

信阳市规划管理局六月份行政审批事项公示表

序号	申报单位	申报内容	窗口受理日期	经办科室	审批前办理情况	业务会审批意见	窗口回复日期
1	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区长安路15号694厂,面积73亩,土地出让申办规划设计条件	6月1日	用地科	6月2日查看现场,6月3日召开业务会,6月4日签发会议纪要	该地块总规为居住用地,同意核发规划设计条件。	6月7日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
2	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区五星路北段西侧,土地出让申办规划设计条件	6月1日	用地科	6月2日查看现场,6月3日召开业务会,6月4日签发会议纪要	同意规划设计条件延期。	6月7日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
3	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区工区路四里棚菜市场内,3.3亩,土地出让申办规划设计条件	6月1日	用地科	6月2日查看现场,6月3日召开业务会,6月4日签发会议纪要	总规为居住用地,宜与周围用地统一规划。	6月7日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
4	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区金牛山办事处簪堂村,2亩,土地出让申办规划设计条件	6月1日	用地科	6月2日查看现场,6月3日召开业务会,6月4日签发会议纪要	总规为居住用地,宜与周围用地统一规划。	6月7日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
5	信阳天健置业有限公司	该地块位于107国道西侧浉河区金牛山办事处簪堂村二组,项目名称金牛山住宅小区,现申办建设用地规划许可证建设单位名称变更	6月7日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	信阳高级技工学校用地证2008年3月我局已办理,现高级技工学校与信阳天健置业有限公司已签订土地使用权转让合同,并已将该宗地土地证过户给信阳天健置业有限公司,由法规科按规定核对,提出办理意见。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
6	信阳市运输集团有限责任公司	该地块位于浉河区人民路4号,项目名称综合业务楼,现申办用地规划设计条件	6月7日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	总规为长途客运站用地,同意核发规划设计条件。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
7	信阳市运输房地产开发有限责任公司	该地块位于浉河区工区路315号,项目名称职工安置楼,现申办用地规划设计条件	6月7日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	总规为居住用地,同意核发规划设计条件。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
8	河南振茂置业有限公司	该地块位于平桥区平安大道西段南侧,项目名称金华苑小区,现申办用地方案评审	6月7日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	同意平面规划。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
9	信阳市大融信房地产开发有限责任公司	该地块位于浉河南岸,项目名称浉河壹号,现申办3号、4号楼的建设工程规划许可证	6月7日	工程科		用地规划已经批准,核对规划无误后直接办理。	6月11日窗口已向建设单位发放建设工程规划许可证
10	信阳三方房地产开发有限公司	该地块位于平桥区龙江路南侧,项目名称双汇欧洲故事二期,现申请规划龙和路北侧平面规划认定	6月7日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	根据市政府会议纪要和平桥区政府函告意见,按程序办理。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
11	信阳永兴置业有限公司	该地块位于平桥区平安大道西段南侧,项目名称二高、尚学苑小区,现申办地方方案评审	6月8日	用地科	6月9日查看现场,6月10日召开业务会,6月11日签发会议纪要	同意平面规划。	6月11日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
12	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区南湖路北侧、南滨路东,48亩,土地出让申办规划设计条件	6月21日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	已有南湾管理区函告意见,总规为居住用地,同意衔接南湾管理区该区域控制指标核发规划设计条件,用地范围进一步规范,标高较高的山体部分应保留代征。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
13	信阳市第一实验小学	该地块位于信师附小院内,项目名称教学综合楼,现申办工程设计要求	6月21日	工程科		用地规划已经批准,核对规划无误后直接办理。	6月25日窗口已向建设单位核发工程设计要求
14	信阳市恒大置业有限公司	该地块位于信应公路与107国道交叉口,项目名称中都沁园,现申办售楼部的临时建筑许可证	6月21日	工程科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	满足道路红线退让以后同意在其用地范围内建临时用房,具体位置应避开道路交叉口。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
15	信阳市会友房地产开发有限公司	该地块位于羊山新区中环路南侧,项目名称金色家园,现申办地方方案评审	6月21日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	同意平面规划。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
16	信阳市浉河区住房保障办	14个经济适用房项目,现申办用地规划设计条件	6月21日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	对于未动工建设项目同意按规划、省批复指标及经济适用房相关政策办理;对于已动工建设项目由辖区政府审定并提供相关职能部门对建设工程质量、人防、消防等出具意见后办理。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
17	信阳市国土资源局	该地块位于浉河区新华东路78号,信阳百货公司宗地,86亩,土地评估申办规划设计条件	6月22日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	该项目不进行新的建设,仅用于企业资产变现土地评估,同意核发规划设计条件。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
18	信阳市国土资源局	该地块位于浉河北岸、中心大道西侧唐家湾宗地,土地出让申办规划设计条件	6月22日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	与市国土局、平桥区政府现场核对调整意见。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
19	信阳宏泰房地产开发有限公司	该地块位于平桥区龙江路中段,项目名称宏泰花园3号楼,现申办建设工程规划许可证	6月23日	工程科		用地规划已经批准,核对规划无误后直接办理。	6月25日窗口已向建设单位发放建设工程规划许可证
20	信阳市第五高级中学	该地块位于浉河区工区路81号,项目名称教学楼,现申办用地规划设计条件	6月23日	用地科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	已有浉河区政府函告意见,鉴于市质检站鉴定为D级危房,同意为教学楼改建核发规划设计条件,与学校对接,抓紧通知学校准备好相关材料,用地、工程等手续同时办理。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
21	信阳邦达置业有限公司	该地块位于浉河南岸,项目名称丽涛雅苑,现申办建设用地规划许可证及建设工程规划许可证延期	6月23日	用地科、工程科	6月23日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	提供项目指挥部意见后办理。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
22	河南正通置业有限公司信阳分公司	该地块位于平桥区龙江路与平西路交叉口,项目名称世纪花园三期,现申办建设工程竣工验收	6月24日		6月24日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	验收合格。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
23	信阳供电公司	该线路位于平桥区洋河镇陆庙村,项目名称110KV花园输变电工程线路路径	6月24日	工程科	6月24日查看现场,6月24日召开业务会,6月25日签发会议纪要	同意平桥区、洋河镇同意的110KV花园输变电工程线路路径方案。	6月28日窗口已向建设单位发放回执及审批意见
24	河南彩虹置业有限公司	项目名称彩虹苑小区2号楼,现申办建设工程规划许可证	6月25日	工程科		核对用地规划后直接办理。	6月28日窗口已向建设单位发放建设工程规划许可证