

## 信阳市房产管理中心党委书记、主任曹德前 祝全市新闻工作者节日快乐!

# 信阳铁路棚户区改造工程开工建设

副省长张大卫等出席开工仪式并为工程奠基



图为省、市、武汉铁路局领导共同为工程奠基。

本报记者 殷英 摄

本报讯(记者 殷英)11月10日上午,信阳铁路棚户区改造工程开工仪式隆重举行。副省长张大卫、武汉铁路局局长余卓民、党委书记张友松、市领导王铁、郭瑞民、王道云、冯鸣、张春香、高潮、李水、赵主明出席开工仪式并为工程奠基。

信阳铁路棚户区改造工程包括羊山街、工人街、二七街、新八街、机务段5个项目,改造面积10.46万平方米、1458户,规划建成住房3364套、建筑面积33.81万平方米。工程建成后,棚户区群众的住房条件和居住环境将会得到明显改善、生活质量进一步提高。目前,工程建设进展顺利,工人街和羊山街项目已先行启动,达到开工条件。

张大卫宣布信阳铁路棚户区改造工程开工。余卓民在讲话中指出,信阳是我国中部的一个重要城市,也是铁路运输的枢纽性城市和铁路建设的重点地区。河南省委、省政府和信阳市委、市政府在全力支持铁路建设的同时,高度重视改善铁路职工的生活条件,强力推进信阳铁路棚户区改造工程,给予我们极大的信心和动力。武汉铁路局一定会抓住机遇,精心组织施工,开

展和谐拆迁,严格工程管理,建设优质工程,把各级领导的关怀传递给广大铁路职工和家属,并转化为工作的动力,加快铁路建设,保障运输,提高服务质量,为促进河南省经济社会发展作出新的更大贡献。

郭瑞民在致辞中代表市委、市人大、市政府、市政协向工程开工表示祝贺。郭瑞民说,棚户区改造和保障性住房建设是我省2010年十大民生工程之一。信阳铁路棚户区改造工程是武汉铁路局推进职工保障性住房建设的一项重要工程。工程的实施,不仅对改善铁路职工居住条件、提高职工生活质量具有重要意义,而且对于完善信阳中心城区整体功能、提升城市品位、加快城镇化进程将产生深远的影响。信阳市委、市政府高度重视棚户区改造工作,将棚户区改造列入2010年全市十件实事之一,全力支持、积极配合武汉铁路局,推进工程建设,确保了棚户区改造工程顺利实施,如期开工。在今后的工作中我们将按照省委、省政府的部署,全面落实各项优惠政策,全力提供服务和保障,营造良好的建设环境,一如既往地支持和配合工程建设,使棚户区改造工程尽早惠及广大铁路职工。同时,以棚户区改造为契机,进一步加大城市基础设施建设力度,努力为广大市民营造更加优美、和谐的居住环境。

本报讯(记者 胡瑜珊)11月10日上午,全市茶产业发展大会召开。会议的主要任务是传达贯彻省委书记卢展工和市委常委会关于发展信阳茶产业的指示和会议精神,回顾总结“十一五”时期全市茶产业发展取得的成绩,部署当前和今后一个时期全市茶产业发展工作。会上,市委书记王铁以“以观念之变兴茶富民”为题,强调要以观念之变规划茶产业,以观念之变做大茶基地,以观念之变创优茶品牌,以观念之变富裕茶群众,以观念之变升华茶追求。

市长郭瑞民主持会议。市领导王道云、宋效忠、冯鸣、高俊峰、张春香、方波等出席会议。过去的5年,是我市茶产业发展大突破的5年、大提升的5年、大发展的5年。5年全市发展新茶园85万亩,茶园面积由2006年的65万亩发展到目前的150万亩,开采面积达90万亩,茶叶产量达3.6万吨。全市现有茶叶加工企业763家,茶叶专业合作社480余家,省级龙头企业10家,中国茶行业百强企业7家。茶叶总产值和综合产值从2006年的8亿元和10亿元分别增长到33亿元和40亿元,茶农的人均种茶收入由原来的不足1000元增加到2500元,拥有百万资产的大户茶农达460多户。茶产业已成为推动全市农民增收、农业增效、农村经济社会发展的重要支柱产业。

