天一天回到家里,呼吸到新鲜空气,感觉一下,感觉一下,感觉一下!”“对装修爱好者小刘而言,在展厅中梦寐以求的正是这清新的空气:“那森林和草原一样,竟上呼吸电筒一吸,一点灰尘都没有。”

尽管绿化率以及其它各项环境指标远远好于我国,仍有27%的美国家庭安装了空气净化设备,日本也有17%。而我国,真正意义上的空气净化器——不单单是除甲醛,而是全面消除各种室内空气污染,在Akom·馨呼吸之前一直处于市场空白。

此次推出的Akom·馨呼吸空气安全机,能除甲醛、二手烟、粉尘、异味、杀菌消毒,造负氧,旨在为普通家庭提供健康无病菌的室内空气。中央电视台、凤凰卫视、搜狐、新浪等主流媒体对此给予高度关注,央视的《科技之光》与凤凰卫视分别进行了专题报道。



乒乓球队率先使用

原来王先生有个孩子,体质不太好,除了容易感冒,还常得打吊瓶。

在另外,也经常听到朋友家里抱怨空气净化器,使用空气净化器后,发现家里的空气变得清新,现在城市空气质量不大好,影响孩子体质的重要因素,离不开家里的孩子很健康,感冒生病都很少。

送刘姨也买了3台,自己用1台,给儿子家2台。

据了解,Akom·馨呼吸由哈佛大学研发,在国外,早已通过美国、欧盟等发达国家的专业认证,不仅被医院、幼儿园、办公室、机关单位,也是普通家庭生活的必备之选。

在国内,Akom是卫生部批准的空气净化产品。2008年北京奥运会,乒乓球队选择它作为空气净化设备以预防流感。

18类致癌物质,室内空气污染居首

03年非典,05年禽流感,09年甲流与手足口病,10年沙尘暴横扫中国……我们每分钟呼吸的不纯净空气,正无时无刻在威胁着我们的生命。

世界卫生组织宣布:人类68%的疾病是由空气污染引起的,室内空气污染造成的疾病超过室外的5倍。美国环保协会也指出室内空气污染列为18类致癌物质之首,它俨然已成为头号公害。我国的情况尤其严峻:全球20大污染城市中国占16个,全国每年因装修污染引发的死亡人数达11万人,患白血病的儿童人数达6000名。

受国外非典疫情影响,北京、上海等国际大都市的富人掀起一股“养肺”风潮。由此,以往名不见经传的“Akom·馨呼吸”迅速走红。

室内空气污染主要包括三类: 健康小提示

- 1、环境污染: 工业废气、粉尘、重金属颗粒、汽车尾气、传染病菌等。 秋冬季干燥,天气寒冷,气候干燥,空气中的粉尘、病毒、细菌等变得活跃起来,极易引发疾病传播。 恰恰是因为天气寒冷,人们大部分时间都是呆在室内,又很少开窗通风,致使室内空气污染程度远远超过室外。特别是北方地区,室外风沙多,室内炉火、暖气、煤炭、沙尘、异味、病菌等更加多,稍不留神,就会“病从鼻入”,引发全家感染。
- 2、装修污染: 从地板、墙壁、家具及其它工业合成材料中释放的甲醛、苯、氨等。
- 3、生活污染: 手烟、烹调油烟、煤气、垃圾、灰尘、宠物毛发、纺织品纤维、卫生间排泄物微粒、洗涤剂挥发、霉菌、霉菌等。

中央电视台《科技之光》报道 卫生部批准的空气安全产品

4重优化空气,让全家少生病、少感冒、更健康

- 1 净化: 静电滤网,除粉尘、霉菌、宠物毛发。
- 2 杀菌: 哈佛大学独家专利UVGI系统,杀菌率达99.9%。
- 3 优化: 负离子空气交换器,换气供氧。
- 4 杀毒: 美国进口冷触媒,除二手烟,除甲醛24小时达74%。

Akom·馨呼吸 空气安全机

室内空气净化专家

已通过全球十大权威机构认证

- 哈佛大学唯一研制的空气净化产品,获得美国国家发明专利
- 唯一通过中国卫生部审批的空气净化产品,卫生部网站输入“Akom”可查相关批文
- 经哈佛大学 CSA (US) 公共卫生院检测: 杀菌率达 98.2%
- 经广东省疾病预防控制中心检测: 杀菌率 99.90%
- 经中国人民大学军事医学科学院检测: 杀菌率 98.77%
- 经国家环保产品质量中心检测: 24小时内甲醛减少74%,苯减少59%
- 通过中国质量认证中心 CQC 认证
- 通过欧盟 CE 认证
- 通过美国 FC 认证
- 通过 SGS 国际认证

专卖店地址: 东方红大道东泰后街门牌对面(公交车站牌旁) 橡果国际A康专卖 咨询电话: 6229128 6191629 招商及团购热线: 13233769494 市区经销地址: 西亚和美七楼观光电梯口橡果国际A康专柜 联华银座五楼观光电梯口橡果国际A康专柜 八方电器一楼橡果国际A康专柜 五星路招晓新村北200米华伦大药房A康专柜 景福堂大药房A康专柜 人民路同仁药店A康专柜