

消费能力让人吃惊

迪拜七星级酒店有六成客人是中国人

迪拜危机后迪拜经济受损，中国游客和中国资本却仍然坚挺。据中国广播网报道：迪拜七星级酒店六成中国客，消费力让人吃惊。象征迪拜最为繁华的商务区——七星级酒店附近的地区，一套四层别墅一年的租金为20万迪拉姆(1迪拉姆=1.86元人民币)，这已是房地产鼎盛时期的一半。已在迪拜呆了多年的导游胡先生向记者表示，迪拜目前的房价已暴跌了50%。“最鼎盛时期在

迪拜做房地产的一名销售员可以毫不含糊地坐公舱任意来回世界任何地方。在老城贸易区，一个10平方米至20平方米没有洗手间的单间月租金相当于人民币7000元，现在月租金在5000元左右。”在楼高321米、外形犹如帆船的迪拜标志性建筑——七星级酒店金碧辉煌的大厅里，笔者看到不少中国人在这里闲逛。中国人目前已成帆船酒店的主要客源之

一，这里有六成客人是中国人。在阿联酋约有20万华人，其中迪拜就有15万华人。尽管帆船酒店的房间有170平方米至700多平方米不等，但酒店房间每晚最低9000迪拉姆(相当于2000美元)的费用似乎并没有吓倒中国客人。曾经在帆船酒店做服务员的江苏籍姑娘露露告诉记者，以往帆船酒店对于入住酒店的客人有很严格的筛选，旅游团客人概不接待。迪拜危机后，酒店开始有选择地接待

旅行团。中国客首当其冲，成为帆船酒店新的人住生力军之一。中国人“豪迈”的消费能力常常令帆船酒店的服务员感到吃惊。往来北京、上海、广州至迪拜的航班似乎更能说明问题，据已在迪拜工作了三年多的阿联酋航空中国籍空乘张立坤介绍，中国往返迪拜的航班几乎班班都是满的，其中经济舱的客人大部分是中国人，公务舱则有一半是中国客人。据介绍，金融危机令世界各地不少在迪拜投资的商人中途撤资，导致很多项目一直停滞不前。不过，当地导游表示，不少中国参建的项目依然在进行。在迪拜机场，令笔者感到惊讶的是，任何柜台都有中国籍导购员。即便是在迪拜最大的购物广场里，一些奢侈品牌店里也不乏中国籍导购。(杜燕飞)

平桥区农业局

加强“菜篮子”工程建设

本报讯(马国宇 彭澎)近年来，平桥区农业局高度重视“菜篮子”工程建设，将其作为民生工程的重点来抓，促进了蔬菜产业的快速发展。该局积极申报建立无公害蔬菜生产基地，帮助肖店、洋河等乡镇成功申报并建立了省级无公害蔬菜生产基地；在甘岸办事处王庄村建立了500亩蔬菜病虫害绿色防控示范区，推广应用了频振式杀虫灯杀虫、色板诱杀、生物农药防治、栽培

调控、高效低毒化学农药防治病虫等技术；在肖店乡等蔬菜主产区和北区农贸市场建立了农药残留检测室，对蔬菜生产基地和进入蔬菜市场的各种蔬菜样品进行检测，确保城乡居民“菜篮子”安全。目前，平桥区蔬菜种植面积达7.3万亩，有日光温室50余座，棚架面积2.0万亩，地膜覆盖面积5.5万亩，蔬菜总产值达4.5亿元，蔬菜产业已迅速发展成富民强区的支柱产业。

茅台引领高端白酒再涨价

涨势不逊色于楼市

从2009年开始，中国白酒以茅台、五粮液为首，掀起“涨价潮”。当年，茅台一年之内提价8次，有人做过统计，茅台的终端零售价从300多元上涨到目前的800多元，只不过用了3年左右时间，一点也不逊色于楼市。涨价原因 关于此次白酒价格上涨的原因，业内人士表示，受气温和传统节日稀少的影响，夏季通常是高端白酒的消费淡季，往年这时基本不涨价。而今年却逆市上涨，很大一部分原因可能是商家在控货。控货的原因一来是受生产周期影响，二来是为即将到来的旺季提前预热，营造涨价氛围。行业看好白酒零售业 白酒营销专家分析，中秋临近，白酒需求量大增，供需矛盾进一步加剧，有些市场销售环节乘机涨价，本次价格提升对白酒行业直接利润影响较大，而且更可能引发销售量超预期，行业利润应该会有超预期；在通胀预期加大和酒类投资价值凸现的情况下，白酒行业提价可能会延续。(曹华)

从2009年开始，中国白酒以茅台、五粮液为首，掀起“涨价潮”。当年，茅台一年之内提价8次，有人做过统计，茅台的终端零售价从300多元上涨到目前的800多元，只不过用了3年左右时间，一点也不逊色于楼市。涨价原因 关于此次白酒价格上涨的原因，业内人士表示，受气温和传统节日稀少的影响，夏季通常是高端白酒的消费淡季，往年这时基本不涨价。而今年却逆市上涨，很大一部分原因可能是商家在控货。控货的原因一来是受生产周期影响，二来是为即将到来的旺季提前预热，营造涨价氛围。行业看好白酒零售业 白酒营销专家分析，中秋临近，白酒需求量大增，供需矛盾进一步加剧，有些市场销售环节乘机涨价，本次价格提升对白酒行业直接利润影响较大，而且更可能引发销售量超预期，行业利润应该会有超预期；在通胀预期加大和酒类投资价值凸现的情况下，白酒行业提价可能会延续。(曹华)