会上,“以观念之变兴茶富民”为题,王铁强调了五点意见:一、以观念之变规划茶产业。王铁说,未来5年,信阳的茶产业如何发展?最根本的是先转变发展茶产业的观念,以观念之变来指导茶产业规划。因此,要想做好今后5年茶产业发展的规划,必须找准站位,开动脑筋,转变观念,校正看待问题的视角。要看得远。不仅要考虑目前的现状,还要考虑未来的发展;不仅要考虑现实的需求,还要考虑潜在的需要。要看得准。把第一、第二、第三三个产业都纳入视野,作出一个体现经济规律的产业规划。要看得高。把发展的目标定得适当高一些,跳起来摘桃子,力争到“十二五”末,将信阳建成全国茶叶生产大市、茶叶强市,打造成名副其实的“中国茶都”。二、以观念之变做大茶基地。王铁指出,近年来,全市上下狠抓茶叶生产基地建设,每年新增茶园15万亩至20万亩,但与打造“中国茶都”的目标还有差距。因此,我们绝不能满足于现状,要继续扩大茶叶生产基地规模,提高信阳茶产业的整体实力,提升茶产业规模效益。基地发展要规模化。有规模才有效益,一定要让茶农、企业、基层干部认识到这个规律,这一趋势,主动转变观念,观念转变了,我们就可以多种茶、种好茶。茶树品种要多元化。必须着手引进、栽种适宜制作不同茶叶的茶树品种。通过茶树品种的多元化,既增加信阳茶叶的花色品种,拓宽信阳茶产业的发展道路,又降低以前茶叶品种单一的市场风险,提高茶产业的整体效益。茶园建设要标准化。必须重视标准化茶园建设,多发展规模茶园、良种茶园和无公害茶园,大力推广无公害茶,推广有机肥和有机生物农药,提高种植标准和成活质量。

三、以观念之变创优茶品牌。王铁强调,茶产业要做大必须培育品牌、做出品牌。要靠质量固本。始终把产品质量放在首位,狠抓产品质量,树立产品信誉,贯彻落实好省委书记卢展工对“信阳红”的发展作出的“要靠质量、靠信誉、靠群众认可才能立住脚”的重要批示,把“信阳红”打造成为信阳的另一张“名片”,与“信阳毛尖”红绿辉映,相得益彰。要靠营销开道。一定要下大力气抓营销,创新观念抓营销。通过以大带小、横向联合,做到统一商标品牌、统一生产工艺、统一质量标准、统一营销渠道,实现互惠互利、合作共赢,共同做大做强“信阳红”品牌。要靠文化铸魂。一种产品、一个品牌,要强大起来,必须瞄准实物形态背后的文化。以观念之变做优品牌,就是把文化的观念放在茶产业的发展中去弘扬光大。(下转第二版)

# 全市茶产业发展大会召开

王铁以“以观念之变兴茶富民”为题,强调以观念之变规划茶产业,以观念之变做大茶基地,以观念之变创优茶品牌,以观念之变富裕茶群众,以观念之变升华茶追求

# 深圳市企业家考察团来我市考察

本报讯(记者 胡瑜珊)11月9日至10日,由深圳市社会组织总会会长、深圳市企业联合会、企业家协会常务副会长葛明带队的深圳市企业家考察团来我市考察投资环境,洽谈投资事宜。市长郭瑞民,市委常委、统战部长宋效忠,市长助理王勇陪同考察。

考察团先后深入羊山新区、上天梯非金属矿管理区、信阳工业城等地,对其经济社会发展、城乡建设规划、招商优惠政策及入驻企业类型、项目建设等方面情况进行了详细了解,并对拟投资的家具项目选址进行了实地考察。考察团成员还分别就各自感兴趣的项目,与相关部门进行了沟通和交流。考察中,郭瑞民向葛明一行介绍了区域优势、资源优势和政策优势等情况。他说,本次考察进一步加深了我市与深圳企业界的相互了解,增进了友谊,为下阶段开展彼此间的投资合作奠定了基础。希望考察团更多地了解我市的投资环境、发展前景,在考察中寻找更多的商机,促进双方在更多领域的投资合作,实现互利共赢。信阳大开发的火热建设场景和信阳人敢想敢干、务实巧干、埋头苦干、勤勉实干的精神令葛明一行印象深刻、感触颇多。站在信阳工业城电子产业园的施工现场,看着来来往往的车辆和繁忙施工的各种机械,葛明诚恳地说,现在在深圳已经很难看到这样热火朝天的建设场景了,这种建设场景令人激动和振奋。他表示,目前深圳市正在进行产业结构调整,一批企业需要择地转移、继续发展。信阳的区位优势、交通便利、资源丰富、政策优惠,发展潜力巨大,是实施产业转移的投资宝地。回去之后,考察团将充分发挥企业联合会平台的作用,大力宣传信阳,组织更多的客商到信阳考察,促使更多的产业向信阳转移,不断拓展双方合作的领域和空间,为信阳经济社会发展和中部崛起作出深圳企业家应有的贡献。



### 魅力信阳 豫鄂大豆

中国移动信阳分公司 中国邮储银行信阳分行 南湾湖风景区 协办

## 茶乡秋意闹

岁岁年年茶相似,今秋茶乡胜往昔。今年,市委、市政府决策大力开发红茶生产,既使我市优质的夏秋茶资源有了新的用武之地,又进一步丰富了我市名茶品种,拉长了茶产业链条,增加了茶农收入,深受茶农欢迎。因为我市南湾湖镇茶山一

本报记者 刘正国 摄

## 五星乡光荣敬老院 荣获“全国模范敬老院”称号

本报讯(刘文强 张戈)近日,泌阳县五星乡光荣敬老院被民政部评为“全国模范敬老院”,这是信阳市唯一获此殊荣的敬老院。近年来,五星乡光荣敬老院全面贯彻落实《农村五保供养工作条例》,始终坚持以“老人为本”的服务宗旨,以“奉若父母,情同亲生”的服务理念,全心全意为老年人服务。先后投入200余万元,改扩建了敬老院,目前,敬老院建筑面积4500平方米,内有

宿舍100间,床位200张,基础设施、冷暖设备配套齐全;设有餐厅、娱乐室、卫生保健室、洗浴间;配有乒乓球、健身活动场地等;工作人员根据老年人的身体状况、年龄、生活需求、生活习惯等信息,制成卡片,采取“分类管理,分级护理;一卡在手,贴心服务”的工作方法,用一流服务,让人住这里的老年人真正感受到老有所养、老有所依、老有所为、老有所学、老有所乐。

## 楠杆镇 “华英农业”富民计划成效显著

本报讯(赵秉政 刘俊)为积极响应市委、市政府关于实施“华英农业”富民计划的号召,罗山县楠杆镇广泛动员,科学选址,迅速施工,在狠抓进度的同时,严把质量关,超额完成了建设任务。截至目前,该镇共建成标准化养殖小区11个,正式投产10个。养殖小区建成后,该镇组织技术人员对养殖户进行集中培训和实地指导,向养殖户传授养殖知识,讲解养殖技巧,以提高鸭苗成活率。在技术人员的指导下,养殖

户们通过科学管理,精心饲养,取得了良好养殖效益。在投产的10个养殖小区中,有5个养殖小区已出售成鸭3批,4个养殖小区已出售成鸭2批,平均每批获利1.8万元。

### 华英农业 富民计划

中国建设银行 建设现代农业

责编:陈玲 审读:陈金 照排:江梦

## 新县 强化监管 确保重大建设项目安全

本报讯(夏宗明 李永佳 冯德平)针对少数项目建设主管单位管事不管钱、财政部门管钱不管事以及监察部门监管“两张皮”的现象,今年以来,新县纪委监察局狠抓项目建设的

事前、事中、事后监管,确保了该县重大建设项目的安全。事前严格申报审查程序。该县纪委监察局制定了《关于规范工程建设项目申报审查制度的通知》,规定全县政府投资项目在工程实施前必须进行申报审查,项目建设主管单位准备实施或进行招投标前,必须上交申报该项目的申报材料,经领导审批后登记备案;凡投资额在30万元以上的工程建设项目,还必须在项目工程

的勘察、设计、施工和监理等项目化整为零,或以不合理条件限制、排挤潜在投标人;现场公布项目合同内容,监督业主单位与中标企业签订经济合同,该县有效经济合同签订率达100%。事后规范资金管理。为掌握项目资金的使用方向,确保政府投资安全,该县纪委监察局联合财政、审计、发改等部门下发《关于规范基本项目建设资金管理、完善县级财政报账制的通知》,规定全县所有项目建设主管单位必须建立资金辅助账,强化对财政资金的跟踪监管;要求财政部门在拨付资金时必须严格执行国库集中支付,确保资金直接支付至物资供应商或提供劳务的中标企业。据悉,通过加强监管,该县纪委监察局已备案审查工程建设项目16个,查处违规违纪问题34个,涉及项目资金1260万元,提高了财政资金使用效率。

## 南湾湖风景区 认真贯彻落实《条例》 全力保障饮水安全

本报讯(记者 张泽元)近年来,南湾湖风景区党委、管委以保障南湾湖水源地保护提供了强有力的法律保障。该风景区按照“以人为本、人水和谐”的总原则,始终坚持以水源地保护优先的原则,逐步建立“保护、建设、利用、监管”四位一体的决策机制,制订了工作计划,明确了具体责任单位、具体整治范围、具体责任领导,并采取每月一通报、跟踪抓落实的有效措施,强力推进《条例》的贯彻落实。大力宣传发动,吸引社会关注。该风景区做到干部职工人手一份《条例》,个个撰写学习心得,

等污染源行为,群众拍手称快。针对近期地锅饭经营户有所反弹的态势,11月3日至4日,风景区组织了90余人的执法队伍,成立了7个专项行动工作组,出动大型拆除机械5台、执法车辆40余台,依法拆除违章建筑面积11000平方米,并对存在于一级水源保护区内库区拦网养鱼和非法运营的船只进行了取缔,取得了良好的整治效果。建立了长效机制,保障水源安全。为建立水源地保护长效工作机制,该风景区在贤山建设了景区新大门,安装了监控探头,对进入燕尾岛区域的车辆和人流进行控制,并加强对景区主大门的管理,斩断地锅饭经营户的客源渠道;同时,加强对地锅饭经营户的正确引导,在贤山和肖家河分别建成了南湖渔村和南湖湖风情小吃街,让他们集体经营、形成规模效应。