T台时尚秀

【茶文化】

普洱茶如何辨好坏

普洱茶产于云南，是采用绿茶或黑茶经发酵蒸压而成的各种云南紧压茶的总称，包括沱茶、饼茶、方茶、紧茶等。普洱茶的品质优良不仅表现在它的香气、滋味等饮用价值上，还在于它可贵的药效。因此，海外侨胞和港澳同胞常将普洱茶当做养生妙品。用普洱茶减肥最好在饭后饮用，每天1000毫升，就是两瓶矿泉水的量。减肥效果因人而异，一般自律神经较活跃的人，一星期后体重就会有减轻。普洱茶不但可以减肥，还可将体质调节到最佳状态。所以，当减肥成功后，应该继续保持喝普洱茶的习惯，这样可以保证体重不会反弹。普洱茶是唯一的后发酵型的茶，它的茶碱、茶多酚对人体有害的物质在长期的发酵过程

中被分化掉了，因此品性温和，对人体不刺激，还能够促进新陈代谢，加速身体内脂肪、毒素的分解和转化。对于困扰都市人的肥胖、三高问题，普洱茶都能够起到很好的缓解作用，如排毒、养胃、消炎、降低胆固醇、消脂去腻、美容减肥……普洱茶的保健功能几乎可以“独步茶林”。喝一般的茶可能出现的问题，如伤胃、失眠、多尿等，普洱茶不但不会出现，反而有养胃、促睡眠之效，可谓神奇。许多女性更是将喝普洱茶作为减肥养颜的良方。在购买茶叶的时候，一定要找可靠的商家购买，并学习一些基本的鉴别方法。做旧茶往色泽陈旧，还能看到白色的霉斑，冲泡后汤色浑浊甚至

是黑色。生茶则茶汤清澈，叶底柔软有弹性；熟茶冲泡后叶底干瘦像柴枝。初喝普洱茶的人，专家的建议是喝熟茶，因为它味道醇滑，接受起来比较容易。生茶则茶味浓烈，野性未驯，建议先保存。既可以升值，也可以使之慢慢发酵后味道醇化。怎样辨别普洱茶的好坏？下面教你几招：第一招：凡是自2007年起生产的普洱紧压茶包装纸上必须有QS标识。第二招：看茶饼，好的普洱茶饼整洁干净，极有光泽。第三招：闻茶，好的普洱茶闻起来有一种木香味，而不是霉味。第四招：品茶，好的普洱茶泡出来的茶水明亮清透，喝起来口中生津，没有麻舌或喉咙干燥的感觉，喝后还能感觉一股茶香，而不是霉味。第五招：看茶渣，熟茶的颜色呈红褐色，很柔软，能捏成泥团状，劣质的普洱茶茶渣，则摸起来很硬，像粗纤维的感觉。(姜方)

【消费提醒】

怎样给汽车加油更合算

高温天气，不少车主反映自己的爱车油耗高了，加油费用更多了；有的说同样是300元钱，加油跑的里程却比以前更少了。据我市金润加油站负责人介绍，随着气温的升高，汽油、柴油挥发得快，油品的密度有所下降，单位体积油品的重量也相应减少。据有关部门测定，气温每升高20度，单位体积内的汽油会气化6%-8%。因此，气温越高，单位体积油品的重量会越少。那么汽车加油究竟怎样才更合算？夜晚加油是否要比白天加油更值得一些呢？金润加油站负责人告诉记者，这主要看你在什么样的加油机上加油了？高温天气，如果在老式的自吸式抽油泵加油机上加油，夜晚和白天加油的差别就很大；而在新型的增压式抽油泵加油机上加油，夜晚和白天加油的差别并不是太大。传统的自吸式抽油泵加油机，因电机、泵体

是安装在加油机上的，使用的是非压力泵，是通过输油管道连接把储油罐内的油品抽吸到加油机上，加油机与储油罐之间的距离，一般在20米至30米，有的多达40米至50米，油品输送过程存储在这么长距离的输油管道内，当气温升高到一定温度时，管道内的油品便会因高温蒸发而气化。油品气化后产生汽阻，造成油气混合、抽油困难、出油量相对减少，有时严重到不能加油的程度。而新型增压泵加油机则不同。增压泵加油机的电机、泵体是安装在储油罐内，使用的是具有增压性能的潜油泵，加油机运行时始终保持了输油管道内有一定的压力，油品在管道内的气化率会大大降低；即使在高温天气状况下，油品的汽化率也很小，中午与夜间输油管道内的压力差也不大，单位体积油品的重量差别也很小。(金润)

中信红木 ZHONGHON PADAIK 北京人民大会堂选用产品—中信红木 热烈庆祝中信红木与本山传媒达成长期战略合作伙伴关系 中信红木走进寻常百姓家 中南家具城 惊喜好礼送不停 购中信红木家具满五万元以上的顾客获得精美礼品一份 传承优秀家具文化 创造红木家具精品 信阳市红军广场北200米 手机: 18903978189 电话: 0376-6332356

和美美广场信阳电影城 8月16日 8月20日 8月26日 8月27日 8月28日 8月29日 8月30日 8月31日 8月19日 8月20日 8月21日 8月22日 8月23日 8月24日 8月25日 8月26日 8月27日 8月28日 8月29日 8月30日 8月31日

名品 名店形象展示 KINGSON 信阳千盛百货购物广场 品质生活 千盛创造 Tel: 0376-6385688 (团购卡全省通用) Add: 新华东路与中山北路交叉口 一弘百货 EHONG DEPARTMENT STORE 快乐/生活 自由/风尚 专业好品质 爱家好榜样 http://www.xyjihongbaihuo.cn 一弘百货地址:民权路268号(原广州商场) 电话:6230999 八方名品家电 天天都低价 省钱到八方 地址:八方电器(上海商场一楼) 电话:6382121 6385028